

<div><div><div></div><div>Центр Промышленной Оценки</div></div><div><div>• Организация аукционов</div><div>• Оценка всех видов имущества</div></div></div>				
Извещение о проведении повторного аукциона				
Организатор аукциона		ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец		ОАО «МИЛКАВИТА», г. Гомель, ул. Бр. Лизюковых, 1		
Предмет аукциона – производственная база (имущество реализуется одним лотом). Месторасположение: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Луначарского, 33				
№ п/п	Инвентарный номер	Наименование	Общая площадь	Адрес (номер дома)
Назначение зданий: специализированные для производства продуктов питания, включая напитки, и табака				
1	340/C-29151	Нежилое здание (материально-технический склад)	198 кв.м	33/2
2	340/C-29144	Нежилое здание (лаборатория)	105 кв.м	33/7
3	340/C-29145	Нежилое здание (здание заглубленного склада)	171 кв.м	33/1
4	340/C-29143	Нежилое здание (административный корпус)	299,5 кв.м	33
5	340/C-29152	Нежилое здание (компрессорная)	218 кв.м	33/4
6	340/C-29146	Нежилое здание (здание мойки автоцистерн)	67 кв.м	33/8
7	340/C-29153	Котельная	506,7 кв.м	33/3
Составные части и принадлежности: пристройка, труба дымовая кирпичная				
8	340/C-29159	Производственный корпус	1645,7 кв.м	33/6
Составные части и принадлежности: десять пристроек, асфальтированная промышленная площадка, ограждение территории, два крыльца				
9	340/C-306281	Наружные тепловые сети	97,4 м	33
10	340/C-306278	Сети рассола и ледяной воды	96,4 м	33
Сведения о земельном участке: пл. 1.3448 га предоставлен продавцу для содержания и обслуживания производственной базы на праве постоянного пользования. Ограничения (обременения) - находится в водоохранных зонах				
11	340/C-29147	Нежилое здание (трансформаторная подстанция)	62 кв.м.	33/5
Сведения о земельном участке: пл. 0,0116 га предоставлен продавцу для содержания и обслуживания трансформаторной подстанции №5 на праве постоянного пользования. Ограничения (обременения) – находится в водоохранных зонах				
12	340/C-306276	Сети канализационные керамические К4	82,5 м	33
13	340/C-306277	Сети канализационные керамические К11	410,1 м	33
14	340/C-306275	Сети водопроводные стальные В1	15,5 м	33
15	340/C-306273	Сети водопроводные стальные В19	136,7 м	33
16	340/C-306274	Сети водопроводные стальные В21	49,2 м	33
17	340/C-306279	Газопровод стальной	138,8 м	33
Начальная цена с НДС – 833 653 руб. 30 коп. (снижена на 50%)				
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с №3012343260010; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г.Минску и Минской области, БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»				
Срок подписания договора купли-продажи		15 рабочих дней после проведения аукциона.		
Условия оплаты предмета аукциона				
Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи				
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by				
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 18.10.2016 г.				
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия				
Дата и время проведения аукциона		07.02.17 в 11 ч. 00 мин. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Дата и время окончания приема документов		06.02.2017 до 17 ч.00 мин. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны		+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by		

Центр
Промышленной
Оценки

• Организация аукционов

• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона				
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703			
Продавец	ООО «Ярд-Холл», г. Брест, ул. Интернациональная, 40			
Предмет аукциона				
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Незавершенное законсервированное капитальное строение (магазин промышленных товаров)	Здание специализированное розничной торговли	3066,6 кв.м	100/U-65825	Брестская обл., г. Брест, ул. Интернациональная, 40
Примечания	Процент готовности – 77 %, площадь застройки – 1389 кв.м			
Составные части и принадлежности:		Подвал, забор		
Сведения о земельном участке	Земельный участок, общ. пл. 0.2945 га, предоставлен Продавцу на праве аренды для обслуживания здания цеха по 31.01.2110			
Начальная цена с НДС 20 %	830 400,00 белорусских рублей (BYN). Снижена на 20%			
Задаток 20 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с № 3012343260010 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки».				
Срок подписания договора купли-продажи	10 рабочих дней после проведения аукциона.			
Условия оплаты предмета аукциона				
После подписания договора купли-продажи Предмета аукциона покупатель в течение пяти банковских дней перечисляет на счет продавца 100% цены продажи Предмета аукциона (с учетом суммы перечисленного задатка), без заключения договора залога. В 5-дневный срок после поступления на счет продавца цены продажи Предмета аукциона Продавец передает, а Покупатель принимает Предмет аукциона, о чем составляется передаточный акт. Вопросы, связанные с расчетами по коммунальным платежам, за электроэнергию и т.п., стороны согласовывают при подписании договора купли-продажи Предмета аукциона. Расходы, связанные с составлением, оформлением, удостоверением договора купли-продажи Предмета аукциона, а также расходы, связанные с государственной регистрацией договора купли-продажи и основанного на нем права в соответствии с действующим законодательством, в том числе расходы по уплате пошлины, несет Покупатель. Указанные расходы не включаются в цену продажи Предмета аукциона. Договор купли-продажи Предмета аукциона заключается после предъявления Покупателем копий платежных документов о перечислении Организатору аукциона вознаграждения и суммы затрат, связанных с его организацией и проведением, указанной в протоколе о результатах аукциона в установленном порядке.				
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by .				
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.				
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в г. «Звезда» от 09.12.2016 г.				
Дата и время проведения аукциона	24.01.2017 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Дата и время окончания приема документов	20.01.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by			

