ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ

Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП»
28 декабря 2022 в 14.00 проводит повторные торги по продаже следующих объектов

№ п/п	Наименование объектов продажи в лоте	Описание	Начальная цена продажи снижена и составляет без учета НДС 20 %, белорусских рублей	Задаток, белорусских рублей
Лот № 1	**Холстовая установка 2 инвентарный номер 5734-2**	В комплекте: чесальная машина «Spinnbau Bremen», Type 216, System 2000, 1985 год выпуска, ордер 3084 № 1308402 – 1 шт.; питающее устройство № 1308403 – 1 шт.; загрузочный бункер фирмы «Temafa» K-Nr 9300/85 Mr 834 – 1 шт.; дата ввода в эксплуатацию – 01.12.1986	132 180,00 (сто тридцать две тысячи сто восемьдесят рублей 00 копеек)	13 218,00 (тринадцать тысяч двести восемнадцать рублей 00 копеек)
	Раскладчик холста ПШ-200	Дата ввода в эксплуатацию – 01.07.1999		
	Установка для разрыхления и смешивания инвентарный номер 5734-8	В комплекте: тонкий разрыхлитель «Temafa» (FD), модель 0205 K-Nr 9300/85, M-Nr 0205/124; смешивающий аппарат Микс мастер (MMN), модель 0306 (лабаз) с конденсатором – ZK(S), модель 709 K-Nr 9300/85. M-Nr 0305/34. Дата ввода в эксплуатацию – 01.12.1986		

Собственник имущества: ОАО «Моготекс», 212011, г. Могилев, ул. Гришина, 87, УНП 700116054, тел. для осмотра объектов продажи (0222) 73-86-31.

Организатор торгов: унитарное предприятие по оказанию услуг «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты», г. Могилев, ул. Циолковского, 1.

Место проведения торгов: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Лот № 1 продается без условий на торгах в форме открытого аукциона с применением метода повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, представившие организатору торгов, в сроки, указанные в извещении, следующие документы: заявление на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения торгов; соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов (в двух экземплярах); копию платежного поручения о внесении задатка, заверенную банком. Задаток перечисляется на расчетный счет унитарного предприятия «Могилевское отделение БелТПП» р/с № BY55PJCB30123018571000000933 в «Приорбанк» ОАО, ЦБУ 300 г. Могилев, BIC: PJCBBY2X, УНП 700016628; физическим лицам – предъявить паспорт; иные документы в соответствии с Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже объектов, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь, организуемых унитарным предприятием «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты».

Условия регистрации, участия в торгах размещены на интернет сайте продавца по адресу: www.mogilev.cci.by.

Срок заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) — в течение 10 календарных дней после проведения торгов.

Срок оплаты за предметы торгов на условиях заключенного договора купли-продажи.

Торги состоятся 28 декабря 2022 г. в 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Срок подачи заявления: с момента выхода публикации настоящего извещения в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 104. Последний срок подачи заявления – 27 декабря 2022 г. до 12.00.

Регистрация участников торгов 28 декабря 2022 г. с 13.30 до 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, к. 104, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Телефоны для справок: (0222) 778042, +375296927492 (А1).

Извещение о предыдущих торгах по объекту было размещено в газете «Звязда» от 08.06.2022, 20.09.2022.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП»
17 января 2023 в 14.00 проводит торги по продаже следующих объектов

№ п/п	Наименование основных средств	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию	Начальная цена продажи составляет с учетом НДС 20 %, белорусских рублей	Задаток, белорусских рублей
лот № 1	**Здание диспетчерского пункта к транспортному цеху, инв. № кап. стр. 730/С**	110045	01.12.1971	4 044,00 (четыре тысячи сорок четыре рубля 00 копеек)	404,40 (четыреста четыре рубля 40 копеек)
	Пристройка (тамбур диспетчерской), инв. № кап. стр. 730/С-314, г. Кричев	110167	01.12.2007		
лот № 2	**Емкость для хранения цемента**	220033	01.08.1990	12 600,00 (двенадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек)	1 260,00 (одна тысяча двести шестьдесят рублей 00 копеек)
лот № 3	**Емкость для хранения цемента**	220032	01.08.1990	12 600,00 (двенадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек)	1 260,00 (одна тысяча двести шестьдесят рублей 00 копеек)
лот № 4	**ЖД пути, инв. № кап. стр. 730/С-13280, г. Кричев, ул. Зеленая (часть объекта)**	220030	01.12.1948	294 000,00 (двести девяносто четыре тысячи рублей 00 копеек)	29 400,00 (двадцать девять тысяч четыреста рублей 00 копеек)
лот № 5	**Железнодорожные вагонные весы на подъездном пути № 4**	640640	01.06.2012	25 200,00 (двадцать пять тысяч двести рублей 00 копеек)	2 520,00 (две тысячи пятьсот двадцать рублей 00 копеек)
лот № 6	**Котел стальной твердотопливный бытовой КСТБ-30**	445457	01.10.2012	1 440,00 (одна тысяча четыреста сорок рублей 00 копеек)	144,00 (сто сорок четыре рубля 00 копеек)
лот № 7	**Устройство для авт. вес. загрузочн. (весовая)**	440600	01.08.1990	1 800,00 (одна тысяча восемьсот рублей 00 копеек)	180,00 (сто восемьдесят рублей 00 копеек)
лот № 8	**Фильтр СМЦ 101 А 1РВ (весовая)**	440588	01.08.1990	2 640,00 (две тысячи шестьсот сорок рублей 00 копеек)	264,00 (двести шестьдесят четыре рубля 00 копеек)
лот № 9	**Фильтр СМЦ 101 А 1РВ (весовая)**	440587	01.08.1990	2 640,00 (две тысячи шестьсот сорок рублей 00 копеек)	264,00 (двести шестьдесят четыре рубля 00 копеек)

Собственник имущества: открытое акционерное общество «Кричевцементношифер», 213493, Республика Беларусь, Могилевская область, Кричевский р-н, Краснобудски с/с, 2, АБК в районе месторождения «Каменка», тел. +375224120909, тел. для осмотра объектов продажи +375224120914.

Организатор торгов: унитарное предприятие по оказанию услуг «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты», г. Могилев, ул. Циолковского, 1, www.mogilev.cci.by

Место проведения торгов: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Лоты № 1–9 продаются без условий на торгах в форме открытого аукциона с применением метода повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) процентов от предыдущей названной аукционистом цены.

Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, представившие организатору торгов в сроки, указанные в извещении, следующие документы: заявление на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения торгов; соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов (в двух экземплярах); копию платежного поручения о внесении задатка, заверенную банком.

Задаток перечисляется на расчетный счет унитарного предприятия «Могилевское отделение БелТПП» р/с № BY55PJCB30123018571000000933 в «Приорбанк» ОАО, ЦБУ 300 г. Могилев, BIC: PJCBBY2X, УНП 700016628; физическим лицам – предъявить паспорт; иные документы в соответствии с Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже объектов, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь, организуемых унитарным предприятием «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты».

Условия регистрации, участия в торгах размещены на интернет сайте продавца по адресу: www.mogilev.cci.by.

Срок заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) – в течение 10 календарных дней после проведения торгов.

Срок оплаты за предметы торгов на условиях заключенного договора купли-продажи.

Торги состоятся 17 января 2023 г. в 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Срок подачи заявления: с момента выхода публикации настоящего извещения в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 104.

Последний срок подачи заявления – 16 января 2023 г. до 12.00.

Регистрация участников торгов 17 января 2023 г. с 13.30 до 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Телефоны для справок: (0222) 778042, +375296927492 (А1).

Дополнительная информация размещена на сайте организатора.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

18 января 2023 г. по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов в дер. Каменка, Избицкое, Новодворье

Организатор аукциона: Усяжский сельский исполнительный комитет, 222212, пос. Усяж, ул. Комсомольская, д. 10

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	дер. Каменка, ул. Дачная (объект № 12/2021)	624885603101000207	0,1121	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	20 000
2	дер. Избицкое, ул. Посёлочная (объект № 100/2021)	624885602801000168	0,1413	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	15 000
3	дер. Новодворье, ул. Центральная (объект № 99/2021)	624885605101000122	0,15		15 000

Аукцион состоится **18 января 2023 г. в 11.00** в Усяжском сельском исполнительном комитете по адресу: ***пос. Усяж, ул. Комсомольская, д. 10***, кабинет председателя.

Извещения о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: https://au.nca.by/, http://rlt.by/ru/, Смолевичского райисполкома: **isp@smolevichi.gov.by,** на сайте Минского областного исполнительного комитета.

УНП 600023836

13 декабря 2022 года в издательском доме «Звязда» опубликована проектная декларация на строительство жилого микрорайона в г. Смолевичи (микрорайон Липки)

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ № 7

На строительство объекта:
«Строительство жилого микрорайона в г. Смолевичи (микрорайон Липки).
II очередь строительства. Индивидуальные жилые дома, КПП, ограждение территории. II пусковой комплекс»

Информация о застройщике

Застройщик: Производственно-строительное закрытое акционерное общество «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 08 ноября 2000 года № 1266 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100011299.

Юридический (почтовый) адрес: 220020, г. Минск, пр-т Победителей, 100-817.

Режим работы для приема заявлений и заключения договоров: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00.

Производственно-строительное закрытое акционерное общество «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» в качестве заказчика построило следующие объекты:

- бизнес-центр Покровский, г. Минск, пр-т Победителей, д. 100, нежилой фонд;
- многоквартирный жилой дом, г. Минск, ул. К. Чорного, д. 25, жилой фонд;
- санаторно-курортный комплекс «Плисса», Витебская область, Глубокский район, деревня Плиса, улица Гвардейская, дом 4, нежилой фонд.

