

ООО «Центр Белинвентаризация» г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1					✓ Раздел и установление порядка пользования земельным участком ✓ Раздел и вычленение изолированных помещений из капитального строения ✓ Пересчет долей в связи с изменением капитального строения ✓ Оценка всех видов собственности	
Извещает о проведении повторного аукциона по продаже имущества ОАО «ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ №2, Г. ГОМЕЛЬ» 8 (0232) 77 57 48						
№ лота	Наименование объекта				Начальная стоимость лота, бел. руб. с НДС	Сумма задатка, бел. руб.
1	– Капитальное строение (здание весовой) с инв. №342/С-70006, заводской инв. №10024, общей площадью 34,7 кв. м (составные части и принадлежности: весовая площадка бетонная, бетонное крыльцо). – Капитальное строение (здание склада (инв. №10025)) с инв. №342/С-79904, заводской инв. №10025, общей площадью 59,5 кв. м. – Капитальное строение (здание РММ) с инв. №342/С-69984, заводской инв. №101050, общей площадью 1166,1 кв. м (составные части и принадлежности: панельный гараж). – Капитальное строение (здание котельной) с инв. №342/С-70008, заводской инв. №101051, общей площадью 210,7 кв. м. – Капитальное строение (здание трансформаторной подстанции) с инв. №342/С-70009, заводской инв. №40011, общей площадью 51,4 кв. м. – Капитальное строение (башня Рожновского) с инв. №342/С-70010, заводской инв. №10021, высотой 22,37 м, площадью застройки 9,5 кв. м. – Капитальное строение (битумохранилище) с инв. №342/С-70005, заводской инв. №10023, высотой 8,50 м, площадью застройки 58 кв. м – Капитальное строение (ограждения ст. Жердь) с инв. №342/С-70011, заводской инв. №200016, железобетонный забор, протяженностью 363,0 м, высотой 2,20 м. – Капитальное строение (благоустройство асфальтобетонное) с инв. №342/С-70012, заводской инв. №200020, протяженностью 757,2 м, площадью застройки 16126 кв. м. <i>Объекты расположены на земельном участке (для обслуживания асфальто-бетонного завода) с кадастровым номером 325076200001000003 площадью 5,4237 га.</i> – Капитальное строение (подъездной железнодорожный путь необщественного пользования к АБЗ ст. Жердь) с инв. №342/С-70013, заводской инв. №10022, протяженностью 435,3 м. <i>Объект расположен на земельном участке (для обслуживания повышенного пути) с кадастровым номером 325076200001000001 площадью 1,6246 га.</i> – Вагончик полевой, заводской инв. №10004, 1989 года выпуска. – Здание контейнерного типа «Лесник», заводской инв. №10017, 1990 года выпуска. – Здание контейнерного типа «Лесник», заводской инв. №10018, 1990 года выпуска. – Емкость 60 куб. м, заводской инв. №50084, 1989 года выпуска. – Виброразгрузчик, заводской инв. №50060, 1990 года выпуска. – Весы ВА-2019, заводской инв. №50058, 1991 года выпуска. – Трансформатор ТД-317, заводской инв. №50001, 1990 года выпуска. – Трансформатор силовой ТМ-1000, заводской инв. №40008, 1991 года выпуска. – Камера КСО, заводской инв. №40009, 1991 года выпуска. <i>Объекты лота №1 расположены по адресу: Гомельская обл., Светлогорский р-н, Сосновоборский поссовет с/с, юго-западнее 0,3 км ст. Жердь</i>				91 308,91	9 130,89
Срок подачи заявления		По 22 сентября 2017 г. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1				
Дата, время, место проведения аукциона		25 сентября 2017 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1				
Номер р/с для перечисления задатка		Р/с BY71BPSB30121783390109330000 в РД №300 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация». Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 13.09.2017 г.				
