ООО «Юридическая компания Аспект» проводит повторные ТОРГИ в форме открытого аукциона по продаже недвижимого имущества Торгово-производственного частного унитарного предприятия «НАСТУРЦИЯ», находящегося в процедуре ликвидации

№ лота	Наименование лота	Начальная цена за лот без НДС, руб.	Шаг торгов (5 %), руб.	Задаток для участия в торгах (10 %), руб.
1	«Здание магазина» – капитальное строение с инв. № 500/С-18169, расположенное на зем. участке с кадастровым № 500000000000100264 по адресу: г. Минск, пер. Козлова, 5 на праве постоянного пользования, назначение объекта – «здание специализированное розничной торговли», общ. площадь объекта – 1 447,4 кв. м	1 305 440,86	65 272,04	130 544,08
2	«Здание склада» – капитальное строение с инв. № 500/С-31634, расположенное на зем.участке с кадастровым № 500000000001001264 по адресу: г. Минск, пер. Козлова, 5/1 на праве постоянного пользования, назначение объекта – «здание специализированное складов, торговых баз, баз мат.-техн. снабжения, хранилищ», общ. площадь объекта – 150,0 кв. м	102 326,72	5 116,34	10 232,67

*Торги состоятся **21.12.2018 г. в 15.30** по адресу: **г. Минск, ул. Тимирязева, д. 65, оф. 401, каб. 1.** Срок приема заявок, внесения задатка для участия в торгах – до **19.12.2018 г**. включительно. Заявки принимаются организатором по месту проведения торгов*

Продавец	**Торгово-производственное частное унитарное предприятие «НАСТУРЦИЯ»**
Организатор торгов	**ООО «Юридическая компания Аспект»**
Реквизиты для оплаты задатка	**Бенефициар – Торгово-производственное частное унитарное предприятие «НАСТУРЦИЯ», р/с BY61 BPSB 3012 1009 5001 8933 0000, ОАО «БПС-Сбербанк», ул. Уральская, 1А, Минск BIC: BPSBBY2X, УНН 100491810**

Условия торгов:

к участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке;
лицо, желающее участвовать в торгах, представляет с заявлением оригинал платежного документа с отметкой банка о его исполнении, подтверждающего внесение на текущий (расчетный) счет ПРОДАВЦА, указанный в настоящем извещении, суммы задатка (задатков). При личном обращении заявитель (представитель) предъявляет оригинал документа, удостоверяющего личность. Дополнительно организатору торгов представляются:
– юридическим лицом: копия последней редакции устава и свидетельства о государственной регистрации вместе с их подлинниками для заверения копий организатором аукциона, доверенность на представителя или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица; юридическим лицом, иной организацией (нерезидентом РБ): копии учредительных документов вместе с выпиской из торгового реестра страны их учреждения (выданной не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иным равнозначным доказательством юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения, доверенность на своего представителя, легализованные в установленном порядке, с нотариально удостоверенным переводом на русский язык;
– ИП: копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона;
– представителем гражданина Республики Беларусь, ИП: нотариально удостоверенная доверенность;
– представителем иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя (нерезидентов Республики Беларусь): легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;
победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену;
заключение договора купли-продажи осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов;
победителю торгов, выразившему согласие на заключение договора купли-продажи, задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах за приобретаемый предмет торгов;
в случае если торги признаны несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет аукциона продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов;
победитель/единственный участник торгов, выразивший согласие на покупку предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов, оплачивает цену лот **с учетом НДС по ставке 20 %** за вычетом суммы внесенного задатка в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи, если иной срок для оплаты не определен соглашением сторон

Получить дополнительную информацию о порядке проведения аукциона можно по телефонам: +375 (44) 5986627, 8 (017) 3480699

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества Торгового коммунального унитарного предприятия «ТОРГСТРОЙМАТЕРИАЛЫ»

Таблица № 1

№ п/п Лота	Наименование и краткая характеристика предмета торгов	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %	№ п/п Лота	Наименование и краткая характеристика предмета торгов	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %
1	Тележка гидравл. 2500 кг 1150*550 мм	175,20	3	Шкаф-купе 1774-450-2156	29,32
2	Тележка гидравл. АС 25 1073	29,23	4	Кап. строение № 500/С-36629, площадь 1414 кв. м	267 840,00

