ТЕХНОБАНК

**ОАО «Технобанк»**
**220002, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кропоткина, 44,**
**Телефон +375 17 283 15 10**

Форма 1

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
## на 1 июля 2018 г.

Наименование банка: ОАО «Технобанк» *(в тысячах белорусских рублей)*

| № п/п | Наименование статьи | Символ | Пункт примечаний | 2018 год | 2017 год |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | **АКТИВЫ** | | | | |
| 2 | Денежные средства | 1101 | | 39 628 | 37 959 |
| 3 | Драгоценные металлы и драгоценные камни | 1102 | | 366 | 388 |
| 4 | Средства в Национальном банке | 1103 | | 45 062 | 70 641 |
| 5 | Средства в банках | 1104 | | 20 193 | 49 100 |
| 6 | Ценные бумаги | 1105 | | 55 078 | 89 700 |
| 7 | Кредиты клиентам | 1106 | | 299 909 | 267 850 |
| 8 | Производные финансовые активы | 1107 | | - | - |
| 9 | Долгосрочные финансовые вложения | 1108 | | 2 | 2 |
| 10 | Основные средства и нематериальные активы | 1109 | | 22 205 | 26 453 |
| 11 | Доходные вложения в материальные активы | 1110 | | 4 531 | - |
| 12 | Имущество, предназначенное для продажи | 1111 | | 15 483 | 3 700 |
| 13 | Отложенные налоговые активы | 1112 | | 183 | 269 |
| 14 | Прочие активы | 1113 | | 9 234 | 13 023 |
| **15** | **ИТОГО активы** | **11** | | **511 874** | **559 085** |
| **16** | **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | | |
| 17 | Средства Национального банка | 1201 | | - | - |
| 18 | Средства банков | 1202 | | 75 922 | 109 880 |
| 19 | Средства клиентов | 1203 | | 348 891 | 368 173 |
| 20 | Ценные бумаги банка | 1204 | | 24 206 | 18 018 |
| 21 | Производные финансовые обязательства | 1205 | | - | - |
| 22 | Отложенные налоговые обязательства | 1206 | | - | - |
| 23 | Прочие обязательства | 1207 | | 3 468 | 3 817 |
| **24** | **ВСЕГО обязательства** | **120** | | **452 487** | **499 888** |
| **25** | **СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ** | | | | |
| 26 | Уставный фонд | 1211 | | 11 348 | 11 463 |
| 27 | Эмиссионный доход | 1212 | | - | - |
| 28 | Резервный фонд | 1213 | | 5 628 | 5 550 |
| 29 | Фонд переоценки статей баланса | 1214 | | 18 243 | 18 237 |
| 30 | Накопленная прибыль | 1215 | | 24 168 | 23 947 |
| **31** | **ВСЕГО собственный капитал** | **121** | | **59 387** | **59 197** |
| **32** | **ИТОГО обязательства и собственный капитал** | **12** | | **511 874** | **559 085** |

Форма 1

## ОТЧЕТ
## о прибылях и убытках
## на 1 июля 2018 г.

Наименование банка: ОАО «Технобанк» *(в тысячах белорусских рублей)*

| № п/п | Наименование статьи | Символ | Пункт примечаний | 2018 год | 2017 год |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Процентные доходы | 2011 | | 10 033 | 16 479 |
| 2 | Процентные расходы | 2012 | | 7 314 | 9 116 |
| **3** | **Чистые процентные доходы** | **201** | | **2 719** | **7 363** |
| 4 | Комиссионные доходы | 2021 | | 8 216 | 6 430 |
| 5 | Комиссионные расходы | 2022 | | 2 054 | 1 648 |
| **6** | **Чистые комиссионные доходы** | **202** | | **6 162** | **4 782** |
| 7 | Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями | 203 | | 9 | 2 |
| 8 | Чистый доход по операциям с ценными бумагами | 204 | | (81) | (89) |
| 9 | Чистый доход по операциям с иностранной валютой | 205 | | 8 462 | 5 377 |
| 10 | Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами | 206 | | 2 | (13) |
| 11 | Чистые отчисления в резервы | 207 | | 1 870 | 4 030 |
| 12 | Прочие доходы | 208 | | 1 953 | 2 012 |
| 13 | Операционные расходы | 209 | | 16 170 | 13 504 |
| 14 | Прочие расходы | 210 | | 841 | 733 |
| 15 | Прибыль (убыток) до налогообложения | 211 | | 345 | 1 167 |
| 16 | Расход (доход) по налогу на прибыль | 212 | | 86 | 28 |
| **17** | **ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)** | **2** | | **259** | **1 139** |

