



З аднаго боку, сучасны рытм жыцця не пакідае часу на дробныя бытавыя праблемы. З іншага — бытавая тэхніка сёння даступная кожнаму, і патрэба, напрыклад, у пральнях у сучаснага чалавека практычна адпала. Ці гэта не так? Паспрабуем разабрацца.

КЛІНІНГАВЫЯ ПАСЛУГІ

Гэта адзін з найбольш запатрабаваных напрамкаў сферы бытавых паслуг. І справа не ў тым, што цяперашняе пакаленне жанчын — «беларучкі». Проста, як аднойчы трапна заўважыла мая прыяцелька, «жанчыне, якая працуе, самой патрэбна жонка».

Аргументы «за»:

- Аптымізацыя часавых выдаткаў

Марнаваць свой выхадны на ўборку кватэры — такі сабе адпачынак. Клінінговая кампанія возьмецца за вырашэнне пытання, а вы зможаце прысвяціць час таму, чым займацца прыемна, а не «абавязкова». Для сучаснай жанчыны гэта вельмі каштоўна.

- Захаванасць інтэр'еру

У клінінговых кампаніях працуюць, як правіла, прафесіяналы, і ўсе сродкі для чысткі дываноў, абіўкі мэблі, паліраваных паверхняў, кухоннай пліты і г. д. яны падбіраюць правільна. Гэтых сродкаў, дарэчы, яны прывозяць з сабой цэлы арсенал — для кожнай паверхні свой, што гарантуе

захаванасць інтэр'еру. Многія гаспадыні, робячы ўборку самастойна, узбройваюцца адным мыйным сродкам і прынціпам «адмыем тым, што ёсць».

- Глыбокае ачышчэнне

Ці часта ў вас ёсць сілы на генеральную ўборку? Пагадзіцеся, значна часцей мы проста праціраем пыл, кладзём на месца рэчы і злёгка чысцім пыласосам. Клінінговая кампанія зробіць ваш дом сапраўды чыстым, і такім ён застанецца яшчэ некалькі тыдняў — бо на тое, каб навесці звыклы «бардак», спатрэбіцца час.

Аргументы «супраць»:

- Матэрыяльныя выдаткі

Клінінг — задавальненне нятаннае. Кошт уборкі залежыць ад яе тыпу (калі вы выклікаеце спецыялістаў, каб прыбраць у вашым доме пасля рамонт, накладных выдаткаў спатрэбіцца больш, чым на звычайную ўборку жыллага памяшкання) і ад плошчы вашага жылля. Але ёсць і добрыя навіны: паколькі клінінговых кампаній цяпер шмат і канкурэнцыя вялікая, можна знайсці і досыць бюджэтныя варыянты, і разнастайныя акцыі ды зніжкі.

- Псіхалагічны дыскамфорт

Далёка не кожнаму па душы, калі ў яго доме распараджаюцца чужыя людзі, перастаюць яго асабістыя рэчы. Але гэта — непазбежная асаблівасць клінінговых паслуг, з якой варта змірыцца.

Каму гэта падыходзіць:

Жанчынам, якія шмат працуюць. Клінінжавыя кампаніі даюць ім або дадатковы час на працу, або заслужаны час на адпачынак.

Цяжарным жанчынам, асабліва на вялікім тэрміне. Чысціня для будучых мам вельмі важная, але падтрымліваць яе ім ужо цяжка. Дарэчы, скарыстацца паслугамі клінінгавай кампаніі варта і калі жанчына ў радзілыні — маюла трэба прывозіць у чыстае жыллё, а далёка не кожны тата зможа зрабіць генеральную ўборку.

Мнагадзетным мамам і проста мамам з маленькімі дзецьмі. Спецыялісты здоліваюць вырашыць праблему плям на дыване і мэблі, расцэпанага пластыліну і запцканых далонямі аконнага шкла і люстэрка. А мама пакуль проста перавядзе дух.

