

Извещение о проведении 14 октября 2020 г. открытого аукциона

по продаже права заключения договоров аренды земельных участков сроком на 10 лет для установки и обслуживания торговых павильонов в Знаменском и Мотыкальском сельских Советах Брестского района

№№ лота	Предмет аукциона	Площадь (га)	Начальная стоимость земельного участка (бел. руб.)	Задаток (бел. руб.)	Затраты на организацию и проведение аукциона (бел. руб.)
1	Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, расположенного в аг. Медно, ул. Республиканская, 34/1 с кадастровым номером 121280803601000578 для установки и обслуживания торгового павильона (код 1 06 03 – земельный участок для размещения объектов розничной торговли)	0,0402	16,58	1,66	1. 2160,13 – за изготовление документации и регистрацию участка, 2. за размещение объявлений в средствах массовой информации согласно актам выполненных работ
2	Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, расположенного в д. Вельямовичи, ул. Зеленая с кадастровым номером 121283002101000232 для установки и обслуживания торгового павильона (код 1 06 03 – земельный участок для размещения объектов розничной торговли)	0,0151	7,55	0,76	1. 2004,32 – за изготовление документации и регистрацию участка, 2. за размещение объявлений в средствах массовой информации согласно актам выполненных работ
3	Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, расположенного в д. Ковердяки, ул. 40 лет Победы с кадастровым номером 121283004101000482 для установки и обслуживания торгового павильона (код 1 06 03 – земельный участок для размещения объектов розничной торговли)	0,0070	10,40	1,04	1. 1842,81 – за изготовление документации и регистрацию участка, 2. за размещение объявлений в средствах массовой информации согласно актам выполненных работ

Обеспечение инфраструктурой согласно градостроительным паспортам. Подъезд к участкам осуществляется по существующей дорожной сети.

Аукцион состоится в 12.00 14 октября 2020 г. по адресу: 224030, Брестская область, Брестский район, г. Брест, ул. В. Хоружей, 2 (здание Брестского райисполкома).

Аукцион будет проводиться в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667».

Для проведения аукциона необходимо наличие не менее двух участников в отношении предмета аукциона.

Прием заявлений об участии в аукционе осуществляется по адресу: 224030, Брестская область, Брестский район, г. Брест, ул. В. Хоружей, 2 (к. 52, здание Брестского райисполкома) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявлений – 8 октября 2020 г. включительно.

Для участия в аукционе граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленном в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести на праве аренды сроком на 10 лет, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) в размере 10 % от начальной цены земельного участка на расчетный счет Брестского районного исполнительного комитета № ВУ48 АКВВ 3641 0000 0033 4100 0000 в филиале 100 БОУ «Беларусбанк» г. Брест, БИК АКВВВУ21100, УНП 200044777, код платежа 04002 залога в размере 10 % от начальной цены земельного участка, с отметкой банка,

а также заключает с местным исполнительным комитетом соглашение. Кроме того, в комиссию представляются: - гражданом – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования; - индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования; - представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность; - представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица; - представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

Крайский сельский исполнительный комитет Логойского района Минской области (организатор аукциона) извещает о проведении 15 октября 2020 года открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность граждан Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

№ п/п	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь, га	Расходы по подготовке документов, руб.	Начальная цена (рублей)	Задаток (рублей)	Наличие инженерных коммуникаций
1	д. Боброво 2, У-2, 623285001601000011	0,2500	публикация в газете	2300,0	230,0	электричество
2	д. Боброво 2,У-3, 623285001601000010	0,2500	публикация в газете	2300,00	230,0	электричество

Задаток перечисляется на р/счет ВУ56АКВВ36006190811060000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, код платежа – 04901, получатель – Крайский сельский исполнительный комитет, УНП 600537220.

Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок, возместить расходы, связанные с подготовкой документации, необходимой для проведения аукциона. Порядок проведения аукциона оговорен в условиях его проведения.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с документацией и земельными участками.

Аукцион состоится 15 октября 2020 года в 11.00 по адресу: Минская область, Логойский район, аг. Крайск, ул. Буденного, 8.

Заявление на участие и необходимые документы принимаются по 11 октября 2020 года включительно.

Контактные телефоны: (8-01774) 736-36, 736-35, (8-044) 599-09-48.

ООО «СпецРеализация»

объявляет о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ОАО «Центрторгуслуги» (УНП 700379305, г. Бобруйск, ул. Западная, 34), находящегося в процедуре экономической несостоятельности (банкротства)

Дата и время проведения торгов: 16 октября 2020 года. Начало – 10.00. Заявки принимаются с 15 сентября 2020 года по 14 октября 2020 года.
Место проведения торгов: г. Минск, просп. Победителей, 31-1, конференц-зал ОАО «Гостиница Планета».
Организатор торгов: ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036, 223060, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41), тел. 8 (029) 684-71-76.
Продавец: ОАО «Центрторгуслуги» (УНП 700379305), в лице антикризисного управляющего – директора Частного предприятия «Правовая компания «БелПрофКонсалт» Комса Инги Анатольевны, тел. 8 (029) 133-01-01.

