

Организатор торгов	ООО «Расантэкторг» (УНП 191514793), 220108, г. Минск, ул. Корженевского, д. 14, оф. 404, 8029-670-30-84; WWW.TORGi24.BY
Продавец	ООО «МЕДАКС-М» (УНП 590906064) в лице управляющего по делу о банкротстве – индивидуального предпринимателя Синкевич Е. Н., г. Минск, ул. Скрыганова, 6/2, пом. 3
Форма, дата, время и место проведения торгов	Четвертые повторные торги в форме открытого аукциона в электронной форме 04.11.2019 в 9.00 на электронной торговой площадке WWW.TORGi24.BY , окончание торгов 04.11.2019 в 17.00
Сведения о предмете торгов, порядок ознакомления с ним	Лот № 1: капитальное строение с инв. номером 420/С-34994, год постройки – 1983, общая площадь – 1 254,5 м², назначение – здание неустановленного назначения, включая составные части, принадлежности и неотделимые улучшения, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, Третьяковский с/с, 12, завод ООО «Медакс-М» в районе д. Минойты – 271 200,00 белорусских рублей без НДС
Начальная цена предмета торгов	Лот № 1 = 271 200,00 белорусских рублей
Порядок проведения торгов	Сумма шага торгов составляет 5 % от начальной цены торгов. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов. Победителю торгов в течение 1 дня со дня проведения торгов на адрес электронной почты направляется извещение о возмещении затрат на организацию и проведение торгов, акт о проведенных торгах, а также для подписания протокол о результатах торгов. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Непредставление организатору торгов в течение 5-дневного срока письменного согласия на приобретение предмета торгов расценивается организатором торгов как отказ от приобретения предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за 5 дней до наступления даты проведения торгов
Размер, порядок и сроки внесения задатка, место, дата и время приема заявлений на участие в торгах и прилагаемых к ним документов	Сумма задатка для участия в торгах составляет 10 %: Лот № 1 = 27 120,00 бел. рублей. Для участия в торгах необходимо в срок по 01.11.2019 перечислить задаток на расчетный счет № BY56UNBS30120893600010000933 в ЗАО «БСБ Банк», г. Минск, код UNBSBY2X, УНП 191514793, получатель – ООО «Расантэкторг»; подать заявку на участие в торгах на сайте: WWW.TORGi24.BY ; направить в отсканированном виде все прилагаемые к заявке документы по адресу: rasantehorg@tut.by (подробнее – в информации лота на сайте WWW.TORGi24.BY . Последний день внесения задатка – 01.11.2019 г.
Возмещение затрат	Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 рабочих дней со дня их проведения на основании представленного организатором торгов извещения о возмещении затрат (подробнее на сайте WWW.TORGi24.BY)
Ранее опубликованные извещения	Журнал «Судебный вестник Плюс: экономическое правосудие» за 2019 год: № 1 – с. 63–64, № 4 – с. 64, № 6 – с. 61, № 8 – с. 57–58

Страховые полисы по добровольному страхованию «Универсальные» серии ПЕ № 0364944, 0364945, 0364946 страховой компании ЗАСО «Промтранс-инвест» **считать недействительными в связи с утерей.**

УНП 190660583

Извещение
о проведении открытого
аукциона по продаже имущества
предприятия, находящегося
в процедуре ликвидации
по делу об экономической
несостоятельности (банкротстве) –
Витебского ОАО «КИМ»

Продавец и организатор аукциона: управляющий в производстве по делу о банкротстве Ивченко М. М., тел. 64 83 35 (+375336750001), г. Витебск, ул. М. Горького, 42.

Лот 1: Кап. строение с инв. № 200/С-64177, наименование «Административный корпус с пристройкой», общей площадью 4178,2 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, 42/1 (с учетом составных строений и их составных элементов и принадлежностей: цокольный этаж, подвал, пристройка, подвал, тамбур, сход в подвал, ограждение, ворота, ограждение); кап. строение с инв. № 200/С-97125, наименование – «Отстойник» (доля в праве собственности 1/10), наружной площадью – 47 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, отстойник вблизи здания № 42/20; кап. строение с инв. № 200/С-97495, наименование – «Водопроводная сеть» (доля в праве собственности 1/17), протяж. – 2508,2 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, водопроводная сеть к зданиям №№ 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 42/7, 42/8, 42/13, 42/15, 42/16, 42/18, 42/22, 42/24, 42/26, 42/27, 42/29, 42/30, 42г; кап. строение с инв. № 200/С-97512, наименование – «Тепловая сеть» (доля в праве собственности 1/13), протяж. – 1269,8 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, тепловая сеть; кап. строение с инв. № 200/С-97511, наименование «Канализационная сеть» (доля в праве собственности 1/12), протяж. – 2691,5 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, канализационная сеть; кап. строение с инв. № 200/С-97506, наименование – «Ливневая канализационная сеть» (доля в праве собственности 1/10), протяж. – 1899,4 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, ливневая канализационная сеть; кап. строение с инв. № 200/С-97505, наименование – «Сеть наружного освещения», протяж. – 42,5 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, сеть наружного освещения вблизи здания 42/1; Сооружение, наименование – «Навес», общей площадью 52 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, 42/43. **Нач. цена:** 371 564,00 бел. руб. без НДС. **Задаток:** 37 156,40 бел. руб.

