

# БЫВАЙ, НАВАПОЛАЦК! ПРЫВІТАННЕ, ПІНСК!

## або Ракіроўка культурных сталіц

**Ад Наваполацка ганаровы тытул культурнай сталіцы года Беларусі перадаецца Пінску. Наваполацк, які часта называюць «нафтаградам», «навукаградам», годна пацвердзіў, што ён яшчэ і «культурграды».**



**Старшыня Наваполацкага гарвыканкама Дзмітрый Дзямідаў** адзначаў, што адыходзячы год у рамках рэспубліканскай акцыі «Культурная сталіца Беларусі!» быў адным з самых насычаных культурнымі падзеямі — усяго іх арганізавалі па самых сціпрых падліках каля дзвюх тысяч.

Сапраўды, жыхарам аднаго з самых маладых беларускіх гарадоў ёсць што ўспомніць. Вялікай культурнай падзеяй стала святкаванне юбілею Наваполацка. Мэр нагадаў, што сёлета ў чэрвені як ніколі раней маштабна адсвяткавалі 60-ю гадавіну заснавання. На святкаванні, якое расцягнулася на пару тыдняў, было шмат крэатыву і сюрпрызаў... Гэта ацанілі і госці з іншых гарадоў ды краін. А ў галоўны дзень урачыстасці сярод ганаровых удзельнікаў святкавання была і **кіраўнік Адміністрацыі Прэзідэнта Беларусі Наталля Качанова**, якая, як вядома, узначальвала Наваполацкі гарвыканкам.

Дзмітрый Дзямідаў канстатаваў, што новапалачане дзякуючы новаму статусу горада адчулі, што насамрэч культурнае жыццё тут багатае, разнапланнае, мае вялікі патэнцыял. Яно і надалей будзе актыўна развівацца. Традыцыі, ідэі, адпрацаваныя сёлета, атрымаюць «новае дыханне».

Кіраўнік мясцовай выканаўчай улады ўпэўнены, што землякі маюць шмат магчымасцяў быць бліжэй да культуры. У прыватнасці, гараджане могуць рэалізаваць свой патэнцыял у творчых калектывах: званні «заслужаны», «народны», «узорны» ёсць у трыццаці з іх...

Дзякуючы супрацоўніцтву з адным з «брэндаў культуры» краіны — Вялікім тэатрам оперы і балета — традыцыйнымі сталі гастролі ў Наваполацку артыстаў гэтай установы культуры.

Сярод «візітных картак» культуры Наваполацка — міжнародны конкурс юных выканаўцаў эстраднай песні «Халіхало», міждзяржаўны конкурс юных піяністаў «Музычная лілея». Усё больш ахвотных узяць удзел у міжрэгіянальным конкурсе-пенэры «Палітра Прыдзвіння».

Пачалі рэалізоўвацца новыя праекты, або старыя набылі незвычайны фармат. Сярод такіх — фестываль урбаністычнага мастацтва «Жывы бетон», гарадскі фестываль бардаўскай песні «Сем струн душы», фестываль нацыянальнай культуры «Легенды Беларусі», конкурс ансамблевай музыкі «Вясновая фантазія» і гэтак далей.

Тыя, хто даўно не быў у горадзе, кажуць, што ён прыгажэў. На вуліцах з'явіліся новыя так званыя малыя архітэктурныя канструкцыі. У вячэрняй і начнай гадзіны Наваполацк робіць казачным новай светлавая ілюмінацыя. На крамах, кавярнях, рэстаранах — банеры з фотаздымкамі самых прыгожых месцаў горада. І нават транспарт стаў «пазнавальным»: на аўтобусах можна ўбачыць летапіс «нафтаграда». А «Наваполацк у мініяцюры» стаў літаральна Меккай для гараджан і турыстаў: гэтая пляцоўка была ўсталяваная ў гарадскім парку...

**Аляксандр ПУКШАНСКІ.**

## Таленты ў святле сафітаў

**Імёны пераможцаў рэспубліканскага тэлевізійнага конкурсу «Талант краіны», які трэці год запар ладзіць тэлеканал АНТ пры падтрымцы Міністэрства культуры, Беларускай акадэміі музыкі і спецыяльнага фонду Прэзідэнта Беларусі па падтрымцы таленавітай моладзі, стануць вядомыя ўжо ў гэту суботу, 15 снежня.**

Нагадаем, сёлета свае творчыя здольнасці ў музіцыраванні, спевах, харэаграфічным мастацтве і арыгінальным жанры (дэкламацыя, акцёрскае майстэрства, цыркавое мастацтва) дэманстравалі каля 400 дзяцей і падлеткаў з усіх рэгіёнаў Беларусі, аднак пасля некалькіх этапаў кастыngu на конкурс трапілі толькі 48 найлепшых кандыдатаў. Паводле ўмоў праекта, пераможцаў будзе двое, па адным у кожнай узроставай групе (5—10 гадоў і 11—15 гадоў). Менавіта яны атрымаюць галоўны прыз — грант ад спецфонду па падтрымцы таленавітай моладзі. Акрамя таго, прыёмнымі і каштоўнымі падарункамі ад партнёраў конкурсу будуць адзначаны ўдалыя пераможцы глядацкіх сімпатый, а таксама ўсе 10 фіналістаў.