**Председатель Правления** **Д.Л. Михалевич**

**Главный бухгалтер** **Н.А. Кузьмицкая**

**Дата подписания: 5 июля 2018 г.**

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 11 от 31.12.2013 г.
УНП 100706562
Данная отчетность размещена на странице интернет-сайта:
**https://tb.by/about/bank/finance**

## Извещение о проведении 14 августа 2018 года торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белагропромбанк»

Сведения о продаваемом имуществе:

| Лот | Информация о предмете торгов | Стартовая цена, руб. | Размер задатка, руб. |
|---|---|---|---|
| № 1 | Изолированное помещение площадью 5435,1 кв. м с целевым назначением – помещение бытового обслуживания населения, наименование – гостиничный комплекс «Светлогорск», с инвентарным номером 342/D-186150, расположенное по адресу: Гомельская область, г. Светлогорск, ул. Ленина, д. 41-1.<br>Движимое имущество, необходимое для эксплуатации изолированного помещения, с инвентарным номером 342/D-186150, расположенное по адресу: Гомельская область, г. Светлогорск, ул. Ленина, д. 41-1.<br>Капитальное строение с инвентарным номером 600/С-122265 площадью 27400,0 кв. м, назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – сооружение асфальтобетонной площадки строительного, продовольственного, автомобильно-вещевого рынков. Местоположение: Минская обл., Минский р-н, Щомыслицкий с/с, район аг. Озерцо.<br>Капитальное строение с инвентарным номером 600/С-122278 площадью 24630,3 кв. м, назначение – сооружение многофункциональное, наименование – площадка оптовой и розничной торговли с гостевой стоянкой и зоной сервиса. Местоположение: Минская обл., Минский р-н, Щомыслицкий с/с, район аг. Озерцо | 15 353 373,58 | 500 000,00 |

**Продавец имущества:** открытое акционерное общество «Белагропромбанк», 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3.

**Организатор торгов:** консалтинговое унитарное предприятие «Агробизнесконсалт», 220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, 22, оф.1703.

Торги проводятся в форме аукциона в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и условиями проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белагропромбанк».

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); копию Свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с условиями проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет Консалтингового унитарного предприятия «Агробизнесконсалт» № BY23BAPB30122013100380000000 в ОАО «Белагропромбанк», г. Минск, БИК BAPBBY2X, УНП 190982374 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном условиями проведения торгов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 60 рабочих дней со дня проведения торгов.

**Торги проводятся 14 августа 2018 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 22, оф. 1703.**

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 13.07.2018 по 10.08.2018 включительно, в рабочие дни с 08.30 до 12.30 и с 13.15 до 15.00 по адресу: г. Минск, ул. В. Хоружей, 22, оф. 1703.

Получить дополнительную информацию и ознакомиться с документацией по условиям и предметам торгов можно на сайте www.zalogbanka.by, mail: torgi@agroconsult.by

Телефоны для справок: организатор аукциона: Тел./факс 8 (017) 399 66 39, gsm, mts 8 (029) 816-64-46, gsm, vel 8 (044) 540-64-46

## Антикризисный управляющий «Правовая компания «БелПрофКонсалт» объявляет о проведении открытых торгов в форме аукциона

По продаже имущества ЧП «Термопир» (дата торгов: 27.07.2018 в 11.00, 13.08.2018 в 11.00), дебиторской задолженности ОДО «АСВАСК» (дата торгов: 30.07.2018, 11.00), дебиторской задолженности СООО «НТС» (дата торгов: 13.08.2018, 12.00).