Условия продажи		Объекты продаются в собственности. Шаг аукционных торгов – 5%, заключить договор купли-продажи в течение 20 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона. Оплатить стоимость объекта, сформированную на аукционе, в течение 6 месяцев равными долями с момента подписания договора купли-продажи. Подробное извещение опубликовано в газете «Звязда» от 25.05.2017 г. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона				
Дополнительная информация на сайте www.bti-gomel.by , по тел.: (0232) 75 06 62, (029) 341 15 45						

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) извещает о проведении 28 сентября 2017 года в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20 открытого повторного аукциона по продаже выявленного, задержанного, арестованного и обращенного в доход государства имущества						
№ лота	Наименование объекта	Уполномоченный орган	Начальная цена продажи, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.		
1	Капитальное строение с инв. №350/С-83927, площадью 787,3 кв. м, назначение — здание специализированное внутреннего водного транспорта, наименование — береговой производственный участок. Местонахождение: г. Гомель, ул. Подгорная, д. 10. Информация о земельном участке: кадастровый номер 3401000000001003845 общей площадью 0,4657 га (право постоянного пользования). Ограничение (обременение): залог недвижимого имущества (ипотека), аренда.	ИМНС РБ по Центральному р-ну г. Гомеля	301 320,00	30 132,00		
2	Капитальное строение с инв. №350/С-70579, площадью 1 059,5 кв. м, назначение — здание многофункциональное, наименование — здание склада с мастерскими. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером с 3401000000002000691 общей площадью 0,6002 га (право постоянного пользования). Местонахождение: г. Гомель, ул. Лепешинского, д. 1Г. Ограничение (обременение): ипотека.		176 256,00	17 625,60		
3	Капитальное строение с инв. №350/С-168154, площадью 479,9 кв. м, назначение — здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование — склад. Местонахождение: г. Гомель, ул. Лепешинского, д. 1Г.		107 856,00	10 785,60		
4	Капитальное строение с инв. №350/С-70577, площадью 1 504,7 кв. м, назначение — здание административно-хозяйственное, наименование — административное здание СУ-43. Местонахождение: г. Гомель, ул. Лепешинского, д. 1Г.		436 392,00	43 639,20		
5	Капитальное строение с инв. №350/С-168157, площадью 486,6 кв. м, назначение — здание многофункциональное, наименование — столлярная мастерская с гаражами и складом. Местонахождение: г. Гомель, ул. Лепешинского, д. 1Г.		111 600,00	11 160,00		
6	Капитальное строение с инв. №350/С-168156, площадью 154,3 кв. м, назначение — здание многофункциональное, наименование — здание гаражей и склада. Местонахождение: г. Гомель, ул. Лепешинского, д. 1Г.		36 288,00	3 628,80		
7	Здание специализированное автомобильного транспорта — гараж площадью 38,6 кв. м. Местонахождение: г. Гомель, ул. Чечерская, 47Б/13, блок №112.	ОПИ Центрального р-на г. Гомеля	7 488,00	748,80		
8	Капитальное строение с инв. №310/С-41690, площадью 2 455,6 кв. м, назначение — здание специализированное животноводства, наименование — здание коровника и телятника. Местонахождение: Гомельский р-н, Грабовский с/с, д. Журавлевка, ул. Полевая, 40/6. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 321081602101000026 общей площадью 6,0141 га (право постоянного пользования).	ИМНС по Гомельскому р-ну	114 660,00	11 466,00		
9	Капитальное строение с инв. №340/С-30011, площадью 745,2 кв. м, назначение — сооружение неустановленного назначения, наименование — навес №2. Информация о земельном участке: кадастровый номер 324550100001010218 общей площадью 0,1701 га (право постоянного пользования, доля в праве 1/1). Местонахождение: г. Речица, ул. Энергетиков, д. 1. Ограничение (обременение): ипотека.	ИМНС РБ по Речицкому р-ну	66 787,20	6 678,72		
10	Изолированное помещение с инв. №340/Д-219519, площадью 36,0 кв. м, назначение — помещение неустановленного назначения, наименование — гостиничный номер. Адрес: г. Речица, ул. Строителей, д. 4, пом №11.		21 168,00	2 116,80		
