



ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, 14
Тел.: (+375 17) 309 15 15, (+375 29) 309 15 15, (+375 33) 309 15 15

Консолидированный бухгалтерский баланс на 1 октября 2019 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2019 год	2018 год
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		37 926	33 626
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103		156 898	255 558
5	Средства в банках	1104		47 815	90 105
6	Ценные бумаги	1105		299 539	217 819
7	Кредиты клиентам	1106		873 302	831 839
8	Производные финансовые активы	1107		463	5
9	Инвестиции в зависимые юридические лица			-	-
10	Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица			-	-
11	Долгосрочные финансовые вложения	1108		2	2
12	Основные средства и нематериальные активы	1109		80 853	69 430
13	Доходные вложения в материальные активы	1110		-	1 569
14	Имущество, предназначенное для продажи	1111		3 341	849
15	Отложенные налоговые активы	1112		-	408
16	Деловая репутация			-	-
17	Прочие активы	1113		23 778	22 780
18	ИТОГО активы	11		1 523 917	1 523 990
19	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
20	Средства Национального банка	1201		-	4
21	Средства банков	1202		53 315	331 603
22	Средства клиентов	1203		1 144 782	912 149
23	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		10 613	168
24	Производные финансовые обязательства	1205		33	-
25	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
26	Прочие обязательства	1207		32 154	23 827
27	ВСЕГО обязательств	120		1 240 897	1 267 751
28	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
29	Уставный фонд	1211		117 562	117 562
30	Эмиссионный доход	1212		3 432	3 432
31	Резервный фонд	1213		13 324	11 146
32	Фонд переоценки статей баланса	1214		33 588	33 710
33	Накопленная прибыль	1215		115 114	90 389
34	Всего собственный капитал, принадлежащий головной организации-банку			283 020	256 239
35	Доля неконтролирующих акционеров			-	-
36	ВСЕГО собственный капитал	121		283 020	256 239
37	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		1 523 917	1 523 990

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 октября 2019 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2019 год	2018 год
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		88 532	78 540
2	Процентные расходы	2012		43 369	32 055
3	Чистые процентные доходы	201		45 163	46 485
4	Коммиссионные доходы	2021		53 486	41 519
5	Коммиссионные расходы	2022		4 788	3 776
6	Чистые коммиссионные доходы	202		48 698	37 743
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		252	66
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		6 008	11 462
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		(3 621)	(2 853)
11	Чистые отчисления в резервы	207		10 352	1 081
12	Прочие доходы	208		7 952	11 111
13	Операционные расходы	209		57 976	55 360
14	Прочие расходы	210		2 469	1 774
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		33 655	45 799
16	Налог на прибыль	212		6 752	11 022
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		26 903	34 777
	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц			-	-
	Доля в прибыли (убытке) совместно контролируемых юридических лиц			-	-
	ИТОГО ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)			26 903	34 777
	Доля в прибыли (убытке), принадлежащая головной организации-банку			26 903	34 777
	Доля неконтролирующих акционеров в прибыли (убытке)			-	-

Председатель Правления
Главный бухгалтер
Дата подписания: 29 октября 2019 г.

С. В. Суслопаров
М. В. Дудко

Финансовая отчетность на 1 октября 2019 г.
в полном объеме размещена на сайте банка по адресу:
www.vtb-bank.by



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о повторном аукционе

ЛОТ 1:

