

Могилевский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
сообщает о проведении открытого аукциона

Лот № 1:

Капитальное строение с инв. № 700/С-72613 (административное здание) площадь – 393,5 кв. м.
Капитальное строение с инв. № 700/С-72616 (ремонтные мастерские) площадь – 774,3 кв. м.
Капитальное строение с инв. № 700/С-72615 (сварочно-прицепное отделение) площадь – 278,9 кв. м.
Капитальное строение с инв. №700/С-103633 (котельная) площадь – 16,9 кв. м.
Капитальное строение с инв. № 700/С-90252 (склад) площадь – 67,9 кв. м, с мощением асфальтобетонным (16 761,6 кв. м), ограждением железобетонные плиты на железобетонных столбах (длина – 364,4 м, высота – 2,3 м).
Линия электропередачи КЛ-0,4кВ тип кабеля АВВГ 3х25+1х16 кв. мм протяженность – 296 м.
Сведения о земельном участке: лот № 1 расположен на земельном участке с кадастровым номером 740100000007000134 площадью – 1,9509 га, по адресу: г. Могилев, пер. Урожайный, 1, предоставленным на праве аренды. Доля в праве аренды: 497/500.
Начальная цена продажи: 597 376,13 бел. руб. с учетом НДС по ставке 20 %.
Сумма задатка: 59 737,61 бел. руб.

Дата, время и место проведения аукциона

Аукцион состоится 14 декабря 2018 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352.
Последний день подачи заявок и внесения задатка: 13 декабря 2018 года до 15.00.
Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты аукциона

Продавец: ОАО «Агросервис», УНП 700010487, г. Могилев, ш. Славгородское, 44а

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352

Расчетный счет для внесения задатка: Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X

Порядок проведения аукциона: для участия в аукционе приглашаются резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, которые внесли в установленном порядке задаток для участия в аукционе, своевременно подали заявление на участие в аукционе со всеми необходимыми документами, заключили с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон. Лоты продаются без условий на открытом аукционе с применением метода повышения начальной цены, с шагом пять процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Единственный участник имеет право приобрести объект продажи по начальной цене, увеличенной на 5 %
Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Доверитель и Победитель аукциона обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата за предмет аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи. Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за предмет аукциона

Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375 222 72-41-14, +375 44 767-65-36

РУП «Институт недвижимости и оценки»
(организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего
ОАО «Западэлектросетьстрой» (продавец)

Лот № 1. Комплекс зданий и сооружений производственной базы. Состав: 1. Здание конторы с инв. № 700/С-6124,1967 г. п. Площадь – 433,6 кв. м. Составные части и принадлежности: двухэтажное каменное здание конторы. 2. Здание склада-кузницы-мехмастерской с инв. № 700/С-5946, 1955 г. п. Площадь – 205,9 кв. м. Составные части и принадлежности: одноэтажное каменное здание склада-кузницы-мехмастерской. 3. Здание мастерской-пилорамы с инв. № 700/С-5628, 1962 г. п. Площадь – 127,2 кв. м. Составные части и принадлежности: одноэтажное каменное здание мастерской-пилорамы. 4. Здание материального склада с инв. № 700/С-6127, 1967 г. п. Площадь – 713 кв. м. Составные части и принадлежности: одноэтажное каменное здание материального склада. 5. Здание проходной с инв. № 700/С-6110, 1965 г. п. Площадь – 9,5 кв. м. Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание проходной. 6. Здание склада материального с инв. № 700/С-6114, 1957 г. п. Площадь – 219,7 кв. м. Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание склада материального. 7. Здание мастеских-гаража-склада с инв. № 700/С-6121, 1965 г. п. Площадь – 485,2 кв. м. Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание мастерских-гаража-склада. 8. Здание гараж-мастерская с встроенным актовым залом с инв. № 700/С-5624, 1972 г. п. Площадь – 845,2 кв. м. Составные части и принадлежности: двухэтажное каменное здание гаража-мастерской с встроенным актовым залом. 9. Навес на металлических стойках, площадка для заезда ж/бетонная, эстакада для мойки машин с ж/бетонной окантовкой, погрузо-разгрузочная площадка, мостовая из железобетонных плит, асфальтовые дорожки с бортовыми камнями, забор кирпичный из силикатного кирпича с воротами, осветительная мачта с инв. № 700/С-90812. Площадь – 2 208,5 кв. м. Составные части и принадлежности: сооружение навеса на металлических стойках, площадка для заезда ж/бетонная, эстакады для мойки машин с ж/бетонной окантовкой, погрузо-разгрузочной площадки, мостовой из железобетонных плит, асфальтовых дорожек с бортовыми камнями, забором кирпичным из силикатного кирпича с воротами, осветительной мачты. 10. Туалет кирпичный с инв. № 700/С-90593, 1980 г. п. Площадь – 4,8 кв. м. Составные части и принадлежности: одноэтажное каменное здание туалета. 11. Здание с выгребной ямой емкостью 30 куб. м с инв. № 700/С-90813, 1965 г. п. Площадь – 13 кв. м. Составные части и принадлежности: одноэтажное каменное здание с выгребной ямой емкостью 30 куб. м. 12. Водопровод с инв. № 700/С-102554, 1965 г. в. Протяженность – 129,2 кв. м. Составные части и принадлежности: подземное сооружение водопровода протяженностью 129,2 м, состоящее из двух участков водопровода. 13. Канализация с инв. № 700/С-102552, 1965 г. п. Протяженность – 66,7 кв. м. Составные части и принадлежности: подземное сооружение канализации протяженностью 66,7 м, состоящее из двух участков канализационной сети. 14. Трансформаторная подстанция с инв. № 700/С-89712, 1967 г. п. Составные части и принадлежности: сооружение трансформаторной подстанции с четырьмя низковольтными кабельными сетями и опорами линии электроосвещения (площадь застройки – 29 кв. м). 15. Теплотрасса с инв. № 700/С-102551, 1965 г. п. Протяженность – 487,6 кв. м. Составные части и принадлежности: надземное-подземное сооружение теплотрассы протяженностью 487,6 м, состоящее из трех участков тепловой сети. Адреса имущества: г. Могилев, ул. Калужская, 37 (территория механизированной колонны № 85); 37/9; 37/1; территория ОАО «Западэлектросетьстрой» по ул. Калужской, 37; 37/4.
Земельный участок площадью 2,4825 га с кадастровым номером 740100000002000054. Целевое назначение земельного участка: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений. Право постоянного пользования. Переход прав на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Начальная цена, без учета НДС: 282 644,00 бел. руб. Задаток: 28 264,40 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.
Аукцион состоится 01.02.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4. Условия участия в аукционе, срок заключения договора купли-продажи, условия оплаты, а также полный текст извещения содержатся на сайте Организатора аукциона ino.by.
Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», BIC банка BPSBBY2X, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Западэлектросетьстрой», проводимом 01.02.2019 г. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д.11, 3-й этаж, каб. 7. Окончание приема заявлений: 30.01.2019 в 11.00. Первое полное извещение опубликовано в газете «Звязда» от 17.01.2018

Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ОАО «Гомельоблреклама» (продавец) извещает о проведении 28 ноября 2018 года открытого повторного аукциона по продаже имущества со снижением начальной стоимости на 80 % в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота

Наименование предметов торгов

Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.

Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел.руб.

1

Капитальное строение с инв. № 350/С-42584, общей площадью 1 616,7 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административный корпус. Составные части и принадлежности: галерея. Забор железобетонный 36,0 п. м (инв. № 114), вертикальные планировки и благоустройство (инв. № 12), в т. ч.: проезжая часть 632,0 кв. м, борты 42,0 п. м; озеленение 7 деревьев (инв. № 13); распрудостройство – 3 шт. (инв. № 32). Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000006004802 площадью 0,1849 га – для эксплуатации и обслуживания административного здания (право аренды). Местонахождение: Гомельская область, г. Гомель, ул. Борисенко, д. 7

65 034,00

3 251,70

2

Капитальное строение с инв. № 350/С-42579, общей площадью 232,7 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание автоматизированного склада цемента, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 340100000006004801 площадью 1,0851 га. Составные части и принадлежности: элеваторы, 2-й свет, лестница, площадка, навес. Местонахождение: Гомельская область, г. Гомель, ул. Борисенко, д. 7/5

43 000,00

2 150,00

Продавец: ОАО «Гомельоблреклама», г. Гомель, ул. Гагарина, 20. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактным тел. 8 (0232) 23-23-53 – Ирина Борисовна. Шаг аукционных торгов – 5 %. Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца имущества (ОАО «Гомельоблреклама»); р/с BY34BAPB30122093700130000000, БИК BAPBYY2X, ОАО «Белагпропобанк», УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 13 ноября 2018 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00 прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 26 ноября 2018 г. в 16.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 20 (двадцати) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договора купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. В соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь может быть предоставлена рассрочка оплаты имущества. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 13.06.2018 г. № 111 (28772). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: 8 (0232)23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8(029)126-66-62.

ИЗВЕЩЕНИЕ
об открытом аукционе по продаже земельных участков в частную собственность гражданам
Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов
в Кобринском районе Брестской области 20 декабря 2018 года в 11.00

№ лота

Адрес земельного участка

Целевое назначение земельного участка

Кадастровый номер земельного участка

Площадь земельного участка, га

Наличие инженерной и транспортной инфраструктуры

Начальная цена, руб.

Сумма задатка, руб.

Затраты на организацию и проведение аукциона, руб.

