

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец: ОАО «Банк БелВЭБ», 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 29

Оператор ЭТП: ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46

Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов: Спецтехника, расположенная по адресу: Минская обл., Солигорский р-н, д. Хоростово

Лот №	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %
1	Опрыскиватель «Харди Коммандер Плюс», заводской № 007332, 2000 г. в.	25 329,24 бел. руб.
2	Пресс-подборщик «Клас Квадрант 1150», заводской № 04500237, 2001 г. в.	28 904,33 бел. руб.
3	Сеялка кукурузная «Кляйне Мультикорн 6 р», заводской № 16-С40-012, 2000 г. в.	22 992,89 бел. руб.

Спецтехника, расположенная по адресу: г. Орша

Лот №	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %
4	Прицепный опрыскиватель «Амазоне UX 5200», заводской № ГЧ00000657, 2008 г. в.	69 111,76 бел. руб.

Спецтехника, расположенная по адресу: Минская обл., Минский р-н, пос. Луговая Слобода

Лот №	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %
5	Грузовой седельный тягач Renault Magnum 2010 г. в., кузов VF617GKA00020331, 2010 г. в.	61 153,96 бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора: 15 (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов купли-продажи

Условия оплаты предмета электронных торгов: в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результаты торгов установлен регламент электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата, время и место проведения электронных торгов: 17.06.2019 в 11.00 (первый лот) каждый следующий лот с интервалом 10 минут, на ЭТП «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by)

Дата и время окончания приема документов (предварительная регистрация) на ЭТП ipmtorgi.by: 13.06.2019 до 17.00

Контактные телефоны: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06. Email: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец: ОАО «Банк БелВЭБ», 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 29

Предмет аукциона: Изолированное помещение (Административное помещение) общей площадью 176,3 кв. м, инвентарный номер 100/D-118656 по адресу: г. Брест, ул. Московская, 332/3Б-2

Лот №	Наименование	Начальная цена с НДС 20 %
1	Изолированное помещение (Административное помещение) общей площадью 176,3 кв. м, инвентарный номер 100/D-118656 по адресу: г. Брест, ул. Московская, 332/3Б-2	271 175,77 бел. руб.
2	Изолированное помещение (Административное помещение) общей площадью 64,9 кв. м, инвентарный номер 100/D-118655, по адресу: г. Брест, ул. Московская, 332/3Б-1	100 575,60 бел. руб.
3	Изолированное помещение (Административное помещение) общей площадью 122,8 кв. м, инвентарный номер 100/D-118659, по адресу: г. Брест, ул. Московская, 332/3Б-1	189 281,39 бел. руб.

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Задаток 10 % от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона: в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 17.06.2019 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 13.06.2019 до 17.00 по указанному адресу

Тел.: +375 17 280-36-37; 8044-704-92-06.
Email: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец: ОАО «СТРОЙКОМПЛЕКС», 220012, г. Минск, ул. Чернышевского, 10а

Предмет аукциона: Объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Толстого, д. 26а

Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Административно-бытовой корпус (здание административно-хозяйственное)	188,3 кв. м	420/С-6051
Составные части и принадлежности: терраса, забор, калитка, ворота		
Арочный склад (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ)	648,5 кв. м	420/С-6053

Сведения о земельном участке: пл. 0,2761 га, предоставлен продавцу для обслуживания здания административно-бытового корпуса и арочного склада на праве постоянного пользования

Начальная цена с НДС 20 % – 115 776,00 бел. руб. (снижение 20 %)

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by

Задаток 1 % от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона: в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи. Есть возможность предоставления рассрочки платежа

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звязда» от 03.04.2019 г.

Дата и время проведения аукциона: 28.05.2019 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Дата и время окончания приема документов: 27.05.2019 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42.
Email: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости» 14 июня 2019 г. в 11.30 на электронной торговой площадке «МИНСК – НЕДВИЖИМОСТЬ» (<http://minkstate.by/>) проводит электронные торги № 1555932318197 по продаже права заключения договоров аренды земельных участков в г. Минске.

