РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже изолированного помещения ОАО «УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ № 91» (Продавец)

Лот № 1: Ремонтно-производственное помещение, инв. № 500/D-708162881, площадь — 143,5 кв. м. Адрес: г. Минск, ул. Бабушкина, 15А-5а. Начальная цена с НДС — 36 820,94 бел. руб. Задаток — 3 682,09 бел. руб. Шаг аукциона — 5 %. Капитальное строение с инвентарным номером 500/С-29007, в котором расположено изолированное помещение, находится в совместном домовладении на земельном участке с кадастровым номером 500000000004006413 площадью 0,2817 га

Аукцион состоится 27.09.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4

Порядок оформления участия в аукционе, условия участия в аукционе, срок заключения договора купли-продажи, условия оплаты, а также полный текст извещения содержатся на сайте Организатора аукциона ino.by.
Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X. Получатель — РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 27.09.2019 (ОАО «УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ № 91», Лот №__). Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений 25.09.2019 в 11.00. Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 27.06.2019

☎ Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 ● www.ino.by ● e-mail: torgi@ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении повторного открытого аукциона по продаже объекта недвижимости ОАО «Белимпортторг»

ОАО «Белимпортторг» объявляет открытый аукцион по продаже

Лот № 1: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-7139 площадью 3781,6 кв. м, (назначение: здание административно-хозяйственное, наименование: административно-бытовой корпус), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 140100000001031340 площадью 0,5901 га. Земельный участок принадлежит ОАО «Белимпортторг» на праве постоянного пользования. Составные части и принадлежности капитального строения: асфальтовое покрытие (литер б), ливневая канализация (литер в), внутриплощадочная канализация (литер г), внешние сети водопровода (литер д), наружные теплосети (литер е), наружное освещение (литер ж), низковольтные сети (литер и) по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Инженерная,19В.

Справочно: 1632,9 кв. м площадей капитального строения находится в аренде.

Начальная цена продажи с НДС (20 %) составляет 1 740 000,00 (один миллион семьсот сорок тысяч) белорусских рублей. Сумма задатка составляет 174 000,00 (сто семьдесят четыре тысячи) белорусских рублей.

Лот № 2: изолированное помещение с инвентарным номером 100/D-21411 площадью 1045,4 кв. м (назначение: помещение, не относящееся к жилищному фонду, наименование: помещение блока № 1 и № 2) (гараж), находящегося в капитальном строении с инвентарным номером 100/С-7150, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 14100000001019655 площадью 0,2627 га по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Инженерная, 19. Земельный участок принадлежит ОАО «Белимпортторг» на праве общего долевого постоянного пользования.

Начальная цена продажи с НДС (20 %) составляет 355 200,00 (триста пятьдесят пять тысяч двести) белорусских рублей. Сумма задатка составляет 35 520,00 (тридцать пять тысяч пятьсот двадцать) белорусских рублей.

Задаток перечисляется на расчетный счет BY76 PJCB 3012 5021 8210 0000 0933 в ОАО «Приорбанк» ЦБУ 500 г. Брест, (б-р Шевченко, 6/1, г. Брест), БИК PJCBBY2X, УНП 200020512, в срок, установленный для приема заявления и необходимых документов на участие в аукционе.

Открытый аукцион состоится 27 сентября 2019 года в 14.00 по адресу: Республика Беларусь, 224024, г. Брест, ул. Инженерная, 19, 3-й этаж, актовый зал.

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан заключить договор купли-продажи не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Оплата производится Покупателем в течение 30 (тридцати) банковских дней после заключения договора купли-продажи. Обязательным условием в договоре купли-продажи является обязанность Покупателя возместить расходы Продавца по проведению рыночной оценки предмета аукциона, а также на публикацию в средствах массовой информации.

Торги проводятся в соответствии с законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже основных средств, принадлежащих ОАО «Белимпортторг», утвержденным организатором торгов.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 (три) календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

Заявление на участие в аукционе и необходимые документы принимаются по адресу: 224024, г. Брест, ул. Инженерная, 19, в рабочие дни по **24 сентября 2019 года** включительно с 09.00 до 16.00.

Организатор аукциона — ОАО «Белимпортторг».
Контактные телефоны: (8-0162) 45-56-44, 45-52-45, тел./факс 45-53-38,
e-mail: entbit@brest.by, www.belimporttorg.by.

