

«Ликвидатор УП «Брестская мебельная фабрика» –

ООО «Центр правовых услуг» проводит открытые аукционы по продаже недвижимого имущества Унитарного предприятия «Брестская мебельная фабрика»

ТРЕТИЙ ПОВТОРНЫЙ АУКЦИОН									
№ лота	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Начальная стоимость предмета торгов без НДС, бел.руб.	Ставка НДС, %	Сумма НДС, бел.руб.	Цена предмета торгов с НДС, бел.руб.	Сумма шага аукциона в размере 5%, бел. руб.	Размер задатка за участие в аукционе 10%, бел. руб.
1	Капитальное строение с инвентарным номером 100/C-78157 , площадью 118,3 кв.м., наименование – насосная, назначение – здание неустановленного назначения; находящееся на земельном участке с кадастровым номером 140100000001029345 площадью 0,1518 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 6Б, стоимость которого уменьшена на 20%. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель - земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь 0,1518 га; в охранный зоне линий электропередачи, код 13,2, площадь – 0,0093 га; в охранный зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,1212 га; в охранный зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,0547 га; в охранный зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,0288 га	шт.	1	17464,08	20	3492,82	20956,90	1047,84	2095,69
2	Капитальное строение с инвентарным номером 100/C-78153 , площадью 342,6 кв.м, наименование – установка мокрых фильтров, назначение – здание неустановленного назначения, находящееся на земельном участке с кадастровым номером 140100000001029346 площадью 0,1094 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 4Б. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель - земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь 0,1094 га; в охранный зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,0613 га; в охранный зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,0418 га; в охранный зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,0306 га	шт.	1	55009,80	20	11001,96	66011,76	3300,59	6601,18
3	Капитальное строение с инвентарным номером 100/C-78155 , площадью 331,9 кв.м, наименование – ангар, назначение – здание неустановленного назначения; находящееся на земельном участке с кадастровым номером 140100000001029348 площадью 0,1030 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 6Г. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель - земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь 0,1030 га; в охранный зоне линий электропередачи, код 13,2, площадь – 0,0114 га; в охранный зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,0302 га; в охранный зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,0188 га	шт.	1	57088,30	20	11417,66	68505,96	3425,30	6850,60
4	Капитальное строение с инвентарным номером 100/C-73132 , площадью 536,3 кв.м, наименование – склад тарного хранения ЛВЖ, назначение – здание специализированное складов; находящееся на земельном участке с кадастровым номером 140100000001029353 площадью 0,1925 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 6Б, стоимость которого уменьшена на 20%. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель - земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь 0,1925 га; в охранный зоне линий электропередачи, код 13,2, площадь – 0,0225 га; в охранный зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,0685 га; в охранный зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,0176 га; в охранный зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,0690 га	шт.	1	88610,40	20	17722,08	106332,48	5316,62	10633,25
5	Капитальное строение с инвентарным номером 100/C-78154 , площадью 610,9 кв.м, наименование – компрессорная, трансформаторная, зарядная, назначение – здание неустановленного назначения; находящееся на земельном участке с кадастровым номером 1401000000 01 011766, площадью – 0,2526 га, по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 2Г/4, стоимость которого уменьшена на 20%. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель - земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне р. Мухавец, площадь 0,2526 га; в охранный зоне подземной линии электропередачи, площадь – 0,0453 га; в охранный зоне сетей и сооружений водопровода, код 13,4, площадь – 0,0596 га; в охранный зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,0558 га; в охранный зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,0827 га	шт.	1	106979,20	20	21395,84	128375,04	6418,75	12837,50
Итого:			5	325151,78		65030,36	390182,14	19509,11	39018,21
Третий повторный аукцион состоится 27 января 2017 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Брест, ул. Ясенева, 20А, офис 203									
ПЕРВЫЙ ПОВТОРНЫЙ АУКЦИОН									
1	Капитальное строение с инвентарным номером 100/C78148, площадью 12070,2 кв.м, наименование – главный корпус, назначение – здание неустановленного назначения; находящееся на земельном участке с кадастровым номером 140100000001029350 площадью 0,8928 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 4, стоимость которого уменьшена на 10%. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель - земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь – 0,8928 га; в охранный зоне линий электропередачи, код 13,2, площадь – 0,0168 га; в охранный зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,2047 га; в охранный зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,1721 га; в охранный зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,0140 га	шт.	1	2311972,74	20	462394,55	2774367,29	138718,36	277436,73
2	Капитальное строение с инвентарным номером 100/C-78151, площадью 1671,7 кв.м, наименование – ремонтно-механический цех, назначение – здание неустановленного назначения; находящееся на земельном участке с кадастровым номером 140100000001029344 площадью 0,3886 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 6, стоимость которого уменьшена на 10%. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель - земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь 0,3886 га; в охранный зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,1390 га; в охранный зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,1350 га; в охранный зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,0750 га	шт.	1	755303,67	20	151060,73	906364,40	45318,22	90636,44
3	Капитальное строение с инвентарным номером 100/C-78152, площадью 5604,4 кв.м, наименование – вспомогательный корпус и тепловой пункт, назначение – здание неустановленного назначения, находящееся на земельных участках с кадастровыми номерами 140100000001029351 и 140100000001029352 общей площадью 0,676 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 4В, стоимость которого уменьшена на 10%. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель – земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь 0,676 га; в охранный зоне линии связи и радиосвязи, код 13,1, площадь – 0,0035 га; в охранный зоне линий электропередачи, код 13,2, площадь – 0,0316 га; в охранный зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,1585 га; в охранный зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,2308 га; в охранный зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,2125 га	шт.	1	1067063,85	20	213412,77	1280476,62	64023,83	128047,66
Итого:			3	4134340,26		826868,05	4961208,31	248060,42	496120,83
Первый повторный аукцион состоится 27 января 2017 года в 10 часов 30 минут по адресу: г. Брест, ул. Ясенева, 20А, офис 203									