В отношении лотов № 1– № 3 проводятся пятые повторные торги. Публикация об аукционе ранее размещалась 15.11.2018 в газете «Звязда». Цена на предмет торгов снижена на 50 %. Окончание приема заявлений в 16.00 08.01.2019 г.
В отношении Лота № 4 проводятся пятые повторные торги. Публикация об аукционе ранее размещалась 15.11.2018 в газете «Звязда». Цена на предмет торгов снижена на 28 %. Окончание приема заявлений в 16.00 08.01.2019. Лот № 4 расположен по адресу: г. Минск, ул. Селицкого, д. 39, на земельном участке с кадастровым номером 500000000008001170 площадью 0,2813 га, который предоставлен на праве временного пользования

Таблица № 2

№ п/п Лота	Наименование и краткая характеристика предмета торгов	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %	№ п/п Лота	Наименование и краткая характеристика предмета торгов	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %
1	Строительные товары в ассортименте (перечень https://sites.google.com/site/pcjuristcom/stroitelnye-tovary)	8 414,62	3	Утеплитель top 35 мм (2,5х0,58; толщ. 35, 511 шт.)	4 305,28
2	Утеплитель top 20 мм (2,5х0,75; толщ. 20, 159 шт.)	989,68			

В отношении имущества, указанного в таблице № 2, проводятся третьи повторные торги. Публикация об аукционе ранее размещалась 15.11.2018 в газете «Звязда». Цена на предмет торгов снижена на 30 %. Окончание приема заявлений в 16.00 08.01.2019 г.

Дата и время проведения торгов (таблица № 1)	**9 января 2019 года в 14.00 (регистрация с 13.40 до 13.55)** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121
Шаг аукциона	5 % от начальной стоимости предмета торгов
Задаток	10 % от начальной стоимости предмета торгов

Информация о продавце	Торговое коммунальное унитарное предприятие «ТОРГСТРОЙМАТЕРИАЛЫ», г. Минск, ул. Селицкого, д. 39 (ликвидатор – ООО «Партнер-Консультант», г. Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1118-10)
Условия для участия в торгах	1. Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте https://sites.google.com/site/pcjuristcom/informacia-o-torgah. 2. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY80ALFA30122215570140270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: задаток для участия в торгах по Лоту № __ (Таблица №_), проводимых __.__.2018. 3. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121. 4. Лица, желающие принять участие в аукционе и выполнившие все требования, допускаются к участию в аукционе посредством выдачи билета участника аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона (приравненным к нему лицом) в белорусских рублях в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона и возмещения победителем затрат по организации и проведению торгов в размере 5 % от начальной стоимости объекта торгов, а также затрат по размещению публикации (согласно выставленному счету). Оплата приобретенного предмета торгов должна быть проведена в полном объеме не позднее 5 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи (при покупке объекта недвижимого имущества – 1 месяц с даты регистрации договора купли-продажи). 5. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона. 6. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. Контактное лицо для осмотра объекта торгов – Андрей, +375 29 304 25 60. 7. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16

Организатор аукциона – ООО «Фрондера», тел.: 8 (029) 305 86 50 • e-mail: frondera@mail.ru

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Буда-Кошелевского районного потребительского общества (РАЙПО) (продавец) извещает о проведении 28 декабря 2018 года открытого повторного аукциона по продаже имущества со снижением на 50 % в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
	Информация о земельном участке: кадастровый номер **320550100001000090** общей площадью **1,6970 га (право постоянного пользования).** **Местонахождение:** Гомельская область, Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15		
1	**Капитальное строение с инв. № 321/С-1749**, общей площадью **1 434,0 кв. м,** назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – **одноэтажное железобетонное здание овощехранилища с навесом (инв. № 302). Адрес:** Гомельская область, Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15. **Капитальное строение с инв. № 321/С-1747**, общей площадью **997,0 кв. м,** назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – **одноэтажное кирпичное здание кожсырья с разгрузочной площадкой (инв. № 320). Адрес:** Гомельская область, Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15/1. **Капитальное строение с инв. № 321/С-1752**, общей площадью **900,2 кв. м,** назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – **одноэтажное кирпичное здание склада для картофеля с разгрузочной площадкой (инв. № 424). Адрес:** Гомельская область, Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15/2. **Капитальное строение с инв. № 321/С-1751**, общей площадью **565,0 кв. м,** назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – **одноэтажное железобетонное здание склада вторсырья (инв. № 321). Адрес:** Гомельская область, Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15/3. **Капитальное строение с инв. № 321/С-1748**, общей площадью **20,0 кв. м,** назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – **одноэтажное кирпичное здание весовой с навесом (инв. № 323). Адрес:** Гомельская область, Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15/4. **Капитальное строение с инв. № 321/С-1750**, общей площадью **124,1 кв. м,** назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – **здание конторы. Адрес:** Гомельская область, Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15/5. **Весы автомобильные 30,0 т. (инв. № 322)**	**119 040,00**	11 904,00

