

3 Віцебска ў райцэнтр па прыгажосць!

У Шумілінскім раёне бытавыя паслугі аказваюць 11 арганізацый (юрыдычных асоб) і 18 індывідуальных прадпрыемстваў. Па іх паслугі тутэйшыя могуць прыйсці ў 45 пунктаў. Ададленыя вёскі прадстаўнікі дзяржаўнай «бытоўкі» абслугоўваюць з выезда на месца па графіку. Для гэтага з мясцовага бюджэту былі выдзелены грошы на набыццё новага аўто «Газель». Летась зарэгістравалі новыя суб'екты гаспадарання: саўна ў фізкультурна-аздараўленчым цэнтры і прадпрыемства па фотаслугах.

Паводле слоў выконваючага абавязкі старшыні райвыканкама Святланы ЦІМАШЭНКІ, ва ўсіх без выключэння населеных пунктах аказваецца не менш за 11 асноўных відаў бытавых паслуг. Найбольш запатрабаваныя — цырульня, рытуальныя і фотаслугі... А наогул у раёне аказваецца 22 віды бытавых паслуг.

У складзе Шумілінскага камбіната бытавога абслугоўвання насельніцтва — Дом быту, чатыры комплексныя прыёмныя пункты і пяць — па аказанні паслуг. Толькі летась прадпрыемства аказала паслуг на 70 тысяч рублёў.



У Шумілінскім раённым фізкультурна-аздараўленчым комплексе.

У адным з КПП у аграрным гарадку Светласельскі працуе прыёмшыца Іна Абраменка. Жанчына, можна так сказаць, «бытавы спецазвец»: прымае заказы, цырульнік, майстар па манікюры, швачка. Людзі да яе цягнуцца, бо заўсёды ветлівая і прафесіянал з вялікай літары. Працуе каля пяці гадоў пасля таго, як выйшла з водпуску па доглядзе дзіцяці.

Паколькі кошт паслуг у глыбінцы параўнальна нізкі, у вёску прыязджаюць нярэдка, каб зрабіць прычоску, і з абласнога цэнтры. Калі на дызелі, дарога займае ўсяго гадзіну.

Што датычыцца пракату, то тут можна ўзяць на пэўны час халадзільнік, пыласос, апырскальнік і нават мячы! Суразмоўніца растлумачыла, што іх бяруць тыя, хто прыязджае сюды на адпачынак, каб згуляць у футбол. У цёплы час года карыстаецца вялікім попытам і пракат водных веласіпедаў.

Як адзначыў Віктар БАБІЧАЎ, дырэктар мясцовага прадпрыемства бытавога абслугоўвання насельніцтва, дзяржаўная «бытоўка» стараецца пашыраць пералік паслуг. У прыватнасці, цяпер можна заказаць і дровы. Добры бізнес зрабілі на вырабе і ўстаноўцы бетонных агароджаў.

Новы аб'ект сацыяльнага прызначэння ў раёне — фізкультурна-аздараўленчы комплекс, у якім ёсць басейн. Тут працуюць тры інструктары. І з першага дня людзі літаральна займалі чэргі, каб запісацца на плаванне. Асабліва ахвотна наведваюць басейн дзеці. Удзельнічаюць паміж сабой у спаборніцтвах. Між іншым, усё больш ахвотных плаваць не толькі з Шумілінскага раёна, але і з суседняга — Бешанковіцкага. Суды прыязджаюць сем'ямі. Летась ва ўстанове пачала працаваць саўна. Расцэнкі вельмі прыяўныя: за гадзіну для чатырох наведвальнікаў трэба заплаціць 20 рублёў. Пры гэтым у Віцебску з-за дарагоўлі ўсё меней тых, хто наведвае проста лазні... У ФАК карыстаюцца добрым попытам трэнажорная зала, секцыі, гурткі, у якіх жанчыны могуць падкарыктаваць фігуру. Такім чынам, паслугі для здароўя не горшыя, чым у абласным цэнтры.

Пра тое, як абслугоўваюць насельніцтва прадстаўнікі бізнесу, пра стварэнне новых рабочых месцаў у неадзяржаўным сектары эканомікі — у адным з наступных нумароў «МС».