11	Капитальное строение с инв. №310/С-48027, площадью 44,3 кв. м, назначение — здание многоквартирного жилого дома, наименование — жилой дом. Информация о земельном участке: кадастровый номер 321085602101000319 общей площадью 0,1500 га (право пожизненного наследуемого владения). Местонахождение: Гомельская обл., Гомельский р-н, Прибытковский с/с, д. Климовка, ул. 1-я Совхозная, 156.	ОПИ Гомельского р-на	7 920,00	792,00		
12	Капитальное строение с инв. №310/С-10738, площадью 33,1 кв. м, назначение — здание многоквартирного жилого дома , наименование — жилой дом. Информация о земельном участке: кадастровый номер 321087602101000032 общей площадью 0,0912 га. Местонахождение: Гомельский р-н, Терюхский с/с, д. Дикаловка, 91.		5 812,56	581,26		
13	Капитальное строение с инв. №350/С-171919, площадью 21,9 кв. м, назначение — здание специализированное автомобильного транспорта, наименование — кирпичный гараж (№40 с подвалом), ГСПК - 19. Материал стен — кирпич. Год постройки — 1989г. Местонахождение: г. Гомель, ул. Ингородняя 3-я, 67/40.	ОПИ Железнодорожного р-на г. Гомеля	5 180,00	518,00		
14	Капитальное строение с инв. №350/С-15758, площадью 22,5 кв. м, назначение — здание специализированное автомобильного транспорта, наименование — здание гаража №146, ГСПК - 32. Местонахождение: г. Гомель, ул. Героев Подпольщиков, ГСПК — 32.		6 980,91	698,10		
15	Капитальное строение с инв. №350/С-76922, площадью 16,4 кв. м, назначение — здание специализированное автомобильного транспорта, наименование — здание гаража №37, ГСК — 4, блок 7. Местонахождение: г. Гомель, ул. Лепешинского, 116/Б.		998,15	99,82		
16	Капитальное строение с инв. №350/С-62116, площадью 17,1 кв. м, назначение — здание специализированное автомобильного транспорта, наименование — гараж №371. Местонахождение: г. Гомель, ул. Лепешинского, ГСК - 6.		2 240,00	224,00		
17	Капитальное строение с инв. №300/С-2470, площадью 165,2 кв. м, назначение — здание специализированное розничной торговли, наименование — здание магазина. Информация о земельном участке: кадастровый номер 3401000000001000009 общей площадью 0,0924 га (право постоянного пользования, доля в праве 1/1). Местонахождение: г. Гомель, ул. Подгорная, д.10. Ограничение (обременение): ипотека.	ИМНС РБ по Минскому р-ну	104 889,60	10 488,96		
18	Изолированное помещение с инв. №330/Д-203, площадью 156,0 кв. м, назначение — помещение общественного питания, наименование — помещение бара. Местонахождение: г. Мозырь, ул. Пушкина, д. 33.	ОПИ Мозырского р-на	74 088,00	7 408,80		
19	Изолированное помещение с инв. №330/Д-4248, площадью 56,5 кв. м, назначение — квартира №2, наименование — трехкомнатная квартира. Местонахождение: г. Мозырь, ул. Якуба Колоса, д. 5, кв. 2.		75 297,60	7 529,76		
20	Капитальное строение с инв. №330/С-20101, площадью 554,0 кв. м, назначение — здание многоквартирного жилого дома, наименование — двухэтажное кирпичное здание. Информация о земельном участке: кадастровый номер 3415000000010000076 общей площадью 0,2704 га. Местонахождение: г. Мозырь, ул. Портовая, д. 16.		24 713,64	2 471,36		
21	Капитальное строение с инв. №330/С-2869, площадью 131,0 кв. м, назначение — здание одноэтажное кирпичное магазина, наименование — одноэтажное кирпичное магазина. Информация о земельном участке: кадастровый номер 3415000000006000025 общей площадью 0,0378 га. Местонахождение: г. Мозырь, ул. Пролетарская, д. 36А.	ОПИ Мозырского р-на	47 174,40	4 717,44		
22	Капитальное строение с инв. №330/С-6353, площадью 2552,5 кв. м, назначение — здание нежилое, наименование — здание цеха №1. Год постройки — 1969 г. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 3415000000015000046 общей площадью 0,2155 га. Местонахождение: Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Гагарина, д. 85Г.		569 772,00	56 977,20		
23	Строительные материалы, вложенные в строительство деревянного дома по адресу: Мозырский р-н, Махновичский с/с, д. Зеленый Мох, ул. Луговая, д. 8. Информация о земельном участке: кадастровый номер 323582003601000001 общей площадью 0,1000 га.	ИМНС РБ по Петриковскому р-ну	2 111,20	211,12		
