

Открытое акционерное общество «Управление механизации № 79» извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке «ТОРГИБЕЛ»

№ Лота	Описание предмета электронных торгов	Начальная цена с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Задаток, бел. руб.
130619001	Башенный кран КБМ-401 УХЛ-24 (заводской № 6, год выпуска – 2007)	73 700,00	7 400,00
Местонахождение предметов торгов: г. Минск, ул. Селицкого, 27А. Шаг электронных торгов – 5 %			
УСЛОВИЯ			
1. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Предмета (Предметов) электронных торгов по истечении 10 (десяти) банковских дней с момента определения Победителя электронных торгов (Претендента на покупку).			
2. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен оплатить Продавцу стоимость приобретенного на электронных торгах Предмета (Предметов) электронных торгов в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания договора купли-продажи.			
3. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору электронных торгов стоимость затрат на организацию и проведение электронных торгов на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.			
4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя электронных торгов.			
5. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) – нерезидент Республики Беларусь оплачивает стоимость приобретенного на электронных торгах предмета электронных торгов в российских рублях, долларах США (по согласию сторон) по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату, оговоренную в договоре купли-продажи. Ставка налога на добавленную стоимость при продаже предметов электронных торгов нерезиденту Республики Беларусь (экспорт) в соответствии с Налоговым Кодексом Республики Беларусь устанавливается в размере ноль (0) процентов			

Дата и время начала проведения электронных торгов: 16 июля 2019 года в 11.00 (по времени на ЭТП «ТОРГИБЕЛ»)

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом ЭТП «ТОРГИБЕЛ» с соблюдением требований Положения о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков», утвержденных постановлением Совета Министров РБ № 608 от 12 июля 2013 г.

Продавец: ОАО «УМ № 79», 220075, г. Минск, ул. Селицкого, 27А, тел./факс (+375 17) 344-61-23, (+375 29) 179-00-50.

Организатор электронных торгов: ОАО «УМ № 79», 220075, г. Минск, ул. Селицкого, 27А, тел./факс (+375 17) 344-61-23, (+375 29) 179-00-50.

Оператор электронной торговой площадки: РУП «Институт недвижимости и оценки» 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, тел. 8 (017) 306-00-57

Электронный адрес ЭТП: <http://torгиbел.by>

Задаток перечисляется на р/с ВБ68PSB3012154370789330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», БИК банка БПСБВ2Х. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в электронных торгах по продаже имущества, принадлежащего ОАО «УМ № 79» (Лот № __). Перечисление задатка производится не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах. Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Аккредитация, регистрация и участие в электронных торгах осуществляется на ЭТП «ТОРГИБЕЛ».

Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами: 16 июля 2019 года в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Предметами. Контактное лицо для осмотра Предметов электронных торгов – Грудко Николай Адамович, тел. +375 (29) 179-00-50, Ваврук Артем Александрович, тел. +375 (29) 179-11-87. Детальная информация о порядке участия в электронных торгах размещена на сайте ЭТП «ТОРГИБЕЛ» (<http://torгиbел.by>)

ЗАСО «Промтрансинвест» предлагает принять участие в процедуре закупки бумаги офисной формата А4 № 19-2017-720818, размещенной на сайте <http://www.icetrade.by>, по «Целлюлозно-бумажное производство» > Бумага для офиса». УНП 100357923

Утерянные бланки полисов формы 2РП, 2РН серия КЕ № 0112564, формы 2РН серия КЕН № 0046429, № 0050171, № 0052658, формы 2РП серия КЕп № 0015873, № 0017006 считать недействительными. УНП 10085903

ООО «Фрондера» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества РУП «Жилкоммунтехника»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена с НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. № 500/С-8445, наименование – здание склада (литер А 2/к), назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, общая площадь 2 195 кв. м, 1954 г. п.	г. Минск, ул. Чапаева, д. 4	664 200,00	33 210,00	33 210,00

Земельный участок площадью 0,4575 га с кадастровым номером 5000000000001000440. Целевое назначение – для эксплуатации и обслуживания административного здания. Право временного пользования. Срок действия по 31.05.2021. Описание права, ограничения (обременения) прав: охранная зона водопровода, площадь 0,0583 га; охранная зона трубопроводов, площадь 0,1539 га; обеспечение доступа для производства ремонтно-восстановительных работ, площадь 0,4575 га. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

В отношении вышеуказанных лотов проводятся лотные повторные торги. Окончание приема заявлений в 18.00 28.06.2019

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано единственным участником, либо единственным участником, являлся для участия в аукционе, и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, затрат на публикацию в течение 14 (четырнадцати) дней со дня проведения аукциона.