Недвижимое имущество			
№	наименование	инв. №	общ. пл, кв.м.
1	здание конторы (административное здание)	630/С-60033	1557.7
2	здание проходной №1	630/С-73099	56
3	здание склада №3	630/С-73101	16.7
4	здание дежарьера	630/С-73106	51.6
5	здание весовой	630/С-73100	133.2
6	здание спец. автомобильного транспорта	630/С-64351	736.6
7	здание диспетчерской	630/С-73110	22.7
8	здание склада	630/С-73105	71.8
9	здание проходной №2	630/С-73140	6.3
10	здание склада	630/С-73103	1136.9
11	здание склада	630/С-73102	22.3
12	мастерские механические	630/С-64360	788.1
13	здание колбасного цеха	630/С-60036	902.1
14	консервный цех	630/С-64361	257.1
15	здание котельной	630/С-60028	890.7
16	убойный цех	630/С-64347	2137.9
17	здание лаборатории	630/С-73223	286.2
18	здание скотобойной площадки	630/С-73224	283
19	здание склада для хранения тары	630/С-73227	579
20	здание склада	630/С-73228	65
21	здание склада	630/С-73230	65.6
22	здание склада	630/С-73231	65
23	здание склада	630/С-73435	63.9
24	здание склада	630/С-73232	64.4
25	здание склада	630/С-73233	64.7
26	здание ветблока	630/С-73225	503.7
27	склад для хранения комбикорма	630/С-64346	865.3
28	здание инкубационного цеха	630/С-73107	1002.3
29	здание специализированное животноводства	630/С-64359	1363.4
30	здание маточника птичника №2	630/С-73408	1364
31	здание маточника птичника №5	630/С-73410	1386.4
32	здание маточника птичника №4	630/С-73409	906.3
33	здание маточника птичника №6	630/С-73411	1359.8
34	здание маточника птичника №7	630/С-73412	1375.9
35	здание птичника №17(2)	630/С-42687	1093
36	здание птичника №8	630/С-47495	1372.4
37	здание птичника №24	630/С-60035	1440.2
38	здание птичника №23	630/С-73407	1390.6
39	здание птичника №22	630/С-73406	1382.1
40	здание птичника №21	630/С-73405	1387.2
41	здание птичника №20	630/С-73404	1392.1
42	здание птичника №19	630/С-73403	1391.4
43	здание птичника №18	630/С-73401	1390.8
44	здание батарейного цеха №1	630/С-47499	1802.8
45	здание батарейного цеха №2	630/С-47492	1804.4
46	здание батарейного цеха №3	630/С-47502	1793.3
47	здание птичника №17(1)	630/С-42686	1096.7
48	здание птичника №16	630/С-42685	1099.9
49	здание птичника №15	630/С-42683	1097.2
50	здание птичника №14	630/С-73400	1383.7
51	птичник №13	630/С-64355	1385.2
52	птичник №12	630/С-60032	1391.7
53	птичник №11	630/С-64350	1378.5
54	здание птичника №10	630/С-60031	1431.8
55	птичник №9	630/С-64349	1421.1
56	здание батарейного цеха №4	630/С-64356	1799.4
57	батарейный цех №5/1,2	630/С-64352	1816.2
58	здание батарейного цеха №6/1,2	630/С-64354	1816.2
59	здание конюшни	630/С-73413	294.7

Управляющий в производстве по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) ОАО «Агрокомбинат «Олехновичи» проводит повторный открытый аукцион по продаже имущества:

Лот №1 - Имущество в составе:

