

Заверено
Департаментом
по ценным бумагам
Министерства финансов
Республики Беларусь
09 ноября 2018 г.
Красинский А. Д.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ШЕСТОГО ВЫПУСКА ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДАТЧ СТАР» ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «ДАТЧ СТАР»

1. Полное наименование: на русском языке – общество с ограниченной ответственностью «ДАТЧ СТАР»; на белорусском языке – таварыства з абмежаванай адказнасцю «ДАТЧ СТАР».

Сокращенное наименование: на русском языке – ООО «ДАТЧ СТАР»; на белорусском языке – ТАА «ДАТЧ СТАР».

2. Общество с ограниченной ответственностью «ДАТЧ СТАР» (далее по тексту Эмитент) зарегистрировано решением Мингорисполкома от 9 сентября 2008 года в ЕГР за № 191061436.

Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220089, г. Минск, проспект Дзержинского, д. 19, пом. 860. Тел. (017) 337 69 10. E-mail: gh-dom@mail.ru. Сайт Эмитента в глобальной сети Интернет www.grandhouse.by.

3. Основным видом деятельности Эмитента является управление недвижимым имуществом.

4. Сумма зарегистрированного уставного фонда Эмитента составляет 4433,10 (четыре тысячи четыреста тридцать три) белорусских рубля 10 копеек.

5. Общий объем шестого выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 2 918 400,00 (два миллиона девятьсот восемнадцать тысяч четыреста) белорусских рублей 00 копеек. Количество эмитируемых облигаций составляет 1536 (одна тысяча пятьсот тридцать шесть) штук.

Номинальная стоимость жилищной облигации шестого выпуска составляет 1 900,00 (одна тысяча девятьсот) белорусских рублей 00 копеек и имеет эквивалент номинальной стоимости, равный одному метру квадратному общей площади жилого помещения в 1-3 секции в строящемся «Многоквартирном жилом доме с подземной гараж-стоянкой (№ 1 по генплану в квартале пр-т Дзержинского – ул. Щорса – ул. Железнодорожная – ул. Хмельковского) со встроенно-пристроенными объектами обслуживания населения» (I очередь строительства, 6-11 секции, II очередь строительства, секции 1-3) в городе Минске.

6. Исполнение обязательств Эмитента по погашению размещенных жилищных облигаций обеспечивается договором добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента облигаций на условиях сострахования, заключенным Эмитентом с Белорусским республиканским унитарным страховым предприятием «Белгосстрах» и со страховым обществом с ограниченной ответственностью «Белкоопстрах». Обеспечение действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций, за исключением случаев исполнения обязательств по облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

7. Номер счета Эмитента, на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций: № BY90MMBN30120336400109330000 в ОАО «Банк Москва-Минск, г. Минск, БИК ММВБНУ22».

8. Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг».

Место нахождение депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-й этаж.

Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: Мингорисполком, № 100967318 от 6 марта 2003 года.

Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-4-1111 от 16.05.2012 г.

9. С более подробной информацией и с проспектом эмиссии жилищных облигаций визуально можно ознакомиться ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 10.00 до 17.00 в открытом акционерном обществе «Интертраст групп» по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д. 28А, комн. 513.

Директор Д.Г. Заморец

Главный бухгалтер Н.Б. Гусева

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже здания магазина, принадлежащего ОАО «Промагролизинг»

Лот № 1. Здание магазина, инв. № 400/С-72642, 1971 г. п., адрес: Гродненская обл., г. Гродно, ул. Комарова, 26А. Площадь – 1209,9 кв. м. Этажей – 1. Подземных этажей – 1. Составные части и принадлежности: подвал, торговое помещение, три пристройки. **Начальная цена** с НДС – 1 322 267,76 бел. руб. **Задаток** – 66 113,39 бел. руб. **Шаг аукциона** – 10 000,00 бел. руб. **Обременения:** аренда. Договор аренды от 16.03.2017 № 30 на срок до 30.12.2018.

