Годовой отчет эмитента ОАО «Амкодор-КЭЗ», УНП 300028841, 211060, г. п. Коханово, ул. Промышленная, 3, Промышленная зона, Толочинский район, Витебская область

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2017 г.

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	4710	4539
Нематериальные активы	120	9	9
Вложения в долгосрочные активы	140	18	0
Отложенные налоговые активы	160	0	57
ИТОГО по разделу I	**190**	**4737**	**4605**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	**210**	**12041**	**5324**
В том числе:			
материалы	211	2223	2445
незавершенное производство	213	0	54
готовая продукция и товары	214	9808	2697
товары отгруженные	215	10	128
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	854	43
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2217	1125
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	18	0
ИТОГО по разделу II	**290**	**15130**	**6492**
БАЛАНС	**300**	**19867**	**11097**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	8094	7295
Добавочный капитал	450	405	790
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1404	1223
ИТОГО по разделу III	**490**	**9903**	**9308**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	0	25
ИТОГО по разделу IV	**590**	**0**	**25**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	1493	0
Краткосрочная кредиторская задолженность	**630**	**8471**	**1764**
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	6520	1289
по авансам полученным	632	132	387
по налогам и сборам	633	20	10
по социальному страхованию и обеспечению	634	4	0
по оплате труда	635	122	73
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	1666	0
прочим кредиторам	638	7	5
ИТОГО по разделу V	**690**	**9964**	**1764**
БАЛАНС	**700**	**19867**	**11097**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – декабрь 2017 г.

Наименование показателей	Код строки	За январь – декабрь 2017 г.	За январь – декабрь 2016 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	7445	3735
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	6502	3673
Валовая прибыль	**030**	**943**	**62**
Управленческие расходы	040	475	329
Расходы на реализацию	050	75	39
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	**060**	**393**	**-306**
Прочие доходы по текущей деятельности	070	309	317
Прочие расходы по текущей деятельности	080	414	451
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	288	-440
Доходы по инвестиционной деятельности	**100**	**21**	**49**
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	18	49
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	3	
Расходы по инвестиционной деятельности	**110**	**12**	**43**
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	2	40
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	10	3
Доходы по финансовой деятельности	**120**		**22**
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		22
Расходы по финансовой деятельности	**130**	**50**	**226**
В том числе:			
проценты к уплате	131	50	214
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		12
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой деятельности	**140**	**41**	**198**
Прибыль (убыток) до налогообложения	**150**	**247**	**-638**
Изменение отложенных налоговых активов	**170**	**-57**	**57**
Чистая прибыль (убыток)	**210**	**190**	**-581**
Количество прибыльных организаций	211	1	
Сумма прибыли	212	190	
Количество убыточных организаций	213		1
Сумма убытка	214		-581
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	405	426
Совокупная прибыль (убыток)	**240**	**595**	**-155**
Базовая прибыль (убыток) на акцию, рублей	250		1

Информация об открытом акционерном обществе «Амкодор-КЭЗ» на 01.01.2018 г.

Показатель	Еденица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Доля государства в уставном фонде эмитента	%	0	0
Количество акционеров, всего	лиц	187	187
в том числе: юридических лиц	лиц	4	4
в том числе физических лиц	лиц	183	183
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	1	1
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	руб	0	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	руб	0	0
Дивиденды ,приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды фактически выплаченные на одну акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Обеспеченность акции имуществом общества	руб	8,47	7,91
Среднесписочная численность работающих	чел	142	146

Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета): производство прочих машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства (28309) – 60 %, производство машин для строительных, общественных и аналогичных работ (28922) – 38,8 %.

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утвержден годовой бухгалтерский баланс за 2017 г. – 28 марта 2018 года.

Данные бухгалтерской отчетности подтверждены ООО «АСБ Консалт» УНП 192482938.

Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения – приняты к сведению (частично применяются).

Директор ОАО «Амкодор-КЭЗ» А. В. Яроцкий

Главный бухгалтер ОАО «Амкодор-КЭЗ» Л. Е. Барановская

IdeaBank

Отличная идея!