Предмет электронных торгов: право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 лет

№ предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Целевое назначение земельного участка / назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Начальная цена предмета аукциона, рублей	Сумма задатка, рублей	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона, рублей	Отдельные условия, предусмотренные в решении Мингорисполкома об изъятии земельного участка для проведения аукциона и иные условия аукциона
1	г. Минск, ул. Мазурова	500000000006009128	0,2500	для строительства объекта общественного питания с общественным туалетом по ул. Мазурова в г. Минске / земельный участок для размещения объектов иного назначения	92 110,82	13 800,00	9 868,98	проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами: функциональное назначение объекта – объект общественного питания с общественным туалетом, состав объекта: объект общественного питания, общественный туалет, общая площадь здания до 1,5 тыс. кв. м; возмещение Минскому районному унитарному предприятию «Агрокомбинат «Ждановичи» убытков сельскохозяйственного производства в сумме 143,61 рубля с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения; возмещение потерь сельскохозяйственного производства в сумме 3 592,05 рубля с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения
2	г. Минск, ул. Владислава Сырокомли	500000000003005254	0,9637	для строительства объекта торговли и общепита с многоуровневой автостоянкой по ул. Владислава Сырокомли в г. Минске / земельный участок для размещения объектов иного назначения	389 209,54	58 300,00	10 747,28	проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами: функциональное назначение объекта – для строительства объекта торговли и общепита с многоуровневой автостоянкой по ул. Владислава Сырокомли, состав объекта: объект торговли, объект общественного питания, многоэтажный гараж-стоянка, объект торговли – 1000–1300 кв. м, объект общественного питания – 300–500 кв. м, многоэтажный гараж-стоянка – до 400 машино-мест (не менее 300 машино-мест для обслуживания жителей района); возмещение открытому акционерному обществу «Шомислица» убытков сельскохозяйственного производства в сумме 118,89 рубля с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения; возмещение потерь сельскохозяйственного производства в сумме 2 400,48 рубля с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения
3	г. Минск, в районе ул. Владислава Сырокомли	500000000003005252	1,3300	для строительства объекта общественно-коммунального назначения в районе ул. Владислава Сырокомли в г. Минске / земельный участок для размещения объектов иного назначения	362 256,75	54 300,00	10 243,40	проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами – объекты автосервиса (не более 50 %), предприятия торгово-бытового назначения, административные помещения; возмещение открытому акционерному обществу «Шомислица» убытков сельскохозяйственного производства в сумме 1 215,76 рубля с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения; возмещение потерь сельскохозяйственного производства в сумме 26 011,09 рубля с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения
4	г. Минск, ул. Петра Глебки	500000000006009160	0,3741	для строительства объекта «Детский развлекательный центр по ул. Петра Глебки в г. Минске» / земельный участок для размещения объектов иного назначения	144 735,51	21 700,00	10 484,07	проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами: функциональное назначение земельного участка и его частей – для строительства детского развлекательного центра в парке «Тиволи», состав объекта строительства – детский развлекательный центр; показатели по вместимости объекта строительства – до 1100 кв. м
5	г. Минск, ул. Налибокская	500000000006009217	1,3700	для строительства объекта «Многофункциональный физкультурно-оздоровительный комплекс со встроенным паркингом по ул. Налибокской» / земельный участок для размещения объектов иного назначения	346 944,01	52 000,00	11 020,93	проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами: состав объекта строительства – помещения спортивного, физкультурного, лечебно-оздоровительного, бытового назначения, предприятие общественного питания до 100 мест – не менее 60 % общей площади здания, паркинг не менее 150 м/мест, показатели по вместимости объекта строительства – до 13 700 кв. м общей площади
6	г. Минск, в районе ул. Н. Орды (м-н Брилевичи-3)	500000000005008267	0,4430	для строительства паркинга с учреждениями торговли и бытового обслуживания в районе ул. Н. Орды (м-н Брилевичи-3) / земельный участок для размещения объектов иного назначения	134 225,81	20 100,00	10 851,11	проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами: функциональное назначение земельного участка и его частей – для строительства паркинга с учреждениями торговли и бытового обслуживания в районе ул. Н. Орды (м-н Брилевичи-3), состав объекта строительства – паркинг с учреждениями торговли и бытового обслуживания; показатели по вместимости объекта строительства – общая площадь до 14 000 кв. м, в том числе паркинг не менее 260 м/мест, учреждение торговли и бытового обслуживания, общей площадью – 25 %