Земельный участок, площадь 0,0930 га, кадастровый номер 44010000002005931. Целевое назначение: Земельный участок для обслуживания здания магазина «Польесье». Право постоянного пользования. Переход права осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Условия аукциона: 1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Лот № 1 по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку должен подписать с Продавцом договор купли-продажи в течение 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. 2. Условия оплаты приобретенного на аукционе Лота № 1 согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при подписании договора купли-продажи. При этом возможность рассрочки платежа не предусматривается.

3. Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 0,5 % от цены продажи Лота № 1 в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона

Аукцион состоится 13.12.2018 в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Молодежная, 4

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Продавец: ОАО «Промагролизинг», 220035, г. Минск, пр-т Победителей, 51/2, пом. 30, тел. (017) 334-34-35.

Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, пом. 9, тел. (017) 324-70-57.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка BPSBВY2X, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Промагролизинг», проводимом 13.12.2018 г. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 7. **Окончание приема заявлений:** 11.12.2018 в 11.00. Контактное лицо для осмотра Объекта: Славщик Наталья Владимировна, тел. (044) 581-88-90.

Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже помещения магазина, принадлежащего ОАО «Промагролизинг»

Лот № 1. Помещение магазина, инв. № 710/D-60524, 1999 г. п., адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, б-р Приберезинский, д. 40. Площадь – 1019,7 кв. м. Этажей – 1. **Начальная цена** с НДС – 1 038 562,80 бел. руб. **Задаток** – 51 928,14 бел. руб. **Шаг аукциона** – 10 000,00 бел. руб. **Обременения:** 1. Аренда. Договор аренды от 14.03.2017 № 29 на срок до 30.12.2018. 2. Сервитут. Площадь части изолированного помещения, обремененной сервитутом, – 28 кв. м.

Условия аукциона: 1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Лот № 1 по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку должен подписать с Продавцом договор купли-продажи в течение 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. 2. Условия оплаты приобретенного на аукционе Лота № 1 согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при подписании договора купли-продажи. При этом возможность рассрочки платежа не предусматривается.

3. Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 0,6 % от цены продажи Лота № 1 в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона

Аукцион состоится 11.12.2018 в 11.00 по адресу: г. Бобруйск, ул. М. Горького, 1

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Продавец: ОАО «Промагролизинг», 220035, г. Минск, пр-т Победителей, 51/2, пом. 30, тел. (017) 334-34-35.

Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11 пом. 9, тел. (017) 324-70-57.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка BPSBВY2X, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Промагролизинг», проводимом 11.12.2018 г. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д.11, 3-й этаж, каб. 7. **Окончание приема заявлений:** 07.12.2018 в 11.00. Контактное лицо для осмотра Объекта: Славщик Наталья Владимировна, тел. (044) 581-88-90.

Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ООО «Юридическая компания Аспект» проводит первые ТОРГИ в форме открытого аукциона по продаже движимого имущества ИООО «Печатный Дом «ЧЕРНИКА», находящегося в процедуре ликвидации