Наименование банка:

ЗАО «Идея Банк»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НА 1 ЯНВАРЯ 2018 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 год	2016 год
1	2	3	4	5	6
1	**АКТИВЫ**				
2	Денежные средства	1101	4.1	42 188	45 888
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	4.2	43 485	21 041
5	Средства в банках	1104	4.3	35 110	52 959
6	Ценные бумаги	1105	4.4	996	2 994
7	Кредиты клиентам	1106	4.5	203 212	134 419
8	Производные финансовые активы	1107		-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	4.6	5	5
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	4.7	37 894	38 195
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	4.8	168	-
12	Отложенные налоговые активы	1111		-	-
13	Прочие активы	1112	4.9	28 938	29 863
14	**ИТОГО активы**	**11**		**391 996**	**325 364**
15	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**				
16	Средства Национального банка	1201		-	-
17	Средства банков	1202	4.10	59 523	37 341
18	Средства клиентов	1203	4.11	245 541	205 132
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	4.12	1 278	217
20	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
21	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
22	Прочие обязательства	1207	4.13	3 886	6 136
23	**ВСЕГО обязательства**	**120**		**310 228**	**248 826**
24	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**				
25	Уставный фонд	1211		26 806	26 806
26	Эмиссионный доход	1212		-	-
27	Резервный фонд	1213		6 177	5 179
28	Фонд переоценки статей баланса	1214		10 763	10 937
29	Накопленная прибыль	1215		38 022	33 616
30	**ВСЕГО собственный капитал**	**121**	**4.14**	**81 768**	**76 538**
31	**ИТОГО обязательства и собственный капитал**	**12**		**391 996**	**325 364**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 2017 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 год	2016 год
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		47 466	61 852
2	Процентные расходы	2012		15 847	33 181
3	Чистые процентные доходы	201	5.1	31 619	28 671
4	Комиссионные доходы	2021		13 012	15 955
5	Комиссионные расходы	2022		5 350	4 383
6	Чистые комиссионные доходы	202	5.2	7 662	11 572
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	5.3	(16)	(217)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	5.4	9 972	9 789
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	5.5	-	(874)
11	Чистые отчисления в резервы	207	5.6	(7 469)	(11 639)
12	Прочие доходы	208	5.7	2 998	6 876
13	Операционные расходы	209	5.8	38 549	38 183
14	Прочие расходы	210	5.9	2 383	2 168
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		18 772	27 105
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		5 315	7 141
17	**ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)**	**2**		**13 457**	**19 964**
18	Сведения о прибыли на одну акцию в рублях				
19	Базовая прибыль на простую акцию	22	4.15	165,9649	293,4350
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23		-	-

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА ЗА 2017 ГОД

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование показателей	Наименование статей собственного капитала: Символ	уставный фонд	эмиссионный доход	резервный фонд	накопленная прибыль (убыток)	фонды переоценки статей баланса	всего собственный капитал
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел I. За год, предшествующий отчетному							
1	Остаток на 1 января 2016 г.	3011	21 630	-	4 848	25 687	11 168	63 333
1.1	В том числе: результат от изменений учетной политики и (или) исправления существенных ошибок	30111	-	-	-	-	-	-
2	Изменения статей собственного капитала	3012	5 176	-	331	7 929	(231)	13 205
2.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	19 964	(122)	19 842
2.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	331	(331)	x	-
2.3	операции с учредителями (участниками)	30123	-	-	-	-	x	-
2.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	5176	-	x	x	x	5176
2.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	(11 813)	x	(11 813)
2.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-
2.7	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	109	(109)	-
2.8	прочие изменения	30126	-	-	-	-	-	-
3	Остаток на 1 января 2017 г.	3013	26 806	-	5 179	33 616	10 937	76 538
	Раздел II. За отчетный год							
1	Остаток на 1 января 2017 г.	3011	26 806	-	5 179	33 616	10 937	76 538
1.1	В том числе: результат от изменений учетной политики и (или) исправления существенных ошибок	30111	-	-	-	-	-	-
2	Изменения статей собственного капитала	3012	-	-	998	4 406	(174)	5 230
2.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	13 457	-	13 457
2.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	998	(998)	x	-
2.3	операции с учредителями (участниками)	30123	-	-	-	(8 227)	x	(8 227)
2.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	-	-	x	x	x	-
2.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	(8 227)	x	(8 227)
2.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-
2.7	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	174	(174)	-
2.8	прочие изменения	30126	-	-	-	-	-	-
3	Остаток на 1 января 2018 г.	3013	26 806	-	6 177	38 022	10 763	81 768

