

ДАЕШ БОЛЬШ ПРАЦЫ!

У прыгранічнай з Расіяй Віцебскай вобласці летась адкрылі 85 новых вытворчых прадпрыемстваў і 12 вытворчасцяў на ўжо існуючых. Сярэдняя зарплата па ўсіх прамысловых арганізацыях склала 954,2 рубля.

Паводле інфармацыі камітэта эканомікі Віцебскага аблвыканкама, з ліку навічкоў больш за палову (56 %) займаюцца перапрацоўкай драўніны. Іншыя — шыццём адзення і абутку, перапрацоўкай мяса, вытворчасцю металічных вырабаў, правадоў і кабеляў, хлеба і кандытарскай прадукцыі, ветэрынарных прэпаратаў.

Новыя прамысловыя прадпрыемствы створаны ва ўсіх раёнах, акрамя Докшыцкага, Ушацкага, Мёрскага. У апошнім, дарэчы, і на функцыянуючых не стварылі дадатковыя вытворчасці.

А вось што датычыцца новых рабочых месцаў у прамысловасці, то ў 2018-м іх стварылі 863. І найбольшая колькасць у Віцебску (237) і Пастаўскім раёне (172).

Сёлета ў Прыдзвінскім краі запланавана стварыць 71 новае прамысловае прадпрыемства. Але, на думку кіраўніцтва абласной выканаўчай улады, гэтага недастаткова. На нядаўнім пасяджэнні, дзе абмяркоўвалі леташнія вынікі дзейнасці прамысловасці і планы, старшыня аблвыканкама Мікалай Шарснёў крытыкаваў кіраўніцтва адстаючых раёнаў.

А спікер ніжняй палаты парламента Уладзімір Андрэйчанка параіў аўтсайдарам з'ездзіць у іншыя вобласці, каб павучыцца прыцягваць інвестыцыі і ствараць новыя рабочыя месцы. Тым больш што Віцебшчына — адзіная ў краіне летась не выканалася план па прыцягненні прамых замежных інвестыцый. Не радуе і тое, што ў 2018-м тут стала на 13 % больш стратных прамысловых прадпрыемстваў. Ды і паказчык у рэспубліканскім аб'ёме прамысловай вытворчасці падае. Летась уклад поўначы краіны ў гэтым кірунку — 15,1 %. Для параўнання: у 2010-м ён склаў 17,5 %.

А менавіта новыя высокаэфектыўныя вытворчасці і адпаведныя часу рабочыя месцы ў ліку іншага могуць кардынальна выправіць праблемную сітуацыю.

Як нагадаў старшыня Віцебскага абласнога Савета дэпутатаў Уладзімір Цярэнцьеў, актыўны ўдзел у стварэнні новых вытворчасцяў — задача прадстаўнічых органаў мясцовай улады.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

ХТО РАЗРУЛІЦЬ СІТУАЦЫЮ?

У Гродзенскай вобласці на аднаго кіроўцу прыпадае 10 вакансій

ГЭТА самая запатрабаваная на сённяшні дзень спецыяльнасць. Кіроўцы патрэбны ўсюды — у аўтапарках, кампаніях па перавозцы грузаў, нават за мяжой менавіта такі спецыяліст хутчэй за іншых знойдзе працу. Калі ў мінулым месяцы ў рэгіёне патрабавалася 500 чалавек па гэтай спецыяльнасці, то на пачатак сакавіка — ужо 540. Тэндэнцыя хоць і не катастрофічная, але патрабуе ўвагі. У такіх умовах многае залежыць ад наймальнікаў. Чым яны могуць прывабіць кіроўцаў, попыт на якіх, можна сказаць, зашкальвае.



Арэнда жылля

У Гродзенскім аўтобусным парку становішчам з кадрамі занепакоены. Горад прырастае новымі мікрараёнамі, што цягне за сабой і новыя маршруты. А кіроўцаў не хапае, паведамлілі ў аддзеле кадраў. Напрыклад, на сярэдзіну сакавіка ёсць каля 20 вакансій. На летні сезон прагназуецца іх рост.

