



**Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»**

ИЗВЕЩАЕТ ОБ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЯ

Наименование	Характеристика
ЛОТ 2	
Наименование объекта, краткая характеристика, место- нахождение объекта	Право заключения договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 82,2 кв. м по адресу г. Гродно, ул. Буденного, 37
Начальная цена продажи	312,36 руб. (триста двенадцать рублей тридцать шесть копеек) с учетом НДС
Применяемый коэффициент при рас- чете арендной платы	В зависимости от спроса на недвижимое имуще- ство, его техническое состояние и коммерческой выгоды – 2,0
Сумма задатка	31 руб. (тридцать один рубль)
Условия аукциона	Целевое назначение арендуемых помещений – склад, производственное помещение, офис, ока- зание услуг, розничная торговля
Продавец	УП «Барановичское отделение Белорусской же- лезной дороги» объединенная станция Гродно, 230023, г. Гродно, ул. Буденного, 37
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимо- сти и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	7 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона (но до заключения договора аренды)
Срок заключения договора аренды	Не позднее 10 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона с представле- нием копии платежных документов перечисления суммы за право заключения договора аренды
Номер р/с для перечисления задатка	У44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 28 ноября 2017 г. в 11.00
по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3**
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и
индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в
названный в извещении срок заявление с приложением необходимых до-
кументов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении
текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников
аукциона и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и
обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона
Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в
аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платеж-
ного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет,
указанный в извещении; *юридическим лицом – резидентом Республики
Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистра-
цию юридического лица;
– *индивидуальным предпринимателем* – документ, подтверждающий госу-
дарственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия,
которая заверяется организатором аукциона; *юридическим лицом – нерези-
дентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке
копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны
происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести меся-
цев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное
доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством
страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный
обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с
удостоверенным переводом на белорусский или русский язык
При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъ-
являются: представителем юридического лица, индивидуального предпри-
нимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия долж-
ностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;
представителем физического лица – доверенность и документ, удо-
стоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аук-
ционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные
организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления,
поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком по-
ступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации
заявлений на участие в аукционе
В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор,
пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный учас-
тник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несо-
стоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только
одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по
начальной цене, увеличенной на 5 процентов

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:
г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30
(понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).
Последний день приема заявлений – 22 ноября 2017 г. до 15.00**
**Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
http://grodnoino.by**



**Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»**

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО
АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика	Комплекс стоматологический КС-2 «белдент-2» (пол- ная потребляемая мощность – 200 ВА, масса – 270 кг, режим работы – повторно-кратковременный).
Начальная цена продажи	10 549,43 р. (десять тысяч пятьсот сорок девять рублей сорок три копейки)
Сумма задатка	1055 руб. (одна тысяча пятьдесят пять рублей)
Условия аукциона	Без условий
Продавец	Гродненский филиал РУП «Белпочта», 230025, г. Гродно, ул. К. Маркса, 29, тел. 745-322
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	Демонтаж оборудования за счет собствен- ных средств покупателя по адресу: г. Гродно, ул. К. Маркса, 29
Срок заключения договора купли- продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	БУ44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код бан- ка BLBBBY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 30 ноября 2017 г. в 11.00
по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209**
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и
индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в на-
званный в извещении срок заявление с приложением необходимых докумен-
тов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий
(расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона
с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором
аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки
и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении
срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается
заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная
банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий
(расчетный) счет, указанный в извещении; *юридическим лицом – резидентом
Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную
регистрацию юридического лица;
индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий госу-
дарственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия,
которая заверяется организатором аукциона; *юридическим лицом – нерези-
дентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке
копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны
происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести меся-
цев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное
доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством
страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный
обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с
удостоверенным переводом на белорусский или русский язык
При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъ-
являются: представителем юридического лица, индивидуального предпри-
нимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия долж-
ностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;
представителем физического лица – доверенность и документ, удо-
стоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аук-
ционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные
организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления,
поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком по-
ступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации
заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять
предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 кален-
дарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором
аукциона извещаются участники аукциона.
В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока
только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный учас-
тник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся
в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом,
предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене,
увеличенной на 5 процентов.

**Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете
«Звязда» от 08.06.2017 г.**
**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:
г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30
(понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).
Последний день приема заявлений – 27 ноября 2017 г. до 15.00**
**Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
http://grodnoino.by**

ООО «Фрондера» извещает об отмене проведения аукциона, назначенного на 30.11.2017, в части продажи Лота №5 и Лота №6 (Таблица №2), принад-
лежащих ГУК ДТП «Автокомбинат «Облсельстрой».

УНП 192789344

**Извещение
о проведении открытого аукциона на право
заключения договора аренды нежилых помещений**

Аукцион состоится 19 декабря 2017 года в 14.00 по адресу: 224030 г. Брест, пр. Машерова, 21-2 в малой студии Брестского филиала РУП «Белтелеком».

Организатор аукциона – РУП «Белтелеком», в лице Брестского филиа-
ла, расположенного по адресу: г. Брест, пр. Машерова, 21-2.

На аукцион выставляется право заключения договора аренды недви-
жимого имущества, которое представляет собой:

Лот №1: Помещение на 1-м этаже со вспомогательной площадью в изо-
лированном помещении (изолированное помещение №2) общей площадью
17,3 кв. м по пр-ту Машерова, 21-2 в г. Бресте.

Срок аренды – 5 лет, начальная цена продажи права – **4,325** базовых
арендных величин, размер задатка – **0,4325 базовых** арендных величин,
согласно п. 8.2 Положения о порядке определения размера арендной платы,
утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012
№150 установить коэффициент – 3,0; целевое использование – для произ-
водственных целей (за исключением вредных производств), размещение
офиса, складского помещения, оказания услуг, осуществления розничной
торговли.

Документы на участие в аукционе по объекту: помещение на 1-м этаже
со вспомогательной площадью в изолированном помещении (изолирован-
ное помещение №2) общей площадью 17,3 кв. м по пр-ту Машерова, 21-2
в г. Бресте принимаются с 17 ноября 2017 года по 18 декабря 2017 года в
рабочее время с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: 224030 г. Брест,
пр. Машерова, 21-2, каб. №416.

Для участия в аукционе участник аукциона в срок, установленный для
приема документов:

- перечисляет задаток на р/с Брестского филиала РУП «Белтелеком»
№BY26AKBB30121001100011000000 ф-л №100 БОУ ОАО «АСБ Беларус-
банк» (BIC) – AKBVVY21100, УНП 201003265;
- подает заявление на участие в аукционе;
- заключает соглашение о правах, обязанностях и ответственности
сторон в процессе подготовки и проведения аукциона;
- предоставляет копию платежного документа о перечислении задатка.

Помимо указанных документов:

- физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность;
- индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о государ-
ственной регистрации;
- юридическое лицо (резидент Республики Беларусь) – копию докумен-
та, подтверждающего государственную регистрацию; нерезидент – лега-
лизованные в установленном порядке копии учредительных документов
и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна
быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на
участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического
статуса в соответствии с законодательством страны происхождения.

Представитель физического лица, индивидуального предпринимателя,
юридического лица предъявляет доверенность (документ, подтверждающий
полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность
данного представителя.

Копии документов предоставляются без нотариального засвидетель-
ствования.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наи-
высшую цену за предмет аукциона.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение
3 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан:

- 1) в установленном порядке перечислить на расчетный счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка;
- 2) возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предо-
ставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона под роспись;
- 3) заключить договор аренды по результатам аукциона в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

В случае отказа или уклонения Участника аукциона, ставшего побе-
дителем аукциона (единственным участником аукциона), от выполнения
следующих обязанностей – подписания протокола о результатах аукциона;
оплаты суммы, по которой продано право заключения договора аренды;
возмещения затрат на организацию и проведение аукциона; заключения
договора аренды.

Участник аукциона, ставший победителем аукциона (единственным
участником аукциона), **уплачивает штраф** в размере 15% от начальной
цены продажи Объекта.

Если при проведении аукциона участник аукциона вместе с другим(-и)
участником(-ами) аукциона согласится с объявленной аукционистом ценой,
но ни один из них не согласится со следующей объявленной аукциони-
стом ценой и после предложения аукциониста этим участникам аукциона
объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой
согласились участники аукциона, ни один из этих участников не предложит
свою цену, в результате чего аукцион будет признан нерезультативным,
участник аукциона **уплачивает штраф** в размере 15% от начальной цены
продажи Объекта.

Порядок оформления участия в аукционе, а также порядок проведения
аукциона определены Положением о порядке проведения аукциона по про-
даже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий,
сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находя-
щихся в государственной собственности, утвержденным постановлением
Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.