Аукцион состоится **12 ноября 2019 в 10.30** по адресу: Витебск, ул. Максима Горького, д. 42 (здание военизированной охраны). Заявления и документы на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 11.10.2019 по 11.11.2019 г. с 08.30 до 16.30. Официальные извещения о проведении аукционов опубликованы в газете «Звязда» от 10.10.2019 № 193. Информация о торгах размещена на сайте **www.bankrot.gov.by**. Капитальные строения расположены на земельном участке с кадастровым № 240100000003001399, пл. 9,9940 га, который является неделимым и после продажи недвижимого имущества будет предоставлен в общую долевую аренду. **УСЛОВИЕ** аукциона: победитель аукциона или единственный участник аукциона, подавший в установленном порядке заявление на участие в аукционе и изъявивший желание приобрести объект аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, возмещает фактические затраты по организации и проведению аукциона по ранее проведенным нерезультативным, несостоявшимся аукционам. **1.** Аукцион проводится в соответствии со ст. ст. 127–129 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Условие – наличие не менее 2 участников. В случае признания торгов несостоявшимися по причине подачи заявления только одним участником, предмет аукциона может быть продан этому участнику с его согласия с 5 % шагом, возмещением затрат по аукциону и выполнением условий аукциона. Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения в любое время, но не позднее 5 дней до даты проведения. Порядок участия и проведения аукциона в соответствии со ст. ст. 127–129 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». **2.** Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % в фиксированной сумме от начальной цены продажи каждого объекта. **3.** Задаток в размере 10 % перечисляется на р/с BY60BLBB30120300200516001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Витебской области, BIC BLBBBY2X, УНП 300200516. Получатель платежа: Витебское Открытое Акционерное Общество «Классика индустрии моды». **4.** Победитель возмещает затраты по организации и проведению аукциона, которые сообщаются участникам до начала проведения аукциона и подлежат уплате в течение 3 дней после проведения аукциона. Победитель аукциона обязан заключить договор купли-продажи с Продавцом в течение 7 дней со дня проведения аукциона, оформления результатов несостоявшегося аукциона. Срок оплаты – 14 дней с даты проведения аукциона, рассрочка не предоставляется. Дополнительная информация по телефонам: 80212 64 83 35, + 375336750001

Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении
электронных торгов

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5	
Продавец	Несвижское райпо, Минская обл., Несвижский р-н., г. Несвиж, ул. Советская, 5/1	
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом.1703, оф. 46	
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by	
Предмет электронных торгов Капитальное строение, расположенная по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, Несвижский с/с, д. Войниловичи, ул. Несвижская, 22		
Наименование (назначение)	Общ. площадь	Инвентарный №
Магазин № 24 (Здание специализированное розничной торговли). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное кирпичное здание магазина А1/к со складом № 1, уборной № 2	267,3 кв. м	621/С-1027454
Сведения о земельных участках: 1. Предоставлен на праве аренды для обслуживания обслуживание магазина № 24, общ. пл. 0,0727 га, сроком до 04.02.2070. Ограничения (обременения): природные территории, подлежащие специальной охране – водоохранная зона реки, водоема, площадью 0,0727 га; охранный зонах электрических сетей напряжением до 1000 вольт, площадью 0,0010 га. 2. Предоставлен на праве аренды для обслуживания обслуживание магазина № 24, общ. пл. 0,0002 га, сроком до 04.02.2070. Ограничения (обременения): природные территории, подлежащие специальной охране – водоохранная зона реки, водоема, площадью 0.0002 га; мелиорируемые (мелиорированные) земли, площадью 0,0002 га		
Начальная цена(с НДС 20 %) – 41 029,63 белорусского рубля		
Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Ответственное лицо: Страшко Дарья Александровна, контактные тел.: + 375 (44) 572-81-93, +375 (1770) 6 82 95		
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), BIC BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Срок подписания договора купли-продажи	10 (десять) рабочих дней после электронных торгов	
Условия оплаты предмета электронных торгов		
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи		
Электронные торги проводятся в порядке, установленном регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by		
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласивший повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, а так же оплатить установленное вознаграждение Организатору торгов в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов		
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия		
Дата, время и место проведения электронных торгов: 12.11.2019 в 11.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by)		
Дата и время окончания приема документов (предварительная регистрация): 11.11.2019 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by)		
Контактные телефоны: + 375 17-280-36-37; +375 29-704-92-06. E-mail: auction@cpo.by		