ХІМЧЫСТКА

Хімчыстка дываноў і мякай мэблі, салона аўтамабіля і верхняга адзення — усё гэта запатрабаваныя на сённяшні дзень бытавыя паслугі. Спынімся на самым невідавочным кірунку: ці ёсць сэнс у хімчыстцы адзення (проста адзення, а не цяжкага зімовага паліто), калі можна скарыстацца пральнай машынай, нікуды не хадзіць і пры гэтым сэканоміць бюджэт.

Аргументы «за»:

- Захаванасць адзення

Каб любімыя рэчы служылі доўга, трэба чытаць бірку (тую, якую мы прывыклі абразаць). На гэтай біркы з дапамогай умоўных значкоў паказана, як мыць або чысціць рэч. Але ці многія з нас дазваляюць сабе задавальненне расшыфраваць гэты «клінапіс»? Ці наогул звяртаюць увагу на бірку, засоўваючы світар або майку ў «сціралку»? І нават калі

вы выбралі правільны рэжым мыцця, ці здолеее вы правільна высушыць выраб, каб ён не страціў форму?

- Здольнасць спраўляцца з моцнымі забруджваннямі

Уявіце: вы, жанчына, ехалі з важнага мерапрыемства (гэта значыць былі «пры парадзе»), і на трасе ў вас... ну, дапусцім, паўстала неабходнасць памяняць кола на «запаску». А мужчына-памочнік чамусьці не ўзнік з ніякуль — ні адна машына не спынілася. І пры гэтым ідзе дождж... У выніку дарагі піжжак або спадніцу застаеца толькі выкінуць. Або вы пралілі чырвонае віно на святую сукенку. Засыпаць пляму соллю і хуценька замыць? лепш звярнуцца з падобнымі праблемамі ў хімчыстку. Сучасныя прафесійныя сродкі дазваляюць выратаваць вопратку, пазбавіўшы яе ад моцных забруджванняў.

- Магчымасць спраўляцца з застарэлымі плямамі

Любімая блузка з плямай ад кавы правалалася ў кошыку для бялізны тыдзень? Ці ўвогуле год? Вы вырашылі, што цяпер ужо бядзе не дапаможаш, але выкінуць рэч не паднялася рука, і вы проста засунулі яе далей у шафу, з вачэй далой. Плямавыводнікі гэта, вядома, добра, але яны таксама ўплываюць на колер вырабу. Хімчыстка справіцца з застарэлай плямай, захаваўшы яркасць і аднастайнасць колеру любімай рэчы.

Аргументы «супраць»:

- Зразумела, матэрыяльныя выдаткі

Якасная хімчыстка — гэта досыць дорага. Праўда, у многіх хімчыстках праводзяцца сезонныя акцыі, бываюць зніжкі за абём — тады больш выгадна несці туды рэчы ўсёй сям'і.

- Рэч могуць сапсаваць

Такое таксама бывае. Таку лепш ісці не ў бліжэйшую

хімчыстку, а азнаёміцца з водгукамі тых, хто гэтымі паслугамі скарыстаўся да вас.

Каму гэта падыходзіць:

Людзям, якія любяць брандавыя рэчы. Калі рэч дарагая, лепш даверыць яе прафесіяналам.

Аматарам ваўняных тканін і шоўку. Гэта самая капрызныя матэрыялы, так што рызыкаваць з самастойным мыццём не варта.

Тым, хто любіць рэчы са скуранымі ўстаўкамі або ўстаўкамі з замшу. Розныя віды матэрыялаў патрабуюць рознага падыходу, і лепш аддаць іх у рукі спецыялістаў.

РАМОНТ АБУТКУ

Гэтая паслуга была, ёсць і застанецца запатрабаванай у будучыні. Асабліва з улікам эканамічнага крызісу, які «управіў мазгі» нават заўзятым шапаголікам.