**Место проведения торгов: г. Минск, пр-т Победителей, 127 оф. 312.**

Подробная информация о дате, времени и порядке проведения торгов, предлагаемых к продаже лотах, начальной цене и размере задатков, продавце и организаторе, иная информация, требуемая в соответствии с законодательством, размещена в Едином государственном реестре сведений о банкротстве: http://bankrot.gov.by

УНП 191875692

zepter bank

## Закрытое акционерное общество «Цептер Банк»

Адрес: 220034, г. Минск, ул. Платонова, 1Б
эл. адрес: info@zepterbank.by
Тел. 331 89 49, факс 331 89 48

### Бухгалтерский баланс на 1 июля 2018 г.

(в тысячах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Символ | 01.07.2018 | 01.01.2018 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | АКТИВЫ | | | |
| 2 | Денежные средства | 1101 | 3 588 | 4 724 |
| 3 | Драгоценные металлы и драгоценные камни | 1102 | - | - |
| 4 | Средства в Национальном банке | 1103 | 6 505 | 1 771 |
| 5 | Средства в банках | 1104 | 6 124 | 12 075 |
| 6 | Ценные бумаги | 1105 | 6 015 | 11 062 |
| 7 | Кредиты клиентам | 1106 | 55 865 | 45 576 |
| 8 | Производные финансовые активы | 1107 | - | - |
| 9 | Долгосрочные финансовые вложения | 1108 | - | 12 346 |
| 10 | Основные средства и нематериальные активы | 1109 | 8 980 | 8 177 |
| 11 | Доходные вложения в материальные активы | 1110 | 3 856 | - |
| 12 | Имущество, предназначенное для продажи | 1111 | 7 469 | 7 173 |
| 13 | Отложенные налоговые активы | 1112 | - | - |
| 14 | Прочие активы | 1113 | 3 110 | 3 689 |
| 15 | ИТОГО активы | 11 | 101 512 | 98 416 |
| 16 | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| 17 | Средства Национального банка | 1201 | - | - |
| 18 | Средства банков | 1202 | 3 243 | 7 |
| 19 | Средства клиентов | 1203 | 55 783 | 56 753 |
| 20 | Ценные бумаги банка | 1204 | 2 643 | 1 713 |
| 21 | Производные финансовые обязательства | 1205 | - | 1 |
| 22 | Отложенные налоговые обязательства | 1206 | - | - |
| 23 | Прочие обязательства | 1207 | 469 | 675 |
| 24 | ВСЕГО обязательства | 120 | 62 138 | 59 149 |
| 25 | СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | | | |
| 26 | Уставный фонд | 1211 | 15 859 | 15 859 |
| 27 | Эмиссионный доход | 1212 | - | - |
| 28 | Резервный фонд | 1213 | 1 493 | 1 482 |
| 29 | Фонды переоценки статей баланса | 1214 | 5 723 | 5 732 |
| 30 | Накопленная прибыль | 1215 | 16 299 | 16 194 |
| 31 | ВСЕГО собственный капитал | 121 | 39 374 | 39 267 |
| 32 | ИТОГО обязательства и собственный капитал | 12 | 101 512 | 98 416 |

### Отчет о прибылях и убытках на 1 июля 2018 г.

(в тысячах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Символ | 01.07.2018 | 01.07.2017 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Процентные доходы | 2011 | 3 154 | 4 205 |
| 2 | Процентные расходы | 2012 | 1 413 | 1 526 |
| 3 | Чистые процентные доходы | 201 | 1 741 | 2 679 |
| 4 | Комиссионные доходы | 2021 | 661 | 724 |
| 5 | Комиссионные расходы | 2022 | 117 | 109 |
| 6 | Чистые комиссионные доходы | 202 | 544 | 615 |
| 7 | Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями | 203 | - | - |
| 8 | Чистый доход по операциям с ценными бумагами | 204 | 26 | (14) |
| 9 | Чистый доход по операциям с иностранной валютой | 205 | 312 | 364 |
| 10 | Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами | 206 | 4 | (27) |
| 11 | Чистые отчисления в резервы | 207 | (494) | 143 |
| 12 | Прочие доходы | 208 | 217 | 565 |
| 13 | Операционные расходы | 209 | 3 133 | 3 516 |
| 14 | Прочие расходы | 210 | 98 | 84 |
| 15 | Прибыль (убыток) до налогообложения | 211 | 107 | 439 |
| 16 | Расход (доход) по налогу на прибыль | 212 | - | - |
| 17 | ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) | 2 | 107 | 439 |

Председатель Правления Проворов Михаил Игоревич

Главный бухгалтер Михалевич Оксана Владимировна

Дата подписания: 4 июля 2018 г.