**Вікторыя ЦЕЛЯШУК.**

## Извещение о проведении 14 января 2019 года торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»

Предмет торгов
капитальное строение (подземное битумохранилище) с инв. № 631/С-59042, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: сооружение, оборудованное согласно техническому паспорту на сооружение от 16.05.2018 года б/н, составленному по состоянию на 25.05.2009 года;
капитальное строение (водопроводная сеть) с инв. № 631/С-58995, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: водопроводная сеть, протяженностью 175,6 м, состоящая из напорного трубопровода, колодца, артезианской скважины, водонапорной башни;
капитальное строение (производственно-бытовой корпус) с инв. № 631/С-12108, общей площадью 308,5 кв. м, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание производственно-бытового корпуса, с пристройкой, асфальтно-бетонной площадкой, тремя ограждениями (с воротами и столбами);
капитальное строение (гудроноохранилище) с инв. № 631/С-59045, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: гудроноохранилище объемом 2061 куб. м;
капитальное строение (дегтеохранилище) с инв. № 631/С-59044, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: дегтеохранилище объемом 948 куб. м;
капитальное строение (дегтеохранилище) с инв. № 631/С-59043, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: дегтеохранилище объемом 648 куб. м;
капитальное строение (здание весовой, проходной) с инв. № 631/С-12106, общей площадью 81,0 кв. м, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание весовой, проходной;
капитальное строение (склад) с инв. № 631/С-58979, общей площадью 110,1 кв. м, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: одноэтажное блочное здание склада с пристройкой;
капитальное строение (котельная) с инв. № 631/С-12107, общей площадью 102,4 кв. м, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание котельной с пристройкой;
капитальное строение (трансформаторная подстанция) с инв. № 631/С-58986, общей площадью 57,5 кв. м, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции;
капитальное строение (склад) с инв. № 631/С-58980, общей площадью 65,7 кв. м, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: одноэтажное здание склада;
капитальное строение (компрессорная) с инв. № 631/С-58981, общей площадью 81,4 кв. м, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание компрессорной с пристройкой, тремя емкостями;
капитальное строение (электроцех) с инв. № 631/С-58982, общей площадью 39,7 кв. м, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание электроцеха;
капитальное строение (паропровод) с инв. № 631/С-58987, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: наземный стальной паропровод протяженностью 184,8 кв. м, состоящий из двух участков.
капитальное строение (битумопровод) с инв. № 631/С-58989, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: наземный, стальной, битумопровод диаметром 75 мм, протяженностью – 201 м.
капитальное строение (мазутопровод) с инв. № 631/С-58988, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: сооружение, оборудованное согласно техническому паспорту на сооружение от 16.05.2018 года б/н, составленному по состоянию на 16.06.2009 года.
капитальное строение (канализационная сеть) с инв. № 631/С-58990, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: подземная канализационная сеть протяженностью 108 м, состоит из двух участков и четырех колодцев.
капитальное строение (линия электропередачи) с инв. № 631/С-58992, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: подземная линия электропередачи протяженностью 646,6 м, напряжением 04 кВ, состоящая из четырех участков.
капитальное строение (линия наружного освещения) с инв. № 631/С-58993, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: линия наружного освещения протяженностью 19,7 кв. м, напряжением 0,4 кВ, способ прокладки – подземный, состоит из двух участков и двух мачт.
капитальное строение (сеть газопровода) с инв. № 631/С-65180, общей площадью 259,5 кв. м, включающее в себя следующие составные части и принадлежности: сооружение, оборудованное согласно техническому паспорту на сооружение от 23.02.2018 года б/н, составленному по состоянию на 22.02.2018 г. Молодечненским филиалом РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

узел учета газа, инвентарный номер 1372; установка докотовой обработки воды, инвентарный номер 940; резервуар Р 2500000, инвентарный номер 402; резервуар Р-25, инвентарный номер 410; емкость металлическая, инвентарный номер 201; трансформатор ТМ 630/10, инвентарный номер 678; емкости, инвентарный номер 657; емкости, инвентарный номер 658; комплект системы управления «Альфа-П» инвентарный номер 670; комплект системы управления «Альфа-П», инвентарный номер 671; котлоагрегат, инвентарный номер 693; котел Е 1/9, инвентарный номер 695; котел чугуный водогрейный, инвентарный номер 712; модуль подогрева топлива БСТ-МПТ-12-2, инвентарный номер 715.

Сведения о земельных участках: площадь – 1,5355 га, кадастровый номер – 621350100001000310; площадь – 4,6829 га, кадастровый номер – 621350100004000541
Местонахождение – Минская обл., Вилейский р-н, г. Вилейка, ул. Волкова, 43
Начальная цена – 579 721,60 бел. руб. с учетом НДС
Сумма задатка – 57 900,00 бел. руб.