24	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, площадью 396,0 кв. м Местонахождение: Мозырский р-н, Козенский с/с, д. Наровчизна, ул. Южная,13. Информация о земельном участке: кадастровый номер 323581203601000456 общей площадью 0,0963 га.		12 600,00	1 260,00		
25	Капитальное строение с инв. №335/С-6190, площадью 396,0 кв. м, назначение — здание кирпичного гаража, наименование — кирпичный гараж. Местонахождение: Петриковский р-н, Муляровский с/с, п. Муляровка. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 32438640561000106 общей площадью 12,3119 га.		24 792,00	2 479,20		
26	Капитальное строение с инв. №335/С-7843, площадью 818,5 кв. м, назначение — здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей, наименование — пункт технического обслуживания. Адрес: Петриковский р-н, Муляровский с/с, п. Муляровка, ул. Рабочая, д. 41, корп. 1. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 324386405600000009 общей площадью 11,8732 га. Местонахождение: Петриковский р-н, Муляровский с/с, п. Муляровка (производственная база). Ограничение (обременение): ипотека.		125 100,00	12 510,00		
27	Единый объект недвижимого имущества в составе: капитальное строение с инв. № 335/С-4843, назначение — здание гостиниц, мотелей, кемпингов, наименование — агротуристический комплекс «Матчына хата». Составные части и принадлежности: Мини кафе «Харчевня», пристройка, терраса, жилой дом №1, пристройка, терраса, жилой дом №2, пристройка, терраса, жилой дом №3, пристройка, терраса, мансарда, баня, терраса, склад, сеновал, беседка, сарай, уборная. Местонахождение: Петриковский р-н, Колаткевичский поселковый Совет с/с, д. Ивашковичи, ул. Центральная, 2. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 324376002101000026 общей площадью 0,8285 га (право постоянного пользования).	ИМНС РБ по Петриковскому р-ну	135 300,00	13 530,00		
28	Капитальное строение с инв. №335/С-50137, площадью 340,5 кв. м, назначение — здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей, наименование — мастерские. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 3243000000001001362 общей площадью 87,7923 га. Местонахождение: Петриковский р-н, Лучицкий с/с, д. 9/1, здание мастерских.		32 400,00	3 240,00		
29	Капитальное строение с инв. №330/С-6152, площадью 2 964,0 кв. м, назначение — здание котельной, наименование — 5 (пяти)-этажное кирпичное нежилое здание котельной. Информация о земельном участке: объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 323550100008001562 общей площадью 1,9969 га (право аренды, доля в праве 1/3). Местонахождение: г. Мозырь, ул. Социалистическая, д. 120.	ИМНС РБ по Мозырскому р-ну	188 448,00	18 844,80		
30	Изолированное помещение с инв. №331/Д-11303, площадью 441,4 кв. м, назначение — административное помещение, наименование — административное помещение. Адрес: г. Ельск, ул. 50 лет СССР, д. 16-1. Информация о земельном участке: кадастровый номер 321450100004001035 общей площадью 0,1945 га (право постоянного пользования). Местонахождение: Гомельская обл., Ельский р-н, г. Ельск, ул. 50 лет СССР, д. 16.		163 620,00	16 362,00		
31	Капитальное строение с инв. №330/С-15779, площадью 763,0 кв. м, назначение — здание административно-хозяйственное, наименование — двухэтажное кирпичное здание производственной базы. Информация о земельном участке: кадастровый номер 323550100012000019 общей площадью 0,5835 га (право аренды). Местонахождение: Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Иваненко, 17		249 120,00	24 912,00		
32	Капитальное строение с инв. №334/С-8920, площадью 1 311,1 кв. м, назначение — здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т. ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), наименование — здание пункта ТО Р(пункт технического обслуживания и текущего ремонта). Местонахождение: г. п. Лельчицы, ул. Советская, д. 82П. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 322855100002001697 общей площадью 0,5030 га. Ограничение(обременение): ипотека.	ИМНС РБ по Лельчицкому р-ну	127 234,80	12 723,48		
