

**Руденский сельский исполнительный комитет 13 марта 2020 года по адресу:
г. п. Руденск, ул. Ленинская, д. 17 Пуховичского района Минской области, кабинет № 8
в 10.00 проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную
собственность граждан Республики Беларусь для строительства и обслуживания
одноквартирных жилых домов**

| № лота | Адрес земельного участка | Площадь (га) | Наличие инженерных сетей | Начальная цена (руб.) | Затраты на организацию и проведение аукциона, руб. | Задаток (руб.) |
|---------|---------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|----------------|
| Лот № 1 | д. Варшавка, ул. Западная, д. 1 кадастровый номер: 624485701601000119 | 0,1500 | сети электроснабжения, газоснабжения | 6318,00 | 1546,30 + расходы по размещению извещения в СМИ | 631,80 |
| Лот № 2 | д. Анетово, ул. Васильковская, д. 6 кадастровый номер: 624485700101000433 | 0,1284 | сети электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения | 5406,67 | 1965,56 + расходы по размещению извещения в СМИ | 540,67 |

Целевое назначение участков – для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов.

Задаток в размере 10 процентов от начальной цены земельного участка перечисляется путем безналичных расчетов платежным поручением (квитанцией) на счет № ВУ43АКВВ36410626001736000000 Руденского сельского исполнительного комитета, ОАО «АСБ Беларусбанк» код банка ВИС АК-ВВВУ2Х, УНН600177785,

Заявление на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: г. п. Руденск, ул. Ленинская, д. 17, кабинет управляющего делами № 7, с 8.00 до 17.00 по рабочим дням по 6 марта 2020 включительно.

Участники аукциона должны представить следующие документы:

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

*представитель гражданина-нотариально заверенную доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан представляют документ, удостоверяющий личность.

Заключительная регистрация – с 8.00 до 9.50 в день проведения аукциона.

Оплата победителем предмета аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Расходы по организации и проведению аукциона, затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем выезда к месту нахождения этих участков.

Более подробную информацию об аукционе, условиях участия можно узнать по телефонам: (801713) 9-00-80, 5-02-75.

Аукцион проводится в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.

В течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона необходимо обратиться в Руденское отделение Марьиногорского бюро РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка (г. п. Руденск, ул. Ленинская, 17).

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной, инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 07.02.2006 № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры»

4 марта 2020 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 3-А/2020

о проведении ПОВТОРНОГО открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Гомеле

| № лота | Адрес земельного участка: г. Гомель | Кадастровый номер участка | Площадь, га | Целевое назначение | Наличие ограничений | Срок аренды, (лет) | Начальная стоимость, руб. | Сумма задатка, руб. | Расходы на подготовку документации, руб. |
|--------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|------------------------------------------|
| 1 | Ул. Борисенко (участок № 4) | 340100000006005845 | 0,0012 | Для строительства (установки) и обслуживания легкотипного павильона торгово-бытового обслуживания | Ограничений в использовании не имеет | 5 | 78,21 | 5,00 | 3353,16 |
| 2 | Ул. Борисенко (участок № 6) | 340100000006005847 | 0,0012 | Для строительства и обслуживания платного пляжа | Охранная зона электрических сетей, объектов газораспределительной системы | 5 | 78,21 | 5,00 | 3353,16 |
| 3 | По ул. Олимпийской (в районе существующей АЗС) | 340100000002006063 | 0,1948 | Для строительства и обслуживания ветеринарной клиники | Прибрежная полоса рек и водоемов, охранная зона электрических сетей | 5 | 29 976,06 | 1500,00 | 3898,13 |
| 4 | В зоне отдыха на левом берегу р. Сож парка культуры им. Луначарского | 340100000001006463 | 0,3449 | Для строительства и обслуживания платного пляжа | Охранная зона электрических сетей, сетей и сооружений канализации, водоохранная зона рек и водоемов, сетей и сооружений теплоснабжения | 5 | 2762,96 | 100,00 | 2854,59 |
| 5 | По ул. Могилевской в районе строительного магазина ОМА | 340100000003003379 | 1,4077 | Для строительства торгово-развлекательного комплекса или объектов гостиничного назначения, или здания специализированного культурно-просветительского и зрелищного назначения, или здания специализированного общественного питания, или здания специализированного финансового назначения, или здания специализированного розничной торговли, или здания специализированного бытового обслуживания населения | Ограничений в использовании не имеют. Обременения: наличие зеленых насаждений, частично использовался под огородничество | 5 | 123 677,28 | 6200,00 | 2449,90 |
| 6 | В районе ул. Проселочной (участок 4) | 340100000004001540 | 0,0788 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | Зона санитарной охраны водопроводных сооружений. Обременения: наличие дикорастущей древесной растительности | 99 | 5196,86 | 250,00 | 2201,90 |
| 7 | В районе индивидуальной застройки «Прибор-Западный» по ул. Старобелицкой, 14 | 340100000006005827 | 0,1124 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | Зона санитарной охраны водопроводных сооружений. Обременения: наличие дикорастущей древесной растительности | 99 | 2006,34 | 100,00 | 3365,86 |

