Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ООО «Завод автомобильных прицепов и кузовов «МАЗ-Купава», г. Минск, ул. Машиностроителей, д.18

Предмет аукциона (имущество реализуется одним лотом). Месторасположение: Минская обл., Червенский р-н, Смиловичский с/с, д. Старино

Производственная база: цех деревообработки с административными помещениями (615/С-35497, 1027,1 кв. м), в т. ч. вент. камеры 2 шт., рампа 2 шт., сети питьев. водопровода 184,7 м; сети быт. (255,7 м) и ливн. (287,4 м) канализации, очистные сооружения, двухкамер. септик, поля фильтрации 235 м, покрытия 6446 кв. м; **склад** (615/С-35853, 150,6 кв. м); **КПП** (615/С-35856, 7,6 кв. м), в т. ч. ограждение 639,7 м; **ТП** (615/С-245, 68,3 кв. м); **водозаборная скважина** 615/С-35855), в т. ч. насос Grundfos; **насосная станция** (615/С-35496, 25,2 кв. м), в т. ч. 2 резервуара 150 куб. м, сети пожар. водопровода 484,3 м; **иное имущество:** сети электроснабжения и оборудование (в соответствии с перечнем, размещенным на сайте организатора аукциона www.cpo.by)

Сведения о земельном участке: пл. **2,5727 га** предоставлен на праве аренды по 20.11.2115 для обслуживания цеха деревообработки с административно-быт. помещениями, зданий и сооружений. Ограничения – находится в охран. зонах электрич. сетей свыше 1000 В, пл. 0,2 га

Начальная цена с НДС – 390 386 руб. 07 коп. (снижена на 50 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с №BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона: 60 % от цены продажи имущества с учетом ранее внесенной суммы задатка оплачиваются в течение 10 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, оставшаяся сумма оплачивается с рассрочкой платежа на срок до 6 месяцев

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpo.by**

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в **газете «Звязда» от 24.08.2019**

Аукцион состоится 12.11.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые **документы принимаются по 11.11.2019 до 17.00** по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42, **www.cpo.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375212 24-63-14, +37529 510-07-63.
Продавец: открытое акционерное общество «Витязь», 210605, Витебская обл., г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а. тел. +375212 57-92-13.
Лот № 1. Торговый центр, назначение: нежилое здание, этажность: 2 этажа, площадь: 338,9 кв. м, кадастровый номер 35:21:0401011:3989, расположенное по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец, Советский пр-т, д. 30, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401011:315 площадью 258 кв. м (аренда). Обременения: договор аренды от 23.09.2019 сроком на 11 месяцев.
Начальная цена: 613 944,67 бел. руб. без НДС. Задаток – 61 394,46 бел. руб.
Дата, время и место проведения аукциона: 28.11.2019 в 12.00 (по белорусскому времени) по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 11.10.2019 с 08:30 по 27.11.2019 до 17.30. **Задаток перечисляется на** р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» № BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566.
Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Условия аукциона: победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, возместить затраты по оценке имущества на р/с, указанный в протоколе аукциона; подписать договор купли-продажи в течение 20 календарных дней со дня проведения аукциона; оплатить объект в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи; в случае недостижения согласия между Продавцом и Покупателем по срокам оплаты имущества имущество оплачивается в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. НДС от цены продажи имущества уплачивается сверх стоимости объекта. Оплата налога на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство, осуществляется за счет Продавца недвижимого имущества.
Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Доп. информацию можно получить по тел.: +375212 24-63-14, +37529 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by

РЫНАК ПРАЦЫ

Дэфіцыт кухараў, санітарак і будаўнікоў

У Гомелі пра магчымасці працаўладкавання расказалі прадстаўнікі кадравых службаў пяці гарадскіх прадпрыемстваў і арганізацый прамысловасці, грамадскага харчавання і аховы здароўя. У спісе заяўленых вакансій былі рабочыя прафесіі — ад дапаможных рабочых да майстроў участкаў. У медыцыне асабліва патрэбны малодшы медыцынскі персанал.