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 31, выданная Национальным банком Республики Беларусь 28 мая 2013 г.
УНП 807000214

**ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Мозырьагропромснаб» (продавец) извещает о проведении 30 июля 2018 года открытого повторного аукциона по продаже имущества со снижением начальной цены на 20 % после несостоявшихся торгов в 11.00 в г. Гомеле по ул. Гагарина, 20**

| № лота | Наименование предметов торгов | Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб. | Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб. |
|---|---|---|---|
| 1 | **Капитальное строение с инв. № 330/С-25115**, назначение – сооружение специализированное транспорта, наименование – **стоянка (инв. № 217) общей площадью 0,0 кв. м,** 2000 г. п. **Составные части:** площадка асфальтобетонная площадью **2 986,0 кв. м**, газон травяной площадью **2 376,0 кв. м**, дорожка бетонная площадью **11,2 м**, ограждение ж/б протяженностью **160,9 м**, ограждение металлическое протяженностью **124,3 м**, туалет площадью **2,5 кв. м**, эстакада материал – металл. Информация о земельном участке: кадастровый номер **323500000001000006** общей площадью **0,5389 га (право аренды).** Местонахождение: **Гомельская область, Мозырский р-н, Р-31, 161-й км** | **38 040,00** | 3 804,00 |

**Продавец:** ОАО «Мозырьагропромснаб», Гомельская область, Мозырский район, д. Козенки, ул. Спортивная 77А. Контактный тел. 8 (0236) 23-25-26, Древило Аксана Михайловна. **Шаг аукционных торгов – 5 %. Для участия в аукционе необходимо: 1.** Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (ОАО «Мозырьагропромснаб»):** р/с BY28 SLAN 3012 1124 3001 9000 0000 в ЗАО «Банк ВТБ» г. Минск РД № 100 г. Мозырь, код банка – SLANBY22, УНП 490803594, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1. **2.** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 13 июля 2018 г**. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00 **прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 26 июля 2018 г. в 16.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются.**

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения.** В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договора купли-продажи в течение **15 (пятнадцати) рабочих дней** и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 18.04.2018 г. **Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62. Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации необходимой для регистрации участника торгов, размещены на сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by в разделе «Аукционы»**

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Открытое акционерное общество «Стеклозавод «Залесье» (продавец), проводит открытый аукцион по продаже:

1. Недвижимого имущества, расположенного по адресу: Минская область, Вилейский район, п. Партизанский, ул. Ломоносова, 10, в составе:

Лот № 1 – административно-бытовой корпус – 1827,5 кв. м; лот № 2 – составной цех – 1526,9 кв. м, лот № 3 – главный производственный корпус – 3097,2 кв. м; лот № 4 – компрессорная станция – 263,9 кв. м, лот № 5 – склад ГСМ – 15,1 кв. м, лот № 6 – заправочная – 24,2 кв. м, лот № 7 – склад для мазута – 62,9 кв. м, лот № 8 – насосная станция – 15,8 кв. м, лот № 9 – насосная станция – 24,0 кв. м, лот № 10 – гараж – 859,1 кв. м; лот № 11 – проходная – 16,5 кв. м; лот № 12 – контора – 260,1 кв. м; лот № 13 – склад готовой продукции – 201,4 кв. м;

2. Недвижимого имущества, расположенного по адресу: Минская область, Молодечненский район, д. Красное, ул. Привокзальная 42 «А», в составе: лот № 14 – железнодорожная ветка; – повышенный путь;

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах, а так же подробная информация об имуществе, оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайтах:

1) www.minsk-region.gov.by в разделе Работа с инвесторами «Одно окно» (Раздел 5. Аукционы по продаже недвижимости), 2) www.molodechno.minsk-region.by/ru/economy/aukcion в разделе «Аукцион», 3) www.vileyka.minsk-region.by, 4) www.peramoga.by

Аукцион состоится 25.07.2018 г. в 11.00 по адресу: Минская обл., г. Вилейка, ул. 17 Сентября, д. 32. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 24.07.2018 г. в рабочие дни до 15.00 по указанному адресу. Тел. +375 29 6853677