Аргументы «за»:

- Разумная эканомія

Зразумела, адрамантаваць абутак выгадней і эканамічна, чым купляць новы. Спецыялісты сцвярджаюць, што якасны абутак можа служыць да 6 гадоў і перажыць каля 10 «прывядзенняў у парадак». Ну, а новы... Не факт, што ён вельмі хутка не запатрабуе рамонт. У нашы дні нават брэндавы абутак вырабляецца на фабрыках у Кітаі, В'етнаме і іншых краінах, дзе праца таннейшая, і нярэдка па спрошчаных тэхналогіях і не з самай якаснай сыравіны. А каштуе гэты брэндавы абутак па-ранейшаму як той, якому «знос не было».

- Зручнасць і камфорт

Не сакрэт, што многім з нас складана падабраць абутак, у якім будзе зручна. Новыя туфлі ціснуць і націраюць мазалі, хоць, здавалася б, вельмі сур'ёзна падышлі да

прымеркі. У краме яны не цёрлі, а прайшло паўгадзіны — і калі ласка, мазоль. Любімы абутак не натрэ ногі, і вы дойдзеце ў ім, куды планавалі, не заходзячы пры гэтым у аптэку за пластырам.

- Даступнасць і якасць

Шыльды «Рамонт абутку» цяпер на кожным кроку, шукаць не давядзецца. Паслугі прапануюць і дзяржаўныя майстэрні, і прыватнікі. Звычайна абутак вяртаюць ужо на наступны дзень. І, дарэчы, сур'ёзныя майстэрні заўсёды даюць гарантыю на свае паслугі.

Аргументы «супраць»:

- Кошт пытання

Рамонт абутку каштуе зараз нятанна, як, зрэшты, любая паслуга. Але ўсё роўна гэта танней, чым набыццё новай пары.

- Не ўсё можна адрамантаваць

Без праблем вам адрамантуюць абутак, калі пытанне датычыцца набоек, абцасаў, «прафілактыкі» падэшваў або замены малакан/ліпучак. А вось калі ў вас красавак на высокай падэшве гэтая падэшва трэснула, вам параяць іх выкінуць і купіць новую пару. Значная частка кітайскага і турэцкага абутку вырабляецца з маленькім запасам трываласці і вельмі часта рамонт не падаецца.

Каму гэта падыходзіць:

Усім, хто эканоміць. У наш час гэта значыць — проста ўсім і кожнаму.

Уладальнікам абутку з натуральнай скуры. Лічыцца, што перавага абутку з замённіка скуры — трываласць і зносаўстойлівасць, але калі з такім абуткам здарылася бядя ў першы год «носкі», не марнуйце грошай на рамонт. лепш купіць якасную пару.

Аляксандра АНЦЭЛЕВІЧ.