Па інфармацыі ўпраўлення па працы, занятасці і сацыяльнай абароне Гомельскага гарвыканкама, на сёння ў банку вакансій службы занятасці каля 3200 прапаноў работы. З пачатку 2019 года пры садзейнічанні службы працаўладкавана больш за пяць тысяч чалавек, з іх звыш дзвюх тысяч беспрацоўных.

Арганізатары рэкамендавалі саіскальнікам звяртаць увагу не толькі на варыянты працаўладкавання непасрэдна на кірмашы вакансій, але і вывучаць банк службы занятасці, у якім больш за тры тысячы пазіцый.

На кірмаш вакансій у Гомелі прыйшло паўтары сотні жыхароў горада, якія не маюць пастаяннай работы. Аднак сярод іх не было ніводнага кухара ці кухоннага рабочага, а вакансіі заявілі адразу два прадпрыемствы — камбінат школьнага харчавання і абласны скурна-венералагічны дыспансер. Сёння попыт на кухараў нават без досведу працы значна перавышае колькасць падрыхтаваных спецыялістаў. Магчыма, гэта выклікана і тым, што часта кухары сыходзяць у камерцыйныя ўстановы харчавання, дзе прапануюць 600—700 рублёў заробку, а дзяржаўныя — толькі 450 рублёў. Між тым, раяць спецыялісты, важна цікавіцца і надбаўкамі за дадатковую работу — у выніку можна атрымаць і больш, чым прапануюць у прыватных кавярнях.

Два гомельскія прадпрыемствы чакаюць грамадзян, якія гатовыя працаваць з бетонам. Але ж многія з тых, хто цікавіліся на кірмашы такой магчымасцю, маюць абмежаванні па стане здароўя. Дарэчы, на папярэднюю размову да прыватнікаў дамаўляюцца некалькі грамадзян. Асноўныя патрабаванні — быць фізічна моцным, не піць і не прагульваць. А заробак будзе залежаць ад выпрацоўкі.

Цэлы пералік пасад прапанавала ТАА «Дэлком 40». Вакансіі тут розныя: ад дворніка да эканаміста цэха з навыкамі работы са спецыяльным праграмным забеспячэннем. Рэкруцёры запэўніваюць, што на гэтым прадпрыемстве з еўрапейскім капіталам кар'еру можа зрабіць і прыбіральшчык тэрыторыі — калі будзе старанны, яго заўважаць і прапануюць набыць кваліфікацыю.

Тым, хто хоча набыць кваліфікацыю, упраўленне па працы прапануе прайсці навучанне. Зараз вядзецца набор у групы кіроўцаў тралейбуса, машыністаў кранаў, муляраў. Зусім нядаўна былі ў поўным складзе працаўладкаваны групы прадаўцоў і цырульнікаў. Вядзецца таксама навучанне электрагазазваршчыкаў, слесараў па рамонце аўтамабіляў, аддзелачнікаў памяшканняў, якія пры жаданні могуць адкрыць уласны бізнес.

На мерапрыемстве прадстаўнікі фонду сацыяльнай абароны насельніцтва, падатковай інспекцыі правялі кансультацыі па фінансавай адукаванасці пры самазанятасці, арганізацыі сваёй справы. Неабходныя плацяжы, фарміраванне справаздачнасцяў — гэтыя і іншыя пытанні растлумачылі кампетэнтныя спецыялісты.

Па інфармацыі ўпраўлення па працы, занятасці і сацыяльнай абароне Гомельскага гарвыканкама, на сёння ў банку вакансій службы занятасці каля 3200 прапаноў работы. З пачатку 2019 года пры садзейнічанні службы працаўладкавана больш за пяць тысяч чалавек, з іх звыш дзвюх тысяч беспрацоўных.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

ВЕДАЙ НАШЫХ!

