



**Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»**

ИЗВЕЩАЕТ ОБ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЯ

Наименование	Характеристика
ЛОТ 2	

Наименование объекта, краткая характеристика, место- нахождение объекта	Право заключения договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 82,2 кв. м по адресу: г. Гродно, ул. Буденного, 37
Начальная цена продажи	312,36 руб. (триста двенадцать рублей тридцать шесть копеек) с учетом НДС
Применимый коэффициент при рас- чете арендной платы	В зависимости от спроса на недвижимое имущество, его техническое состояние и коммерческой выгоды – 2,0
Сумма задатка	31 руб. (тридцать один рубль)
Условия аукциона	Целевое назначение арендуемых помещений – склад, производственное помещение, офис, оказание услуг, розничная торговля
Продавец	УП «Барановичское отделение Белорусской железной дороги» объединенная станция Гродно, 230023, г. Гродно, ул. Буденного, 37
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	7 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона (но до заключения договора аренды)
Срок заключения договора аренды	Не позднее 10 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона с представлением копий платежных документов перечисления суммы за право заключения договора аренды
Номер р/с для перечисления задатка	У44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 28 ноября 2017 г. в 11.00
по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3**

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

– индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявлений является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:
г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30
(понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).**

Последний день приема заявлений – 22 ноября 2017 г. до 15.00

**Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
http://grodnoino.by**



**Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»**

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО
АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	

Наименование объекта, краткая характеристика	Комплекс стоматологический КС-2 «белдент-2» (полная потребляемая мощность – 200 ВА, масса – 270 кг, режим работы – повторно-кратковременный).
Начальная цена продажи	10 549,43 р. (девять тысяч пятьсот сорок девять рублей сорок три копейки)
Сумма задатка	1055 руб. (одна тысяча пятьдесят пять рублей)
Условия аукциона	Без условий
Продавец	Гродненский филиал РУП «Белпочта», 230025, г. Гродно, ул. К. Маркса, 29, тел. 745-322
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	Демонтаж оборудования за счет собственных средств покупателя по адресу: г. Гродно, ул. К. Маркса, 29
Срок заключения договора купли- продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 30 ноября 2017 г. в 11.00
по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209**

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанном в извещении (изолированном) помещении (изолированное помещение №2) общей площадью 17,3 кв. м по пр-ту Машерова, 21-2 в г. Бресте. На аукцион выставляется право заключения договора аренды недвижимого имущества, которое представляет собой:

Лот №1: Помещение на 1-м этаже со вспомогательной площадью в изолированном помещении (изолированное помещение №2) общей площадью 17,3 кв. м по пр-ту Машерова, 21-2 в г. Бресте.

Срок аренды – 5 лет, начальная цена продажи права – 4,325 базовых арендных величин, размер задатка – 0,4325 базовых арендных величин, согласно п. 8.2 Положения о порядке определения размера арендной платы, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 №150 установить коэффициент – 3,0; целевое использование – для производственных целей (за исключением вредных производств), размещение офиса, складского помещения, оказания услуг, осуществления розничной торговли.

Документы на участие в аукционе по объекту: помещение на 1-м этаже со вспомогательной площадью в изолированном помещении (изолированное помещение №2) общей площадью 17,3 кв. м по пр-ту Машерова, 21-2 в г. Бресте принимаются с 17 ноября 2017 года по 18 декабря 2017 года в рабочее время с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: 224030 г. Брест, пр. Машерова, 21-2, каб. №416.

Для участия в аукционе участник аукциона в срок, установленный для приема документов:

– перечисляет задаток на р/с Брестского филиала РУП «Белтелеком» №BY26AKBB3012010011000000 ф-л №100 БОУ ОАО «АСБ Беларусь-Банк» (БС) – АКББВ21100, УНП 201003265;

– подает заявление на участие в аукционе;

– заключает соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона;

– предоставляет копию платежного документа о перечислении задатка.

Помимо указанных документов:

– физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность;

– индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о государственной регистрации;

– юридическое лицо (резидент Республики Беларусь) – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявлений является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенный даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 08.06.2017 г.

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:
г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30
(понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).**

Последний день приема заявлений – 27 ноября 2017 г. до 15.00

**Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
http://grodnoino.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома в деревне Рудня, Слободского сельсовета, Лепельского района, Витебской области					
Организатор: Слободской сельский исполнительный комитет					

Лот	Месторасположение земельного участка, его площадь и кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Условия и ограничения	Расходы по подготовке и изготовлении документации	Начальная цена, рублей	Сумма задатка (15%)
	Деревня Рудня, Слободской сельсовет, Лепельский район, Витебская область, Республика Беларусь площадь – 0,1459 га, кадастровый номер 222783307101000042	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (код 109 02, земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслугивания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав				