ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении торгов в виде открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Промжилстрой»

Лот № 1: Изолированное помещение с инв. № 700/D-98156 – Офис, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Пионерская, 12-103, общей площадью 33,6 кв. м, назначение – административное помещение. ***Начальная цена продажи: 24 079,00 бел. рублей с учетом НДС; Сумма задатка 2 407,90 бел. рублей***	
Продавец	ОАО «Промжилстрой» УНП 700012423, Могилевская обл., г. Могилев, пр-т Шмидта, 55
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	**Аукцион проводится 19 апреля 2018 года в 12.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 18 апреля 2018 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится на условиях заключенного договора купли-продажи

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона); предоставившие заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, заявление об ознакомлении с документами, продаваемым Объектом (по форме, установленной Организатором аукциона) и заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона), а также прилагаются следующие документы: юридические лица Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации, копии учредительных документов, – индивидуальные предприниматели Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации; физ. лица – паспорт, представители физ. лиц и индивидуальных предпринимателей – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; иностранные юридические лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранные индивидуальные предприниматели – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представители иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованную в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Единственный участник имеет право приобрести объект по начальной цене, увеличенной на 5 %.

Участник, выигравший торги, уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона в соответствии с выдаваемым в день проведения аукциона счетом-фактурой.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375 222 72-41-14, +375 29 624-26-25, +375 44 738-18-99.

`ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Совместное предприятие «Промекс» общество с ограниченной ответственностью информирует юридических и физических лиц о создании объекта долевого строительства.

Информация о застройщике:

Застройщик (Заказчик) – СП «Промекс» ООО – зарегистрировано решением Министерства внешних экономических связей Республики Беларусь № 30 от 27.02.1997 г. в Реестре общереспубликанской регистрации за № 1295, ЕГР №100349659.

Адрес застройщика: г. Минск, ул. Авакяна, 19, помещение 198, комната 1.

Телефон (017) 328-50-47, факс (017) 328-55-52.

Режим работы: понедельник–пятница с 9.00 до 17.00 без обеда.

Предприятие осуществляет строительство объекта собственными силами и с привлечением субподрядных организаций.

За последние три года предприятием построены: 20-этажный 142-квартирный жилой дом № 8 по генплану (ул. Радищева, 3) – срок строительства 29 месяцев, 170-квартирный 14–15-этажный жилой дом № 6 по генплану (ул. Воронянского, 40) – срок строительства 37 месяцев.

Информация о проекте:

Строительство осуществляется в соответствии с условиями решения Мингорисполкома № 2670 от 25 октября 2013 года «Об изъятии, предоставлении земельных участков и разрешении строительства».

Объект долевого строительства – «Строительство многоэтажных жилых домов, не относящихся к категории повышенной комфортности, со встроенными объектами общественного назначения и сносом 1–2-этажных жилых домов в границах улиц Воронянского – Жуковского – Быховской – Радищева». 2-я очередь. Жилой дом № 6 по г/п.

Комплекс состоит из жилого дома, с размещением на 1–2-м этажах встроенных помещений общественного назначения. Конструкция дома – каркасно-блочная. Наружные стены из керамзито-бетонных блоков, внутренние перегородки – из керамзито-бетонных блоков и кирпичной кладки. Наружная отделка – утепление, окраска акриловой краской. Высота типовых жилых этажей – 2,7 м. Отделка квартир и нежилых помещений не осуществляется. Все квартиры имеют лоджии.

Межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, тех. подполье, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания, поступают в общую собственность дольщиков.

Благоустройство включает озеленение территории, устройство тротуаров, дорожек, размещение площадок отдыха, детских и хозяйственных, устройство плоскостных автостоянок на 35 машиномест.

Вышеприведенные характеристики подтверждены решением КУП «БЕЛГОСЭКСПЕРТИЗА ПО ГОРОДУ МИНСКУ» № 294-60/12 от 30.05.2012 г.

Нормативный срок строительства в соответствии с проектной документацией – 22,3 месяца.

Срок окончания строительства – 10 мая 2018 года.

Жилая часть общей площадью 13266,0 кв. м. Всего квартир 170.