Оплата приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) производится в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона, а также затраты по размещению публикации в газете и на сайте bankrot.gov.by, на основании счета-фактуры в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 02.07.2019 в 15:00 (регистрация участников с 14.30 до 14.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1121

Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте <https://sites.google.com/site/purjiscourtorg/>.

Уч. податки заявления необходимо внести задаток на р/с ВБ08ALFA30122215570140270000 в отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X. ДНП 192789344.

Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества РУП «Жилкоммунтехника» (Лот № __), проводимом 02.07.2019 г. Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: Мацко Андрей Богданович, тел. 8 (029) 698 51 76.

Организатор аукциона вправе после опубликования извещения о проведении аукциона отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за пять дней до наступления даты его проведения.

Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»

Организатор аукциона – ООО «Фрондера»: • 8 (029) 305 86 50 • e-mail: frondera@mail.ru

«Приорбанк» Открытое акционерное общество					
№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2018 год	2017 год
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Прочие средства	1101	5.1	118 563	111 190
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	5.2	341 219	294 927
5	Средства в банках	1104	5.3	746 617	481 022
6	Ценные бумаги	1105	5.4	308 444	245 171
7	Кредиты клиентам	1106	5.5	2 603 744	2 153 961
8	Производные финансовые активы	1107	5.11	45	321
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	5.6	14 375	1 174
10	Инвестиции в зависимые юридические лица	-	-	-	-
11	Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица	-	-	-	-
12	Основные средства и нематериальные активы	1109	5.7	213 914	231 329
13	Доходные вложения в материальные активы	1110	5.8	6 177	-
14	Имущество, предназначенное для продажи	1111	5.9	4 974	14 486
15	Деловая репутация	-	-	-	-
16	Отложенные налоговые активы	1112	-	-	-
17	Прочие активы	1113	5.10	67 311	128 757
18	ИТОГО активы	11	-	4 425 383	3 662 338
19	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
20	Средства Национального банка	1201	-	-	-
21	Средства банков	1202	5.12	490 864	472 575
22	Средства клиентов	1203	5.13	2 949 180	2 282 482
23	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	5.14	68 016	51 722
24	Производные финансовые обязательства	1205	5.11	175	16
25	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-	-
26	Прочие обязательства	1207	5.10	126 909	225 357
27	ВСЕГО обязательства	120	-	3 635 144	3 032 242
28	СОВОКУПНЫЙ КАПИТАЛ				
29	Уставный фонд	1211	5.16	86 148	86 148
30	Эмиссионный доход	1212	5.16	-	-
31	Резервный фонд	1213	5.16	126 998	126 813
32	Фонд переоценки статей баланса	1214	5.16	91 252	92 847
33	Накопленная прибыль	1215	5.16	454 536	307 837
34	Всего собственный капитал, принадлежащий головной организации – банку	-	5.16	750 929	613 645
35	Доля неконтолирующих акционеров	-	5.16	35 314	16 451
36	Всего собственный капитал	121	5.16	790 239	630 096
37	Итого обязательства и собственный капитал	12	-	4 425 383	3 662 338
38	Капитал дочерних юридических лиц	-	-	-	-