№ лота	Наименование лота	Количество единиц лота	Начальная цена за 1 ед. лота, без НДС, руб.	Шаг торгов за 1 ед. лота (5 %), руб.	Задаток за 1 ед. лота, (10 %), руб.
1	Стол письменный 746*1700*700, инв. № 54	1,00	173,79	8,69	17,38
2	Шкаф распашной 2480*2160*623, инв. № 52	1,00	668,61	33,43	66,86
3	Прилавок угловой 950*1600*2200, инв. № 9	3,00	610,54	30,53	61,05
4	Рецепция с подставкой 1650*900*1215, инв. № 101	1,00	248,57	12,43	24,86
5	Принтер Epson L800, инв. № 99	1,00	28,48	1,42	2,85
6	Стеллаж 2136*2502*720, инв. № 48	1,00	758,69	37,93	75,87
7	Стеллаж 686*7954*655, инв. № 57	1,00	956,78	47,84	95,68
8	Прилавок 1184*748*1900, инв. № 53	1,00	1 030,75	51,54	103,08
9	Прилавок 1185*6051*5062, инв. № 50	1,00	1 086,18	54,31	108,62
10	Стол компьютерный угловой с тумбой, 746*1250*1400, инв. № 49	1,00	176,67	8,83	17,67
11	Стол компьютерный угловой с тумбой, 746*1250*1400, инв. № 92	1,00	176,67	8,83	17,67
12	Шкаф платяной 2030*600*420, инв. № 84	1,00	138,80	6,94	13,88
13	Шкаф платяной 2030*400*620, инв. № 83	1,00	138,80	6,94	13,88
14	Стеллаж 2100*2600*1170, инв. № 55	1,00	434,20	21,71	43,42
15	Стол угловой 746*1435*1735, инв. № 58	1,00	128,99	6,45	12,90
16	Стол письменный 746*1500*600, инв. № 91	1,00	98,05	4,90	9,80
17	Витрина стеклянная с подсветкой 650*400*2100, инв. № 102	1,00	242,28	12,11	24,23
18	Вывеска световая «Стрелка» 1650*1300, инв. № 98	1,00	579,75	28,99	57,98
19	Вывеска световая 700*400, инв. № 41	1,00	387,82	19,39	38,78
20	Вывеска световая 2600*800, инв. № 40	1,00	457,79	22,89	45,78
21	Панель пристенная 2590*2378*350, инв. № 56	1,00	1 039,07	51,95	103,91
22	Стол письменный 2190*1045*504, инв. № 72	1,00	134,65	6,73	13,46
23	Стол письменный 2190*1045*504, инв. № 73	1,00	134,65	6,73	13,46
24	Стол письменный 2190*1045*504, инв. № 74	1,00	134,65	6,73	13,46
25	Панель пластиковая угловая 1156*4395*6739, инв. № 51	1,00	662,40	33,12	66,24
26	Входная группа, инв. № 60	1,00	725,18	36,26	72,52
27	Беспроводной телефон Panasonic KX-TC161	4,00	13,91	0,70	1,39
28	Денежный ящик ЭКР 2102Ф	7,00	11,61	0,58	1,16
29	КСА «Миника» НТС 1102Ф	7,00	47,31	2,37	4,73
30	Офисное кресло Chairman	8,00	36,46	1,82	3,65
31	Панель зеркальная 2130*1110	1,00	25,77	1,29	2,58
32	Панель зеркальная 2130*80	1,00	25,77	1,29	2,58
33	Панель зеркальная 2130*870	1,00	20,76	1,04	2,08
34	Панель пристенная 486*870*872	2,00	49,84	2,49	4,98
35	Полка угловая 1390*1320	1,00	24,92	1,25	2,49
36	Полка угловая 1152*1046	4,00	24,92	1,25	2,49
37	Принтер Epson L 800	2,00	154,00	7,70	15,40
38	Стеллаж 2030*600*350	2,00	82,55	4,13	8,26
39	Стол 650*946*750	1,00	91,90	4,59	9,19
40	Тумба 746*404*600	1,00	46,73	2,34	4,67
41	Стол с тумбой 728*1150*600	1,00	93,45	4,67	9,35
42	Шкаф типа ШМ МШЛ 90 Т (сейф)	1,00	36,18	1,81	3,62
43	Шкаф типа ШК-20 (ключница)	1,00	13,34	0,67	1,33
44	Огнетушитель ОП-8 МИГ	3,00	17,37	0,87	1,74
45	Огнетушитель ОП-5 МИГ	3,00	13,83	0,69	1,38
46	Полотно пожарное с рукавицами	2,00	9,10	0,46	0,91
47	Шкаф корпусный с дверью врезной, 207*100, 2-дверный (1470x2270x400)	1,00	42,40	2,12	4,24

Торги состоятся **11.12.2018 г. в 10.00 по адресу г. Минск, ул. Панфилова, д. 2, пом. 49, оф. 6 (1-й этаж). Срок приема заявок, внесения задатка для участия в торгах – до 10.12.2018 г. включительно. Заявки принимаются организатором по месту проведения торгов**

Продавец	ИООО «Печатный Дом «ЧЕРНИКА»
Организатор торгов	ООО «Юридическая компания Аспект»
Реквизиты для оплаты задатка	Бенефициар – ИООО «Печатный Дом «ЧЕРНИКА», р/с BY50BPSB30121703100119330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBВY2X, УНП 191698214