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

ЦІКАВЫ ВОПЫТ

АПЕРАЦЫЯ «РЭАНІМАЦЫЯ»

Сям'я прадпрыемства адродзіла вясковую «бытоўку»

Гэта не канкурэнтны праект. Наталля і Ігар КЛЫШЭВІЧЫ са Шчучынскага раёна прыйшлі на былыя КПП, каб іх ажывіць. Зараз яны абслугоўваюць пяць вёсак. У хуткім часе зона абслугоўвання павялічыцца. За ўласныя сродкі сям'я робіць рамонт будынка ў аграгарадку Жалудок. Планаюць пачаць работу ў красавіку альбо ў маі.

Прыёмныя пункты ў гэтых вёсках некалькі гадоў не працавалі. У райвыканкаме прапанавалі «бытоўку» прыватнаму бізнесу. Клышэвічы згадзіліся. Па-першае, сама Наталля — гандлёвы работнік і па спецыяльнасці таваразнавец, да дэкрэтнага водпуску працавала на гэтай пасадзе ў Шчучынскім спажыватварыстве. Па-другое, яны мелі краму рытуальных паслуг у аграгарадку Васілішкі. Тут і арганізавалі першы прыёмны пункт у маі 2017 года.

— Адкрыць сваю справу мы даўно хацелі, — дзеліцца Наталля. — Муж спрабаваў займацца фотаслугамі, затым нарыхтоўваў лес на дзялянках. Але мы марылі аб сямейным бізнесе. І каб гэта справа была патрэбна людзям.

Так маладая сям'я паступова ўзяла пад сваё крыло пяць вясковых прыёмных пунктаў. Умовы аказаліся даволі спрыяльныя. Добрай падтрымкай для прыватнага бізнесу стала льготная падатковая сістэма ў рамках Указа «Аб развіцці гандлю, грамадскага харчавання і бытавога абслугоўвання». У першую чаргу арэнда на правах бязвыплатнага карыстання. Падатак мінімальны — амартызацыя і камунальныя плацэжы. У месяц выходзіць 30—40 рублёў за адзін аб'ект. Праўда, бізнес прыйшоўся раздзяліць на два ІП, каб адпавядаць умовам — не больш за тры наёмныя работнікі. З улікам КПП, які будзе адкрыты вясной, у кожнага з сужэнцаў будзе якраз столькі. Гэта значыць, што Клышэвічамі на вёсцы створаны шэсць рабочых месцаў.

— На працу мы ўзялі мясцовых пенсіянерак, гэта жанчыны, якія маюць вопыт работы, яны дасведчаныя і, што немалаважна, ветлівыя. Яны прымаюць заказы па 12 відах бы-



тавых паслуг. Гэта рамонт адзення, абутку, бытавых прыбораў і тэлерадыёапаратуры, хімчыстка, пральня, перацяжка мэблі, мы аказваем яшчэ і фотаслугі, — пералічвае Наталля. — Заказ выконваем за тры-чатыры дні. Адчуваецца, што людзі ідуць, і ім гэта зручна. Найбольш запатрабаваныя — гэта рамонт абутку і адзення, хімчыстка...

«Прыёмныя пункты ў гэтых вёсках некалькі гадоў не працавалі. У райвыканкаме прапанавалі «бытоўку» прыватнаму бізнесу.»

Па словах жанчыны, на паслугі ёсць попыт. Напрыклад, у Васілішчах прынята летась больш за сто заказаў. Пры гэтым у адной заяўцы маглі значыцца некалькі рэчаў. У аграгарадку Орля таксама больш за паўсотні, нядрэнна працуюць прыёмныя пункты ў Ражанцы і Скрыбаўцах.

Клышэвічы прымаюць заяўкі і развозяць па адрасах. Яны заключылі дагаворы з арганізацыямі і індывідуальнымі прадпрыемствамі, прадпрыемствам па пашыве адзення, дзе працуюць інваліды. Тут Клышэвічы бяруць пасцельную бялізну, бо няма «накрутак» на тавар. А гэта значыць, што і прадпрыемствы нікі могуць прадаць танней. Ёсць дагавор са Шчучынскім прадпры-

емствам па пашыве коўдраў і падушак, гродзенскай фабрыкай «Сілуэт», чые вырабы рэалізуюцца. У вёсцы Каменка адкрылі краму, дзе прапануюць прадукцыю гомельскіх вытворцаў — шторы, сурвэткі, абрусы. Заказы адсюль пакуль не паступалі, хоць сельскі Савет ініцыяваў тут прыёмны пункт. У любым выпадку ён працуе, хоць прыбытку ад «бытоўкі» пакуль няма.