Для заключения договоров долевого строительства предлагаются:

2 административных помещения на первом этаже: № 5 площадью 137,89 кв. м и № 6 площадью 146,13 кв. м стоимостью 1 метра квадратного в эквиваленте 1300 долларов США.

Настоящая проектная декларация действует до момента публикации следующей проектной декларации.

Застройщиком получены:

1. Решение Мингорисполкома № 2670 от 25 октября 2013 года «Об изъятии, предоставлении земельных участков и разрешении строительства»;

2. Проектно-сметная документация, прошедшая в установленном порядке гос. экспертизу, заключение КУП «БЕЛГОСЭКСПЕРТИЗА ПО ГОРОДУ МИНСКУ» № 294-60/12 от 30.05.2012 г.;

3. Разрешение на производство строительно-монтажных работ, выданное органом государственного строительного надзора № 2-204Ж-019/13 от 13.02.2018 г.;

4. Свидетельства о государственной регистрации земельного участка № 500/1032-8500 от 25 ноября 2013 г. и № 500/1032-8501 от 25 ноября 2013 г.

Проведение первых повторных торгов по продаже имущества ООО «Энергостимул»

№ лота	Наименование лота	Начальная цена, руб. (без НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг торгов 5 %, руб.
1	Станок универсально-фрезерный МН550, инв. № 00000069	3 420,00	342,00	171,00
2	Модульное здание без обшивки и утепления 3500x3700x2500 (32,38 кв. м)	3 366,77	336,68	168,34
3	Модульное здание без обшивки и утепления 3500x3700x2500 (32,38 кв. м)	3 366,77	336,68	168,34
4	Модульное здание без обшивки и утепления 3500x3700x2500 (32,38 кв. м)	3 366,77	336,68	168,34
5	Модульное здание без обшивки и утепления 3500x3700x2500 (без крыши)	2 618,82	261,88	130,94
6	Камеры КСО-210 с релейным отсеком	3 017,70	301,77	150,89
7	Камеры КСО-210 с релейным отсеком	3 017,70	301,77	150,89
8	Камеры КСО-210 с релейным отсеком	3 017,70	301,77	150,89
9	камеры КСО-210 с релейным отсеком	3 017,70	301,77	150,89
10	Камеры КСО-210 с релейным отсеком	3 017,70	301,77	150,89
11	Анализатор электрической сети ENA500	4 464,61	446,46	223,23
12	Вакуумные выключатели ВБ10-2	2 261,38	226,14	113,07
13	Вакуумные выключатели ВБ10-20, на выкатной тележке с комплектами адаптации к К-104М	3 729,60	372,96	186,48
14	Вакуумные выключатели ВБ10-20, на выкатной тележке с комплектами адаптации к К-104М	3 729,60	372,96	186,48
15	Вакуумный контактор JCZ57,2/400	2 880,00	288,00	144,00
16	Вакуумный контактор JCZ57,2/400	2 880,00	288,00	144,00
17	Вакуумный контактор JCZ57,2/400	2 880,00	288,00	144,00
18	Система дифференциально-токовой защиты BE1CDS220	2 718,00	271,80	135,90

Цена указана без НДС. (УСН)

Местонахождение лотов: **Минская область, г. Вилейка, ул. Шубина, д. 105.**

Торги в электронной форме (далее – торги) будут проведены на электронной торговой площадке WWW.TORGI24.BY: начало – **16 апреля 2018 г**., в 9.00, окончание – 16 апреля 2018 г., в 17.00.

Письменная заявка на участие в торгах и копия документа, свидетельствующего об оплате задатка, подаются по 13.04.2018 на адрес электронной почты организатора торгов: torgi24@tut.by.

Задаток на участие по каждому лоту составляет 10 % от его начальной цены и должен быть перечислен по **13.04.2018** на расчетный счет организатора торгов – ООО «Расантехторг», г. Минск, ул. Корженевского, 14, оф. 404, УНП 191514793, р/с BY56UNBS30120893600010000933 в ЗАО «БСБ Банк», код (BIC) UNBSBY2X, назначение платежа: задаток по лоту (наименование лота и его номер) для участия в электронных торгах **16.04.2018.**

Организатор торгов: **ООО «Расантехторг»,** тел. +375 (29) 670-30-84.

Продавец: ООО **«Энергостимул»** в лице управляющего ООО «Бизнес-Уэй», тел. +375 (29) 165-33-65.