«Приорбанк» Открытое акционерное общество					
№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2018 год	2017 год
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011	-	270 768	273 643
2	Процентные расходы	2012	-	63 435	44 420
3	Чистые процентные доходы	201	6.1	207 333	229 223
4	Комиссионные доходы	2021	-	171 745	152 898
5	Комиссионные расходы	2022	-	83 660	44 249
6	Чистые комиссионные доходы	202	6.2	88 085	108 650
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	6.3	-	437
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	6.4	(1 236)	(222)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	6.5	69 321	52 004
10	Чистый доход по операциям с производными инструментами	206	6.6	4 751	(4 255)
11	Чистые отчисления в резервы	207	6.7	(30 381)	(73 035)
12	Прочие доходы	208	6.8	51 376	220 138
13	Операционные расходы	209	6.9	217 572	374 864
14	Прочие расходы	210	-	16 740	13 748
15	Прибыль до налогообложения	211	-	215 699	290 398
16	Налог на прибыль	212	-	58 905	73 301
17	ПРИБЫЛЬ	2	-	156 794	217 097
18	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц	-	-	-	-
19	Доля в прибыли (убытке) совместно контролируемых юридических лиц	-	-	-	-
20	ИТОГО ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	-	-	156 794	217 097
21	Доля в прибыли (убытке), принадлежащая головной организации – банку	-	-	152 070	212 517
22	Доля неконтолирующих акционеров в прибыли (убытке)	-	-	4 724	4 580
23	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях	-	-	-	-
24	Базовая прибыль на простую акцию	-	5.16	1,2741	1,7641
25	Разводненная прибыль на простую акцию	-	5.16	1,2741	1,7641

Ernst & Young LLC
Mary Tashen, 51A, 15-th floor
Minsk, 220004, Republic of Belarus
Тел.: +375 (17) 240 42 42
Fax: +375 (17) 240 42 41
www.ey.com/ky

ООО «Эрнст энд Янг»
Республика Беларусь, 220004, Минск
ул. К. Цеткин, 51А, 15-й этаж
Тел.: +375 (17) 240 42 42
Факс: +375 (17) 240 42 41

Аудиторское заключение
независимой Аудиторской организации ООО «Эрнст энд Янг»
по годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности
«Приорбанк» ОАО и его дочерних организаций как банковского холдинга,
подготовленной по итогам деятельности за период
с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года

Г-ну Костюченко Сергею Александровичу,
Председателю Правления «Приорбанк» ОАО
Акционерам, Наблюдательному совету, Аудиторскому комитету
и Правлению «Приорбанк» ОАО
Национальному банку Республики Беларусь

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – «консолидированная финансовая отчетность») «Приорбанк» Открытого акционерного общества и его дочерних организаций как банковского холдинга (далее – «Приорбанк» ОАО или «Банк»), состоящей из консолидированной бухгалтерской отчетности за период по состоянию на 1 января 2019 года (Форма 1), консолидированного отчета о прибылях и убытках (Форма 2), консолидированного отчета об изменении собственного капитала (Форма 3), консолидированного отчета о движении денежных средств за 2018 год (Форма 4), примечаний к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Указанная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена руководством Банка в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 12 декабря 2013 года № 728 «Об утверждении Инструкции об организации ведения бухгалтерского учета и составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности в Национальном банке Республики Беларусь, банках и небанковских кредитно-финансовых организациях Республики Беларусь, открытым акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 года № 511 «Об утверждении Инструкции по составлению консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности банковских групп, банковских холдингов», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 24 января 2007 года № 15 «Об установлении форм отчетности для головных организаций банковских групп, банковских холдингов и утверждения Инструкции о порядке осуществления надзора за банковской деятельностью на консолидированном уровне», и другими нормативными правовыми актами Национального банка Республики Беларусь, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и подготовки консолидированной финансовой отчетности для банков Республики Беларусь и действовавшими в отчетном периоде (далее – «законодательство Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности»).

