

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гомсельмаш» (продавец) извещает о проведении 29 марта 2019 года открытого повторного аукциона по продаже имущества со снижением начальной стоимости на 80 % в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20					
№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.		
1	Капитальное строение с инв. № 350/С-82121, площадью 705, 3 кв. м, назначение – здание многофункциональное, на/именование – здание административно-производственное. Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000003000775 площадью 0,1639 га – для эксплуатации и обслуживания здания административно-производственного (право аренды). Местонахождение: г. Гомель, ул. Рабочая, д. 7. Капитальное строение с инв. № 350/С-159313, площадью 0,0 кв. м, протяженность – 33,8 м, назначение – сооружение специализированное воздухохозяйственного назначения, наименование – канализационная сеть. Адрес: г. Гомель, ул. Рабочая, 7, участок канализационной сети от КК-1 до КК-3. Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000003002781 (присвоен предварительно). Капитальное строение с инв. № 350/С-160641, площадью 0,0 кв. м, протяженность – 37,8 м, назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – тепловая сеть. Адрес: г. Гомель, тепловая сеть от административного здания до зданий мастерских и складов по ул. Рабочая, 7. Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000003002820 (присвоен предварительно). Капитальное строение с инв. № 350/С-159320, площадью 0,0 кв. м, протяженность – 63,6 м, назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – линия электропередачи. Адрес: г. Гомель, линия электропередачи от ТП-828 до здания по ул. Рабочая, 7. Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000003002787 (присвоен предварительно). Гараж металлический 3,2х6 (инв. № по бух. учету 426), стеллаж металлический закрытый для хранения труб (инв. № по бух. учету 669), стеллаж металлический закрытый для хранения труб (инв. № по бух. учету 670), здание металлическое для отрезного станка (инв. № по бух. учету 672)	126 958,44	6 347,92		
2	Капитальное строение с инв. № 350/С-163045, площадью 457,7 кв. м, назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – здание специализированное розничной торговли (магазин). Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000003003043 общей площадью 0,0538 га – для эксплуатации и обслуживания здания специализированного розничной торговли (магазин) (право аренды). Местонахождение: г. Гомель, ул. Шоссейная, 41В	91 440,00	4 572,00		
3	Капитальное строение с инв. № 350/С-82143, площадью 1 348,5 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административное здание. Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000003000777 общей площадью 0,0588 га – для эксплуатации и обслуживания здания административно-хозяйственного (право аренды). Местонахождение: г. Гомель, ул. Рабочая, 17. Ограничение (обременение): договор аренды сроком по 26.11.2022 г., общая площадь сданная в аренду – 88,1 кв. м	216 720,00	10 836,00		

Продавец: ОАО «Гомсельмаш», г. Гомель, ул. Шоссейная, 41. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (0232) 59-23-93 –** Мойсеев Наталья Александровна. **Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе необходимо:** 1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама»):** р/с BY52 BLBV 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBVY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (указать № лота) (**задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления**); 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с **12 марта 2019 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00. **Прием заявлений (предварительно по контактному телефону Организатора торгов) для участия в аукционе заканчивается 27 марта 2019 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются.** Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения. **В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того,** что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Организатором** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **30 (тридцати) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество, согласно договора купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 07.08.2018 г. (лот № 1, 2) и 28.08.2018 г. (лот № 3). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomelobreklama.by, раздел «Аукционы».** **Дополнительная информация по контактному телефону Организатора аукциона: (тел./факс) 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении 12 апреля 2019 г. открытого аукциона по продаже не завершенного строительством жилого дома и земельного участка, необходимого для обслуживания не завершенного строительством жилого дома в частную собственность в Чернавчицком сельском Совете Брестского района