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА	
Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Агросервис»	
ЛОТ№1: Капитальное строение с инв. № 722/С – 4290 – Здание заправочной станции (фундамент здания – бетонный, стены – блочные, перекрытия – деревянные, кровля – шифер) с крыльцом, отстойкой, составными частями и принадлежностями: емкость металлическая объемом 25 м³, 2 емкости металлических объемом 10 м³ каждая, ворота (сетка металлическая 4,55 м п.), ограждение (сетка металлическая 37 м п.), расположенное по адресу: Могилевская обл, г.п. Круглое, ул. Кутузова, 6А/1, общ. пл. 6,7 кв. м.	
Капитальное строение с инв. № 722/С – 4291 – Здание гаража , расположенное по адресу: Могилевская обл, г.п. Круглое, ул. Кутузова, 6А, общ. пл. 451 кв. м, фундамент здания – бутобетонный, стены – кирпичные, перекрытия – ж/бетонные, кровля – совмещенная.	
Капитальное строение с инв. № 722/С – 4292 – Здание проходной (фундамент здания – бутобетонный, стены – блочные облицованы кирпичом, перекрытия – деревянные, кровля – шифер) с отстойкой, асфальтобетонным покрытием (пл. 2202 м кв), бортовым камнем (30 м п), металлическими воротами с калиткой (пл. 10 м кв), ограждением (сетка металлическая, пл. 360 м кв), ограждением ж/бетонным (пл 63 м кв и 139 м кв) , расположенное по адресу: Могилевская обл, г.п. Круглое, ул. Кутузова, 6А, общ. пл. 7 кв. м.	
Капитальное строение с инв. № 722/С – 4293 – Здание склада , расположенное по адресу: Могилевская обл, г.п. Круглое, ул. Кутузова, 6А/2, общ. пл. 32 кв. м, фундамент здания – бетонный, стены – панельные, кирпичные, перекрытия – ж/бетонные, кровля – совмещенная.	
Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 724255100001001524 (право постоянного пользования), расположенный по адресу: Могилевская обл, г.п. Круглое, ул. Кутузова, 6А, пл. 0,6518 кв. м, назначение – земельный участок для обслуживания производственных зданий.	
Начальная цена продажи 42 967,22 рублей с учетом НДС Сумма задатка 4 296,72 рублей	
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», ЦБУ № 703 г. Минск, МФО 153001369
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 26 января 2017 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 99, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 25 января 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи
Информация о предыдущих аукционах была опубликована в номерах газеты «Звезда» от 09.11.2016 и 16.12.2016	
Дополнительную информацию можно получить по тел: (8-0222) 32-43-98, (8-0291) 400-394; 8-029-624-26-25	

І ДРЭЎ БЫЛО, І БУКЕТАЎ!

Больш за 140 тысяч навагодніх дрэў рэалізавалі арганізацыі Міністэрства лясной гаспадаркі да зімовых свят.

Як расказалі ў яго прэс-службе, па ўсёй краіне для продажу аднаго з галоўных атрыбутаў Новага года і Каляд было арганізавана 1148 гандлёвых кропак. Толькі ў сталіцы працавала 20 ёлачных кірмашоў, на якіх лясгасы сталічнага аб'яднання прапаноўвалі дрэвы да свят. Па-ранейшаму карысталіся попытам і букеты з сасновых і яловых лапак. За гэты сезон іх было прададзена амаль 3,5 тысячы штук.

Сяргей РАСОЛЬКА.