Перечень объектов, построенных за последних три года:

- Храм-памятник в честь Всех Святых, г. Минск, ул. Калиновского, 121, нежилой фонд.

Информация о проекте

Проектно-сметная документация прошла государственную экспертизу в установленном порядке, получено положительное заключение РУП «Госстройэкспертиза по Минской области» от 28.10.2020 г. № 1635-70/20.

Проектная документация разработана на основании разрешительной документации в составе:

- акт выбора места размещения земельного участка, предоставленного в постоянное пользование, утвержденного от 07.10.2019 г.;
- решение Смолевичского районного исполнительного комитета «О разрешении производственно-строительному закрытому акционерному обществу «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» строительства объекта» от 17.11.2020 г. № 2971;
- решение Смолевичского районного исполнительного комитета «О разрешении производственно-строительному закрытому акционерному обществу «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» строительства объекта» от 18.05.2021 г. № 1279.

Участок площадью 12,8621 га передан производственно-строительному закрытому акционерному обществу «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» на основании договора аренды земельного участка от 22.11.2019 г. № 2272 для строительства жилого микрорайона. Свидетельство (удостоверение) от 02.12.2019 № 614/828-15837 о государственной регистрации земельного участка с кадастровым номером 624850100008000760.

Застройщиком по строительству объекта выступает производственно-строительное закрытое акционерное общество «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ».

Функции подрядчика индивидуального жилого дома исполняет:

по генплану № 44 (тип 11): ПС ЗАО «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ».

Местонахождение объекта: в микрорайоне Липки г. Смолевичи.

Цель строительства: возведение индивидуальных жилых домов.

Этапы и сроки строительства:

- срок начала строительства объекта – I квартал 2022 г.;
- окончание строительства объекта – I квартал 2023 г.

Характеристика объекта: строительным проектом предусмотрено строительство жилого микрорайона в г. Смолевичи Минской области (микрорайон Липки) в количестве 85 индивидуальных жилых домов.

Общая площадь одноквартирного жилого дома по генплану № 44 (тип 11) составляет 117,15 кв. м, состоящего из 3 (трех) жилых комнат, общей площадью 74,77 кв. м. В доме 1 этаж.

Строительство объектов долевого строительства будет осуществляться в соответствии со строительным проектом и заключенными договорами создания объектов долевого строительства.

По настоящей проектной декларации для категории граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц предлагаются для заключения договоров создания объектов долевого строительства следующие объекты долевого строительства:

Индивидуальный жилой дом, № по генплану	Стоимость 1 м², бел. руб.
№ 44 (тип 11)	2 637,54

- на индивидуальный жилой дом по генплану № 44.

Для лиц, заключивших договоры создания объекта долевого строительства, цена 1 кв. м, определенная в договоре, является неизменной до окончания строительства. Плата за объект долевого строительства производится дольщиком в соответствии с графиком платежей.

По согласованию сторон допускается изменение порядка расчета по оплате объекта долевого строительства с заключением дополнительного соглашения к договору.

Состав общего имущества: внутриквартальная автодорога, тротуары, сети, освещение, внутриплощадочные сети, электро-, газо- и водоснабжение, канализация, элементы благоустройства.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходом работ по его строительству можно получить по адресу: 220020, г. Минск, пр-т Победителей, 100-817 или по тел. +375 29 390-01-01.

Принятие и регистрация заявлений осуществляется с первого дня с даты публикации настоящей проектной декларации. Для подачи заявления необходимо личное присутствие гражданина и его паспорт.

По истечении 7 дней с даты публикации настоящей проектной декларации и до момента набора необходимого количества заявлений, соответствующего количеству задекларированных индивидуальных жилых домов, производится заключение договоров долевого строительства. Для заключения необходимо личное присутствие дольщика и его паспорт.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 7 (семи) рабочих дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и застройщик оставляет за собой право заключить договор на заявленное помещение с другим претендентом.

Решением Наблюдательно совета от 09.12.2022 созывается внеочередное общее собрание акционеров открытого акционерного общества «Элегант» 21 декабря 2022 года в 10.00

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проведении дополнительной эмиссии акций открытого акционерного общества «Элегант».
2. О проведении закрытой подписки на акции дополнительной эмиссии.

Место нахождения открытого акционерного общества «Элегант»: г. Гомель, ул. Интернациональная, д. 13-1.

Место проведения собрания: г. Гомель, ул. Интернациональная, 13-1, 4-й этаж, кабинет директора.

Время регистрации участников собрания в день проведения собрания с 09.30 до 10.00 по предъявлении документа, удостоверяющего личность (для представителя акционера – доверенность).

Список акционеров для участия в собрании будет составлен на основании реестра акционеров по состоянию на 19 декабря 2022 г.

Акционеры могут ознакомиться с материалами по вопросам повестки дня собрания в рабочие дни с 11.00 до 13.00 начиная с 14 декабря 2022 года по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет.

УНН 400078331