

12 февраля 2019 г. в 10.00 по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, состоится открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды здания магазина «Солнечный», принадлежащего Речицкому районному потребительскому обществу Гомельской области на праве собственности

№ лота	Наименование и адрес объекта аренды	Арендная площадь, (кв. м)	Ставка арендной платы за 1 кв. м в месяц, бел. руб.	Начальная цена продажи права заключения договора аренды (в т. ч. НДС 20 %), бел. руб.	Размер задатка (в т. ч. НДС 20 %), бел. руб.
1	Здание магазина «Солнечный», инв. № 340/С-303495, Гомельская область, Речицкий район, г. Речица, ул. Молодежная, 34А	386,5	11,28	1 556,63	155,00

Коэффициент к базовой ставке арендной платы составляет 0,7 (02*1*3,5)

Срок договора аренды: 3 года, начиная с момента подписания акта приема-передачи. Договор аренды может быть заключен только с участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю). Заключение договора аренды здания, целевое назначение которого предполагает осуществление предпринимательской деятельности, с субъектом, который в силу законодательства не может осуществлять названную деятельность, не допускается. **Цель использования объекта аренды:** розничная торговля. **Шаг аукциона:** 5 %. Объект аренды находится в залоге у ОАО «АСБ Беларусбанк». Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с BY84LFA30122305700080270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, ВИС: ALFABY2X. **Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки».** УНП 490318588. **Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе по лоту № 1 согласно извещению в газете «Звезда» от 10 января 2019 г. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6 по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 11 февраля 2019 г. включительно. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются. Лицу, допущенному к участию в аукционе, организатор выдает билет участника аукциона, в котором указан порядковый номер регистрации данного лица.

В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, в т. ч. индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внешние задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 12 февраля 2019 г.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписанные документы, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписанные документы (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе, лицом, приравненным к победителю аукциона признается единственный зарегистрированный участник аукциона, согласившийся купить предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не имеет права отчуждать право аренды объекта третьим лицам, а также сдавать объект в субаренду.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю аукциона), будет засчитан в счет окончательной стоимости права заключения договора аренды объекта, сформированной в установленном порядке. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 4 % от окончательной цены продажи права заключения договора аренды объекта; в течение 10 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Арендодателем договор аренды объекта; в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора аренды объекта выплатить Арендодателю стоимость права заключения договора аренды (за вычетом внесенной суммы задатка)

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. Тел.: 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95 • сайт: gino.by • e-mail: auction-gino@gino.by.

Продавец: Речицкое райпо Гомельской области, Гомельская обл., г. Речица, ул. Привокзальная, 2. Тел.: 8 (02340) 6-78-72, 8 (029) 920-06-29, 8 (029) 738-62-48

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Мозырьагропромснаб» (продавец имущества) извещает о проведении 25 января 2019 года открытого повторного аукциона по продаже имущества со снижением начальной стоимости на 40 % в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. № 330/С-25115 , назначение – сооружение специализированное транспорта, наименование – стоянка (инв. № 217) общей площадью 0,0 кв. м, 2000 г. п. Составные части: площадка асфальтобетонная площадью 2 986,0 кв. м , газон травяной площадью 2 376,0 кв. м , дорожная бетонная площадью 11,2 м , ограждение ж/б протяженностью 160,9 м , ограждение металлическое протяженностью 124,3 м , туалет площадью 2,5 кв. м , эстакада материал – металл. Информация о земельном участке: кадастровый номер 323500000001000006 общей площадью 0,5389 га (право аренды) . Местонахождение: Гомельская область, Мозырский р-н, Р-31, 161-й км	28 830,00	2 883,00

Продавец: ОАО «Мозырьагропромснаб», Гомельская область, Мозырский район, д. Козенич, ул. Спортивная, 77А. Контактный тел.: 8 (0236) 23-25-26, Древило Аксана Михайловна. **Шаг аукционных торгов – 5 %. Для участия в аукционе необходимо:** 1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (ОАО «Мозырьагропромснаб») р/с BY28 SLAN 3012 1124 3001 9000 0000 в ЗАО «Банк ВТБ» (Беларусь) г. Минск РД №100, г. Мозырь, код банка SLANBY22, УНП 490803594, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1. 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с **10 января 2019 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00 прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 23 января 2019 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов)**. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. **Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения.**

