

**Центр Промышленной Оценки**

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

**Извещение о проведении повторного аукциона**

**Организатор аукциона** ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

**Продавец** Гродненское облпотребобщество (Сморгонский филиал), Гродненская обл., г. Сморгонь, ул. Чапаева, 3

**Предмет аукциона (одним лотом)**  
**Месторасположение: г. Сморгонь, ул. Железнодорожная, 14Б**

Наименование	Инвентарный номер	Общая площадь
<b>Склад хозяйственный</b>	443/С-13796	1 122,6
Составные части:	навес	
<b>Склад «Строительный»</b>	443/С-13792	228,1

**Сведения о земельном участке:** предоставлен продавцу для обслуживания зданий складов на праве аренды пл. **0,3026 га** (срок действия – по 29.04.2065)

**Начальная цена с НДС 20 % – 23 016,60 бел. руб.** (снижена на 85 %)

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60 BLBB 3012 0191 0213 9000 1001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, г. Минск, ул. Коллекторная, 11 БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок подписания договора купли-продажи** 15 рабочих дней после проведения аукциона

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.cpo.by](http://www.cpo.by)

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» 11.05.2019

**Дата и время проведения аукциона: 01.07.2019 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. **Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 28.06.2019 до 17.00** по указанному адресу. **Тел.: +375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: [auction@cpo.by](mailto:auction@cpo.by)**

**Центр Промышленной Оценки**

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

**Извещение о проведении аукциона**

**Организатор аукциона** ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

**Продавец** ИП Мартыновский Александр Михайлович, УНП 291178102, г. Брест, ул. Житняя, д. 16

**Предмет аукциона**

<b>Лот № 1</b>	<b>Изолированное помещение № 3</b> (Административное помещение), инв. номер <b>100/D-73864</b> , общ. пл. <b>75,5 кв. м.</b> , Брестская обл., г. Брест, ул. Задворская, 4
<b>Начальная цена без учета НДС:</b>	15 100 долларов США (расчет в бел. руб. по курсу НБРБ на дату оплаты предмета аукциона)
<b>Лот № 2</b>	<b>Изолированное помещение № 5</b> (Административное помещение), инв. номер <b>100/D-73866</b> , общ. пл. <b>498,4 кв. м.</b> , Брестская обл., г. Брест, ул. Задворская, 4
<b>Начальная цена без учета НДС:</b>	74 760 долларов США (расчет в бел. руб. по курсу НБРБ на дату оплаты предмета аукциона)
<b>Лот № 3</b>	<b>Склад-мастерская (Помещение, не относящееся к жилищному фонду)</b> , инв. номер <b>100/D-46762</b> , общ. пл. <b>494 кв. м.</b> , Брестская обл., Брестский р-н, Мотыльский с/с, д. Ковардяки, ул. 40 лет Победы, 67B-1
<b>Начальная цена без учета НДС:</b>	70 000 долларов США (расчет в бел. руб. по курсу НБРБ на дату оплаты предмета аукциона)

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на счет **BY60BLBB30120191021390001001**; нерезидентам РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на счет: в долларах США (USD) – **BY76BLBB30120191021390001004** в евро (EUR) – **BY33BLBB30120191021390001002**; в российских рублях (RUB) – **BY22BLBB30120191021390001006** в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

**Срок подписания договора купли-продажи** 10 рабочих дней после проведения аукциона

**Условия оплаты предмета аукциона**

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.cpo.by](http://www.cpo.by)

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

**Дата и время проведения аукциона** 16.07.2019 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Дата и время окончания приема документов** 12.07.2019 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Контактные телефоны** +375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. **E-mail: [auction@cpo.by](mailto:auction@cpo.by)**

**Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**

**ЛОТ 1:** капитальное строение, инв. № 430/С-56261 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склада), общей площадью 459,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Новогрудок, ул. Гродненская, 103B/1

Лот № 1 расположен на земельном участке с кадастровым № 424350100001000201, площадью 1,4969 га (назначение – обслуживание и эксплуатация зданий и сооружений производственной базы), находящемся по адресу: г. Новогрудок, ул. Гродненская, 103B. На земельном участке расположены иные капитальные строения – земельный участок является неделимым. Оформление прав на земельный участок будет осуществляться после реализации в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

Начальная цена продажи – 48 000 руб. (сорок восемь тысяч рублей) с учетом НДС

**Сумма задатка – 4 800 руб.** (четыре тысячи восемьсот рублей)

Условия проведения аукциона – аукцион без условий

Продавец – Новогрудский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231400, г. Новогрудок, ул. Гродненская, 103, тел. 8-01597-239-52

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38

Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка – BLBBVY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 26 июня 2019 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209**

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержится на сайте организатора аукциона <http://grodnoino.by/auction/uchastniku>

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 12.02.2019 г.