Прадпрыемствы выбралі для сябе такі шлях яны не робяць «накрутак» на паслугі, але і не плацяць за гэта падатак. Сямейны бізнес трымаецца за кошт гандлю і рытуальных паслуг. Пры гэтым плаціцца адзіны падатак, напрыклад, у Васілішчах — 91 рубель у месяц, а ў той жа Каменцы — 21 рубель 50 капеек.

«Так маладая сям'я паступова ўзяла пад сваё крыло пяць вясковых прыёмных пунктаў. Умовы аказаліся даволі спрыяльныя.»

— Вядома, справа не развіваецца сама па сабе, — кажа Наталля. — Трэба прыслухоўвацца да пажаданняў вяскоўцаў. З гэтай нагоды і адкрываем яшчэ адзін прыёмны пункт у аграгарадку Жалудок. Нядаўна нам перадалі памяшканне «Белтэлекама», зараз там робім рамонт і вясной яго адкроем.

Маргарыта УШКЕВІЧ.

<p>Цэнтр Промышленной Оценки</p> <ul style="list-style-type: none"> • Организация аукционов • Оценка всех видов имущества 		<p>Лот 3</p> <p>1/10 доли административного здания (здание административно-хозяйственное), с общей площадью капитального строения 2486,7 кв. м, инвентарный номер 422/С-3271, по адресу: Гродненская обл., г. Шучин, ул. Пушкина, д. 26. Составные части и принадлежности: кирпичная пристройка (Б 1/к), подвал, сушилка, холодная пристройка (б)</p>
<p>Извещение о проведении повторного аукциона</p>		
<p>Организатор аукциона</p>	<p>ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703</p>	
<p>Продавец</p>	<p>ОАО «Банк БелВЭБ», 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 29</p>	
<p>Предмет аукциона</p>		
<p>Лот 1</p>	<p>Отделение лифтового узла с боксом разгрузки ценностей (вспомогательное (подсобное) помещение, не относящееся к жилищному фонду), общей площадью 135,9 кв. м, инвентарный номер 200/D-121766 по адресу: г. Витебск, ул. Замковая, 4, пом. 1</p>	
<p>Начальная цена с НДС 20 % – 158 073,54 бел.руб. (снижена на 20 %)</p>		
<p>Лот 2</p>	<p>Склад с пристройкой гаража на 6 боксов и бытовым блоком (здание многофункциональное) общей площадью 332,1 кв. м, инвентарный номер 200/С-39244, по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, д.11. Составные части и принадлежности: пристройка</p>	
<p>Начальная цена с НДС 20 % – 336 565,62 бел.руб. (снижена на 20 %)</p>		
<p>Сведения о земельном участке: пл. 0,1302 га предоставлен продавцу для обслуживания многофункционального здания на праве постоянного пользования.</p>		
<p>Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах:</p>		
<p>магистральных трубопроводов, пл. 0,0063 га; сетей и сооружений теплоснабжения, пл. 0,0007 га; сетей и сооружений канализации, пл. 0,0001 га; линий электропередачи напряжением до 1000 В, пл. 0,0039 га; линий электропередачи напряжением до 1000 В, пл. 0,0005 га; сетей и сооружений теплоснабжения, пл. 0,0001 га</p>		
<p>Лот № 3 – 1/10 доли капитального строения, расположенного по адресу:</p>		
<p>Сведения о земельном участке: пл. 0,5681 га предоставлен продавцу для содержания и обслуживания административного здания на праве постоянного пользования (доля 1/10)</p>		
<p>Начальная цена с НДС 20 % – 56 159,87 бел.руб. (снижена на 20 %)</p>		
<p>С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY</p>		
<p>Задаток 10 % от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»</p>		
<p>Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона</p>		
<p>Условия оплаты предмета аукциона: в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи</p>		
<p>Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов WWW.CPO.BY</p>		
<p>Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия</p>		
<p>Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» 12.01.2019 г.</p>		
<p>Аукцион состоится 28.03.2019 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 26.03.2019 до 17.00 по указанному адресу</p>		
<p>Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by</p>		