№№ лота	Предмет аукциона	Местоположение объекта	Начальная цена предмета аукциона, (бел. руб.)	Задаток (бел. руб.)	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона (бел. руб.)
1	Не завершенный строительством не консервированный жилой дом в виде капитального строения наружной площадью 167 кв. м, готовностью основного строения 10 %. Составные части и принадлежности: гараж – готовность строения 19 % и земельный участок с кадастровым номером 121284600601000129 площадью 0,1566 га для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	д. Блювиничи, ул. Топольная, 7А	15000, в том числе: 10888,07 – начальная цена не завершенного строительством жилого дома; 3904,07 – начальная цена земельного участка; 207,86 – сумма расходов на оценку стоимости не завершенного строительством жилого дома	1500	1. 73,5 – затраты на регистрацию участка; 2. Оплата объявлений по актам выполненных работ
1	Не завершенный строительством не консервированный жилой дом в виде капитального строения наружной площадью 138 кв. м, готовностью основного строения 7 % и земельный участок с кадастровым номером 121284608601000644 площадью 0,1505 га для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	д. Чернавчицы, ул. Белорусская, 6	17000, в том числе: 2570,35 – начальная цена не завершенного строительством жилого дома; 11251,40 – начальная цена земельного участка; 178,25 – сумма расходов на оценку стоимости не завершенного строительством жилого дома	1700	1. 73,5 – затраты на регистрацию участка 2. Оплата за объявления по актам выполненных работ

По улице Белорусской в аг. Чернавчицы проходят сети газоснабжения, водоснабжения, электрификации. Аукцион будет проводиться 12.04.2019 в 10.30 по адресу: Брестский район, аг. Чернавчицы, ул. Сикорского, 22 (здание сельисполкома). Для участия в аукционе необходимо подать заявление об участии в аукционе, копию платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Чернавчицкого сельского исполнительного комитета № BY12AKVB3641000002201000000 в филиале 100 БОУ «Беларусьбанк» г. Брест, БИК АКВВВY21100, УНП 200036594, код платежа – 4901 задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона, документ (паспорт), подтверждающий личность покупателя. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для его проведения, осуществляется победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона в течение десяти рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона. Председатель комиссии по организации и проведению аукциона обеспечивает осмотр предмета аукциона претендентом на участие в аукционе в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений. Для проведения аукциона необходимо наличие не менее двух участников в отношении предмета аукциона. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: аг. Чернавчицы, ул. Сикорского, 22 (здание сельисполкома) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявлений 8 апреля 2019 года до 17.00. Контактные телефоны: 94 51 35, 94 51 36.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении 12 апреля 2019 г. открытого аукциона по продаже в частную собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства в Чернавчицком сельском Совете Брестского района

№№ лота	Предмет аукциона	Площадь (га)	Начальная стоимость земельного участка, (бел. руб.)	Задаток (бел. руб.)	Затраты (бел. руб.)
1	Земельный участок в аг. Чернавчицы, ул. Холмичская, 96 А 121284608601000964 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	0,1437	11000	1100	На организацию и проведение аукциона: 1. 1671,38 – затраты на организацию и проведение аукциона, за изготовление документации и регистрацию участка; 2. За размещение объявлений в средствах массовой информации согласно актам выполненных работ. Затраты, ранее произведенные за счет бюджетных средств по строительству объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку (не возмещаются гражданами, состоящими на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий) – 9255,71
2	Земельный участок в д. Смуга, ул. Шоссейная, 43 А 121284607601000185 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	0,2498	7000	700	На организацию и проведение аукциона: 1. 1681,17 – затраты на организацию и проведение аукциона, за изготовление документации и регистрацию участка; 2. За размещение объявлений в средствах массовой информации согласно актам выполненных работ. Затраты, ранее произведенные за счет бюджетных средств по строительству объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку (не возмещаются гражданами, состоящими на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий) – 10560,81