— капитальное строение, инв. № 420/С-37059 (назначение — здание административно-хозяйственное, наименование — здание административно-хозяйственное), площадью 1238,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Лида, ул. Кирова, 3;
— капитальное строение, инв. № 420/С-55327 (назначение — здание специализированное автомобильного транспорта, наименование — гараж на 6 машин), площадью 152,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Лида, ул. Кирова, 3;
— капитальное строение, инв. № 420/С-55095 (назначение — сооружение неустановленного назначения, наименование — сооружение благоустройства), площадью 0,0 кв. м (общая площадь покрытия — 1612,7 кв. м), расположенное по адресу: г. Лида, ул. Кирова, сооружение благоустройства к зданию № 3;
— капитальное строение, инв. № 420/С-55096 (назначение — сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование — водопроводная сеть), площадью 0,0 кв. м (протяженность — 53,30 м), расположенное по адресу: г. Лида, ул. Кирова, водопроводная сеть к зданию № 3;
— капитальное строение, инв. № 420/С-55094 (назначение — сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование — канализационная сеть хозяйственная), площадью 0,0 кв. м (протяженность — 114,10 м), расположенное по адресу: г. Лида, ул. Кирова, канализационная сеть хозяйственная к зданию № 3;
— капитальное строение, инв. № 420/С-55092 (назначение — сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование — тепловая сеть), площадью 0,0 кв. м (протяженность — 75,5 м), расположенное по адресу: г. Лида, ул. Кирова, тепловая сеть к зданию № 3;
— насос 4 ФВ С эд/дв АО — 51-4 7,5 кв. (инвентарный номер 4599);
— подогреватель водяной (инвентарный номер 30770);
— регулятор РО-2 (инвентарный номер 17621);
— регулятор РТЭ-ПИ (инвентарный номер 16899);
— устройство регулирующее РТЭ-ПИ-03 (инвентарный номер 16917);
— теплосчетчик ТЭМ-104-2 (инвентарный номер 41109);
— система пожарной сигнализации (инвентарный номер 40847);
— многолетние насаждения: липа 2 шт., каштан 1 шт., рябина 1 шт., ясень 2 шт., сирень 1 шт., газон обыкновенный 7 шт., цветник однолетний 2 шт. (инвентарный номер 13159).

Имущества принадлежит Обществу на праве собственности и обременено залогом в ОАО «Альфа-банк». Имеется согласие ЗАО «Альфа-банк» на отчуждение имущества (Письмо ЗАО «Альфа-банк» от 18.07.2019 г. № 11-06/12695 на согласие об отчуждений имущества). Обременение со стороны третьих лиц в виде аренды:
1. Новополоцк ОАО «Белсплат» — 31 кв. м, сроком до 31.12.2020 г.
2. Гродно ЗАОС «Белнефтехстрах» — 46,80 кв. м, сроком до 31.12.2021 г.
3. ЧП «Аргос-авто» — 29,10 кв. м, сроком до 31.12.2020 г.
4. ООО «ГлоБел24» — 12,90 кв. м, сроком до 30.03.2022 г.
5. ИП Юдина Л. Ф. — 12,90 кв. м, сроком до 31.12.2020 г.
6. ЧП «ЛидаПрофКровля» — 15,80 кв. м, сроком до 31.12.2019 г.
7. ООО «Экогрибы» — 13,30 кв. м, сроком до 31.12.2020 г.
8. ИП Кохнович М. Ф. — 12,80 кв. м, сроком до 31.12.2019 г.
9. ООО «Лидские компьютеры» — 32,10 кв. м, сроком до 31.12.2019 г.
10. ООО «Негалак» — 15,90 кв. м, сроком до 31.12.2019 г.
11. ООО «Омегар» — 12,7 кв. м, сроком до 30.06.2021 г.
12. ЧПУП «Мобилия» — 12,9 кв. м, сроком до 31.07.2022 г.
13. ИП Огоновский П. В. — 36,6 кв. м, сроком до 30.09.2019 г.
14. ИП Орехов Г. А. — 16,1 кв. м, сроком до 31.10.2019 г.
15. Шмыгина Е. И. — 12,8 кв. м, сроком до 30.11.2020 г.
16. Карпенко Д. П. — 29,3 кв. м, сроком до 19.03.2021 г.
17. ИП Драп А. Т. — 5,1 кв. м, сроком до 30.05.2022 г.
18. ИП Жигун Е. В. — 12,7 кв. м, сроком до 22.04.2021 г.
19. ОДО «Л-Турс» — 34,7 кв. м, сроком до 28.02.2021 г.
20. ИП Шурмей О. И. — 13,2 кв. м, сроком до 31.12.2019 г.
21. ИП Боровинских С. М. — 13,2 кв. м, сроком до 31.12.2020 г.
22. ИП Богуш М. В. — 13,1 кв. м, сроком до 07.11.2019 г.
23. ИП Полканова Т. Н. — 9,1 кв. м, сроком до 19.03.2020 г.
24. ЧУП «СТО Квадратов Плюс» — 28,5 кв. м, сроком до 31.01.2021 г.
25. Мостицкая В. В. — 9,95 кв. м, сроком до 22.06.2021 г.
26. ИП Полко Е. С. — 12,9 кв. м, сроком до 31.07.2021 г.
27. ИП Муха — 16,2 кв. м, сроком до 09.12.2021 г.
28. Оскерко Валентина Бернардовна — 16 кв. м, сроком до 30.04.2022 г.
29. Драп А. Т. — 5,1 кв. м, сроком до 30.05.2022 г.