* Убытки и потери сельскохозяйственного производства подлежат пересчету с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения

Продавец: Минский городской исполнительный комитет, пр-т. Независимости, 8, 220030, г. Минск, сайт: www.minsk.gov.by

Организатор электронных торгов и оператор электронной торговой площадки: коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, телефоны: (017) 2261672, 327-40-22, сайт: www.mgcn.by

Порядок проведения электронных торгов: электронные торги проводятся в соответствии с регламентом информационной торговой системы ЭТП «МИНСК – НЕДВИЖИМОСТЬ» (далее – Регламент) с соблюдением требований Положения о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 (далее – Положение).

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на сайте ЭТП по электронному адресу <http://minkstate.by>, пройти аккредитацию на ЭТП, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Задаток перечисляется на расчетный счет № BY34BPSB30121049710199330000 в Региональной Дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» по г. Минску и Минской области, БИК BPSB2X, 220035, г. Минск, пр-т Машерова, д. 80, УНП 190398583, получатель – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости» (задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению), не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах – 10.06.2019.

Дата и время начала проведения электронных торгов: 14 июня 2019 года в 11.30 (по времени на сервере ЭТП «МИНСК – НЕДВИЖИМОСТЬ»).

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, выразивший согласие на приобретение земельного участка по начальной цене, увеличенной на 5 % (pretendent на покупку), в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах электронных торгов в форме признания торгов несостоявшимися до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка обязан:

- внести плату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения);
- возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;
- возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, свя-

занные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения;

- выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком на основании решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и протокола о результатах аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона **договор аренды земельного участка сроком на 5 лет.**

Размер штрафа, уплачиваемого участником повторных электронных торгов и (или) их победителем (pretendentом на покупку) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет:

- по земельному участку для строительства объекта общественного питания с общественным туалетом по ул. Мазурова в г. Минске – 13 800,00 руб. (тринадцать тысяч восемьсот белорусских рублей);
- по земельному участку для строительства объекта а торговли и общепита с многоуровневой автостоянкой по

ул. Владислава Сырокомли – 58 300,00 руб. (пятьдесят восемь тысяч триста белорусских рублей);

по земельному участку для строительства объекта общественно-коммунального назначения в районе ул. Владислава Сырокомли – 54 300,00 руб. (пятьдесят четыре тысячи триста белорусских рублей);

по земельному участку для строительства «Детский развлекательный центр по ул. Петра Глебки в г. Минске» – 21 700,00 руб. (двадцать одна тысяча семьсот белорусских рублей);

по земельному участку для строительства объекта «Многофункциональный физкультурно-оздоровительный комплекс со встроенным паркингом по ул. Налибокской» – 52 000,00 руб. (пятьдесят две тысячи белорусских рублей);

по земельному участку для строительства паркинга с учреждениями торговли и бытового обслуживания в районе ул. Н. Орды (м-н Брилевичи-3) – 20 100,00 руб. (двадцать тысяч сто белорусских рублей).

Прием заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми документами осуществляется по 10.06.2019 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятнично – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 2, тел. (017) 2261672

Детальная информация о порядке участия в электронных торгах размещена на сайте ЭТП «МИНСК – НЕДВИЖИМОСТЬ» <http://minkstate.by>.