		<ul style="list-style-type: none">• Организация аукционов• Оценка всех видов имущества		
Извещение о проведении повторного аукциона				
Организатор аукциона		ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец		Унитарное предприятие «Торговый дом «Коптево», г. Новополоцк, пер. Рижский, 10		
Предмет аукциона				
Месторасположение – Витебская обл., г.Новополоцк, пер.Рижский, д.10				
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес (номер дома)
Лот №1				
Здание сторожевой будки	Здание нежилое	12	252/С-528	д.10, корп.1
Склад-магазин	Здание специализированное розничной торговли	666,9	252/С-1528	д.10
Составные части и принадлежности:		Асфальтобетонное покрытие (2 339,0 кв.м), ограждение (455,4 мп.), ворота, дымовая труба		
Здание гаражей с бытовым помещением	Здание специализированное автомобильного транспорта	234,9	252/С-1796	д.10, корп.2
в том числе: гаражи №№1-6, бытовое помещение №7				
Зеленые насаждения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 241800000011000017				
Сведения о земельном участке: предоставлен Продавцу общ. пл. 0,7441 га на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания производственной базы. Ограничения – водоохранная зона рек и водоемов				
Начальная цена с НДС 20% – 272 004 руб. 88 коп. (снижена на 10%). Шаг аукциона: 13 600 руб. 24 коп.				
Лот № 2				
Склад кирпичный	Здание специализир. складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	1068,8	252/С-3603	д.10, корп.3
Составные части и принадлежности:		Два навеса (223 и 242 кв.м), асфальтобетонное покрытие (2638 кв.м), ограждение (57,3 мп.)		
Резервуар пожарного запаса №1	Сооружение специализир. складов, хранилищ	50	252/С-21146	д.10, корп.3
Зеленые насаждения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 241800000011000047				
Сведения о земельном участке: предоставлен Продавцу общ. пл. 0,5233 га на праве постоянного пользования для обслуживания здания склада кирпичного и резервуар пожарного запаса. Ограничения – водоохранная зона рек и водоемов				
Начальная цена с НДС 20% – 221 809 руб. 10 коп. (снижена на 10%) Шаг аукциона: 11 090 руб. 46 коп.				
Лот № 3				
Арочный склад №1	Здание специализир. складов, торговых баз, баз материально-технич. снабжения, хранилищ	701,6	252/С-3602	д.10, корп.4
Составные части и принадлежности:		Навес (128 кв.м), асфальтобетонное покрытие (617 кв.м), ограждение (30,5 мп.)		
Арочный склад №2	Здание специализир. складов, торговых баз, баз материально-технич. снабжения, хранилищ	701,8	252/С-8822	д.10, корп.5
Составные части и принадлежности:		Навес (130 кв.м), асфальтобетонное покрытие (901 кв.м), бетонное покрытие (173 кв.м), ограждение (130,6 м п.)		
Резервуар пожарного запаса №2	Сооружение специализир. складов, хранилищ	75куб.м	252/С-21147	д.10, корп.5
Резервуар пожарного запаса №3		75	252/С-21148	д.10, корп.5
Зеленые насаждения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 241800000011000048				
Сведения о земельном участке: предоставлен Продавцу общ. пл. 0,6851 га на праве постоянного пользования для обслуживания зданий арочных складов и резервуаров пожарного запаса. Ограничения – водоохранная зона рек и водоемов				
Начальная цена с НДС 20% – 157 706 руб. 47 коп. Шаг аукциона: 7 885 руб. 32 коп.				
Порядок ознакомления:	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом аукциона осуществляется в рабочие дни с 9-00 до 16-00, перерыв с 13-00 до 14-00. Ответственное лицо: Порохина Н.Н., контактный телефон МТС 8(029)8961776			
Задаток10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № 3012343260010; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»				
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона				
Срок оплаты: Не более 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи				
Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением СовМина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by				
В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику, по начальной цене, увеличенной на 5%				
Затраты на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов				
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 30.12.2016				
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия				
Дата и время проведения аукциона	24.01.2017 в 12 ч. 30 мин. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Дата и время окончания приема документов	23.01.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».			
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by			

Извещение о проведении повторного аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «Минский комбинат хлебопродуктов», г. Минск, ул. Слесарная, 48		
Предмет аукциона			
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Магазин № 7	Здание специализированное организаций оптовой торговли, материально-технического снабжения и сбыта продукции	98,8 кв.м	601/С-13258
Составные части и принадлежности: сарай			
Адрес: Минская обл., Логойский р-н, Острошицкий с/с, д. Бояры, ул. Центральная, д. 12			
Сведения о земельном участке: пл. 0.0851 (га), предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания здания магазина №7. Организация: охранная зона линии электропередачи напряжением до 1000 вольт, пл. 0.005 га			
Начальная цена с НДС 20 % – 31 357 руб. 25 коп. (снижена на 20%)			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с № 3012343260010 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи	15 рабочих дней после проведения аукциона		
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 19.11.2016 г.			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Дата и время проведения аукциона	06.02.2017г. в 11ч. 00 мин. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Дата и время окончания приема документов	03.02.2017г. до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны	Тел: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by		