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 21 июня 2019 г. до 15.00**

**Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» <http://grodnoino.by>**

**РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 12 июля 2019 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже имущества детского оздоровительного лагеря «Юбилейный» (лот № 1), принадлежащего Открытому акционерному обществу «Электроаппаратура» на праве собственности**

**Состав лота № 1**

**Здания**

**Здание спального корпуса 3-этажное**, инв. № 310/С-48347. Назначение: здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения. Трехэтажное кирпичное строение, год постройки – 1986. Общая площадь – 1387,1 кв. м. Составные части и принадлежности: крыльцо, подвал. Часть кровли здания пл. **144,0 кв. м сдана в аренду** для размещения оборудования и антенн базовой станции сотовой радиотелефонной связи сроком по **14.03.2021 г.**

**Здание спального корпуса 2-этажного на 70–80 мест**, инв. № 310/С-48346. Назначение: здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спорт. назначения. Двухэтажное кирпичное строение, год постр. – 1979. Общая площадь – 716,6 кв. м. Составные части и принадлежности: подвал, кирпичная пристройка

**Здание столовой**, инв. № 310/С-48343. Назначение: здание специализированное для общественного питания. Одноэтажное кирпичное строение, год постройки – 1977. Общая площадь – 721,0 кв. м. Составные части и принадлежности: кирпичная пристройка

**Здание котельной и бани**, инв. № 310/С-48348. Назначение: здание многофункциональное. Одноэтажное кирпичное строение, год постройки – 1978. Общая площадь – 137,6 кв. м. Составные части и принадлежности: три кирпичные пристройки, навес

**Овощехранилище**, инв. № 310/С-48349. Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Одноэтажное блочное строение, год постройки – 1977. Общая площадь – 58,2 кв. м

**Дом деревянный бревенчатый с пристройкой каркасно-обшивной**, инв. № 310/С-65661. Назначение: здание неустановленного назначения. Одноэтажное бревенчатое строение, год постройки – 1981. Общая площадь 43,0 кв. м. Составные части и принадлежности: пристройка

**Здание павильон «Ветерок»**, инв. № 310/С-65660. Назначение: здание неустановленного назначения. Одноэтажное металлическое строение, год постройки – 1977. Общая площадь – 119,9 кв. м

**Здание склада металлическое инв. № 4628**, инв. № 310/С-65658. Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Одноэтажное металлическое строение, год постройки – 1975. Общая площадь – 14,8 кв. м

**Здание склада металлическое инв. № 4629**, инв. № 310/С-65659. Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Одноэтажное металлическое строение, год постройки – 1975. Общая площадь – 50,2 кв. м

**Здание туалета**, инв. № 310/С-48350. Назначение: здание нежилое. Одноэтажное кирпичное строение, год постройки 1990. Общая площадь 6,6 кв. м. Составные части и принадлежности: забор

**Сооружения**

**Ограждение наружное металлическое**, инв. № 310/С-49684. Год постройки – 1975. Площадь – 3 221,0 кв. м. Составные части и принадлежности: ограждение, двое ворот, ворота нестандартные металлические

**Водонапорная башня металлическая**, инв. № 310/С-48344. Ввод в экспл. 1978 г. Общая площадь застройки – 2,0 кв. м. Составные части и принадлежности: резервуар, бак, фундамент, колодец, трубопровод, насосный агрегат, переливное устройство, запорно-регулирующая арматура

**Артезианская скважина фильтровая**, инв. № 310/С-48351. Ввод в экспл. 1991 г. Глубина – 70,0 м. Составные части и принадлежности: колодец, скважина, намоточная труба, фильтр, запорно-регулирующая арматура, насос, двигатель, трубопровод, сморговская камера

**Танцплощадка**, инв. № 310/С-48345. Ввод в экспл. 1992 г. Общая площадь – 32,8 кв. м. Составные части и принадлежности: здание, площадка

**Сооружение павильон «Ветерок»**, инв. № 310/С-65817. Одноэтажное металлическое строение. Год постройки – 1970. Общая площадь – 79,4 кв. м

**Сооружение павильон «Ветерок»**, инв. № 310/С-65818. Одноэтажное металлическое строение. Год постройки – 1973. Общая площадь – 118,9 кв. м

**Передающие устройства**

**Канализационная сеть**, инв. № 310/С-49683. Ввод в экспл. 1977 г. Протяженность 179,1 м. Составные части: пять трубопроводов безнапорных, колодец, камера

**Водопроводная сеть**, инв. № 310/С-49681. Ввод в экспл. 1977 г. Протяженность 315,2 м. Составные части: четыре трубопровода напорных, колодец, камера

**Тепловая сеть**, инв. № 310/С-49682. Ввод в экспл. 1977 г. Протяженность 154,5 м. Составные части: два трубопровода тепловой сети, участок сети

**Оборудование**

**Вентиляция вытяжная**, бух. инв. № 5727; **вентиляция приточная**, бух. инв. № 5732; **щит силовой ЩРС**, бух. инв. № 11898; **насос центробежный 2К-6**, бух. инв. № 11899; **емкость химическая**, бух. инв. № 6830; **котел стальной твердотопливный бытового мод. КСТБ-95**, бух. инв. № 13005; **котел стальной твердотопливный бытового мод. КСТБ-95-1**, бух. инв. № 13006