1. **Организатор аукциона** – коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»).

2. Аукцион проводится комиссией, созданной государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется согласно техническим условиям, выданными эксплуатирующими и согласующими организациями на стадии производства проектно-изыскательских работ. Желающим предварительно ознакомиться с документами и характеристиками расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий необходимо обращаться в государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. № 3–6, № 3–14).

3. **Аукцион состоится 4 марта 2020 г. в 14.30 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115** при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, а также иностранные юридические лица, иностранные граждане, консолидированные участники, которые в указанные в извещении сроки внесли задаток для участия в аукционе на следующий счет: р/с ВУ74 ВАРВ 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК ВАРВВУ2Х. Получатель платежа – государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того, НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (транзитный счет) в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе (в случае «непобеды» на аукционных торгах) – это только для физических лиц. Индивидуальные предприниматели и юридические лица производят оплату задатка со своего расчетного счета.

Перечень документов, предоставляемых участником: 4.1 заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; гражданам РБ – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

4.2 представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

4.3 индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

4.4 представители гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;

4.5 при подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

5. По желанию «потенциального покупателя», Организатор аукциона осуществляет показ земельного участка на местности.

6 Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности в процессе подготовки и проведения аукциона.

7. **Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона.** Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации, осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

8. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядке может быть предоставлена рассрочка внесения оплаты стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. № 83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

9. **Заявления для участия в аукционных торгах принимаются государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 12 февраля по 2 марта 2020 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00–13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3–6, 3–14**

Контактный телефон +375 232 30 12 46. Информация размещена на сайте: www.geodezcentr.by либо gomeloblzem.by

**ЗАО «Белреализация»
объявляет аукцион**

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27., тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, WWW.BELTORGI.BY.

Продавец: ОАО «Крупский плодовоощный завод» (УНП 600025392) в лице ликвидатора ООО «Партнер-Консалтинг» +375 (17) 395-58-91.

Повторные публичные торги в электронной форме будут проведены: **25 февраля 2020 г. 09.00 до 17.00** на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

