

Информация о проведении аукциона с условием по продаже права заключения договора аренды земельного участка

ЛОТ	
Адрес объекта и его наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания станции технического обслуживания автомобилей с автоматическим комплексом в к. п. Нарочь (район рынка), площадь – 0,4350 га (кадастровый номер 624056300001000443). Срок аренды 50 (пятьдесят) лет. Начальная цена – 6 644 белорусских рубля 36 копеек. Шаг аукциона в размере 5 % от предыдущей цены
Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона	До осуществления государственной регистрации земельного участка и возникновения прав на него, возместить в установленном порядке потери сельскохозяйственного производства в сумме 5953 белорусских рубля 39 копеек, перечислив средства за их возмещение на счет по учету средств республиканского бюджета, открытый Главному управлению Министерства финансов Республики Беларусь по г. Минску № 3602916010009 в открытом акционерном обществе «Сбергательный банк «Беларусбанк», код банка 795, УНП 600003368, код платежа 05201; заключить с Мядельским районным исполнительным комитетом договор аренды земельного участка и в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды осуществить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него в Мядельском бюро Молодечненского филиала республиканского унитарного предприятия «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; в месячный срок заключить с коммунальным дочерним унитарным предприятием «Управление капитального строительства Мядельского района» договор подряда на подготовку разрешительной документации на строительство станции технического обслуживания автомобилей с автоматическим комплексом в составе согласно подпункта 4.2 пункта 4 Положения о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объекта, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 февраля 2007 г. № 223 «О некоторых мерах по совершенствованию архитектурной и строительной деятельности»; разработать в соответствии с разрешительной документацией на строительство проектную документацию на строительство объекта в сроки, не превышающие один год; приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство станции технического обслуживания автомобилей с автоматическим комплексом; завершить строительство станции технического обслуживания автомобилей с автоматическим комплексом в сроки, определенные проектной документацией
Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Асфальтированный подъезд
Дополнительно	О возмещении затрат в соответствии с постановлением Советов Министров РБ от 01.04.2014 г. № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в т. ч. проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» – возмещение не требуется.
Информация о затратах на организацию и проведение аукциона	Всего 2441 руб. 11 коп., в том числе: формирование земельного участка – 1106 руб. 94 коп.; изготовление градостроительного паспорта земельного участка – 924 руб. 49 коп.; государственная регистрация земельного участка – 63 руб.; стоимость извещения о проведении аукциона – 346,68 коп.
Порядок оплаты	Оплата в размере цены продажи объекта (за вычетом задатка) в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке). Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона возмещает расходы, связанные с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка, изготовлением градостроительного паспорта земельного участка и публикацией объявлений об аукционе в средствах массовой информации и потери сельскохозяйственного производства
Порядок осмотра земельного участка на местности	В рабочие дни – с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
Условия проведения аукциона	Наличие не менее двух участников
Продавец	Мядельский районный исполнительный комитет
Организатор аукциона	Мядельский районный исполнительный комитет
Документы, представляемые для участия в аукционе	Заверенную банком копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка, паспорт или иной документ, удостоверяющий личность для юридического лица, копия свидетельства о государственной регистрации. Сумма задатка: 10 % от начальной цены на р/с BY81AKBB36006230019090000000, г. Минск ОАО «АСБ Беларусбанк», код АКБВВУ2Х, УНП 600537220. Получатель платежа: Главное управление МФ РБ по Минской области, код платежа 04002.
Конечный срок и адрес приема заявок	10 февраля 2020 г., до 16.00, г. Мядель, пл. Ленина, 1, каб. 14, Мядельский районный исполнительный комитет, тел. (факс) (8-01797) 55-5-73, (8-1797) 55-4-00
Дата, время и место проведения аукциона	13 февраля 2020 г. в 12.00 г. Мядель, пл. Ленина, 1, каб. 36, Мядельский районный исполнительный комитет

