

		<ul style="list-style-type: none"> • Организация аукционов • Оценка всех видов имущества
Извещение о проведении повторного аукциона		
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703	
Продавец	ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29	
Предмет аукциона		
Лот № 1. Квартира 2, общ. пл. 74,3 кв. м, инв. № 500/D-70591, по адресу: г. Минск, ул. Карла Маркса, 33-2. Начальная цена без НДС – 231 800,00 бел. руб.		
Лот № 2. Квартира 12, общ. пл. 67,8 кв. м, инв. № 500/D-70611, по адресу: г. Минск, ул. Карла Маркса, 33-12. Начальная цена без НДС – 212 800,00 бел. руб.		
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Срок заключения договора купли-продажи: 15 рабочих дней после проведения аукциона		
Ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество, установленные в связи с присвоением ему статуса памятника историко-культурного наследия по Лотам №№1–2. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранное обязательство. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной		
Условия оплаты предмета аукциона: победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % (далее – единственный участник аукциона), обязан произвести оплату в размере 100 % стоимости имущества не позднее 20 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи		
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by . Передача предмета аукциона победителю аукциона (единственному участнику аукциона), заключившему договор купли-продажи, производится по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости недвижимого имущества.		
Победителю аукциона (единственному участнику аукциона) – обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности на недвижимое имущество после передачи ему имущества в установленном порядке. Расходы, связанные с организацией и проведением торгов, заключением (удостоверением) договора купли-продажи, в том числе оплатой государственной пошлины, государственной регистрацией договора и перехода права собственности на недвижимое имущество, а также с удостоверением сделки, включая оплату государственной пошлины, несет победитель аукциона (единственный участник аукциона), заключивший договор купли-продажи		
При приобретении Лота № 1 победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи следующего имущества: водогрейный котел (счетчик горячей воды), инв. № 61692577) – 72,30 бел. руб. с НДС 20 %, водогрейный котел (счетчик холодной воды), инв. № 61692576) – 72,38 бел. руб. с НДС 20 %, кухонная плита CEZARIS ПГ 2100-01 (инв. № 61692982) – 142,94 бел. руб. с НДС 20 %.		
При приобретении Лота № 2, победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи следующего имущества: счетчики учета воды (инв. № 60004411) – 24,76 бел. руб. с НДС 20 %, счетчики учета воды (инв. № 60004412) – 24,76 бел. руб. с НДС 20 %, кухонная плита CEZARIS ПГ 2100-01 (инв. № 61692983) – 142,94 бел. руб. с НДС 20 %		
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия		
Дата и время проведения аукциона	01.04.2019 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Дата и время окончания приема документов	28.03.2019 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by	

		<ul style="list-style-type: none"> • Организация аукционов • Оценка всех видов имущества
Извещение о проведении аукциона		
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703	
Продавец	Минское районное потребительское общество, г. Минск, ул. Бровка, 24	
Предмет аукциона		
Месторасположение: Минская обл., Минский р-н, Петришковский с/с, д. Вязанка, 1Б		
Наименование	Общая площадь	Инвентарный номер
Магазин	84,8 кв. м	600/С-143737
Составные части и принадлежности: сарай, крыльцо		
Сведения о земельном участке: пл. 0,1011 га, предоставлен продавцу на праве аренды (срок действия: по 19.11.2043) для обслуживания здания магазина. Ограничения (обременения) прав: водоохранная зона, охранный зона ЛЭП напряжением свыше 10 кВ, пл. 0,0402 га		
Начальная цена лота с НДС 20 % – 79 000,00 бел. руб.		
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона		
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи		
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by		
Аукцион состоится 22.04.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 18.04.2019 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. www.cpo.by . E-mail: auction@cpo.by		

І ВЫ АСУДЖАНЫ НА ПОСПЕХ...