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведеии аукциона на право заключения договоров аренды
земельных участков в г. Дрогичине

Номер лота	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Целевое назначение использования земельного участка	Срок аренды, лет	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.	Затраты на организацию и проведение аукциона, руб.	Наличие инженерных коммуникаций на прилегающей территории. Наличие ограничений в использовании земельного участка
1	г. Дрогичин, ул. Независимости, 57	122050100001004824	0,0961	строительство и обслуживание магазина (продовольственные товары)	50	4999,18	499,92	228,00 плюс расходы за объявление в газету	Возможность подключения ЛЭП, водопровода, газопровода
2	г. Дрогичин, ул. Юбилейная, 44А	122050100001004697	0,01	строительство объекта торговли (непродовольственная группа товаров)	50	513,98	51,40	906,42 плюс расходы за объявление в газету	Возможность подключения ЛЭП, водопровода, газопровода
3	г. Дрогичин, ул. Ленина, 2Г	122050100001005114	0,0070	строительство и обслуживание объекта торговли	50	358,67	35,87	1395,32 плюс расходы за объявление в газету	Возможность подключения ЛЭП, водопровода, газопровода, канализации. Земельный участок не имеет ограничений в использовании
4	г. Дрогичин, ул. Ленина, 2Д	122050100001005115	0,0070	строительство и обслуживание объекта торговли	50	358,67	35,87	1395,32 плюс расходы за объявление в газету	Возможность подключения ЛЭП, водопровода, газопровода, канализации. Земельный участок не имеет ограничений в использовании
5	г. Дрогичин, ул. Ленина, 2И	122050100001005118	0,0100	строительство и обслуживание объекта торговли	50	512,38	51,24	1395,32 плюс расходы за объявление в газету	Возможность подключения ЛЭП, водопровода, газопровода, канализации. Земельный участок не имеет ограничений в использовании

Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется на счет Дрогичинского райисполкома (УНП 200072979) № BY62AKBB36411060600481300000, код АКBBVY21802 в ЦБУ № 108 филиал № 802 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Дрогичин, получатель – Дрогичинский районный исполнительный комитет, назначение платежа – внесение задатка для участия в аукционе

Аукцион состоится 30 октября 2019 г. в 10.00 по адресу: г. Дрогичин, ул. Ленина, 138, каб. 30.

Заявления для участия в аукционе принимаются по адресу: г. Дрогичин, ул. Ленина, 138, кабинет 32, с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Прием заявлений начинается в день публикации и заканчивается 24 октября 2019 г. в 16.00. Контактный телефон 3 58 29

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке проведения аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г., № 462, и состоит при наличии не менее двух участников.

Участниками аукциона по лотам 1, 2, 3, 4, 5 могут быть граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица.

Перечень документов, представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования; индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального освидетельствования; представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов; представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии

с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык; представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе представители индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором аукционных торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Порядок осмотра предмета аукциона (лота) осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:

в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несосто-

явшимся, в размере, определенном протоколом аукционных торгов, внести плату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке), возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Оплата цены продажи предмета аукциона может быть осуществлена в рассрочку в соответствии с решением Дрогичинского райисполкома от 26 ноября 2018 г. № 1264;

в течение 2 рабочих дней после перечисления платежей заключить с Дрогичинским райисполкомом договор аренды земельного участка;

в течение 2 месяцев со дня заключения договора аренды земельного участка обратиться за государственной регистрацией договора аренды, а также прав на земельный участок;

получить в установленном порядке разрешение райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ;

разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий два года со дня государственной регистрации возникновения прав на земельный участок;

приступить к занятию земельного участка (начать строительство) в течение 6 месяцев (для юридического лица, индивидуального предпринимателя) и в течение 1 года (для граждан) со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта;

осуществить строительство объекта в срок, определенный проектной документацией.

10

ЗВЯЗДА