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Пуховичский пищекомбинат» в лице антикризисного управляющего Боброва Д. А. в процедуре экономической несостоятельности (банкротстве) проводит открытый аукцион по продаже имущества в составе

№ п/п	Наименование объекта	Инвентарный номер, согласно данным бух. учета	Начальная цена без НДС, бел. руб.	Размер задатка (10 %), бел. руб.
1	Разгрузчик автомобильный У-15-УРАГ	ЦПВ0002	165,00	16,50
2	Полуприцеп-цистерна изотермическая на шасси МАЗ – 938020-1011, емкость цистерны 10 куб. м, регистрационный знак отсутствует, цвет – серый, номер кузова (рамы) не читается	0001025	470,00	47,00
3	Автомат для наклеек акционных марок К2-МНА-6-01, заводской № 970024	ЛР01220	210,00	21,00
4	Гамма-радиометр «АТОМ-ТЕХ» РКГ-АТ1320А, 2015 г. в., заводской № 21232	ЦС000294	315,00	31,50
5	Фильтр-пресс Ш4-ВФП-12, заводской № 104Р198/13 (чугун.)	ЦПВ0165	205,00	20,50
6	Комплект оборудования для выращивания грибов в составе	ЦС 000310	1 612,50	161,25
	Программно-технический комплекс оборудования адаптивной вентиляции и микроклимата для выращивания грибов «Тургон АМ»			
	Стеллаж			
	Секция стеллажа			

Шаг аукциона – 5 (пять) процентов.
Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК ВРБВВУ2Х, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня проведения аукциона, если иной срок не будет установлен собранием (комитетом) кредиторов
Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона в размере 10 (десять) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.
 Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов, в указанный в извещении о проведении торгов срок, заявление на участие в торгах с приложением следующих документов:

- заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении о проведении торгов;
 - для индивидуального предпринимателя – копии свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (без нотариального засвидетельствования);
 - для юридического лица – доверенности, выданной представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица (без нотариального засвидетельствования);
 - для иностранного юридического лица, иностранной организации, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течении шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком (без нотариального засвидетельствования);
 - для представителя гражданина Республики Беларусь, в том числе индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством.
 При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
 Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену приобретения лота по сравнению с предложениями других лиц.
 Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 3 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов.
 Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов.
 В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.
 Организатор аукциона вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за пять дней до даты их проведения.
 Порядок проведения торгов и оформление участия в торгах определяются условиями о проведении торгов, ознакомиться с которыми можно в дни приема заявлений на участие в торгах, а также на сайте организатора торгов www.rft.by.
 Предыдущие извещения по лоту № 1 опубликовано в газете «Звезда» от 23.09.2019, 02.10.2019 и 05.11.2019.
Аукцион состоится 30.01.2020 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **29.01.2020 до 16.00** по указанному адресу.
 Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.


 Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки». г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703. Тел. (017) 280-36-37
Продавец	РУП «Строительно-монтажный трест № 22», Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 54

Предмет аукциона:			
№ лота	Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
1	Производственный корпус (производственное помещение) по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-2, в 0,3 км к востоку от д. Ксты	11 371,2 кв. м	250/D-36977
	Внутриплощадочная канализационная сеть (сооружение специализированное коммунального хозяйства)	1 707,0 м	250/C-37674

В состав лота входит следующее оборудование: кран мостовой (инв. номер 41067), кран мостовой (инв. номер 41068), кран мостовой (инв. номер 41069), трансформаторная подстанция ТМ-1000 (инв. номер 40036), трансформаторная подстанция ТМ-1000 (инв. номер 40037)

Начальная цена без НДС: 614 270,00 белорусского рубля
Шаг аукциона: 30 713,50 белорусского рубля

2	Складское помещение (складское помещение) по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-3, в 0,3 км к востоку от д. Ксты	970,8 кв. м	250/D-36978
---	---	-------------	-------------

Начальная цена без НДС: 38 480,00 белорусского рубля
Шаг аукциона: 1 924,00 белорусского рубля