Продавец: Буда-Кошелевское районное потребительское общество, г. Буда-Кошелево, ул. Мичурина, 4. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.:** 8 (02336) 74-628 – Емельяненко Татьяна Вячеславовна. **Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе необходимо: 1.** Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (Буда-Кошелевское районное потребительское общество):** р/с BY57 BAPB 3015 2401 8001 3000 0000, БИК BAPBBY2X, в ЦБУ № 15 г. Буда-Кошелево Региональной дирекции по Гомельской области ОАО «Белагропромбанк», УНП 400054174, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах **11 декабря 2018 г**. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. **Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 26 декабря 2018 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того**, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 27.07.2018 г. № 142 (28758). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 126-66-62**

УП «Белконфискат» объявляет о проведении электронных торгов 28.01.2019 г. по продаже имущества, принадлежащего Бегунову В. М. Автомобиль «Лэнд Ровер Рэндж Ровер», 2013 г. в., дизель, начальной стоимостью 79 600 рублей. На сайте Belkonfiskat.by размещена информация о лоте, порядке проведения торгов и участия в них. Справки по тел.: 8 (017) 2269489, 8 (029) 6350326. УНП 190431606

РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 11 января 2019 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже объектов недвижимости и оборудования (лот № 1), принадлежащих Открытому акционерному обществу «Гомельдрев» на праве собственности

Состав лота № 1:

Контора лесосклада, инв. № 340/С-307713. Назначение: здание административно-хозяйственное. Одноэтажное кирпичное здание, год постройки не указан. Общая площадь 130,3 кв м. Составные части и принадлежности: два крыльца

Местонахождение объекта: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Василевичи, ул. Комсомольская, 90

Земельный участок для обслуживания здания на праве постоянного пользования площадью **0,1360 га,** с кадастровым номером 324550300001000471. **Имеются ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0363 га.** Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

Цех лесопиления, инв. № 340/С-307710. Назначение: здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель. Одноэтажное здание из железобетонных панелей, кирпичей, год постройки не указан. Общая площадь 256,7 кв м. Составные части и принадлежности: пристройка.

Мачты прожекторные 3 ед. с инв. № 340/С-310100, 340/С-310101, 340/С-310102. Назначение: сооружения специализированные энергетики.

Пути подкрановые, инв. № 340/С-310103. Назначение: сооружения специализированные энергетики. Протяженность – 269,7 м. Составные части и принадлежности: пути подъездные.

Кран козловой КК-К-12.5-4К-У1, инв. № 7711. Год выпуска 1995, зав. номер 5158, рег. номер 9644. Предназначен для подъема и транспортировки грузов

Местонахождение объектов: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Василевичи, ул. Комсомольская, 91

Земельный участок для обслуживания объектов недвижимости на праве постоянного пользования площадью **4,7038 га,** с кадастровым номером 324550300001000470. **Имеются ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0255 га.** Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Начальная цена лота № 1 – 198 878,17 рубля (в т. ч. НДС по ставке 20 %). **Задаток по лоту № 1 – 5 000,00 рублей** (в т. ч. НДС по ставке 20 %)

Шаг аукциона – 5 %. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2–6** по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 10 января 2019 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 **11 января 2019 г**. Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить Объекты по начальной цене, увеличенной на 5 %.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с BY84ALFA30122305700080270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки». УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе **по лоту № 1** согласно извещению в газете «Звязда» от 11 декабря 2018 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 2 % от окончательной цены продажи Объектов; в течение 10 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объектов; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объектов, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты Объектов, такая оплата должна быть произведена в течение 60 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Объектов

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. Тел.: 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95 • сайт: gino.by • e-mail: auction-gino@gino.by. Продавец: ОАО «Гомельдрев», г. Гомель, ул. Достоевского, 3. Тел.: 8 (0232) 25-73-56, 8 (044) 563-12-22