Лицо, ответственное за хранение имущества: **ООО «Расантехторг»,** тел. +375 (29) 670-30-84.

Ознакомиться с лотами можно в будние дни с 09.00 до 17.00 по месту нахождения лота, предварительно согласовав время прибытия.

Правила и порядок проведения торгов, оформление участия в электронных торгах указаны на сайте Единого государственного реестра сведений о банкротстве www.bankrot.gov.by и на сайте http://www.bellot.by/ **WWW.TORGI24.BY.**

Центр Промышленной Оценки
- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Оршаагропроммаш», Витебская обл., г. Орша, ул. Ленина, 215

Предмет аукциона

Лот № 1. Объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, расположенные по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Кирова, д. 79

Наименование (назначение)	Общая площадь	Инв. номер
Производственный корпус цеха (здание специализированное для металлургического производства и металлообработки)	16 006,4 кв. м	110/С-110941
Открытый склад металла (сооружение специализированное складов, хранилищ)	1 723 кв. м	110/С-112475
Составные части и принадлежности: (А)-площадка		
Площадка завода металлоконструкций (сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства)	3 014 кв. м	110/С-113604

Сведения о земельном участке: пл. **2,4736** га предоставлен продавцу для обслуживания производственного корпуса цеха, открытого склада металла, площадки завода металлоконструкций на праве постоянного пользования

Начальная цена с НДС 20 % – 4 073 544,34 бел. руб.

Лот № 2. Объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, расположенные по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Кирова, д. 79

Наименование (Назначение)	Общая площадь	Инв. номер
Административно-производственный корпус (здание административно-хозяйственное)	1 659 кв. м	110/С-85249
Автодорога завода (сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства)	2 358 кв. м	110/С-113603
Резервуар для воды (сооружение специализированное водохозяйственного назначения)	1 284 кв. м	110/С-111498
Составные части и принадлежности: резервуар для воды (А) с техническими характеристиками согласно техническому паспорту		
Корпус нейтрализации (здание специализированное иного назначения)	352,7 кв. м	110/С-111501
Составные части и принадлежности: кирпичный склад		

Сведения о земельном участке: пл. **1,0677** га предоставлен продавцу для обслуживания и эксплуатации существующих зданий и сооружений комбината на праве постоянного пользования

Начальная цена с НДС 20 % – 986 242,16 бел. руб.

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона **WWW.CPO.BY**

Задаток 1 % от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 24.04.2018 в 11.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 20.04.2018 до 17.00** по указанному адресу

Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. Email: auction@cpo.by

ОАО «Світанак», г. Жодино, приглашает организации принять участие в переговорах о выполнении работ по техническому обслуживанию автоматических установок водяного пожаротушения на предприятии. Заявки принимаются по адресу: г. Жодино, ул. 8 Марта, 1 до 15.00 26.03.2018 г. За дополнительной информацией обращаться по тел.: 8(01775) 7-14-92, 7-97-74.

УНН 600038919

Центр Промышленной Оценки
- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «БПС-Сбербанк»; г. Минск, бульвар им. Мулявина, 6

Предмет аукциона

Лот №1

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инв. номер	Адрес
А 5/к. Здание общежития	Здание общежития	2071 кв. м	500/С-28890	г. Минск, ул. Цнянская, д. 12

Сведения о земельном участке	Земельный участок общ. пл. 0,2533 га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для эксплуатации и обслуживания общежития с учебным пунктом и кассовым узлом
Начальная цена с НДС 20 %	**1 984 038,84 белорусского рубля (снижена на 10 %)**
Обременения	Предмет аукциона частично обременен договорами найма и договором аренды

Лот №2

Право на заключение соглашения о перенайме по договору финансовой аренды (лизинга) № 10-09/11 от 30 ноября 2011 года (Лизингодатель: ЗАО «БПС-лизинг»; г. Минск, ул. Цнянская, 12, оф. 101-104) на Административное здание банка со следующими характеристиками:

Наименование (назначение)	Общая площадь	Инв. номер	Адрес
Административное здание банка (здание административно-хозяйственное)	1668 кв. м	230/С-12792	Витебская обл., Лепельский р-н, г. Лепель, ул. Войкова, 130А

Составные части и принадлежности	Подвал
Сведения о земельном участке	Земельный участок, общ. пл. 0,3063 га, предоставлен на праве постоянного пользования для строительства и обслуживания административного здания
Дополнительная информация	Дата заключения договора финансовой аренды (лизинга) – 30 ноября 2011 года. Срок лизинга – 84 месяца. Соглашение о перенайме будет оформлено в виде дополнительного соглашения к договору лизинга. Остаток невыплаченной контрактной стоимости с учетом НДС по договору лизинга составляет 24 871,82 бел. руб.