Центр
Промышленной
Оценки

• Организация аукционов • Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. Сайт в интернете: www.cpo.by		
Продавец	ОАО «Газпром трансгаз Беларусь», г. Минск, ул. Некрасова, 9		
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46		
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by		
Предмет электронных торгов: транспортные средства, спецтехника бывшие в употреблении			
Лот №	Марка, модель, тип кузова или наименование установленного оборудования, рег. знак, год выпуска	Инвентарный номер	Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб.
1	ГАЗ 33081 «Любава», грузовой специальный (фургон-мастерская), АВ 9744-3, 2008	100000041169	11 760,00
Лот № 1 находится по адресу: Гомельская область, Козенский с/с, 1, филиал «Мозырское ПХГ ОАО «Газпром трансгаз Беларусь»			
Контактные лица по осмотру: Крупский Валерий Валерьевич – начальник цеха, +375 29 624 14 29; Акулич Иван Адамович – зам. начальника цеха, +375 29 149 66 41			
2	МАЗ 642208, седельный тягач, АВ 7221-5, 2004	100000042879	10 080,00
3	ТЦ-20, полуприцеп специальный (цистерна), А 1662 А-5, 2006	100000042878	7 920,00
Лоты №№ 2–3 находятся по адресу: Минская обл., г. Молодечно, ул. Либаво-Роменская, 165, филиал «Молодечненское УБР ОАО «Газпром трансгаз Беларусь»			
Контактные лица по осмотру: Танюкевич Сергей Эдвардович – начальник цеха, +375 29 175 27 02; Мейсак Александр Викторович – зам. начальника цеха, 80176 77 11 35			
4	Toyota Land-Cruiser, легковой специальный (внедорожник универсал), 9170 CM-7, 1997	100000036507	15 600,00
Лоты №№ 5–6 находятся по адресу: г. Минск, ул. Ф. Скорины, 4, филиал «Управление технологического транспорта и специальной техники ОАО «Газпром трансгаз Беларусь»			
Контактные лица по осмотру: Арабей Анатолий Вячеславович – начальник службы, +375 44 501 17 26; Зубеня Андрей Иванович – старший механик гаража, 8 017 215 66 96			
С подробной информацией по предмету электронных торгов можно ознакомиться на сайте организатора электронных торгов www.cpo.by			
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи		10 (десять) рабочих дней после электронных торгов	
Условия оплаты предмета электронных торгов			
Если между продавцом и покупателем (победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи			
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by			
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 3 (три) процента от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов			
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия			
Дата, место и время проведения электронных торгов: Начало торгов: 11.00 19.10.2020 г. Окончание торгов: 12.00 19.10.2020 г.			
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов			
Дата, место и время окончания приема документов: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 16.10.2020 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by			
Контактные телефоны		Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (29) 317-95-42; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by; info@ipmtorgi.by	

Извещение о проведении 16 октября 2020 года торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ООО «Березинский мясокомбинат»	
Предмет торгов	
Капитальное строение с инв. номером в ЕГРНИ 610/С-49441 общей площадью 2477,0 кв. м (наименование: свинарник инв. № 51173); капитальное строение с инв. номером в ЕГРНИ 610/С-49440 общей площадью 291,8 кв. м (наименование: здание кормоцеха с инв. № 51190); капитальное строение с инв. номером в ЕГРНИ 610/С-49439 общей площадью 2379,8 кв. м (наименование: свинарник с инв. № 51174); капитальное строение с инв. номером в ЕГРНИ 610/С-49438 общей площадью 2132,0 кв. м (наименование: свинарник инв. № 51172); капитальное строение с инв. номером в ЕГРНИ 610/С-49437 общей площадью 2140,7 кв. м (наименование: свинарник инв. № 51171); капитальное строение с инв. номером в ЕГРНИ 610/С-49442 общей площадью 294,0 кв. м (наименование: склад кормов инв. № 51175)	
Сведения о земельном участке: площадь – 7,1885 га, кадастровый номер – 620887003601000334	
Местонахождение: Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, Пересадский с/с, вблизи аг. Пересады	
Начальная цена: 300 000,00 бел. руб. с учетом НДС	
Сумма задатка: 30 000,00 бел. руб.	
Обременение: ипотека	
Продавец имущества: ООО «Березинский мясокомбинат», 223311, Минская обл., Березинский район, д. Василевщина.	
Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.	
Условие торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.	
Торги проводятся в соответствии со ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ООО «Березинский мясокомбинат», утвержденному организатором торгов.	
К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (установленной формы), внесшие в установленном порядке задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:	
заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.	
Задаток перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ОАО «Белинвестбанк», центр банковских услуг № 527, г. Минск, БИК BLBBVY2X, УНП получателя 190398583.	
Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.	
В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.	
Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона при условии оплаты вознаграждения за организацию и проведение торгов.	
Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.	
Торги проводятся 16 октября 2020 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 16.09.2020 по 11.10.2020 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.30) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. По вопросу осмотра объекта следует обращаться по телефону: (029) 380-96-37.	
Телефоны для справок: (017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (029) 380-96-37 (ООО «Березинский мясокомбинат»).	