ПІНСК ПАБАГАЦЕЎ ГАНАРОВЫМІ ГРАМАДЗЯНАМІ

На Дні горада ў Пінску ў мінулую суботу ўшаноўвалі двух новых ганаровых грамадзян. Рашэннем сесіі гарадскога Савета гэты статус атрымалі былыя кіраўнікі горада Васіль ШУСТ і Аляксандр ГОРДЗІЧ. Абодва працяглы час узначальвалі гарвыканкам, Аляксандр Гордзіч таксама тры гады працаваў старшынёй гарадскога Савета дэпутатаў.

Як адзначыў пры ўручэнні пасведчанняў цяперашні **старшыня гарсавета Лявонцій ЛЕМЯШЭЎСКІ,** за час знаходжання іх пры ўладзе расла эканоміка горада, будавалася жыллё, умацоўвалася матэрыяльна-тэхнічная база аб'ектаў сацкультбыту, узводзіліся аб'екты інфраструктуры і добраўпарадкавання, захоўвалася гісторыка-культурная спадчына Пінска. Таму дэпутаты аднадушна падтрымалі ініцыятыву працоўных калектываў аб наданні статусу ганаровага грамадзяніна кожнаму з названых былых мэраў.

Цяпер спіс ганаровых грамадзян горада над Пінай змяшчае 22 прозвішчы. Сярод іх ёсць ветэраны вайны і партызанскага руху, марак-вызваліцель, кіраўнікі прадпрыемстваў, медык, спартсмен, мецэнат. У 2011 годзе званне «Ганаровы грамадзянін Пінска» прысвоена Пятру Фёдаравічу Лысенку за значны ўклад у захаванне гісторыка-культурнай спадчыны. На жаль, акадэмік Лысенка, які падарыў гораду і свету знакамітае «Бярэсце», такога звання ў Брэсце не мае.

Ёсць у гэтым ганаровым пераліку пінчукоў і жанчына — Зінаіда Мандроўская, якая доўгі час узначальвала адно з прадпрыемстваў Пінска, была дэпутатам Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу чацвёртага склікання. Спіс заўсёды адкрыты для тых, хто сумее дасягнуць велічынь у сваёй справе або праславіць горад за яго межамі.

Святлана ЯСКЕВІЧ.

МЯСЦОВАЕ САМАКІРАВАННЕ
ГАЗЕТА ДЛЯ ВЫБАРАЧЫКАЎ І ДЭПУТАТАЎ МЯСЦОВЫХ САВЕТАЎ

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ № 15 ад 17 лютага 2009 года выдадзена Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.
Заснавальнікі: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Дырэктар — галоўны рэдактар СУХАРУКАЎ Павел Якаўлевіч.
Адказны за выпуск: АНУФРЫЕВА В. А.
Грамадскі савет: **ПАПКОЎ А. А.,** старшыня Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь па рэгіянальнай палітыцы і мясцовым самакіраванні; **ЦУПРЫК Л. А.**, старшыня Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь па дзяржаўным будаўніцтве, мясцовым самакіраванні і рэгламенце; **ПАПКО В. М.**, намеснік старшыні Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь па міжнародных справах; **БЕЛЯКОЎ А. Э.**, намеснік старшыні Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь па адукацыі, навуцы, культуры і сацыяльным развіцці; **ПАНАСЮК В. В.**, старшыня Мінскага гарадскога Савета дэпутатаў; **ДРЫЛЁНАК Т. Л.**, старшыня Лёзненскага раённага Савета дэпутатаў; **СУШЧАНКА М. Л.**, старшыня Глушанскага пасялковага Савета дэпутатаў Бабруйскага раёна.

Выдавец — рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда»
АДРАС РЭДАКЦЫІ:
220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10 а.
КАНТАКТНЫ ТЭЛЕФОН 287 18 31;
e-mail: info@zviazda.by
Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 02330/106 ад 03.04.2009. 220013, г. Мінск, пр. Незалежнасці, 79.
Тыраж 14.804. Нумар падпісаны ў 19.30 10 кастрычніка 2019 года.