3	Складское помещение (складское помещение) по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-4, в 0,3 км к востоку от д. Ксты	683,5 кв. м	250/D-36979
---	---	-------------	-------------

В состав лота входит следующее оборудование: линия по производству блоков из ячеистого бетона (инв. номер 41080)

Начальная цена без НДС: 49 920,00 белорусского рубля
Шаг аукциона: 2 496,00 белорусского рубля

4	Производственное помещение (производственное помещение) по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-5, в 0,3 км к востоку от д. Ксты	551,6 кв. м	250/D-36980
---	---	-------------	-------------

В состав лота входит иное имущество, расположенное в предмете аукциона. Состав имущества представлен на сайте www.cpo.by

Начальная цена без НДС: 18 383,44 белорусского рубля
Шаг аукциона: 919,17 белорусского рубля

Обременения: по лотам №№ 1, 2, 4 частичная аренда. Подробная информация на сайте www.cpo.by и www.ipmtorgi.by

Оборудование, расположенное по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-2, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

Лот №	Инв. №	Наименование предмета аукциона, год выпуска	Начальная стоимость, бел. руб. без НДС	Шаг аукциона, бел. руб. без НДС
5	31801	Агрегат сварочный АДД-4006	3280,00	164,00
6	03454	Дизмолот сваебойный МСДШ	5920,00	296,00
7	41058	Кран мостовой 16-5К-22,5	58 960,00	2948,00

Ссылка на предыдущее извещение: Опубликован в газете «Звезда» 03.12.2019 г.

Порядок ознакомления с предметом аукциона: осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Ответственное лицо: Мысник Наталья Васильевна, тел. +375 (29) 516 32 23

Лица, желающие принять участие в торгах, обязаны внести задаток и подать организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

Порядок оформления участия в торгах, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов определяются ст. 127, 128, 129 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 г. № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Срок подписания договора купли-продажи 15 (пятнадцать) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее **30 (тридцати) дней** со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Победитель аукциона либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору в размере 1% для объектов недвижимости и 3 % для оборудования от цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте www.cpo.by

Аукцион состоится 29.01.2020 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 27.01.2020 до 17.00 по указанному адресу

Контактные телефоны: +375 29 317-95-42; +375 44 704-92-06.

E-mail: auction@cpo.by

ОБЪЯВЛЕНИЕ об электронных торгах

Государственное предприятие «БелЮрОбеспечение» (УНП 192821149) объявляет о проведении торгов:
 лот № 3.2020.01.00054: DAF FA 55, 1999 г. в., принадлежащий ЧПТУП «ПолесьеТрансСлав», находящийся в г. Мозыре, начальной стоимостью 8300,00 бел. руб.;
 лот № 3.2020.01.00055: Opel Astra, 1992 г. в., принадлежащий Яровский Иван Степанович, находящийся в г. Калинковичи, начальной стоимостью 900,00 бел. руб.;
 лот № 3.2020.01.00056: Dodge RAM VAN, 2002 г. в., принадлежащий ООО «Окнострой», находящийся в г. Гомеле, начальной стоимостью 4100,00 бел. руб.;
 лот № 3.2020.01.00057: ВАЗ 21093, 1992 г. в., принадлежащий ИП Бондаренко Анне Витальевне, находящийся в Мозырьском р-не, Михайловский с/с, начальной стоимостью 360,00 бел. руб.
Торги будут проведены 30.01.2020 с 9.00 до 18.00 на сайте e-auction.by.
 Задаток – 10 процентов от стоимости лота зачисляется до 16.00 29.01.2020 на счет Мозырьского МОПИ № BY60AKBB36429000022853300000, филиал № 317 (г. Мозырь) ОАО «АСБ Беларусбанк», АКБВВУ21300, УНП 400062755.
 Подробная информация размещена на сайте: e-auction.by в разделе «Аукционы».