**Продавец имущества:** ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253.

**Организатор торгов:** государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.

**Условие торгов:** Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц) и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», 220035, г. Минск, пр-т Машерова, 80, БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 14 января 2019 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 14.12.2018 по 10.01.2019 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу осмотра продаваемого имущества следует обращаться по телефонам: (017) 388-43-53; (029) 602-33-12 (ОАО «ДСТ № 5»).

Телефоны для справок:  
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);  
(017) 388-43-53; (029) 602-33-12 (ОАО «ДСТ № 5»).

## РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ИНТЕГРАЛ» – управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ»

№ Лота	Описание	Начальная цена, с НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
1	Станок резки слитков «Алмаз-6М» с инв. № 54708, 1982 г. в.	1 800,00	180,00
2	Токарно-винторезный ИЖИ1611П с инв. № 56367, 1976 г. в.	2 640,00	260,00
3	Токарно-винторезный УТ-16ПМ с инв. № 99048, 1989 г. в.	3 132,00	310,00
4	Токарно-винторезный УТ16ПМТ с инв. № 88925, 1987 г. в.	3 564,00	360,00
5	Станок точной шлифовки ЗБ-633 с инв. № 07064, 1967 г. в.	204,00	20,00
6	Станок настольно-сверлильный 2Н-12 с инв. № 28099, 1971 г. в.	288,00	30,00
7	Станок настольно-сверлильный 2М12 с инв. № 50158, 1981 г. в.	240,00	20,00
8	Станок настольно-сверлильный 2Г106П с инв. № 77519, 1986 г. в.	288,00	30,00
9	Станок настольно-сверлильный 2Г106П с инв. № 87063, 1987 г. в.	192,00	20,00
10	Установка ионно-лучевая «ВЕЗУВИЙ-5» с инв. № 14560, 1984 г. в.	35 202,00	3 500,00

**Месторасположение Лотов № 1–№ 10:** ОАО «ИНТЕГРАЛ» – управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ». Шаг аукциона – 2 %

**Условия аукциона:** 1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. 2. Условия оплаты приобретенного на аукционе Объекта (Объектов): предоплата 100 % стоимости Объекта (Объектов). 3. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость услуги Организатора аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. 4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона.

**Аукцион состоится 16.01.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4**

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Продавец: ОАО «ИНТЕГРАЛ» – управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ», 220108, г. Минск, ул. Казинца И. П., д. 121А, комн. 327, тел. 8 (017) 212-14-51.

Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, помещение 9, тел. 8 (017) 324-70-57. Задаток перечисляется нар/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, 220004, ул. Кальварийская, д. 4а, ВИС банка BPSBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в открытом аукционе по продаже имущества (Лот № \_\_\_), принадлежащего ОАО «ИНТЕГРАЛ» – управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ», проводимом **16.01.2019** г. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявок **14.01.2019 в 11.00.** Участник, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из лотов. Контактное лицо для осмотра Объектов – Сак Ольга Валерьевна, тел.: 8 (029) 751-10-00, 8 (017) 398-65-47

**Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by**

## Изменения в проектной декларации ООО «ДАТЧ СТАР», опубликованной в газете «Звезда» 24.03.2018 г.

«Многokвартирный жилой дом с подземной гараж-стоянкой (№ 1 по генплану в квартале пр-т Дзержинского – ул. Щорса – ул. Железнодорожная – ул. Хмельовского) со встроенно-пристроенными объектами обслуживания населения» I очередь строительства, 6-11 секции, II очередь строительства, секции 1-3» (I очередь строительства, 9-й пусковой комплекс).

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства предлагаются:

50 (пятьдесят) машино-мест площадью от 11,5 до 17 кв. м, составляющей долларовой эквивалент от 8000 до 16 500 долларов США.

На предприятии действует система регулирования стоимости, зависящая от площади, этажа и условий оплаты».

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, дом 19, помещение 860.

Тел.: +375 44 53 43 000, +375 29 53 43 000.

УНП 191061436

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению Молодечненского районного потребительского общества (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже **магазина общей площадью 632,3 кв. м, инв. № 630/С-69297, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 623850100002004279 площадью 0,3953 га (право аренды до 2111 года), по адресу: Минская область, Молодечненский район, г. Молодечно, ул. Великий Гостинец, 144.**

Часть Объекта (66,7 кв. м) сдается в аренду (сведения об арендаторе можно получить у организатора аукциона или продавца).

Начальная цена с НДС (20 %) – **869 081,05** бел. руб. (задаток 5 % от начальной цены – **43 454,00** бел. руб.). Стоимость снижена на **15,5 %.**

**Задаток перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».** Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. **Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона в размере 2 (двух) процентов.** Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.rlt.by](http://www.rlt.by). Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звезда» от 14.11.2018. Аукцион состоится **26.12.2018 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **22.12.2018 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**