33	Капитальное строение с инв. №340/С-306963, площадью 496,0 кв. м, назначение — здание специализированное иного назначения, наименование — навес №2. Адрес: г.п. Лоев, ул. Ленина, д. 54Б, корп. 1. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 323055100001002616 общей площадью 3,0059 га. Местонахождение: г. п. Лоев, ул. Ленина, д. 84.	ИМНС РБ по Лоевскому р-ну	30 168,00	3 016,80		
34	Капитальное строение с инв. №340/С-306964, площадью 492,8 кв. м, назначение — здание специализированное иного назначения, наименование — навес на 7 комбайнов. Адрес: г.п. Лоев, ул. Ленина, д. 54Б, корп. 2. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 323055100001002616 общей площадью 3,0059 га. Местонахождение: г.п. Лоев, ул. Ленина, д. 84.		29 952,00	2 995,20		
35	Капитальное строение с инв. №340/С-306509, площадью 487,1 кв. м, назначение — здание административно-хозяйственное, наименование — административное здание. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 323055100001002615 общей площадью 0,1781 га. Местонахождение: г.п. Лоев, ул. Ленина, д. 84.		136 800,00	13 680,00		
36	Капитальное строение с инв. №333/С-78626, площадью 61,2 кв. м, назначение — здание специализированное иного назначения, наименование — здание КПП. Информация о земельном участке: кадастровый номер 3223818011010000228 общей площадью 0,0464 га. Местонахождение: Калинковичский р-н, Дудичский с/с, аг. Дудичи, ул. Юбилейная, д.7.	ИМНС РБ по Калинковичскому району	23 440,00	2 344,00		
37	Капитальное строение с инв. №323/С-5935, площадью 67,4 кв. м, назначение — здание многоквартирного жилого дома. Год постройки - 1958г. Местонахождение: Кормянский р-н, Коротыковский с/с, д. Сырск, ул. Крестьянская, д.88 (г.п. Корма, ул. Крестьянская, д. 88).	ОПИ Кормянского р-на	6 940,08	694,01		
38	Капитальное строение с инв. №320/С-6084, площадью 78,4 кв. м, назначение — садовый, дачный домик (дача), наименование — одноэтажный бревенчатый садовый домик, облицованный кирпичом, с мансардой, верандой. Информация о земельном участке: кадастровый номер 321883200005000196 общей площадью 0,0750 га (право собственности — частная). Местонахождение: Жлобинский р-н, Кировский с/с, СТ «Жлобинский Сейбит», д. 104.	ОПИ Жлобинского р-на	15 989,40	1 598,94		
39	Земельный участок с кадастровым номер 321883200005000090 общей площадью 0,0834 га, целевое назначение — для индивидуального садоводства (право собственности). Местонахождение: Жлобинский р-н, Кировский с/с, СТ «Сейбит», д. 63(номер участка).		1 288,80	128,88		
40	Изолированное помещение с инв. №342/Д-118528, площадью 265,3 кв. м, назначение — торговое помещение, наименование — магазин №1. Местонахождение: г. Светлогорск, м-н Березина, 51-1. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 325050100002004073 общей площадью 0,2584 га (доля в праве — 13/50).	ИМНС РБ по Светлогорскому р-ну	141 840,00	14 184,00		

Шаг аукциона — 5%. Для участия в аукционе необходимо: 1) Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга»):** р/с BY34BAPB30122093700130000000, БИК BAPBBY23912, Филиал ОАО «Белагпропромбанк» ГОУ, УНП 400071204, ОКПО 285728963000, назначение платежа — задаток за участие в аукционных торгах (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления); 2) Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 13 сентября 2017 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00. **Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 26 сентября 2017 г. в 16.00 включительно.** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по оплате предмета торгов. Проводится аукцион в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства (Указ Президента РБ от 19.02.2016 г. №63). **Примечание:** земельный участок под объект продажи будет сформирован согласно законодательству РБ покупателем после приобретения капитального строения самостоятельно. **Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62. Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора торгов — www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы»**