СВЕДЕНИЯ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ ЗА 2017 ГОД

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 год	2016 год
1	2	3	4	5	6
1	Прибыль (убыток)	301211	4.15	13 457	19 964
2	Прочие компоненты совокупного дохода	301212	4.8	-	(122)
2.1	В том числе:переоценка основных средств, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке	3012121		-	(122)
2.2	переоценка нематериальных активов	3012122		-	-
2.3	переоценка ценных бумаг	3012123		-	-
2.4	переоценка инструментов хеджирования	3012124		-	-
2.5	переоценка прочих статей баланса	3012125		-	-
3	**ИТОГО совокупный доход**	**30121**		**13 457**	**19 842**

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 год	2016 год
1	2	3	4	5	5
1	**ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**				
2	Полученные процентные доходы	70100		47 627	62 327
3	Уплаченные процентные расходы	70101		(15 965)	(34 279)
4	Полученные комиссионные доходы	70102		12 000	13 597
5	Уплаченные комиссионные расходы	70103		(5 122)	(4 446)
6	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	70104		-	-
7	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	70105		(16)	(217)
8	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	70106		9 874	9 779
9	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	70107		-	(874)
10	Прочие полученные доходы	70108		15 283	15 645
11	Прочие уплаченные расходы	70109		(37 098)	(36 504)
12	Уплаченный налог на прибыль	70110		(5 978)	(4 765)
13	Итого денежная прибыль (убыток) до изменения в операционных активах и обязательствах	701		20 605	20 263
14	Чистый прирост (снижение) денежных средств в Национального банка	70200		(91)	153
15	Чистое снижение (прирост) денежных средств в банках	70201		3 473	(2 419)
16	Чистое снижение (прирост) денежных средств в ценных бумагах (кроме ценных бумаг, удерживаемых до погашения)	70202		1 001	962
17	Чистое снижение (прирост) денежных средств в форме кредитов, выданных клиентам	70203		(62 436)	26 543
18	Чистое снижение (прирост) денежных средств от производных финансовых активов	70204		-	356
19	Чистое снижение (прирост) денежных средств в прочих операционных активах	70205		(1 270)	(2 401)
20	Итого потоки денежных средств от изменения операционных активов	702		(59 323)	23 194
21	Чистый прирост (снижение) денежных средств Национального банка	70300		-	-
22	Чистый прирост (снижение) денежных средств банков	70301		21 116	11 980
23	Чистый прирост (снижение) денежных средств клиентов	70302		36 665	(47 158)
24	Чистый прирост (снижение) денежных средств от ценных бумаг, выпущенных банком	70303		1 043	200
25	Чистый прирост (снижение) денежных средств от производных финансовых обязательств	70304		-	(2 290)
26	Чистый прирост (снижение) денежных средств в прочих операционных обязательствах	70305		(2 637)	4 178
27	Итого потоки денежных средств от изменения операционных обязательств	703		56 187	(33 090)
28	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от операционной деятельности	70		17 469	10 367
29	**ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**				
30	Приобретение основных средств, нематериальных и других долгосрочных активов	71100		(7 585)	(2 679)
31	Продажа основных средств, нематериальных и других долгосрочных активов	71101		(3)	26
32	Приобретение долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71102		-	-
33	Продажа долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71103		-	-
34	Приобретение ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71104		(206 905)	(735 652)
35	Погашение (реализация) ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71105		207 913	733 653
36	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от инвестиционной деятельности	71		(6 580)	(4 652)
37	**ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**				
38	Эмиссия акций	72100		-	5 176
39	Выкуп собственных акций	72101		-	-
40	Продажа ранее выкупленных собственных акций	72102		-	-
41	Выплата дивидендов	72103		(8 227)	(11 813)
42	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от финансовой деятельности	72		(8 227)	(6 637)
43	Влияние изменений официального курса на денежные средства и их эквиваленты без переоценки	73	18	1 768	2 804
44	Чистый прирост (снижение) денежных средств и их эквивалентов	74		4 430	1 882
45	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	740		X	102 855
46	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	741		107 285	X