ЛОТ 1: земельный участок с кадастровым номером 423650100007000779 (назначение — для обслуживания административно-хозяйственного здания), площадью 0,3417 га по адресу: Гродненская обл., г. Лида, ул. Кирова, 3

Начальная цена продажи лота — 830 371,66 руб. (восемьсот тридцать тысяч триста семьдесят один рубль шестьдесят шесть копеек) с учетом НДС

Сумма задатка — 83 037 (восемьдесят три тысячи тридцать семь рублей)

Продавец — Открытое акционерное общество «Лакокараска», г. Лида, 231300, г. Лида, ул. Игнатова, 71, тел. 8-0154-53-84-30, факс 8-0154-53-85-92

Организатор торгов — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70

Условия проведения аукциона:
— возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на проведение независимой оценки имущества в размере 1155,00 руб.;
— возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведения аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 1 % от конечной цены продажи объекта.
Срок заключения договора купли-продажи — не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона. Условия оплаты — по договоренности сторон

Номер р/с для перечисления задатка — BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 25 ноября 2019 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Лида, ул. Игнатова, 71

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона <http://grodnoino.by/aukcion/uchastniku>. Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 23.08.2019 г.

Заявления на участие принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед — с 12.30 до 13.18.

Последний день приема заявлений — 21 ноября 2019 г. до 15.00

Телефон для справок 55-87-71 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» <http://grodnoino.by/>

Изменения в проектную декларацию ООО «ДАТЧ СТАР», опубликованной в газете «Звязда» 14.12.2017 г.

«Многоквартирный жилой дом с подземной гараж-стоянкой (№ 1 по генплану в квартале пр. Дзержинского — ул. Щорса — ул. Железнодорожная — ул. Хмельевского) со встроенно-пристроенными объектами обслуживания населения» I очередь строительства, 6-11 секции, II очередь строительства, секции 1-3» (I очередь строительства 7-й пусковой комплекс, 8-й пусковой комплекс).

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства предлагаются:

2 (два) нежилых помещения по принципу «свободной планировки» площадью от 523,19 кв. м до 578,33 кв. м: стоимость 1 кв. метра от 1070 до 1500 долларов США.

На предприятии действует система регулирования стоимости, зависящая от площади, этажа и условий оплаты строящегося жилого помещения.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, дом 19, офис 860. Тел.: +375 44 53 43 000, +375 29 53 43 000. УНП 191061436

Извещение о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества предприятия, находящегося в процедуре ликвидации по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) — Витебского ОАО «КИМ»

Продавец и организатор аукциона: управляющий в производстве по делу о банкротстве Ивченко М. М., тел. 64 83 35 (+375336750001), г. Витебск, ул. М. Горького, 42

Лот 1: кап. строение с инв. № 200/С-64177, наименование «административный корпус с пристройкой», общей площадью 4178,2 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, 42/1 (с учетом составных строений и их составных элементов и принадлежностей: цокольный этаж, подвал, пристройка, подвал, тамбур, сход в подвал, ограждение, ворота, ограждение); кап. строение с инв. № 200/С-97125, наименование — «Отстойник» (доля в праве собственности 1/10), наружной площадью — 47 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, отстойник вблизи здания № 42/20; кап. строение с инв. № 200/С-97495, наименование — «Водопроводная сеть» (доля в праве собственности 1/17), протяж. — 2508,2 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, водопроводная сеть к зданиям №№ 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 42/7, 42/8, 42/13, 42/15, 42/16, 42/18, 42/22, 42/24, 42/26, 42/27, 42/30, 42/32; кап. строение с инв. № 200/С-97512, наименование — «тепловая сеть» (доля в праве собственности 1/13), протяж. — 1269,8 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, тепловая сеть; кап. строение с инв. № 200/С-97511, наименование «Канализационная сеть» (доля в праве собственности 1/12), протяж. — 2691,5 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, канализационная сеть; кап. строение с инв. № 200/С-97506, наименование — «ливневая канализационная сеть» (доля в праве собственности 1/10), протяж. — 1899,4 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, ливневая канализационная сеть; кап. строение с инв. № 200/С-97505, наименование — «сеть наружного освещения», протяж. — 42,5 м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, сеть наружного освещения вблизи здания 42/1; сооружение, наименование — «навес», общей площадью 52 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, 42/43. **Нач. цена:** 334 407,60 бел. руб. без НДС. **Задаток:** 33 440,76 бел. руб.