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в следующем порядке: 1. В течение **15 (пятнадцати) рабочих дней** с момента подписания договора купли-продажи – **50 (пятьдесят) % от цены продажи**; 2. В течение последующих **30 (тридцати) календарных дней** – оставшиеся **50 (пятьдесят) %**; возместить затраты и расходы на организацию и проведение аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 19.10.2018 г. № 202 (28818). **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы».** **Дополнительная информация по контактному телефону Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029)126-66-62**

«ООО «Правовая компания «Антикризисный консалтинг АСС ВУ» извещает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ликвидируемому закрытому акционерному обществу «Евробанк»

Торги состоятся **13 февраля 2019 года в 10.00** по адресу: г. Минск, ул. Скрыганова, д. 6/2, оф. 2304. **Продавец –** ЗАО «Евробанк». **Организатор торгов –** ООО «Правовая компания «Антикризисный консалтинг АСС ВУ». Для участия в торгах необходимо подать в период с 10 января 2019 года по 11 февраля 2019 года (до 18.00) заявку и перечислить на расчетный счет ООО «Правовая компания «Антикризисный консалтинг АСС ВУ» р/с BY95GTBN30128000000189536901 в ОАО «Франсабанк», код GTBNBY22, г. Минск, пр-т Независимости, 95а, УНП 191027557, сумму задатка в размере 10 % от начальной цены имущества. Сумма шага аукциона по каждому лоту составляет 5 % от начальной цены предмета аукциона. Сведения об имуществе, выставленном на торги и находящемся по адресу: г. Минск, ул. Тимирязева, 129/5.

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС	Шаг торгов (5 %), бел. руб.	Сумма задатка (10 %), бел. руб.	Преимущества
1	Капитальное строение с инв. № 500/С-35055, общая площадь 1432 кв. м, 4 этажа, расположенное на земельном участке площадью 0,1235га с кад. ном. 500000000007006447, который находится на праве аренды по 31.01.2023 г.	3 437 640,00	171 882,00	343 764,00	– пригодно для размещения банков и финансовых организаций; – установлены дополнительные системы защиты от взлома; – внутренняя и внешняя отделка здания; – имеются все инженерные коммуникации; – система кондиционирования; – оборудованы офисные помещения; – расположено в торговом комплексе «Ждановичи»; – отличное транспортное сообщение (вблизи ж/д, общественный транспорт, автомагистрали); – 630 м от МКАД; – охраняемая территория с видеонаблюдением; – парковочные места на территории
2	Транспортное средство Форд Транзит Egida-184004-01, белый, гос. ном. АН 3350-7, 2013 г. в., объем двигателя 1800 куб. см, механич. КПП, передний привод, мощность двигателя 110 л. с., кузов номер WF0UXXTTPUCL38345 Y39184004DL107001	8 760,00	438,00	876,00	– оборудовано для инкассации денежной выручки и перевозки ценных грузов; – имеется сертификат соответствия; – имеются пуленепробиваемые стекла; – имеется сигнальный маяк; – класс стойкости к стрелковому оружию и взлому не ниже 2; – антикоррозийная обработка кузова; – система отопления и вентиляции воздуха; – магнитола, 2 динамика, антенна; – всепогодные шины
3	Транспортное средство Hyundai Grandeur, серебристый металллик, гос. ном.8584 IX-7, 2008 г. в., автоматическая КПП, объем двигателя 3342 куб. см, кузов номер КМН-FC41DP9A346794	13 800,00	690,00	1 380,00	– антиблокировочная система; – бортовой компьютер; – подушка безопасности; – тахометр оборотов ДВС; – система курсовой устойчивости; – противотуманные фары; – климат-контроль; – круиз-контроль; – салон – натур. кожа; – парктроник; – автомагнитола; – зеркала эл. с обогревателем; – подогрев сиденья

Подробную информацию о реализуемом имуществе ЗАО «Евробанк», включая фотографии, можно получить на сайте: www.acc.by (Раздел новости). Также с имуществом, выставляемым на торги, можно ознакомиться по месту его нахождения, предварительно согласовав время по тел. +37529 141 01 01 (ликвидатор ЗАО «Евробанк» Хвостович Сергей Валерьевич).

Торги проводятся в соответствии с Постановлением Советом Министров от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица».