Денежные средства и их эквиваленты	2017 год	2016 год
Денежные средства в кассе	23 835	28 786
Денежные средства в обменных пунктах	165	223
Денежные средства в кассе с режимом работы, не совпадающим с режимом работы операционной кассы	704	339
Денежные средства в банкоматах и платежно-справочных терминалах самообслуживания	2 906	1 458
Инкассированные денежные средства	-	-
Денежные средства для подготовки авансов	-	-
Денежные средства в пути	14 578	15 082
Прочие средства платежа	-	-
Всего денежных средств	42 188	45 888
Корреспондентский счет в Национальном банке для внутриреспубликанских расчетов	14 562	18 215
Корреспондентский счет в Национальном банке для расчетов в иностранной валюте	27 086	-
Корреспондентский счет в центральных (национальных) банках иностранных государств	-	-
Всего средств на корреспондентских счетах в Национальном банке и центральных (национальных) банках иностранных государств	41 648	18 215
Прочие счета до востребования в Национальном банке	-	-
Депозиты до востребования, размещенные в Национальном банке	-	-
Всего средств на счетах до востребования в Национальном банке	-	-
Срочные депозиты, размещенные в Национальном банке, со сроком погашения до трех месяцев	-	-
Всего средств на срочных депозитах, размещенных в Национальном банке	-	-
Условные депозиты, размещенные в Национальном банке, со сроком погашения до трех месяцев	-	-
Всего средств на условных депозитах, размещенных в Национальном банке	-	-
Корреспондентские счета в банках-резидентах	14 019	17 820
Корреспондентские счета в банках-нерезидентах	9 430	20 932
Всего средств на корреспондентских счетах в других банках	23 449	38 752
Всего денежных средств и их эквивалентов	107 285	102 855

Председатель Правления **Е. М. Папушева**

Главный бухгалтер **О. В. Глазырина**

Дата подписания: 22 марта 2018 года

Ссылка на отчетность на сайте: https://ideabank.by/finansovye-pokazateli

Закрытое акционерное общество «Идея Банк» (ЗАО «Идея Банк»). Свидетельство о регистрации от 24 апреля 2004 года. Лицензия на осуществление банковской деятельности № 25 от 03.06.2013 года. УНП 807000122.

Аудиторское общество с ограниченной ответственностью

220090, г. Минск, Логойский тракт, 22а — 410
тел./факс +375 (17) 268-52-96
тел.: +375 (17) 268-52-97 (98)
e-mail: auditel@mail.ru

УНП 100591487

АУДИТЭЛ

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности ЗАО «Идея Банк», подготовленной по итогам деятельности за 2017 год

Председателю Правления ЗАО «Идея Банк» Папушевой Е.М.
Акционерам, Совету директоров, Аудиторскому комитету ЗАО «Идея Банк»

Сведения об аудируемом лице

Наименование аудируемого лица:	Закрытое акционерное общество «Идея Банк» (ЗАО «Идея Банк»)
Место нахождения:	220034, Республика Беларусь, г. Минск, ул. З. Бядули, 11
Сведения о государственной регистрации:	ЗАО «Идея Банк» зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь 24.04.2004, регистрационный номер 58
УНП	807000122.

Заключение по годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности

Мы провели аудит годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – годовая финансовая отчетность) Закрытого акционерного общества «Идея Банк» (далее – ЗАО «Идея Банк», Банк), предусмотренной законодательством Республики Беларусь, состоящей из:

– Бухгалтерского баланса на 1 января 2018 года (форма 1);
– Отчета о прибылях и убытках за 2017 год (форма 2);
– Отчета об изменении собственного капитала за 2017 год (форма 3);
– Отчета о движении денежных средств за 2017 год (форма 4);
– Примечаний к годовой финансовой отчетности.

Аудиторское мнение

По нашему мнению, прилагаемая годовая финансовая отчетность ЗАО «Идея Банк» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ЗАО «Идея Банк» на 1 января 2018 года, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2017 год, в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Не изменяя мнения о достоверности прилагаемой отчетности, мы обращаем внимание, что при наличии задолженности по просроченным, начисленным и неполученным доходам, возникшей до отчетного года, резерв по ней не формировался.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой финансовой отчетности

Руководство ЗАО «Идея Банк» несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой финансовой отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки годовой финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке годовой финансовой отчетности руководство ЗАО «Идея Банк» несет ответственность за оценку способности Банка продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в годовой финансовой отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление контроля за процессом подготовки годовой финансовой отчетности ЗАО «Идея Банк».

Ключевые вопросы аудита

Ключевой вопрос аудита – это вопрос, который, согласно нашему профессиональному суждению, явился наиболее значимым для аудита годовой финансовой отчетности. Ключевой вопрос рассмотрен нами в контексте аудита годовой финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этом вопросе.

Специальный резерв на покрытие возможных убытков по активам Банка, подверженным кредитному риску и резерв по начисленным и неполученным доходам

Формирование специального резерва на покрытие возможных убытков по активам Банка, подверженным кредитному риску, и резерва по начисленным и неполученным доходам, определено нами как ключевой вопрос аудита. Выбор ключевых вопросов обусловлен преобладанием кредитов в составе активов Банка, значимостью оценки активов с учетом кредитного риска для составления форм годовой финансовой отчетности. При этом определение признаков для оценки уровня кредитного риска и классификации задолженности по группам риска предполагает учет различных факторов и условий с использованием профессионального суждения, что увеличивает риск существенных искажений годовой финансовой отчетности.