Аукцион будет проводиться 12.04.2019 в 10.00 по адресу: Брестский район, аг. Чернавчицы, ул. Сикорского, 22 (здание сельисполкома). Для участия в аукционе необходимо подать заявление об участии в аукционе, копию платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Чернавчицкого сельского исполнительного комитета № BY12AKVB3641000002201000000 в филиале 100 БОУ «Беларусьбанк» г. Брест, БИК АКВВВY21100, УНП 200036594, код платежа – 4901 задатка в размере 10 % от начальной цены земельного участка, документ (паспорт), подтверждающий личность покупателя. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для его проведения, осуществляется победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона в течение десяти рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона. Перечисление средств в счет возмещения затрат, ранее произведенных за счет бюджетных средств по строительству объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку, осуществляется победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона, производится до начала строительства либо в течение срока строительства объекта строительства, установленного в проектной документации (но не позднее дня утверждения акта приема объекта строительства в эксплуатацию), с учетом индексации. Председатель комиссии по организации и проведению аукциона обеспечивает осмотр предмета аукциона претендентом на участие в аукционе в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений. Для проведения аукциона необходимо наличие не менее двух участников в отношении предмета аукциона. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: аг. Чернавчицы, ул. Сикорского, 22 (здание сельисполкома) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявлений 8 апреля 2019 года до 17.00. Контактные телефоны: 94 51 35, 94 51 36.

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 420/С-3731 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – техническое здание № 1), общей площадью 352,0 кв. м, расположенное по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, севернее д. Крупово

ЛОТ № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 42368430005500010, площадью 1,8092 га (назначение – для обслуживания зданий и сооружений), расположенном по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, севернее д. Крупово. На земельном участке расположены иные капитальные строения, не подлежащие реализации. Земельный участок является неделимым. Оформление прав на земельный участок будет осуществляться в порядке установленном законодательством Республики Беларусь

Начальная цена продажи – 4 665,75 руб. (четыре тысячи шестьдесят пять рублей семьдесят пять копеек) с учетом НДС. Сумма задатка – 466 руб. (четыреста шестьдесят шесть рублей)

ЛОТ 2: капитальное строение, инв. № 420/С-3734 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – котельная № 2), общей площадью 305,4 кв. м, расположенное по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, севернее д. Крупово.

Обременения со стороны третьих лиц: в виде аренды сроком по 20.12.2021 г.

Лот № 2 расположен на земельном участке, кадастровый № 42368430005500010, площадью 1,8092 га (назначение – для обслуживания зданий и сооружений), расположенном по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, севернее д. Крупово. На земельном участке расположены иные капитальные строения, не подлежащие реализации. Земельный участок является неделимым. Оформление прав на земельный участок будет осуществляться в порядке установленном законодательством Республики Беларусь

Начальная цена продажи – 4 053,08 руб. (четыре тысячи пятьдесят три рубля восемь копеек) с учетом НДС. Сумма задатка – 405 руб. (четыреста пять рублей)

Продавец – ОАО «Лидахлебопродукт», 231300, г. Лида, ул. Булата, 1, тел. 8-0154-65-25-01, факс 8-0154-65-25-60

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32

Условия аукциона – без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBV30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка – BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 29 марта 2019 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка; *физическим лицом* – паспорт (документ, его заменяющий) и его копия; *юридическим лицом и ИП – резидентами Республики Беларусь* – заверенные копии учредительных документов; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе представителем, организатору аукциона предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя, и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.

В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участок объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона – 3 рабочих дня.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 15.09.2018 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 25 марта 2019 г. до 15.00

Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки».
Дополнительная информация <http://grodnoinfo.by>

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Планар» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже **здания многофункционального** (одноэтажное кирпичное с пристройкой) **общей площадью 1025,3 кв. м инв. № 601/С-28859, расположенного на земельном участке площадью 0,9668 га с кадастровым номером 623288000016000002 (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Логойский район, Янушковичский с/с, 10.** Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав: *охранная зона линий электропередачи напряжением свыше 1000 вольт, пл. 0,9668 га. Часть здания пл. 239,4 кв. м сдается в аренду.*

Начальная цена с НДС (20 %) – 74 880,00 бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – 7 488,00 бел. руб.). Стоимость снижена на 20 %.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBYY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. **Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 (двух) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.** Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звезда» от 23.01.2019.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rif.by. Аукцион состоится **25.03.2019 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **22.03.2019 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**