1

ул. Дачная, 12, д. Большие Лелеси, Буховичский сельсовет

Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)

124380601601001096

0,1485

Обеспеченность (возможность) подключения газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения

7000

700

1366,35

2

ул. Малиновая, 6, д. Патрики, Хидринский сельсовет

Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)

124385506601000445

0,1573

Обеспеченность (возможность) подключения электроснабжения

3100

310

1302,75

3

ул. Малиновая, 8, д. Патрики, Хидринский сельсовет

Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)

124385506601000446

0,1589

Обеспеченность (возможность) подключения электроснабжения

3200

320

1302,75

4

ул. Малиновая, 10, д. Патрики, Хидринский сельсовет

Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)

124385506601000447

0,1582

Обеспеченность (возможность) подключения электроснабжения

3200

320

1302,75

5

ул. Весковая, 5, д. Магдалин, Киселевецкий сельсовет

Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)

124383004101000543

0,1515

-

5540

554

1444,90

6

ул. Весковая, 7, д. Магдалин, Киселевецкий сельсовет

Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)

124383004101000544

0,1675

-

6130

613

1444,90

Дополнительно возмещаются расходы на публикацию извещения в СМИ

Организатор аукционов – Кобринский районный исполнительный комитет

Аукцион состоится 20 декабря 2018 года по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, зал заседаний 1-й этаж. Заявления на участие в аукционных торгах с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, райисполком, каб. 403 с 8.00 до 13.00 по рабочим дням. Последний день приема заявлений – 14 декабря 2018 г. до 13.00. Тел. для справок: 8 (01642) 2-28-11, 2-32-82. Продажа земельных участков осуществляется гражданам Республики Беларусь. К участию в аукционе допускаются граждане, подавшие заявления в установленный в извещении срок, предоставившие документ о внесении суммы задатка (задатков) и заключившие с Кобринским райисполкомом соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. На основании подпункта 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку, предоставленному для строительства одноквартирного жилого дома в районах индивидуальной жилой застройки, подлежат возмещению в порядке, установленном Положением о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 апреля 2014 г. № 298. Затраты, возмещаемые победителем аукциона, являющимся застройщиком жилого дома, возмещаются при выдаче разрешительной документации на возведение одноквартирного жилого дома либо до ввода в эксплуатацию жилого дома с учетом индексации. Величина затрат, возмещаемых гражданином, являющимся застройщиком жилого дома при выдаче разрешительной документации на возведение одноквартирного жилого дома составляет: – по лоту № 1 – 2770,27 рубля; – по лоту № 2 – 4727,83 рубля; – по лоту № 3 – 4754,96 рубля; – по лоту № 4 – 4743,09 рубля; – по лоту № 5 – 4881,48 рубля; – по лоту № 6 – 5152,81 рубля. Более подробная информация об условиях проведения аукциона размещена на сайте <http://kobrin.brest-region.gov.by> УНП 200042468

ИЗВЕЩЕНИЕ
об открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков
в Кобринском районе Брестской области 20 декабря 2018 года в 11.30

№ лота

Адрес земельного участка

Целевое назначение земельного участка

Срок аренды земельного участка

Кадастровый номер

Площадь земельного участка, га

Наличие инженерной и транспортной инфраструктуры

Начальная цена, руб.

Сумма задатка, руб.

Затраты на организацию и проведение аукциона, руб.

1

д. Запруды, Остромичский сельсовет, Кобринский район

Строительство и обслуживание навеса для хранения пиломатериалов (для размещения объектов обрабатывающей промышленности)

10 лет

124385002601000131

0,4737

Обеспеченность (возможность) подключения централизованного электроснабжения

1000

100

2436,49

2

ул. Новая п. Птицефабрика, Батчинский сельсовет, Кобринский район

Строительство и обслуживание здания магазина (для размещения объектов розничной торговли)

20 лет

124380404101000275

0,1012

Обеспеченность (возможность) подключения централизованного газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения

5000

500

2066,22

Дополнительно возмещаются расходы на публикацию извещения в СМИ

Организатор аукциона – Кобринский районный исполнительный комитет

Аукцион состоится 20 декабря 2018 года в 11.30 по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, зал заседаний, 1-й этаж. Заявления на участие в аукционных торгах с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, райисполком, каб. 403 с 8.00 до 13.00 по рабочим дням. Последний день приема заявлений – 14 декабря 2018 г. до 13.00. Тел. для справок: 8 (01642) 2-28-11, 2-32-82. Продажа права заключения договора аренды земельного участка осуществляется индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам. К участию в аукционе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо), подавшие заявления в извещении срок, предоставившие документ о внесении суммы задатка (задатков) и заключившие с Кобринским райисполкомом соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Победителем аукциона в обязательном порядке вносится платы за право аренды и ежегодная арендная платы за земельный участок, находящийся в государственной собственности. При продлении арендных отношений в обязательном порядке вносится плата за право аренды. Годовая арендная плата на дату проведения аукциона составляет: – по лоту № 1 – 184,02 рубля; – по лоту № 2 – 39,31 рубля. Более подробная информация об условиях проведения аукциона размещена на сайте <http://kobrin.brest-region.gov.by> УНП 200042468