Условия аукциона по Лоту № 2

Ставка по лизингу для нового лизингополучателя сохраняется не ниже действующей в настоящее время, срок договора лизинга – не короче срока уже действующего договора. Лизингополучатель вправе досрочно выкупить предмет лизинга при условии уплаты лизингодателю в полном объеме всех оставшихся непогашенными лизинговых платежей, предусмотренных Графиком лизинговых платежей, а также начисленных штрафных санкций, уплаты невозмещенных расходов лизингодателя и иных предусмотренных договором неисполненных обязательств

Начальная цена с НДС 20 %	**351 589,92 белорусского рубля (снижена на 20 %)**

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на расчетный счет BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

Срок подписания договора купли-продажи (Лот № 1), соглашения о перенайме (Лот № 2)	**10** рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

В течение **30** (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи (Лот № 1)/соглашения о перенайме (Лот № 2)

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpo.by**

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона по Лоту № 1 опубликовано в газете «Звязда» в номере от 07.02.2018 г., по Лоту № 2 опубликовано в газете «Звязда» в номере от 28.02.2018 г.

Дата и время проведения аукциона	**28.03.2018** в 14.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Дата и время окончания приема документов	**26.03.2018** до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by**

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ООО «ДОРИС»

Предмет торгов	Начальная цена без НДС, руб.	Размер задатка, руб.
Лот № 1. Изолированное помещение с инвентарным номером 100/D-120806, площадью 85,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Брест, ул. Васнецова 48-84, назначение – Административное помещение, наименование – Административное помещение)	**95 900,00**	**4 795,00**
Лот № 2. Легковой минивэн Chrysler Town & Country, гос. номер 0989 ЕН-1, 2007 г. в.	**16 300,00**	**815,00**
Лот № 3. Легковой минивэн Chrysler Town & Country, гос. номер 1846 КМ-1, 2008 г. в.	**11 000,00**	**550,00**
Лот № 4. Дебиторская задолженность СООО «Италинвест», сумма задолженности – 2 200,00 рублей	**2 200,00**	**110,00**
Лот № 5. Дебиторская задолженность ООО «Офис-Центр», сумма задолженности – 3 201,69 рубля	**3 201,69**	**160,09**
Лот № 6. Дебиторская задолженность ООО «РО-ТЭКС», сумма задолженности – 70 986,61 рубля	**70 986,61**	**3 549,33**
Лот № 7. Дебиторская задолженность Сухаревича Олега Николаевича, сумма задолженности – 28 000,00 рублей	**28 000,00**	**1 400,00**
Лот № 8. Дебиторская задолженность ОАО «Мозырьпиво», сумма задолженности – 2 493,80 рублей	**2 493,80**	**124,69**
Лот № 9. Дебиторская задолженность КУПП Полоцкий винодельческий завод», сумма задолженности – 1 396,52 рубля	**1 396,52**	**69,83**
Лот № 10. Дебиторская задолженность ЧТПУП «РОСТ», сумма задолженности – 40,00 рублей	**40,00**	**2,00**

Условия продажи	Без условий
Организатор торгов	РУП «Институт недвижимости и оценки» Брестский филиал
Срок заключения договора купли-продажи	В течение 30 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона
Номер р/с для перечисления задатка	BY76BPSB30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 100 по Брестской области, г. Брест, ул. Мицкевича, 10, BIC Банка BPSBBY2X, УНП 201028245

Аукцион состоится 19 апреля 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционных торгах, а также иную информацию об объектах торгов, можно узнать у организатора аукционных торгов по телефонам: 8 (0162) 20-92-13, 21-88-81, 8 (029) 626-72-52

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, каб. 329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 18 апреля 2018 г. до 17.00