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного аукциона

ЛОТ 1: МАЗ 9919 00, гос. номер А 3538 А-4 (полуприцеп специальный цистерна для перевозки нефтепродуктов на 3-осном шасси, емкость 22 м³, цвет оранжевый, разрешенная масса 36 000 кг, год выпуска — 2008).
Начальная цена продажи лота — 5 043,35 руб. (пять тысяч сорок три рубля тридцать пять копеек) с учетом НДС. Сумма задатка — 504 руб. (пятьсот четыре рубля)

ЛОТ 2: ППЦ-96221-06, гос. номер А 3997 А-4 (полуприцеп специальный цистерна для перевозки нефтепродуктов на 3-осном шасси, емкость 24 м³, цвет — оранжевый, разрешенная масса — 29 500 кг, масса без нагрузки — 8550 кг, год выпуска — 2009).
Начальная цена продажи лота — 6 289,06 руб. (шесть тысяч двести восемьдесят девять рублей шесть копеек) с учетом НДС. Сумма задатка — 629 руб. (шестьсот двадцать девять рублей)

ЛОТ 3: РРС 96227, гос. номер А 8620 А-4 (полуприцеп специальный цистерна для перевозки нефтепродуктов на 3-осном шасси, емкость 24 м³, цвет — оранжевый, разрешенная масса — 41 700 кг, масса без нагрузки — 11 700 кг, год выпуска — не определен).
Начальная цена продажи лота — 4 824,04 руб. (четыре тысячи восемьсот двадцать четыре рубля четыре копейки) с учетом НДС. Сумма задатка — 482 руб. (четыреста восемьдесят два рубля)

ЛОТ 4: MAZ 5440 A8 360-031, гос. номер АВ 5023-4 (грузовой двухосный седельный тягач, цвет синий, разрешенная масса 18 750 кг, год выпуска — 2009).
Начальная цена продажи лота — 5 377,59 руб. (пять тысяч триста семьдесят семь рублей пятьдесят девять копеек) с учетом НДС. Сумма задатка — 538 руб. (пятьсот тридцать восемь рублей)

ЛОТ 5: МАЗ 9919 012 ППЦ-22, гос. номер А 0682 А-4 (полуприцеп специальный — цистерна для перевозки нефтепродуктов на 3-осном шасси, емкость 22 м³, цвет оранжевый, разрешенная масса 36 000 кг, 2005 года выпуска).
Начальная цена продажи лота — 5 941,84 руб. (пять тысяч девятьсот сорок один рубль восемьдесят четыре копейки) с учетом НДС. Сумма задатка — 594 руб. (пятьсот девяносто четыре рубля)

ЛОТ 6: МАЗ 9919 00-012, гос. номер А 2646 А-4 (полуприцеп специальный — цистерна для перевозки нефтепродуктов на 3-осном шасси, емкость 22 м³, цвет оранжевый, допустимая масса 36 000 кг, масса без нагрузки 10 250 кг, год выпуска — 2007).
Начальная цена продажи лота — 9 782,61 руб. (девять тысяч семьсот восемьдесят два рубля шестьдесят одна копейка) с учетом НДС. Сумма задатка — 978 руб. (девятьсот семьдесят восемь рублей)

Условия проведения аукциона:
– возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи объекта;
- 100 % предоплата за приобретаемый объект.
Срок заключения договора купли-продажи — 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Продавец — РУП «Белоруснефть-Гроднооблнефтепродукт», 230005, г. Гродно, ул. Дзержинского, 96, 45-27-03

Организатор торгов — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 41-98-34

Номер р/с для перечисления задатка — BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 23 сентября 2019 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержится на сайте организатора аукциона http://grodnoino.by/aukcion/uchastniku.
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 06.11.2018 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений — 19 сентября 2019 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32,
Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
http://grodnoino.by/

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона — Наровлянский районный исполнительный комитет.

Предмет аукциона — право заключения договора аренды на земельный участок, площадью 0,0456 гектара, расположенный по адресу: Гомельская область, г. Наровля, ул. Комсомольская.

Имеются ограничения в использовании земельного участка на площади 0,0456 гектара в связи с его расположением на территории, подвергшейся радиоактивному загрязнению (зона с правом на отселение).

Целевое назначение использования земельного участка – для строительства и обслуживания объекта розничной торговли (земельный участок для размещения объектов розничной торговли).

Срок аренды земельного участка – 30 (тридцать) лет.

Обеспечение объекта сетями электроснабжения осуществляется от существующих сетей.

Начальная цена продажи — 1243,71 рубля (одна тысяча двести сорок три рубля 71 копейка).

Сумма задатка — 124,37 рубля (сто двадцать четыре рубля 37 копеек).

Размер шага аукциона составляет 10 % от предыдущей цены, названной аукционистом.

Условия продажи:

внесение победителем аукциона платы за право заключения договора аренды земельного участка;

возмещение победителем аукциона расходов, связанных с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка;

заключение победителем аукциона с Наровлянским районным исполнительным комитетом договора аренды земельного участка и осуществления в установленном порядке государственной регистрации прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок;

разработка и утверждение в установленном порядке проектно-сметной документации на строительство объекта, осуществление строительства на условиях, определенных проектно-сметной документацией;

снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы согласно проектной документации;

освоение земельного участка в течение шести месяцев со дня государственной регистрации договора аренды земельного участка;

осуществление строительства на условиях и в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

1. Аукцион состоится 2 октября 2019 г. в 10.00 в здании Наровлянского районного исполнительного комитета в кабинете 12, по адресу: г. Наровля, ул. Коммунистическая, 3.