Предмет торгов	Начальная цена, руб	Шаг торгов	Задаток
1 Главные въездные металлические ворота (г. Бобруйск, ул. Западная, 34А)	222,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %
2 Забор из наборных бетонных элементов (г. Бобруйск, ул. Западная, 34А)	329,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %
3 Внутренние металлические ворота (г. Бобруйск, ул. Западная, 34А)	48,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %
4 Забор кирпичный (г. Бобруйск, ул. Западная, 34А)	60,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %
5 Тротуарная плитка (г. Бобруйск, ул. Западная, 34А)	2622,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %
6 Навес металлический (г. Бобруйск, ул. Западная, 34А)	2227,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %
7 Металлические ворота для въезда грузового транспорта (г. Бобруйск, ул. Западная, 34А)	261,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %
8 Здание неустановленного назначения 150 кв. м (является самовольно возведенным, отсутствует какая-либо документация, земельный участок для строительства и обслуживания не выделялся. Реализуется как набор строительных материалов) (г. Бобруйск, ул. Минская, 172Г)	15 247,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %
9 Ворота въездные (г. Бобруйск, ул. Минская, 172Г)	892,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %
10 Ворота пожарные (г. Бобруйск, ул. Минская, 172Г)	406,00 руб. без учета НДС (в соответствии с подп. 2.30.2 п. 2 ст. 115 НК РБ)	5 %	5 %

Для участия в торгах необходимо:
1. В срок до 17.00 14 октября 2020 года перечислить задаток по выбранному лоту на р/с ВУ98РJCB30123042861000000933 в ОАО «Приорбанк», код РJCBВУ2Х, УНП 691842036, получатель – ООО «СпецРеализация».
2. Подать организатору торгов в срок от даты опубликования до 17.00 14.10.2020 заявление на участие в торгах с приложенным документам, перечисленных в ст. 127 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».
3. В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные (конкурсные) номера в месте проведения аукциона.
Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов.
Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.
Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не

возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов.
Торги по конкретному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:
- заявление подано только одним участником либо не было подано ни одного заявления;
- на торги явился один из участников либо ни один из участников не явился.
В случае если торги, проводимые в форме аукциона, признаны несостоявшимися, предмет аукциона продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.
Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить Организатору торгов установленное вознаграждение согласно заключенному соглашению в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол по результатам торгов. Между продавцом и победителем торгов в течение 15 дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи.
Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен (будет в последующем установлен) собранием (комитетом) кредиторов.

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: 8 (017) 298-53-53; 8 (029) 690 54 09, **BELTORGI.BY**.
Продавец: **ЗАО «СтеклоБел»** (УНП 191118304) в лице ликвидатора частного предприятия «Эволюция бизнеса».

Публичные торги в электронной форме будут проведены: 30 сентября 2020 г. 09.00–17.00 на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

Предмет торгов – изолированное помещение (производственное № 5) площадью 2085,9 кв. м с инв. № 350/D-182547, изолированное помещение (котельная) площадью 158,6 кв. м с инв. № 350/D-182533, изолированное помещение (производственное) площадью 279,6 кв. м с инв. № 350/D144729, расположенные по адресу: г. Гомель, ул. Лепешинского, 7-6.

Начальная цена предмета торгов – 150 000,00 бел. руб. с НДС. Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов.

Телефоны для ознакомления и осмотра +375 29 698-53-03.
Для участия в торгах необходимо в срок с 16.09.2020 г. 09.00 по 29.09.2020 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с ВУ33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня их проведения оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты: не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: 8 (017) 298-53-53; 8 (029) 690 54 09, **BELTORGI.BY**.
Продавец: **ООО «Альком»** (УНП 400036252) в лице ликвидатора Гольянского К. Н., 8 (044) 763-10-40.

Публичные торги в электронной форме будут проведены: 25 сентября 2020 г. 09.00–17.00 на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

Предмет торгов – 1. Капитальное строение с инв. № 330/С-6477, общ. пл. 1380 м² (здание административное), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 341500000011000027 площадью 0,1414 га по адресу: Гомельская обл., г. Мозырь, ул. Малинина Н. И., 38. Начальная цена предмета торгов – 971 100,00 бел. руб. без НДС.
2. Капитальное строение с инв. № 330/С-34903, общ. пл. 220 м² (двухэтажное кирпичное здание для технических вспомогательных работ), капитальное строение с инв. № 330/С-13604, общ. пл. 2077,60 м² (производственное здание), капитальное строение с инв. № 330/С-6445 общ. пл. 2135,80 м² (арматурный цех и ремонтная мастерская), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 341500000013000024, пл. 1,0864 га по адресу: Гомельская обл., Мозырский р-н, Михалковский с/с, 40. Начальная цена предмета торгов – 439 390,00 бел. руб. без НДС.

Телефоны для ознакомления и осмотра +375 29 698-53-03.
Для участия в торгах необходимо в срок с 16.09.2020 г. 09.00 по 24.09.2020 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с ВУ33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».
Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за пять до наступления даты проведения торгов. Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня их проведения оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты: не позднее 30 календарных дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных опубликовано в газете «Рэспубліка» 20.08.2020 г.