— У рабоце нямала стрэсавых сітуацый з пасажырамі, якія не хочуць аплачваць праезд, — адзначыла спецыяліст па рабоце з кадрамі, — ды і парк стары: каля 70 працэнтаў аўтобусаў адпрацавалі свой тэрмін амартызацыі. Не ўсюды ёсць кандыцыянеры, а чалавек хоча працаваць у камфортных умовах.

Між тым праблема аўтапарка не застаецца па-за ўвагай гарадскіх улад. Напрыклад, сёлета плануецца набыць 10 аўтобусаў. Вырашаецца і кадравае пытанне. У рамках праграмы перасялення прыцягваюцца кіроўцы з іншых населеных пунктаў. Яны забяспечваюцца арэндным жыллём на льготных умовах. І такой магчымасцю скарысталіся 14 чалавек. У аўтапарку шукаюць шляхі павялічэння зарплаты, зараз яна дасягае ў сярэднім адной тысячы рублёў.

Фінансавы бок

Попыт на кіроўцаў выкліканы і развіццём транспартна-лагістычнага сектара эканомікі. З'яўляецца ўсё больш кампаній, якія займаюцца грузавымі перавозкамі. Многія спецыялісты менавіта тут шукаюць больш высокі заробкі. Напрыклад, летась з аўтапарка ў дальнабойшчыкі сьшлі 60 чалавек. І спыніць гэты працэс пакуль не атрымліваецца.

Дарэчы, ідуць на дальнія рэйсы не толькі прафесіяналы. Некаторыя перавучваюцца, маючы нядрэнныя спецыяльнасці. Не так даўно даведалася, што былы калега, прафесійны рэжысёр з абласной тэлерэдыёкампаніі, звольніўся і пайшоў у дальнабойшчыкі. Здзівілася — як так? Столькі гадоў працаваў, дасканалася ведае сваю справу, ды і работа цікавая, якая дае шырокае поле для творчасці. Але фінансавы бок аказаўся больш важкі. Да таго ж вакансій тут хоць адбаўляй.

Дастаткова зайсці ў інтэрнэт, каб упэўніцца ў попыце на такіх спецыялістаў на рынку працы. Ёсць прапанова для кіроўцаў, у тым ліку міжнароднікаў. І такая сітуацыя распаўсюджаная, расказаў прадпрымальнік з Гродна Генадзь Сямчук. Яго кампанія мае невялікі парк грузавых аўтамабіляў і некалькі гадоў займаецца перавозкай грузаў па Еўропе і Расіі. У яго заўсёды ёсць вакантныя месцы для кіроўцаў.

Але і прапанову хапае, адзначае Генадзь. Менавіта на такіх маршрутах можна нядрэнна зарабіць. За месяц — ад тысячы еўра і вышэй. Разам з тым да саіскальнікаў ёсць і патрабаванні. Генадзь не бярэ на работу, калі бачыць, што чалавек часта мяняе працу, напрыклад раз на паўгода. Улічвае, вядома, і стан здароўя, узрост. Дарэчы, перавага аддаецца больш сталым кіроўцам. Па яго словах, у Польшчы, куды часта едуць працаваць беларусы, больш шанцаў у тых, каму ад 40 да 65 гадоў.

Рынак працы за мяжой

Прыгранічны рэгіён, безумоўна, адчувае канкурэнцыю на рынку працы

з боку суседзяў. Часцей за ўсё жыхары Гродзеншчыны, у тым ліку і кіроўцы, едуць працаваць у суседнюю Польшчу. У інтэрнэце нямала сайтаў, на якіх перавозчыкі прапануюць работу ў гэтай краіне, прычым тэрмінова і з высокай аплатай. І ўсё ж многія, па словах Генадзя Сямчука, вяртаюцца па сямейных абставінах. Многія, але даляка не ўсе. І працэс працоўнай міграцыі толькі пашыраецца. Праўда, тэмпы яго краху заповоліліся.