Прием заявок на участие в торгах с документами, подтверждающими внесение задатка, осуществляет организатор торгов – **ООО «Правовая компания «Антикризисный консалтинг АСС ВУ»** – ежедневно по рабочим дням с 9.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Скрыганова, д. 6/2, оф. 2304, а также по факсу: 8-017-204-50-03, по почте: 220079, г. Минск, а/я 267 и электронной почте: director@acc.by. Победителем торгов является лицо, предложившее наибольшую цену. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона производится победителем аукциона по фактическим затратам. В случае если торги признаны несостоявшимися, в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. По результатам аукциона организатор торгов составляет протокол в трех экземплярах. Заключение договора купли-продажи осуществляется в течение 10 дней с даты проведения торгов. Срок оплаты предмета торгов – 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не менее чем за 3 дня до даты проведения торгов. С более подробной информацией о порядке, условиях проведения торгов, предметах торгов можно ознакомиться по тел. +37529 308 38 37

Извещение о проведении 11 февраля 2019 года торгов с условиями по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении унитарного предприятия «ЭлКис» ОО «БелТИЗ»

Предмет торгов (сведения о продаваемом имуществе)	Капитальное строение с инв. номером в ЕГРНИ 130/С-2545 общей площадью 1130 кв. м (наименование: общежитие со спортзалом; назначение: здание общежития; составные части и принадлежности: водопроводная сеть, канализационная сеть, кабельная линия электропередачи, покрытие асфальтобетонное, покрытие из бетонной плитки)
Сведения о земельном участке	Площадь – 0,1564 га, кадастровый номер 144500000016000200, целевое назначение: обслуживание общежития со спортзалом
Местонахождение	г. Пинск, ул. Железнодорожная, 80А
Продавец имущества	Унитарное предприятие «ЭлКис» ОО «БелТИЗ», 225710, ул. Гоголя, 29, г. Пинск
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10
Начальная цена предмета торгов без учета НДС	539 830,00 бел. руб.
Сумма задатка	53 980,00 бел. руб.
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении унитарного предприятия «ЭлКис» ОО «БелТИЗ».

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внешние задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBVB2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона (с условиями) на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в следующем порядке: пятьдесят процентов от стоимости имущества оплачиваются в течение 5 дней со дня подписания договора купли-продажи, оставшиеся пятьдесят процентов – в течение 45 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Торги проводятся 11 февраля 2019 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 11.01.2019 по 07.02.2019 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Телефоны для справок: (017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (0165) 65-00-63 (унитарное предприятие «ЭлКис» ОО «БелТИЗ»)

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению республиканского производственного унитарного предприятия «Завод точной электромеханики» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже:

- Лот № 1: автомобиль ЗИЛ-131, бортовой, шасси № 568362, год выпуска 1978, цвет зеленый.** Начальная цена с НДС (20 %) – **5 963,71 бел. руб.** Задаток 10 % от начальной цены – **596,00 бел. руб.**
- Лот № 2: автомобиль ЗИЛ-131 «Мастерская МРМ-М1», кузов фургон, шасси № 584213, год выпуска 1984, цвет зеленый.** Начальная цена с НДС (20 %) – **6 928,50 бел. руб.** Задаток 10 % от начальной цены – **692,00 бел. руб.**
- Лот № 3: автомобиль ЗИЛ-131 «Мастерская МРСАР и МТО-В», без оборудования, кузов фургон, шасси № 583402, год выпуска 1984, цвет зеленый.** Начальная цена с НДС (20 %) – **6 928,50 бел. руб.** Задаток 10 % от начальной цены – **692,00 бел. руб.**
- Лот № 4: прицеп одноосный АДБ-3120У1, агрегат сварочный, шасси № 35129, год выпуска 1984, цвет зеленый.** Начальная цена с НДС (20 %) – **2 400,00 бел. руб.** Задаток 10 % от начальной цены – **240,00 бел. руб.**
- Лот № 5: прицеп одноосный ТАПЗ-755, бортовой, шасси № 212380, год выпуска 1990, цвет зеленый.** Начальная цена с НДС (20 %) – **836,16 бел. руб.** Задаток 10 % от начальной цены – **83,00 бел. руб.**

Стоимость лотов снижена на 20 %. **Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBVB2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».** Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609 (далее – Положение 609). Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Организатор торгов имеет право отказаться от их проведения: в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их проведения. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в Положении 609, размещенном на сайте организатора торгов www.rlb.by. Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звезда» от 20.11.2018. Аукцион состоится **23.01.2019 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **22.01.2019 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17**