Нами рассмотрена и дана оценка методологии определения уровня кредитного риска, расчета резервов. Наши аудиторские процедуры были разработаны и выполнены в соответствии с рисками, присущими формированию и использованию резервов Банка. В рамках аудиторских процедур сделан анализ обоснованности оценки уровня кредитного риска, достаточности сформированного резерва для его покрытия, влияния резервов на финансовый результат Банка.

Прочие вопросы

Аудит годовой финансовой отчетности ЗАО «Идея Банк» за 2016 год был проведен другой аудиторской организацией, которая выразила немодифицированное аудиторское мнение о данной отчетности в аудиторском заключении от 28 марта 2017 года.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая финансовая отчетность ЗАО «Идея Банк» не содержит существенных искажений вследствие ошибок, недобросовестных действий и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок, недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой финансовой отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой финансовой отчетности вследствие ошибок, недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений годовой финансовой отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ЗАО «Идея Банк», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

– оцениваем надлежащий характер применяемой ЗАО «Идея Банк» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой финансовой отчетности;

– оцениваем правильность применения руководством ЗАО «Идея Банк» допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Банка продолжать свою деятельность непрерывно. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что Банк утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

– оцениваем общее представление годовой финансовой отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли годовая финансовая отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля (при их наличии).

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Заключение по иным требованиям законодательства

Нами также проведен аудит отчетности, предусмотренной банковским законодательством Республики Беларусь, состоящей из:

Расчета достаточности нормативного капитала и величины левереджа по состоянию на 1 января 2018 года (форма 2801);

Отчета о размере специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе по состоянию на 1 января 2018 года (форма 2807);

Расчета ликвидности по состоянию на 1 января 2018 года (форма 2809).

Аудиторское мнение

По нашему мнению, информация, включенная в отчетность по формам 2801, 2807, 2809, составленным на основании годовой финансовой отчетности ЗАО «Идея Банк» по состоянию на 1 января 2018 года, достоверна во всех существенных аспектах.

Руководство ЗАО «Идея Банк» несет ответственность за подготовку и достоверное представление отчетности по формам 2801, 2807, 2809 в соответствии с требованиями банковского законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля Банка, необходимой для их подготовки.

В наши обязанности входило выражение мнения о достоверности информации, включенной в отчетность по формам 2801, 2807, 2809, составленным на основании годовой финансовой отчетности Банка по состоянию на 1 января 2018 года.

Директор АООО «Аудитэл» А. И. Папковский

Аудитор, возглавлявший аудит С. С. Шмарловская

Сведения об аудиторской организации

Наименование аудиторской организации:	Аудиторское общество с ограниченной ответственностью «Аудитэл» (АООО «Аудитэл»)
Место нахождения:	220090, Республика Беларусь, г. Минск, Логойский тракт, 22а, пом. 46, к. 410
Сведения о государственной регистрации:	свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации выдано Минским городским исполнительным комитетом, решение от 28 сентября 2000 г. № 1097
УНП	100591487

Извещение об открытом аукционе по продаже земельных участков в собственность в г. Гродно (пер. Озерный, микрорайон «Заболоть») 15 мая 2018 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Стоимость затрат на изготовление документации, руб.	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.
1.	Земельный участок У-1*	пер. Озерный, между жилыми домами № 4 и № 10	0,0961	440100000001010325	3 065,19	12 579,73	2 500
2.	Земельный участок У-343 *	микрорайон «Заболоть»	0,0981	440100000002007672	61,25	16 686,19	3 300

*Инженерные коммуникации на участке отсутствуют.

Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости». Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятие земельных участков (осуществление строительно-монтажных работ) осуществить не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноквартирного жилого дома, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 15 мая 2018 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в размере, указанном в графе 8, перечисляемый на расчетный счет BY24 AKBB 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале №400 ГОУ ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY21400, УНП 590727594 получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению;

представить в КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы;

заявление на участие в аукционе установленной формы;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

дополнительно представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 403 с 18 апреля по 10 мая 2018 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан:

внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признании аукциона продажи несостоявшимся, решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактные телефоны: + 375 (152) 72 05 37, 74 20 95, 72 05 46, официальный сайт организатора торгов www.grodno.gov.by

---

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА РУП «БЕЛСПЕЦКОНТРАКТ»

24 мая 2018 года проводит 9-й открытый аукцион по продаже имущества республиканской собственности

Номер лота	Наименование техники	Местонахождение объекта	Начальная цена продажи (бел. руб.)	Сумма задатка (бел. руб.)
96	Грузовой КрАЗ-255Б1 ш. КО650549 дв.122828 1989 г. *4 кат. 62 985 км*	г. Береза, в/ч 23324	5 000,00	500,00
97	Грузовой Урал-43202-0011-01 ш. 141426 дв.564076 1990 г. *4 кат. 74 167 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	7 500,00	750,00
98	Седельный тягач КамАЗ-5410 ш. 116894 дв. 642736 1984 г. *4 кат. 75 988 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	7 000,00	700,00
99	Мастерская МТО-В №074 на ЗиЛ-131 ш. 669516 дв. 535425 1986 г. 3 кат. 1 512 км	г. Гомель, в/ч 63604	18 100,00	1 810,00
100	Трубопровод ПСТК-100х1,5 № 28 1962 г. *4 кат.*	н. п. Красный Берег, в/ч 55461	9 000,00	900,00
101	Трубопровод ПСТК-100х1,5 № 319 1965 г. *4 кат.*	н. п. Красный Берег, в/ч 55461	9 000,00	900,00
102	Грузовой Урал-43202 ш. 054450 дв. 873872 1986 г. *4 кат. 75 456 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	7 500,00	750,00
103	Грузовой КамАЗ-43106 ш. 0006933 дв. 0783857 1991 г. *4 кат. 83 639 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	8 000,00	800,00
104	Грузовой КамАЗ-43106 ш. ХТС431060К0000058 дв. 0430976 1989 г. *4 кат. 78 108 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	8 500,00	850,00
105	Автошасси Урал-375А ш. 238158 дв. 365654 1977 г. *4 кат. 2 152 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	5 500,00	550,00
106	Автошасси Урал-375А ш. 346064 дв. 337964 1981 г. *4 кат. 2 645 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	5 500,00	550,00
107	Автошасси Урал-375А ш. 261720 дв. 576428 1978 г. *4 кат. 2 984 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	5 500,00	550,00
108	Автошасси Урал-375А ш. 384851 дв. 726037 1982 г. *4 кат. 1 287 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	5 500,00	550,00
109	Автошасси Урал-375Е ш. 381138 дв. 696716 1982 г. *4 кат. 1 071 км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	5 500,00	550,00
110	Автошасси Урал-375АМ ш. 441189 дв. 445979 1985 г. *4 кат. 2 08 7км*	г. Старые Дороги, в/ч 48668	5 500,00	550,00

Аукцион состоится по адресу: г. Минск, ул. Казинца, д. 2, 6-й этаж **24 мая 2018 г. в 11.00.**

К участию в аукционе допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, оплатившие задаток, гарантийный депозит и подавшие заявление на участие в аукционе, соглашение, учредительные и другие необходимые документы до **16.00 21 мая 2018 года**. Заключительная регистрация участников аукциона будет производиться **24 мая 2018 г. с 9.00 до 9.45.**

Победитель аукциона обязан:

1. Заключить договор купли-продажи не позднее 3 банковских дней с момента проведения аукциона**.**

2. Произвести оплату стоимости движимого имущества разовым платежом в течение **5** банковских дней для резидентов Республики Беларусь и **10** банковских дней для нерезидентов Республики Беларусь со дня подписания договора купли-продажи.

Задаток, указанный в таблице, а также гарантийный депозит в размере 300,00 белорусских рублей и денежные средства за выигранное имущество перечисляются на расчетный счет РУП «Белспецконтракт»: белорусские рубли – р/с BY31BLBB30120101099370001001 в ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр. Машерова, 29, код BLBBBY2X, российские рубли – р/с BY05BPSB30121078830876430000 (RUR), в Центре банковских услуг № 701, ОАО»БПС-Сбербанк» г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, код BPSBBY2X, УНН 101099370, ОКПО 37401662 Корреспондент-Сбербанк России г. Москва № корсчета 30111810100000000090. Реквизиты банка: БИК 044525225. ИНН 7707083893 к/с в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России № 30101810400000000225, УНП 101099370, БИК 153001369. **Без НДС**. **Справки по тел./факс (017) 398 05 41.**