Аукцион состоится **2 декабря 2019 в 10.30** по адресу: Витебск, ул. Максима Горького, д. 42 (здание воинизированной охраны). Заявления и документы на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 15.11.2019 по 29.11.2019 г. с 08.30 до 16.30. Официальные извещения о проведении аукционов опубликованы в газете «Звязда» от 10.10.2019 № 193.

Информация о торгах размещена на сайте www.bankrot.gov.by. Капитальные строения расположены на земельном участке с кадастровым № 240100000003001399, пл. 9,9940 га, который является неделимым и после продажи недвижимого имущества будет предоставлен в общую долевую аренду. **УСЛОВИЕ** аукциона: победитель аукциона или единственный участник аукциона, подавший в установленном порядке заявление на участие в аукционе и изъявивший желание приобрести объект аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, возмещает фактические затраты по организации и проведению аукциона по ранее проведенным нерезультативным, несостоявшимся аукционам. **1.** Аукцион проводится в соответствии со ст.ст. 127–129 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Победитель аукциона — участник, предложивший наибольшую цену. **Условие** — наличие не менее 2 участников. В случае признания торгов несостоявшимися по причине подачи заявления только одним участником предмет аукциона может быть продан этому участнику с его согласия с 5 % шагом, возмещением затрат по аукциону и выполнением условий аукциона. Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения в любое время, но не позднее 5 дней до даты проведения. Порядок участия и проведения аукциона в соответствии со ст.ст. 127–129 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». **2.** Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % в фиксированной сумме от начальной цены продажи каждого объекта. **3.** Задаток в размере 10 % перечисляется на р/с BY60BLBB30120300200516001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Витебской области, BIC BLBBVY2X, УНП 300200516. Получатель платежа: Витебское Открытое Акционерное Общество «Классика индустрии моды». **4.** Победитель возмещает затраты по организации и проведению аукциона, которые сообщаются участникам до начала проведения аукциона и подлежат уплате в течение 3 дней после проведения аукциона. Победитель аукциона обязан заключить договор купли-продажи с Продавцом в течение 7 дней со дня проведения аукциона, оформления результатов несостоявшегося аукциона. Срок оплаты — 14 дней с даты проведения аукциона, рассрочка не предоставляется.

Дополнительная информация по телефонам: 80212 64 83 35, +375336750001

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже автомобильной техники ОАО «Тепличный комбинат Мачулищи»

Лот № 1: грузовой седельный тягач MAZ 54329, кузов (рама) № Y3M54329010013818, г. в. — 2001, цвет — белый. Начальная цена, без НДС — 1 820,00 бел. руб. Задаток — 91,00 бел. руб. **Лот № 2:** полуприцеп бортовой тентовый MAZ 975800-3010, кузов (рама) № Y3M975800B0012444, г. в. — 2011, цвет — серый. Начальная цена, без НДС — 5 860,00 бел. руб. Задаток — 293,00 бел. руб. **Лот № 3:** полуприцеп бортовой MAZ 93802, кузов (рама) № Y3M938020Y0000272, г. в. — 2000, цвет — серый. Начальная цена, без НДС — 1 440,00 бел. руб. Задаток — 72,00 бел. руб.

Местонахождение лотов: Минский р-н, г. п. Мачулищи, ул. Солнечная, 6. Шаг аукциона — 5 %

Условия аукциона: 1. Заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 3 (трех) рабочих дней с даты проведения аукциона. 2. Оплатить Продавцу стоимость приобретенного на аукционе Лота №№ 1–3 с учетом НДС — 20 % в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи объекта. 3. Условия поставки: не позднее 3 (трех) календарных дней с момента поступления денежных средств в счет оплаты приобретенного объекта на расчетный счет Продавца. 4. Оплатить Организатору аукциона стоимость услуги Организатора аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней со дня проведения аукциона

Аукцион состоится 18.12.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Продавец: ОАО «Тепличный комбинат Мачулищи», 223012, Минский р-н, г. п. Мачулищи, ул. Солнечная, д. 6, тел. 8 (017) 504-46-06. **Организатор аукциона:** РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9. Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X. Получатель — РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 18.12.2019 (Лот №__). Участник, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из лотов. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений — 16.12.2019 в 11.00. Контактное лицо для осмотра Объектов — Перхайло Виталий Николаевич, тел. 8 (044) 738-64-54

Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by