Условия торгов
К участию в торгах (аукционе) допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации, и заключившие с организатором торгов договор о задатке; лицо, желающее участвовать в торгах, представляет с заявлением оригинал платежного документа, подтверждающего внесение на текущий (расчетный) счет ПРОДАВЦА, указанный в настоящем извещении, суммы задатка, а также документы, предусмотренные п.12 Постановления Совета Министров РБ от 08.01.2013 № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица»; победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену; заключение договора купли-продажи осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов; победителю торгов, выразившему согласие на заключение договора купли-продажи, задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах за приобретаемый предмет торгов; в случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет аукциона продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов; победитель/единственный участник торгов, выразивший согласие на покупку предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов, оплачивает цену **л без учета НДС** (продавец не является плательщиком НДС) в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи, если иной срок для оплаты не определен соглашением сторон

Получить дополнительную информацию о порядке проведения аукциона можно по телефону: +375 (44) 5986627, 8 (017) 3480699

Заверено
Департаментом
по ценным бумагам
Министерства финансов
Республики Беларусь
09 ноября 2018 г.
Красинский А. Д.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ПЯТОГО ВЫПУСКА ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДАТЧ СТАР» ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «ДАТЧ СТАР»

1. Полное наименование: на русском языке – общество с ограниченной ответственностью «ДАТЧ СТАР»; на белорусском языке – таварыства з абмежаванай адказнасцю «ДАТЧ СТАР».

Сокращенное наименование: на русском языке – ООО «ДАТЧ СТАР»; на белорусском языке – ТАА «ДАТЧ СТАР».

2. Общество с ограниченной ответственностью «ДАТЧ СТАР» (далее по тексту Эмитент) зарегистрировано решением Мингорисполкома от 9 сентября 2008 года в ЕГР за № 191061436.

Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220089, г. Минск, проспект Дзержинского, д. 19, пом. 860. Тел. (017) 337 69 10. E-mail: gh-dom@mail.ru. Сайт Эмитента в глобальной сети Интернет www.grandhouse.by.

3. Основным видом деятельности Эмитента является управление недвижимым имуществом.

4. Сумма зарегистрированного уставного фонда Эмитента составляет 4433,10 (четыре тысячи четыреста тридцать три) белорусских рубля 10 копеек.

5. Общий объем пятого выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 957 000,00 (девятьсот пятьдесят семь тысяч) белорусских рублей 00 копеек. Количество эмитируемых облигаций составляет 435 (четыреста тридцать пять) штук.

Номинальная стоимость жилищной облигации пятого выпуска составляет 2 200,00 (две тысячи две) белорусских рублей 00 копеек и имеет эквивалент номинальной стоимости, равный одному метру квадратному общей площади жилого помещения в 1-3 секции в строящемся «Многоквартирном жилом доме с подземной гараж-стоянкой (№ 1 по генплану в квартале пр-т Дзержинского – ул. Щорса – ул. Железнодорожная – ул. Хмельковского) со встроенно-пристроенными объектами обслуживания населения» (I очередь строительства, 6-11 секции, II очередь строительства, секции 1-3) в городе Минске.

6. Исполнение обязательств Эмитента по погашению размещенных жилищных облигаций обеспечивается договором добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента облигаций на условиях сострахования, заключенным Эмитентом с Белорусским республиканским унитарным страховым предприятием «Белгосстрах» и со страховым обществом с ограниченной ответственностью «Белкоопстрах». Обеспечение действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций, за исключением случаев исполнения обязательств по облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

7. Номер счета Эмитента на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций: № BY90MMBN30120336400109330000 в ОАО «Банк Москва-Минск, г. Минск, БИК ММВБНУ22».

8. Депозитарное обслуживание Эмитента, осуществляет депозитарий Эмитента – Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг».

Место нахождение депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-й этаж.

Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: Мингорисполком, № 100967318 от 6 марта 2003 года.

Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь – № 02200/5200-4-1111 от 16.05.2012 г.

9. С более подробной информацией и с проспектом эмиссии жилищных облигаций визуально можно ознакомиться ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 10.00 до 17.00 в открытом акционерном обществе «Интертраст групп» по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д. 28А, комн. 513.

Директор Д.Г. Заморец

Главный бухгалтер Н.Б. Гусева