Согласно критериям, определенным постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 года № 511 «Об утверждении Инструкции по составлению консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности банками банковских групп, банковских холдингов», консолидированная финансовая отчетность Банка как банковского холдинга на 1 января 2018 года включает финансовую информацию «Приорбанк» Открытого акционерного общества и его дочерних организаций как банковского холдинга (далее – «Приорбанк» ОАО или «Банк»), состоящей из консолидированной бухгалтерской отчетности за период по состоянию на 1 января 2019 года (Форма 1), консолидированного отчета о прибылях и убытках (Форма 2), консолидированного отчета об изменении собственного капитала (Форма 3), консолидированного отчета о движении денежных средств за 2018 год (Форма 4), примечаний к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Указанная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена руководством Банка в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 12 декабря 2013 года № 728 «Об утверждении Инструкции об организации ведения бухгалтерского учета и составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности в Национальном банке Республики Беларусь, банках и небанковских кредитно-финансовых организациях Республики Беларусь, открытым акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 года № 511 «Об утверждении Инструкции по составлению консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности банковских групп, банковских холдингов», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 24 января 2007 года № 15 «Об установлении форм отчетности для головных организаций банковских групп, банковских холдингов и утверждения Инструкции о порядке осуществления надзора за банковской деятельностью на консолидированном уровне», и другими нормативными правовыми актами Национального банка Республики Беларусь, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и подготовки консолидированной финансовой отчетности для банков Республики Беларусь и действовавшими в отчетном периоде (далее – «законодательство Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности»).

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность достоверно, во всех существенных аспектах, отражает финансовое положение «Приорбанк» ОАО по состоянию на 1 января 2019 года. Финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения, в том числе движения денежных средств, за 2018 год соответствуют с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-3 «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Наши обязанности не включают независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства Республики Беларусь. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проведения аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как соответствующий вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом пункте.

«Приорбанк» Открытое акционерное общество										
№ п/п	Наименование статей	Символ	установ-ный фонд	эмисси-онный доход	резерв-ный фонд	накоп-ленная прибыль (убыток)	фонды пере-оценки статей баланса	доля неконто-лирующих акцио-неров	Всего соб-ственный капитал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел I. За год, предшествующий отчетному										
1	Остаток на 1 января 2017 г.	3011	86 148	0	126 741	246 702	84 376	543 967	11 830	555 797
1.1	В том числе: резуль-тат от изменения учетной политики и (или) исправле-ния существенных ошибок	30111	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Изменения статей собственного капитала	3012	-	-	72	61 135	8 471	69 678	4 621	74 299
2.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	212 517	8 901	221 418	4 580	225 998
2.2	направление прибыли на пополне-ние фондов	30122	-	-	x	4 000	(4 000)	x	-	-
2.3	операции с учредите-лями (участниками) вносимые в уставный фонд вклады (участнико-в)	30123	-	-	-	x	(159 979)	x	(159 979)	(159 979)
2.4	выплата дивидендов акционерам	301231	-	-	-	x	x	x	-	-
2.5	перераспределение капитала	301232	x	x	x	(159 979)	x	(159 979)	(159 979)	(159 979)
2.6	операции с собствен-ными выкупленными акциями	301233	-	-	x	x	x	x	-	-
2.7	перераспределение между статьями ка-питала	30125	-	-	-	1 737	(1 737)	-	-	-
2.8	прочие изменения	30126	-	-	-	(3 928)	10 860	1 307	8 239	41 8 280
3	Остаток на 1 января 2018 г.	3013	86 148	-	-	-	-	-	-	-
Раздел II. За отчетный год										
4	Остаток на 1 января 2018 г.	3011	86 148	-	-	-	-	-	-	-
5	Изменения статей собственного капитала	3012	0	-	-	176	142 699	(1 595)	141 280	18 863
5.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	152 070	2 631	154 701	4 724	159 425
5.2	прибыли на пополне-ние фондов	30122	-	-	x	176	(252)	x	(76)	76
5.3	операции с учредите-лями (участниками) вносимые в уставный фонд вклады (участнико-в)	30123	-	-	-	x	(50 461)	x	(50 461)	(50 461)
5.4	выплата дивидендов акционерам	301231	-	-	-	x	x	x	-	-
5.5	перераспределение между статьями ка-питала	301232	x	x	x	(50 461)	x	(50 461)	(50 461)	(50 461)
5.6	операции с собствен-ными выкупленными акциями	301233	-	-	x	x	x	x	-	-
5.7	перераспределение между статьями ка-питала	30125	-	-	-	4 066	(4 066)	-	-	-
5.8	прочие изменения	30126	-	-	-	-	37 276	(160)	37 116	14 063
6	Остаток на 1 января 2019 г.	3013	86 148	-	-	-	-	-	-	-