З чаго пачынаюцца добрыя справы? З ідэй? З людзей, гатовых аб'яднаць вакол сябе іншых? З выдзеленымі грошай? Яно, безумоўна, так. Але часам не хапае маленькага штуршка. І конкурс «TANDEM IV – Устойлівае супрацоўніцтва паміж НДА і мясцовымі органамі ўлады дзеля актывізацыі ўдзелу грамадзян у мясцовым самакіраванні і развіцця мясцовых супольнасцей у Рэспубліцы Беларусь» дапамог рэалізаваць у розных кутках нашай краіны шэраг шыкоўных праектаў. Стары закінуты парк у Дуброўне ператварыўся ў зону адпачынку, быў добраўпарадкаваны пляж у Кармянскім раёне, узяты пад ахову ўнікальны дэндропарк у Краснаполлі, на Гарзеншчыне з'явілася эксацэжка для людзей з парушэннямі зроку, у гарпасёлку Мачулішчы актывісты ўзяліся за ахову рэдкіх птушак і раслін, у Ашмяннах дзейнічае цудоўны музей Дугі Струвэ, у Кобрынскім раёне вясковыя жыхары зараз могуць з камфортам чакаць прыезду аўтаграм: з'явіліся навесы і лавачкі, у розных кутках Беларусі былі абсталяваны пляцоўкі для дзяцей і заняткаў спортам.

Усяго на конкурс было пададзена 160 заявак, з іх адабраны і прафінасанаваны адзінаццаць міні-праектаў, якія прайшлі рэгістрацыю ў Дэпартаменце гуманітарнай дзейнасці Кіраўніцтва справамі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь.



Фота Ганны ЗАНКВАН.

– Часта даводзілася чуць, што нашым грамадзянам нічога не патрэбна. З іншага боку, працуючы на месцах у рэгіёнах, мы сутыкаліся з даволі нядрэнным узроўнем грамадзянскай актывінасці. Супярэчнасць? Мы хацелі разабрацца, хто правы. І для гэтага была задумана спецыяльная праграма, каб матываваць грамадзян, спрыяць развіццю ўзаемадзеяння паміж мясцовымі органамі ўлады і арганізацыямі, – заўважыў падчас вынікавай канферэнцыі старшыня праўлення асветніцкага грамадскага аб'яднання «Фонд імя Льва Сапегі» Міраслаў КОБАСА.

– Нядаўна праведзенае апытанне паказала, што каля 65 працэнтаў грамадзян на пытанне «На каго вы спадзяецеся ў вырашэнні мясцовых праблем?» адказалі, што на саміх сябе. Яны гатовы ўключыцца ў грамадска карысную працу. Калі вы трапіце ў іх надзённыя праблемы, знойдзеце людзей, здольных арганізаваць вакол сябе іншых, вы асуджаны на поспех.

Так, гэта адна з абавязковых умоў, якая ставіцца перад канкурсантамі, – ствараць праекты, якія будуць здольныя ўцягваць мясцовых жыхароў. Фінансаванне (а дадзена праграма рэалізацыі пры падтрымцы Еўрапейскай асацыяцыі мясцовай дэмакратыі – ALDA) можна атрымаць пад будматэрыялы ці тыя ж трэнажоры для

спартыўнай або дзіцячай пляцоўкі, а паслугі (напрыклад, будаўнічыя работы) – гэта ўжо непасрэды ўнёсак людзей, якія жывуць у пэўнай мясцовасці. І аказалася, што людзі сёння гатовы прыкласці намаганні для таго, каб зрабіць свой край больш утульным і прыгожым. Часам на будаўнічыя пляцоўкі выходзілі сем'ямі. Людзі прыносілі свае інструменты, забяспечвалі доступ да электраэнергіі і вады, капалі, будавалі, фарбавалі, вялі зварачныя работы, саджалі расліны. Часта праекты, якія пачыналіся з добраўпарадкавання тэрыторый, «абрасталі» іншымі добрымі справамі. Падключаліся ўстановы культуры, ладзіліся канцэрты, святы, адукацыйныя праграмы для дзяцей.

TANDEM IV засведчыў, што можна шмат зрабіць, калі брацца за справу разам. І не толькі таму, што мясцовыя жыхары гатовы працаваць як валанцеры – бескарысліва. Часам, калі ў пэўным горадзе ці вёсцы актыўна распачыналіся работы па добра-



ўпарадкаванні тэрыторыі, нечакана знаходзіліся новыя рэсурсы – падключаліся бізнес, прадпрыемствы за свой кошт дапамагалі з тэхнікай і будматэрыяламі.