| № лота | Предмет торгов | Начальная цена, бел. руб. с НДС |
|--------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Емкость 7 м³, инв. № 4290753 (б/у) | 300,00 |
| 2 | Емкость 15 м³, инв. № 4290754 (б/у) | 540,00 |
| 3 | Емкость 15 м³, инв. № 4290755 (б/у) | 540,00 |
| 4 | Емкость 15 м³, инв. № 4290756 (б/у) | 540,00 |
| 5 | Емкость 15 м³, инв. № 4290757 (б/у) | 540,00 |
| 6 | Емкость 15 м³, инв. № 450107 (б/у) | 540,00 |
| 7 | Емкость 16 м³, инв. № 4290780 (б/у) | 540,00 |
| 8 | Емкость 16 м³, инв. № 4290781 (б/у) | 540,00 |
| 9 | Емкость 16 м³, инв. № 4290782 (б/у) | 540,00 |
| 10 | Емкость 20 м³, инв. № 4290758 (б/у) | 600,00 |
| 11 | Емкость 20 м³, инв. № 4290759 (б/у) | 600,00 |
| 12 | Емкость 20 м³, инв. № 4290760 (б/у) | 600,00 |
| 13 | Емкость 50 м³, инв. № 4290752 (б/у) | 1440,00 |
| 14 | Емкость 16 м³, инв. № 4290761 (б/у) | 540,00 |
| 15 | Емкость 16 м³, инв. № 4290762 (б/у) | 540,00 |
| 16 | Емкость 16 м³, инв. № 4290763 (б/у) | 540,00 |
| 17 | Емкость 16 м³, инв. № 4290764 (б/у) | 540,00 |
| 18 | Емкость 16 м³, инв. № 4290765 (б/у) | 540,00 |
| 19 | Емкость 16 м³, инв. № 4290768 (б/у) | 540,00 |
| 20 | Емкость 16 м³, инв. № 4290769 (б/у) | 540,00 |
| 21 | Емкость 16 м³, инв. № 4290770 (б/у) | 540,00 |
| 22 | Бракиражная машина В6-ВИА, инв. № 450062 (б/у, н/раб.) | 165,00 |
| 23 | Автомат для укупорки Л5-ВУВ, инв. № 450124 (б/у, н/раб.) | 510,00 |
| 24 | Этикетировочный автомат Л5-ВЭ2М, инв. № 450064 (б/у, н/раб.) | 690,00 |
| 25 | Вибробункер Л5-ВБК, инв. № 450074 (б/у, н/раб.) | 87,00 |
| 26 | Устройство для переворачивания В6-ВИА, инв. № 450125 (б/у, н/раб.) | 165,00 |
| 27 | Машина фасовочная Д9-ВРЕ6, инв. № 450076 (б/у, н/раб.) | 1140,00 |
| 28 | Автомат наклеивания марок АНМК-4, инв. № 450065 (б/у, н/раб.) | 420,00 |
| 29 | Водонагреватель, инв. № 450113 (б/у, н/раб.) | 48,00 |
| 30 | Комплект транспортеров Б-2 (б/у, н/раб.) | 972,00 |
| 31 | Котел паровой Е-1,0-0,9Р-3 (Э), инв. № 430114 (б/у, н/раб.) | 2730,00 |
| 32 | Разливочный аппарат (б/у, н/раб.) | 510,00 |
| 33 | Котел паровой Е-1,0-0,9Р-3 (Э), инв. № 430116 (б/у, н/раб.) | 2730,00 |
| 34 | Центрифуга (б/у, н/раб.) | 36,00 |
| 35 | Машина моечная АММ 6, инв. № 450061 (б/у, н/раб.) | 486,00 |
| 36 | Емкость 15 м³, инв. № 450108 (б/у) | 1080,00 |
| 37 | Емкость 25 м³, инв. № 4290783 (б/у) | 1560,00 |

Местонахождение – г. Крупки, тел. для ознакомления +37529 698-53-53.

Для участия в торгах необходимо в срок с 12.02.2020 г. 09.00 по 24.02.2020 г. 17.00: 1. Зарегистрироваться и подать заявку на участие в торгах по выбранному лоту на сайте BELTORGI.BY. 2. Перечислить задаток по выбранному лоту на р/с ВУ33ВПСБ30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код ВПСБВУ2Х, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, уплатить аукционный сбор, заключить договор купли-продажи. Срок оплаты предмета торгов: не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звезда» от 24.12.2019 г.

**ЗАО «Белреализация»
объявляет аукцион**

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27., тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, WWW.BELTORGI.BY.

Продавец: ОАО «Рапс» (УНП 600068480), Минский р-н, аг. Крупица, ул. Садовая, 20, тел. 8017 506-91-51.

Публичные торги в электронной форме будут проведены: **16 марта 2020 г. 09.00 до 17.00** на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

| № л/п | Предмет торгов | Начальная цена, бел. руб. с НДС |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Комбайн зерноуборочный самоходный КЗС-1218-10 «Палессе GS12», зав. № 02363, 2010 г. в. | 63 600,00 |
| 2 | Комбайн зерноуборочный самоходный Джон Дир 9560, зав. № 073290, 2020 г. в. | 98 520,00 |
| 3 | Комбайн зерноуборочный самоходный Мега-360, зав. № | |