Начальнік упраўлення дзяржаўнай службы

занятасці камітэта па працы, занятасці і сацыяльнай абароне насельніцтва Гродзенскага аблвыканкама Аляксандр СОБАЛЬ прыводзіць такія лічбы. Летась праз агенцтва выехалі на працу за мяжу 1600 чалавек, што на 300 больш, чым на год раней. Перад гэтым быў скачок працоўнай міграцыі ў два разы. Пераважная большасць накіроўваецца ў Польшчу.

Зразумела, што маштабы міграцыі значна большыя, бо многія шукаюць працу самастойна. Напрыклад, па выбарчым абследаванні асабістых гаспадарак, колькасць працоўных мігрантаў дасягае 10 тысяч.

Як запоўніць вакансіі

Напрыклад, кіроўцаў. У рэгіёне патрэба ў іх толькі расце. Калі на пачатак лютага было 500 вакансій, то на пачатак сакавіка — 540. Колькасць вакансій у 10 разоў перавышае колькасць беспрацоўных кіроўцаў. Але праблема яшчэ і ў самой асобе саіскальніка. Напрыклад, у аўтапарк не возьмуць чалавека, які быў пазбаўлены праўці меў парушэнні правілаў дарожнай бяспекі. Затое тут бясплатна праводзяць курсы для атрымання адпаведнай катэгорыі. Летась такой магчымасцю скарысталіся 45 чалавек. Садзейнічае ў пошуку кіроўцаў і служба занятасці. Паступова гэтую прафесію асвойваюць жанчыны. У аўтапарку такія прыклады ёсць. Магчыма, гэты працэс набудзе большы размах. Як вядома, жанчыны пачалі кіраваць і буйнагабарытнымі фурамі.

Маргарыта УШКЕВІЧ.

17 апреля 2019 г.		ИЗВЕЩЕНИЕ					№ 3-С/2019	
о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ в г. Гомеле								
№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение	Наличие ограничений	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации, руб.
1	ул. Джураева (район водонасосной станции)	340100000005007534	0,1000	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	Зона санитарной охраны водопроводных сооружений	37 340,00	1 000,00	2 378,42
2	ул. Камышовая (в районе жилого дома № 20)	340100000006005540	0,0984		Охранная зона электрических сетей, сетей и сооружений канализации	28 280,16	1 000,00	2 504,78
3	ул. Проселочная, 12	340100000004001499	0,1439		Охранная зона электрических сетей	18 980,41	500,00	4 132,83

1. Организатор аукциона – Коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»).

2. Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ в г. Гомеле, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462. Желающим предварительно ознакомиться с документами и характеристикой расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий, необходимо обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. №3-6, 3-14).

3. Аукцион состоится 17 апреля 2019 г. в 14.30 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115, при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, земельный участок предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» в указанные в извещении сроки следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка за каждый лот в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на р/с ВУ74 ВАРВ 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК ВАРВВУ2Х. Получатель платежа – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того, НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе (в случае неподачи на аукционных торгах).

Необходимые документы:

4.1 граждане – копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования, при необходимости нотариально удостоверенную доверенность;

4.2 представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

4.4 при подаче документов на участие в аукционе гражданами, представителями граждан, юридическими лицами, уполномоченными должностными лицами предьявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию.

5. Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации, победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона. Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

6. Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона за земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома возмещает затраты на проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку (не распространяется на граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий). Величина затрат определяется администрацией района г. Гомеля по месту нахождения земельного участка при выдаче разрешительной документации на возведение многоквартирного жилого дома.

7. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядке может быть предоставлена рассрочка внесения оплаты стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. № 83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

8. Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 18 марта по 15 апреля 2019 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00–13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3–6, 3–14. Заключительная регистрация зарегистрированных участников аукциона с 14.00 в день проведения аукциона по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. № 115

Контактный телефон 41-97-86. Информация размещена на сайте: www.qomel.gov.by либо geodezcentr.by