Але самае галоўнае – нараджаўся дыялог, у выніку з'яўляліся новыя тандэмы. Мясцовыя органы ўлады і грамадскія арганізацыі, якія навучыліся працаваць разам, сёння рыхтуюць новыя партнёрскія праекты.

– Большасць праектаў, якія рэалізаваліся падчас «TANDEM V» – сацыяльнага кірунку, але і такія тэмы, як культура, устойлівае развіццё, здаровы лад жыцця, праекты для дзяцей і моладзі, таксама падтрымліваюцца ў межах праграмы. Што павінны ўлічваць канкурсанты, якія падрыхтуюць праекты для TANDEM V? – пацікавілася «МС» у Міраслава Кобасы.

– Кожная ідэя абавязкова павінна захапіць людзей, каб яны самі стваралі тое, што палепшыць іх жыццё, свет навакол. Па-другое, пасля завяршэння праекта павінна застацца нешта матэрыяльнае.

– А ці можна звяртацца ў Фонд імя Льва Сапегі па ідэй? Усё ж падчас чатырох «TANDEM» было падтрымана амаль паўсотні міні-праектаў, зроблена шмат карыснай працы.

– У межах розных праграм фонду нашага аб'яднання на мясцовым узроўні было рэалізавана 99 праектаў. Мы выдалі кнігу, дзе ў сціснутым выглядзе выкладзена інфармацыя пра наш досвед і якраз ёсць багата ідэй для магчымых праектаў.

Напрыклад, вельмі цікавы вопыт уяўляе праект «КУТ» (культура кіравання тэрыторыяй), рэалізаваны ў Ашмянскім раёне, які было б добра распаўсюдзіць па ўсёй краіне. У гэтага праекта вельмі добрая матрыца, там аб'яднана шмат важных кампанентаў: інтарэсы і мясцовых органаў ўлады, і прадстаўнікоў органаў тэрытарыяльнага грамадскага самакіравання, і грамадзян, развіццё валанцёрскага руху.

Падобныя праекты трэба толькі вітаць, а напаянцэ змест кожнага з іх павінны актуальныя пытанні мясцовага жыцця. Падчас рэалізацыі сваіх праектаў удзельнікі «TANDEM V» рэгулярна сустракаюцца на агульных семінарах, канферэнцыях, круглых сталах, у навуковых паездках. Абмен досведам паміж імі не толькі павялічвае паспяховасць будучых праектаў, але і вядзе да з'яўлення новых ярскіх ідэй на будучыню.

Алена ДЗЯДЗЮЛЯ.

МЯСЦОВАЕ САМАКІРАВАННЕ

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ № 15

ад 17 лютага 2009 года выдана

Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Заснавальнікі: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, рэдакцыяна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Дырэктар — галоўны рэдактар СУХАРУКАЎ Павел Якаўлевіч.

Адказны за выпуск: АНУФРЫЕВА В. А.

Грамадскі савет: ПАПКОЎ А. А., старшыня Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь па рэгіянальнай палітыцы і мясцовым самакіраванні; ЦУПРЫК Л. А., старшыня Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь па дзяржаўным будаўніцтве, мясцовым самакіраванні і рэгламенце; ПАПКО В. М., намеснік старшыні Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь па міжнародных справах; БЕЛЯКОЎ А. Э., намеснік старшыні Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь па адукацыі, навуцы, культуры і сацыяльным развіццям; ПАНАСЮК В. В., старшыня Мінскага гарадскога Савета дэпутатаў; ДРЫЛЕНАК Т. Л., старшыня Лёзненскага раённага Савета дэпутатаў; СУШЧАНКА М. Л., старшыня Глушанскага пасялковага Савета дэпутатаў Бабруйскага раёна.

Выдавец — рэдакцыяна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда»

АДРАС РЭДАКЦЫІ:
220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10-а.

КАНТАКТНЫ ТЭЛЕФОН 292 44 12;

e-mail: info@zviatda.by

Газета адрэкавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 02330/106 ад 03.04.2009. 220013, г. Мінск, пр. Незалежнасці, 79.

Тыраж 20.008. Нумар падпісані ў 19.30
14 сакавіка 2019 года.