**Местонахождение имущества:** Гомельская обл., Гомельский р-н. Тереховский с/с, 17, вблизи д. Студеная Гута

**Земельный участок** для обслуживания объектов оздоровительного лагеря «Юбилейный» на праве постоянного пользования площадью **7,8096 га** с кадастровым номером 321087600043000002. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

**Начальная цена лота № 1 – 890 803,00 рублей** (в т. ч. НДС по ставке 20 %). **Задаток по лоту № 1 – 50 000,00 рублей** (в т. ч. НДС по ставке 20 %)

Шаг аукциона – 5 %. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по **11 июля 2019 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются. В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 **12 июля 2019 г.** Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников. Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить Объекты по начальной цене, увеличенной на 5 %.

**При подаче заявления участник должен иметь:** 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписанные документы, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копии организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписанные документы (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть. Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с **BY84ALFA30122305700080270000** в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, БИК: **ALFABY2X**.

**Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки»**, УНП 490318588. **Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе по лоту № 1 согласно извещению в газете «Звязда» от 11 июня 2019 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безначальным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

**Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан:** в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 2 % от окончательной цены продажи Объектов; в течение 15 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объектов; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объектов, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты Объектов, такая оплата должна быть произведена в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Объектов

**Организатор:** РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. **Тел.: +375 (232) 32-46-47; 32-18-95 • сайт: [gino.by](http://gino.by) • e-mail: [auction-gino@gino.by](mailto:auction-gino@gino.by)**

**Продавец:** ОАО «Электроаппаратура», г. Гомель, ул. Советская, 157. **Тел.: +375 (29) 657-01-42, +375 (232) 56-67-40**

**Слободской сельский исполнительный комитет 18 июля 2019 года по адресу: аг. Слобода, ул. Школьная, 5, зал заседаний (2-й этаж) в 15.00 проводит повторный открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов**

№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Начальная цена (бел. руб.)	Расходы по подготовке (кроме расходов на публикацию извещения) (бел. руб.)
Лот № 1	Слободской с/Совет	д. Верхнеман, ул. Центральная, уч. 14	0,2337	625681301601000001	2828	-
Лот № 2	Слободской с/Совет	д. Долгиново, ул. Центральная, уч. 4А	0,1500	625683203501000098	2250	966,23
Лот № 3	Слободской с/Совет	д. Долгиново, ул. Центральная, уч. 63	0,1306	625681304101000092	1900	63,10
Лот № 4	Слободской с/Совет	д. Антоново, ул. Центральная, уч. 4а	0,2387	625681300101000029	2993	-
Лот № 5	Слободской с/Совет	д. Жачково, ул. Центральная, уч. 19	0,1740	625680403601000019	1340	48,60
Лот №6	Слободской с/Совет	д. Кривели, ул. Центральная, уч. 2В	0,2500	625683205601000096	15000	1204,33
Лот №7	Слободской с/Совет	д. Пырашево, ул. Садовая, уч. 1А	0,2345	625683207301000083	2500	73,50

Целевое назначение участков – для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов. Имеется возможность подключения к электро-снабжению.

Участки в п. Верхнеман, д. Антоново, д. Жачково находятся возле лесного массива.

Участки в д. Долгиново находятся вблизи леса.

Участок в д. Кривели находится вблизи озера и лесного массива.

Задаток в размере 10 процентов от начальной цены земельного участка перечисляется путем безналичных расчетов платежным поручением (квитанцией) на счет **BY96AKBV3641062500156 6000000**, БИК **AKBVBY21500** Слободской сельский исполнительный комитет в ЦБУ № 625 филиала № 500 Минского управления ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Узда, УНП 601073740, код платежа – 04901.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: аг. Слобода, ул. Школьная, 5, кабинет управляющего делами, с 8.00 до 17.00 по рабочим дням по 15 июля 2019 года включительно.

Участники аукциона должны представить следующие документы:

- заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;
- заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка;
- копию документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (жсерокопия паспорта);
- представителем гражданина – нотариально заверенную доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан представляют документ, удостоверяющий личность.

Аукцион состоится по каждому лоту при наличии не менее двух участников.

Оплата победителем предмета аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Победителю за предмет аукциона необходимо произвести возмещение фактических расходов по организации и проведению аукциона и подготовке документации для его проведения.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем выезда к месту нахождения этих участков.

Более подробная информация об аукционе, условиях участия размещена на официальном сайте Узденского районного исполнительного комитета: [www.uzda.minsk-region.by](http://www.uzda.minsk-region.by), либо по телефонам: (801718) 32-215, 32-414.

20.06.2019 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Полесьежилстрой».

Повестка дня:

- 1) Об утверждении локальных нормативных актов.

Местонахождение ОАО «Полесьежилстрой»: г. Брест, ул. Кижеватова, 60. Место проведения собрания: г. Брест, ул. Кижеватова, 60. Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность). Дата сбора реестра 10.06.2019 г.

С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 12.06.2019 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет.

УНП 200050191