Сооружения			
№	наименование	инв. №	протяженности/общ. пл.
60	линия освещения	630/С-73970	1778,9 м
61	сети электрические	630/С-73972	6946,5 м
62	сети водоснабжения	630/С-73973	5041,8 м
63	автомобильные дороги внутреннего и наружного использования	630/С-73975	59453,7 кв.м
64	ливневая канализация	630/С-74625	3249,8 м
65	сети газоснабжения и газораспределения	-	7783,41 м

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623800000001000019, общей площадью 88,9042 га (предоставлен на праве постоянного пользования) по адресу: Минская область, Молодечненский район, Олехновичский с/с, 43. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав: земли, находящиеся в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем газоснабжения, код-7, площадь – 0,24 га; земли, находящиеся в прибрежных полосах водных объектов, код-1, площадь – 6,93 га; земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, код-6, площадь – 4,98 га

Транспортная техника					
67	Наименование/рег. №	Кузов №	Год выпуска	Тип	Цвет ТС
68	Audi A6 2332 BA-5	WAUZZZ4AZSN027277	1994	Легковой специальный седан	Бордовый
69	GAZ-3309 AE 0778-5	33070070140601 33090070948602	2007	Грузовой фургон	Белый
70	GAZ-3309 AB 3016-5	60040625 33090070921925	2006	Грузовой фургон изотермический	Белый
71	ZIL-131 AI 2339-5	430945	1981	Грузовой фургон (авторазливочная станция АРС)	Темно-зеленый
72	ZIL-130 OM 1392	3149143	1981	Грузовой специальный бункер	Синий
73	MAZ 555147 1844 AK-5	Y3M55514790000031	2010	Грузовой самосвал	Белый
74	PAZ 3205 AE 6449-5	XTM32050096002461 96002461	1996	Автобус вагон	Бело-голубой
75	MAZ 857100 4022 A 8383A-5	Y3M857100A0006704	2010	Прицеп специальный самосвал	Серый
76	ПСТ-12 OB-5 8054	462	2010	Полуприцеп	Зеленый
77	ЗСКП-8	-	2000	Загрузчик сухих кормов прицепной	Зеленый
78	ПТУ 4-1	-	-	Полуприцеп тракторный универсальный	Зеленый
79	MTЗ-952 OA 4417	09002021	2000	Трактор	Синий
80	Беларус-1221 В OA-5 9436	12019586	2007	Трактор (фронтальный погрузчик)	Синий
81	MTЗ-82.1 OA 2459	457409	1998	Трактор	Красный
82	оборудование согласно перечню (перечень находится у организатора аукциона)				
83	малоценные быстро снашивающиеся предметы согласно перечню (перечень находится у организатора аукциона)				

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Вышеуказанное имущество предназначено для производства мяса птицы и ведения товарного сельского хозяйства.

Начальная цена с учетом НДС (20%) – 2 581 061 рубль 47 копеек.

Задаток в размере 5 (пять) % от начальной цены (129 053 рубля 05 копеек) перечисляется на р/с № 3012054410511 в ЗАО «МТБанк», БИК 153001117 , г. Минск, УНП 600077897 ОАО «Агрокомбинат «Олехновичи».

Сумма шага аукциона (5%) – 129 053 рублей 05 копеек.

Аукцион состоит **27.01.2017 г. в 13.00** по адресу: Минская область, Молодечненский район, а/г Олехновичи, ОАО «Агрокомбинат «Олехновичи», ул. Радощковичская, 43, актовй зал.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **26.01.2017 г.** до 16.00 по адресу: Минская область, Молодечненский район, а/г Олехновичи, ул. Радощковичская, 43, ОАО «Агрокомбинат «Олехновичи», приемная.

Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявления на участие в торгах с приложением следующих документов:

- заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении о проведении торгов;
- для индивидуального предпринимателя – копии свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (без нотариального засвидетельствования);
- для юридического лица – доверенности, выданной представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица (без нотариального засвидетельствования);
- для иностранного юридического лица, иностранной организации, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком (без нотариального засвидетельствования);
- для представителя гражданина Республики Беларусь, в том числе индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену приобретения лота по сравнению с предложениями других лиц.
Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 3 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов.

Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов.
В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником, предмет торгов продается этому единственному участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов (претендент на покупку) возмещает затраты, связанные с организацией и проведением торгов.
Ознакомиться с предметом торгов и документами, необходимыми для проведения торгов, можно в дни приема заявлений на участие в торгах с 8.00 до 17.00 по адресу: Минская область, Молодечненский район, а/г Олехновичи, ул. Радощковичская, 43, ОАО «Агрокомбинат «Олехновичи» у организатора торгов.

С дополнительной информацией об объекте торгов можно ознакомиться по адресу: Минская область, Молодечненский район, а/г Олехновичи, ул. Радощковичская, 43, ОАО «Агрокомбинат «Олехновичи», тел: (80176) 79-12-84, +375 44 555 04 43.