Телефон для справок: (8 0162) 20-28-88, тел./факс 22-10-20.

**Ликвидатор ООО «ТорпелТрейд» проводит торги по продаже
капитального строения, расположенного на территории
Торфобрикетного завода «Ошмянский» по адресу:
Гродненская обл., Ошмянский р-н, Кольчунский с/с, 16**

Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания
автомобилей, расположенное на земельном участке площадью 0,4464 га.
Общая площадь – 265,0 кв. м.

Организатор торгов: ликвидатор Рудяк Александр Олегович,
тел. +37529 119 86 66.

Продавец: ООО «ТорпелТрейд» (УНП 192274116): Гродненская обл.,
Ошмянский р-н, Кольчунский с/с, д. Кольчуны, агрогородок Кольчуны.

Торги состоятся 18.12.2017 в 12.00 по адресу: 220131, г. Минск, 4-й
пер. Кольцова, 51, оф. 618 – в форме открытого аукциона на повышение
начальной цены.

Начальная цена – 281,86 руб. Шаг торгов 5% от начальной цены иму-
щества.

Условия допуска к торгам установлены главой 3 Положения о поряд-
ке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных
торгов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики
Беларусь №16 от 08.01.2013.

Заявки на участие принимаются по адресу: 220131, г. Минск, а/я 185
до 12.00 17.12.2017.

Торги проводятся в соответствии со статьями 417, 418 Гражданского
кодекса Республики Беларусь, главой 3 постановления Совета Министров
№16 от 08.01.2013.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка в частную собственность
для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в деревне Рудня,
Слободского сельсовета, Лепельского района, Витебской области**

Организатор: Слободской сельский исполнительный комитет

Лот	Месторасположение земельного участка, его площадь и кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Условия и ограни- чения	Расходы по подготовке и изготовлению документации	Началь- ная цена, рублей	Сумма задатка рублей (15%)
	Деревня Рудня, Слободской сельсовет, Лепельский район, Витебская область, Республика Беларусь площадь – 0,1459 га, кадастровый номер 222783307101000042	Для строительства и обслуживания одно- квартирного жилого дома (код 1 09 02, зе- мельный участок для размещения объек- тов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслужива- ния зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимо- го имущества, прав на него с сделок с ним квартиры в блокированном жилом дом)), без изменения целевого назначения	1. Водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос (река Эсса) – пло- щадь – 0,1459 га	1959,25	1150,00	466,39

1. Аукцион состоится 21 декабря 2017 года в 10.00 по адресу: **Витеб-
ская область, Лепельский район, аг. Слобода, ул. Молодежная, 27Б.**
2. Аукцион проводится в соответствии с Положением, утвержденным по-
становлением Совета Министров Республики от 26.03.2008 года №462.
3. Заявления от граждан Республики Беларусь на участие в торгах при-
нимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу:
Витебская обл., Лепельский район, аг. Слобода, ул. Молодежная, д. 27Б.
Последний день приема заявлений: 18 декабря 2017 года.
4. Для участия в аукционе необходимо представить копию документа, со-
держашего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетель-
ствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенную дове-
ренность, а также предъявляется паспорт или иной документ, удостоверяющий
личность и копии платежных документов, подтверждающих уплату задатка.
Сумма задатка перечисляется до подачи заявления на расчетный счет
BY10AKBB36043190910192100000 филиал 214 ОАО «АСБ Беларусбанк»,
УНП 300039227, ОКПО 28679051, получатель – **Слободской сельский ис-
полнительный комитет.**
5. Не допускается начало торгов и продажа земельного участка по на-
чальной цене.
6. Аукцион по лоту состоится при наличии не менее двух участников.
7. В течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном
порядке протокола о результатах аукциона победитель аукциона обязан
внести плату за земельный участок, возместить затраты на организацию и
проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и
предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения,
и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного
участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона
либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, расходы на пу-
бликацию в средствах массовой информации.
8. Всем желающим предоставляется возможность предварительно озна-
комиться с земельно-кадастровой документацией и земельным участком
на местности.
9. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой тер-
ритории: строительство инженерных коммуникаций будет осуществлено в
соответствии с проектно-сметной документацией.
10. Имеется возможность подключения к инженерным коммуникациям
(электроснабжение).

Контактные телефоны: 8 (02132) 2-35-46, 2-35-48; 8 (029) 133-31-03