



• Организация аукционов

• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона

ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец

ОАО «Банк БелВЭБ», 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 29

Предмет аукциона

Лот № 1 – изолированное помещение, расположенное по адресу: г. Витебск, ул. Замковая, 4, пом. 1

Наименование (назначение)

Общ. пл.

Инв. номер

Отделение лифтового узла с боксом разгрузки ценностей (вспомогательное (подсобное) помещение, не относящееся к жилищному фонду)

135,9 кв. м

200/D-121766

Начальная цена с НДС 20 % – 177 832,74 бел. руб. (снижена на 10 %)

Лот № 2 – недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, д. 11

Склад с пристройкой гаража на 6 боксов и бытовым блоком (здание многофункциональное). Составные части и принадлежности: пристройка

332,1 кв. м

200/C-39244

Сведения о земельном участке: пл. 0,1302 га предоставлен продавцу для обслуживания многофункционального здания на праве постоянного пользования.

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в:

охранных зонах магистральных трубопроводов, площадь 0,0063 га; охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0007 га; охранных зонах сетей и сооружений канализации, площадь 0,0001 га; охранных зонах линий электропередачи напряжением до 1000 В, площадь 0,0039 га; охранных зонах линий электропередачи напряжением до 1000 В, площадь 0,0005 га; охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0001 га

Начальная цена с НДС 20 % – 378 636,33 бел. руб. (снижена на 10 %)

Лот № 3 – 1/10 доли капитального строения, расположенного по адресу: Гродненская обл., г. Щучин, ул. Пушкина, д. 26

1/10 доли административного здания (здание административно-хозяйственное), с общей площадью капитального строения 2486,7 кв. м.

422/C-3271

Составные части и принадлежности: кирпичная пристройка (Б 1/к), подвал, сушилка, холодная пристройка (б)

Сведения о земельном участке: пл. 0,5681 га предоставлен продавцу для содержания и обслуживания административного здания на праве постоянного пользования (доля 1/10)

Начальная цена с НДС 20 % – 63 179,86 бел. руб. (снижена на 10 %)

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Задаток 10 % от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

В течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» 30.10.2018 г.

Аукцион состоится 01.02.2019 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 30.01.2019 до 17.00 по указанному адресу

Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «СПЕЦЖЕЛЕЗОБЕТОН»			
Наименование объекта		Начальная цена продажи, руб. без НДС	Размер зататка руб.
ЛОТ № 1. Автопогрузчик TOYOTA 02-7FDA50 FSV6000 инвентарный номер 1589		18 100,00	1 810,00
Организатор торгов	РУП «Институт недвижимости и оценки» Брестский филиал		
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов		
Условия оплаты	В соответствии с заключенным договором купли-продажи		
Условия продажи	Без условий		
Номер р/с для перечисления задатка	BY76BPSB30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 100 по Брестской области, г. Брест, ул. Мицкевича, 10 BIC Банка BPSBBY2X, УНП 201028245		
Аукцион состоится 14 февраля 2019 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10 – 325 Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»			
Перечень документов для участия в аукционных торгах и иную информацию можно узнать по телефонам: 8 (0162) 20-92-13; 21-88-81, 8 029 626 72 52			
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, каб. 329 – рабочие дни с 9.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 13 февраля 2019 г. до 17.00			

Информация о совершении крупной сделки

Полное наименование и местонахождение Эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕДИ Компани», 220100, г. Минск, ул. Кульман, 11, офис 103.

Дата принятия решения о совершении сделки: 04.01.2019 г.

Вид сделки: кредитный договор.

Предмет сделки: получение кредита.

Сумма сделки: 2170000 (два миллиона сто семьдесят тысяч) белорусских рублей, 875000 (восемьсот семьдесят пять тысяч) евро, 1 000 000 (один миллион) долларов США.

Стоимость имущества, приобретаемого (отчуждаемого) по сделке: 2 170 000 (два миллиона сто семьдесят тысяч) белорусских рублей, 875 000 (восемьсот семьдесят пять тысяч) Евро, 1 000 000 (один миллион) долларов США.

Балансовая стоимость активов Эмитента за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении сделки: 3656,0 тыс. руб. на 31.12.2018 г.

УНП 291300033

Каменский сельский исполнительный комитет Логойского района Минской области проводит 14 февраля 2019 года открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

Номер лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь, га	Инженерная и транспортная инфраструктура	Начальная цена, бел. руб.	Расходы по подготовке зем. документации	Сумма задатка, бел. руб.
Аукцион по продаже земельных участков гражданам в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов						
1	Минская область, Логойский район, Каменский с/с, д. Мокрадь, У-3А земельный участок с кадастровым номером 623282706601000037, целевое назначение земельного участка – земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	0,2500	Возможность подключения к электроснабжению, подъезд с гравийной дорогой	3 000	публикация в газете + 1617,67 бел. руб.	600
2	Минская область, Логойский район, Каменский с/с, д. Мокрадь, У-3В земельный участок с кадастровым номером 623282706601000036, целевое назначение земельного участка – земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	0,2500	Возможность подключения к электроснабжению, подъезд с гравийной дорогой	3 000	публикация в газете + 1795,94 бел. руб.	600

Задаток в размере 20 % от начальной цены земельного участка перечисляется р/с № BY42AKBB36006190711030000000 в ЦБУ № 611 филиала № 500 – Минское управление ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Логойска, БИК банка АКBBVY2X, УИН 600181630, УНП 600537220, ОКПО 044315476, код платежа – 4901.

Аукцион состоится 14 февраля 2019 года в 11.00 по адресу: Минская область, Логойский район, аг. Камено, ул. Центральная, д. 7А. Заявления на участие принимаются по рабочим дням с 8.00–13.00 с 14.00–17.00, 1-я и 3-я суббота месяца с 9.00–12.00 по адресу: Логойский район, аг. Камено, ул. Центральная, д.7А. Последний день приема заявлений 8 февраля 2019 года до 17.00. Контактные телефоны: (801774) 72335, 72381, 72343. Наш сайт в интернете: logoysk. gov. by

**Извещение о проведении 23 января 2019 года
повторных торгов с условиями по продаже единым
предметом торгов имущества, принадлежащего
открытому акционерному обществу «Минскремстрой»**

Предмет торгов (состав и сведения о продаваемом имуществе)	Литер А 2/К. Здание административно-хозяйственное (бытовой комплекс) общей площадью 629,0 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/С-21714; литер Б 1/К. Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель (столярный цех) общей площадью 2 528,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/С-21715; здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, литер Е 1/к общей площадью 113,0 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/С-21719; здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, литер Ж 1/к общей площадью 185,0 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/С-21718; здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, литер В 1/к общей площадью 139,0 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/С-21716; распределительный шкаф СГМ (инв. № 40020А); распределительный шкаф СГМ (инв. № 40025); распределительный шкаф СГМ (инв. № 40027); вводный распределительный щит (инв. № 40028); вводный распределительный щит (инв. № 40030); вводный распределительный щит (инв. № 40031); шлагбаум WILL (инв. № 1877); оборудование котельной (инв. №10002ЦО); забор кирпичный с ж/б эл-м и сетки-рабицы (инв. № 44); производственная площадка с асфальтовым покрытием (инв. № 37); сети водопроводные стальные (инв. № 857); канализационные сети чугунные (инв. № 859); навес над гильотиной (собственное произв-во) (инв. № 21776); газопровод среднего давления к котельной (инв. № 42109); Беседка (инв. № 1668)
Местонахождение продаваемого имущества	г. Минск, ул. Пинская, 28, 28/1, 28/2, 28/3, 28/4.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер – 500000000006000665, площадь – 0,9377 га
Продавец имущества	ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220030, г. Минск
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск
Начальная цена предмета торгов с учетом НДС	1 971 438,61 бел. руб.
Сумма задатка	197 000,00 бел. руб.
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.
Наличие обременений	Аренда

Торги проводятся в соответствии со статьями 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

**Извещение о проведении 24 января 2019 года
повторных торгов с условиями по продаже
имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ №7»**

Предмет торгов
«нежилой сборный домик» общей площадью 54,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 600/С-109697; «повышенный железнодорожный путь» протяженностью 240 м, инв. № в ЕГРНИ 600/С-146178; «сооружение артезианской скважины», инв. № в ЕГРНИ 600/С-102835; «цементный склад», инв. № в ЕГРНИ 600/С-102840 (составные части и принадлежности: цементный склад с навесом цементного склада с пристройкой а1, навесом цементного склада с шиферной крышей а2, ограждением а3); «цементобетонная площадка» общей площадью 1303 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 600/С-102842 (составные части и принадлежности: цементобетонная площадка с бетонной площадкой а1, ограждением а2); воздухоборник В-10 МЗ (инв. № 41077); воздухоборник В-10 МЗ (инв. № 41078); лебедка ТЛ 8Б (инв. № 40769); пневмоподъемник ППВ-100 (инв. № 50616); пневмоподъемник ППВ-100 (инв. № 50615); пневмоподъемник ТА 15А (инв. № 50199)
Местонахождение: Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Загородная, д. 1
Сведения о земельных участках: площадь – 0,6577 га, кадастровый номер – 623650100001004285; площадь – 0,0984 га, кадастровый номер – 623650100001004286; площадь – 1,0226 га, кадастровый номер – 623650100001004287; площадь – 0,0024 га, кадастровый номер – 623650100001004546
Начальная цена: 492 945,17 бел. руб. с учетом НДС
Сумма задатка: 49 300,00 бел. руб.
Обременения: аренда, сервитут

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 7», 223021, Минская обл., Минский р-н, 500 м восточнее д. Богатырево, АБК, тел. (017) 507-61-83.
Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, тел. (017) 327-05-62.

Условия торгов:

1. Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.
2. Сохранение победителем торгов (покупателем) сервитута при переходе прав на недвижимое имущество.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «ДСТ № 7», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие с организатором торгов соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № БУ34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

При заключении договора купли-продажи недвижимого имущества ОАО «Минскремстрой» руководствуется своими имущественными интересами, уставом, локальными нормативными правовыми актами Общества, подходами по распоряжению государственным имуществом согласно Указу Президента Республики Беларусь от 4 июля 2012 г. № 294 «О порядке распоряжения государственным имуществом» и другими нормативными правовыми актами Республики Беларусь.

Торги проводятся 23 января 2019 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 14.01.2019 по 21.01.2019 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 226-41-14, (017) 200-04-11, (029) 688-61-94 (ОАО «Минскрем-
строй»).

аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦП» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 24 января 2019 года в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 14.01.2019 по 23.01.2019 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 507-61-83 (ОАО «ДСТ №7»).