2. Для участия в аукционе приглашаются индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, подписавшие соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Для участия в аукционе необходимо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) подать в отдел землеустройства Наровлянского районного исполнительного комитета в установленный в настоящем извещении срок заявление на участие в аукционе с указанием адреса земельного участка, который предполагается получить в аренду по результатам аукциона, к которому прилагаются следующие документы: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом Республики Беларусь либо индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица Республики Беларусь либо индивидуального предпринимателя; гражданином Республики Беларусь – копию документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования.

3. Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30, последний день приема документов — до 17.30 1 октября 2019 года по адресу: г. Наровля, ул. Коммунистическая, 3, кабинет 9. Заключительная регистрация участников — 2 октября 2019 г. с 9.00 до 9.45.

4. Сумма задатка перечисляется на р/с BY20AKBB36004240000240000000 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, БИК AKBBBY2X, назначение платежа 04002.

5. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.

6. Организатор открытого аукциона вправе отказаться от аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до проведения аукциона.

За дополнительной информацией обращаться в отдел землеустройства Наровлянского районного исполнительного комитета, контактный телефон: 8 (02355) 4-30-66.

УНП 400056085

И З В Е Щ Е Н И Е о проведении повторного открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Торговое автопредприятие» 23 сентября 2019 года

№ лота	Предмет аукциона (наименование объекта, его местонахождение, площадь)	Начальная цена продажи предмета аукциона, бел. руб., к. (с учетом НДС)	Размер задатка, бел. руб., к.	Характеристика объекта	Условие аукциона
1	Благоустройство территории с инвентарным номером 700/С-106076, общей площадью 3 495,5 кв. м, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ш. Славгородское, территория ш. Славгородское, 159	40 320 р. 00 к.	4 032 р. 00 к.	Благоустройство территории состоит из: асфальтобетонное покрытие площадью 2 678,3 кв. м., бордюр бетонный длиной 29,65 м; бетонное покрытие площадью 817,2 кв. м., бордюр бетонный длиной 153,25 м; ограждение металлическое длиной 22,5 м; ворота металлические	Без условий

Начальная цена снижена на 50 %.

Аукцион состоится 23 сентября 2019 года в 15.00 в здании Могилевского городского исполнительного комитета по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а.

Заявки принимаются ежедневно с 11 сентября 2019 г. в рабочие дни с 8 до 17 часов (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, каб. 407.

Последний день приема заявлений и внесения задатка – 20 сентября 2019 года до 13.00. Заявления, поступившие после указанного срока, не рассматриваются.

Заключительная регистрация участников аукциона **23 сентября 2019 года** с 14.00 до 15.00

Продавец: ОАО «Торговое автопредприятие», 212030, г. Могилев, Славгородское шоссе, 159, контактные телефоны — (80222) 46-70-82, 8-044-727-30-44 (вел.).
Организатор аукциона — МГ УКП «Центр по приватизации», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, контактные телефоны — (80222) 42-25-64, 42-24-59, 8-029-15-15-444.
Аукцион проводится в соответствии с порядком проведения открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Торговое автопредприятие».
Недвижимое имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 740100000007005014, площадью 1,0236 га, назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений.
Лица, желающие принять участие в аукционе, не позднее срока, указанного в извещении о проведении аукциона, подают заявление на участие в аукционе, подписанное с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон, заявление об ознакомлении с объектом, к которым прилагаются:
-**документ, подтверждающий внесение суммы задатка** на расчетный банковский счет организатора аукциона — МГ УКП «Центр по приватизации» BY66BLBB30120700008710001001 Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Могилевской области, код BLBBBY2X, УНН 700008710 с отметкой банка;
- **юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь** – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;
- иностранным юридическим лицом — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;
- **иностранным индивидуальным предпринимателем** – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;
- представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленным законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);
- представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность:
- представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.
При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).
Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан в установленном порядке возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.
Договор купли-продажи заключается продавцом и победителем аукциона (единственным участником аукциона) в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.
Условия и порядок оплаты – оплата стоимости приобретенного на аукционе предмета аукциона производится в течение 10 банковских дней с момента заключения договора купли-продажи, с возможностью рассмотрения предоставления рассрочки.
С объектом можно ознакомиться ежедневно в рабочие дни недели с 8 до 17 часов, предварительно согласовав время с продавцом.
В предусмотренных законодательством случаях уплачивается штраф организатору аукциона в течение одного месяца в размере 100 базовых величин: **победителем аукциона** — в случае, если он в установленный срок не подписал протокол о результатах аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи предмета аукциона; **лицом, приравненным к победителю аукциона** — в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора купли-продажи предмета аукциона; **участниками аукциона –** в случае их отказа объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным.
Полная информация о выставленном на аукцион объекте недвижимости опубликована в газете «Звязда» № 120 (28987) от 28 июня 2019 г.
Контактные телефоны организатора аукциона для уточнения и получения дополнительной информации: (80222) 42-25-64, 42-24-59, 8-029-15-15-444.