

РУП «Торговый дом «Восточный» извещает о проведении 05.12.2019 повторного открытого аукциона по продаже недвижимого имущества

Лот № 1. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-338275, общей площадью 50,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Якубова Гуляма, д. 36, кв. 50. Назначение: квартира, наименование: квартира № 50. Начальная цена продажи – 85 680,00 бел. руб., задаток – 8 568,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 2. Земельный участок с кадастровым номером 42208600003000121 номер 83, площадь 0,0488 га, расположенный по адресу: Гродненская область, Гродненский район, Обуховский с/с, СТ «Мигово» 82, целевое назначение – земельный участок для коллективного садоводства. Начальная цена продажи – 1 500,00 бел. руб., задаток – 150,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 3. 1. Земельный участок с кадастровым номером 42208600003000008 номер 82, по адресу: Гродненская обл., Гродненский р-н, Обуховский с/с, СТ «Мигово» 82, площадью 0,0489 га, целевое назначение – садоводство в садоводческом товариществе.

2. Незавершенное строительство дома с мансардным этажом (садовый домик), размер 6 м х 8 м, назначение – садовый, дачный домик (дача), расположенное по адресу: Гродненская область, Гродненский район, Обуховский с/с, СТ «Мигово» 82, в комплексе с составляющими частями и принадлежностями (баня, сарай, ворота, калитка, ограждение, уборная). Начальная цена продажи – 29 724,00 бел. руб., задаток – 2 972,40 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 4. Земельный участок с кадастровым номером 622283900014000093 площадью 0,0987 га, расположенный по адресу: Минская обл., Дзержинский р-н, Станьковский с/с, СТ «РАКЕТА», 33. Назначение – земельный участок для коллективного садоводства. Начальная цена продажи – 3 936,60 бел. руб., задаток – 393,66 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 5. Земельный участок с кадастровым номером 622283900014000092 площадью 0,0976 га, расположенный по адресу: Минская обл., Чашникский р-н, Станьковский с/с, СТ «РАКЕТА», 35. Назначение – земельный участок для коллективного садоводства. Начальная цена продажи – 3 879,90 бел. руб., задаток – 387,99 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 6. Изолированное помещение с инвентарным номером 233/D-8886 общей площадью 22,0 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Чашникский р-н, г. Новолукомль, гаражно-строительный кооператив № 3, № М-9. Назначение: гараж, наименование: гараж. Начальная цена продажи – 2 624,40 бел. руб., задаток – 262,44 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 7. Изолированное помещение с инвентарным номером 440/D-2006 общей площадью 52,3 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Ошмянский р-н, г. Ошмяны, ул. Красноармейская, д. 10, кв. 35. Назначение: квартира, наименование: трехкомнатная квартира. Начальная цена продажи – 42 768,00 бел. руб., задаток – 4 276,80 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 8. Капитальное строение с инвентарным номером 340/С-306510 общей площадью 64,0 кв. м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Лоевский р-н, г. п. Лоев, ул. Ленина, 84б. Назначение: здание специализированное иного назначения, наименование: проходная кирпичная. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 323055100001002616 площадью 3,0059 га. Начальная цена продажи – 9 525,60 бел. руб., задаток – 952,56 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 9. Капитальное строение с инвентарным номером 340/С-306962 общей площадью 884,4 кв. м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Лоевский р-н, г. п. Лоев, ул. Ленина, 84А. Назначение: здание специализированное иного назначения, наименование: здание ремонтной мастерской (ПТО). Расположено на земельном участке с кадастровым номером 323055100001002614 площадью 0,4934 га. Начальная цена продажи – 92 242,80 бел. руб., задаток – 9 224,28 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 10. Изолированное помещение с инвентарным номером 602/D-9543 общей площадью 26,5 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, п. Дружный, гаражно-строительный кооператив «Меридиан-Авто», № 42. Назначение: помещение, не относящееся к жилищному фонду, наименование: гараж. Начальная цена продажи – 4 374,00 бел. руб., задаток – 437,40 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 11. Земельный участок с кадастровым номером 62448400005000096 площадью 0,0595 га, расположенный по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, Новополяцкий с/с, садоводческое товарищество «Родничок-Птичь», 7. Назначение-земельный участок для коллективного садоводства. Начальная цена продажи – 2 268,00 бел. руб., задаток – 226,80 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 12. Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-797 общей площадью 190,4 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., г. Лойск, ул. Победы, д. 30А. Назначение: здание специализированное для общественного питания, наименование: кафе-бар «Голд». Расположено на земельном участке с кадастровым номером 6232501000010001155 площадью 0,0352 га. Начальная цена продажи – 124 093,30 бел. руб., задаток – 12 409,33 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 13. Изолированное помещение с инвентарным номером 610/D-10646 общей площадью 7,1 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Демина, д. 39, пом. 36. Назначение: изолированное помещение № 36 торгового ряда № 13, наименование: изолированное помещение № 36 торгового ряда № 13. Начальная цена продажи – 7 394,02 бел. руб., задаток – 739,40 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 14. Капитальное строение с инвентарным номером 100/С-78250 общей площадью 64,4 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, СТ «Удачное», д. Скоки, 25. Назначение: садовый, дачный домик (дача), наименование: садовый домик. Составные части и принадлежности: мансарда, сарай, уборная. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 121283000015000053 площадью 0,0600 га. Начальная цена продажи – 15 660,00 бел. руб., задаток – 1 566,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 15. Капитальное строение с инвентарным номером 342/С-3395 общей площадью 57,9 кв. м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Светлогорский р-н, Давыдовский с/с, д. Корени, ул. Зеленая, д. 13. Назначение: здание одноквартирного жилого дома, наименование: жилой дом № 13. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 325080803101000069 площадью 0,1238 га. Начальная цена продажи – 2 079,00 бел. руб., задаток – 207,90 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 16. Изолированное помещение с инвентарным номером 443/D-12989 общей площадью 23,6 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Сморгонский р-н, г. Сморгонь, ул. Железнодорожная, 39А/9-183. Назначение: помещение транспортного назначения, наименование: гараж № 183. Начальная цена продажи – 1 663,20 бел. руб., задаток – 166,32 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 17. Изолированное помещение с инвентарным номером 440/D-3191 общей площадью 23,0 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Пионерская, д. 29, корп. 3, пом. 24. Назначение: помещение транспортного назначения, наименование: гараж кирпичный. Начальная цена продажи – 1 512,00 бел. руб., задаток – 151,20 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 18. Недвижимое имущество – жилой дом (назначение – здание одно-квартирного жилого дома) с инвентарным номером 600/С-139273 общей площадью 363,7 кв. м, трехэтажный блочный жилой дом, состоящий из первого, второго и мансардного этажей, с цокольным этажом, 2014 г. п. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 623687507101000067 площадью 0,2485 га, по адресу: Минская обл., Минский р-н, Хатешинский с/с, д. Старое Село, ул. Центральная, д. 58. Начальная цена продажи – 351 540,00 бел. руб., задаток – 35 154,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 19. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708136649 общей площадью 98,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2В-100. Назначение: квартира, наименование: квартира. Начальная цена продажи – 205 740,00 бел. руб., задаток – 20 574,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 20. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-798792324 общей площадью 110,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Маяковского, 35-199. Назначение: административное помещение, наименование: административное помещение. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 5000000000003005389 площадью 0,6538 га. Начальная цена продажи – 221 616,00 бел. руб., задаток – 22 161,60 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 21. Изолированное помещение с инвентарным номером 600/D-71547 общей площадью 44,1 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Минский р-н, Луговослободской с/с, 6/1-98, ГОПК «Карьер Ленинский». Назначение: помещение транспортного назначения, наименование: гараж. Начальная цена продажи – 4 536,00 бел. руб., задаток – 453,60 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 22. Незарегистрированное капитальное строение общей площадью 29,5 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Молодеченский р-н, Мяотский с/с, СТ «Дачные Плесь», 15/5. Назначение: садовый, дачный домик (дача), составные части и принадлежности: дощатая уборная. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 623882700027000170 площадью 0,0564 га. Начальная цена продажи – 5 832,00 бел. руб., задаток – 583,20 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством РБ для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством РБ.

Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте konfiskat.by в разделе «Недвижимость».

Аукцион состоится 05.12.2019 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актывый зал

Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) с отметки банка, принимаются по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 14А, управление реализации недвижимости и арендных отношений в рабочие дни: пн.–чт. – с 08.30 до 13.00, с 14.00 до 17.30, пт. – с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 16.15. Окончание приема заявлений **02.12.2019 в 14.00.** Задаток перечисляется на р/с BY81POIS30120021178401933001, БИК POISBY2X, ОПЕРУ ОАО «Паритетбанк», 220002, г. Минск, пр-т Независимости, 77, ОКПО 37411910, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот №___, проводимом 05 декабря 2019 года.

Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным

Контакты организатора аукциона:
+375 17 351 00 01; +375 17 380 27 37; +375 44 763 62 63

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного аукциона Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению антикризисного управляющего частного предприятия «Аналитик-центр» в процедуре экономической несостоятельности (банкротстве) проводит повторный открытый аукцион по продаже имущества ОАО «Борисовское предприятие музыкальных инструментов» в составе:

№ лота	Наименование	Начальная цена, без учета НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
1	Котел газогенераторный и отопительный ВКГ-95, заводской № 005 не введен в экспл.	830,00	83,00
2	Оборудование	953,85	95,39
3	Оборудование и лом цветных металлов	6 275,15	627,51
4	Оборудование	46 974,15	4 697,42

Стоимость снижена на 50 % от первоначального размера. В связи с тем, что позиции № 22.1-22.21, 27, 111, 113-116 имущества должника в лоте № 3 в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 05.05.1995 № 179 «О мерах по усилению борьбы с хищением драгоценных, черных и цветных металлов, их лома и отходов, драгоценных камней» реализуются исключительно заготовительными организациями Белорусского государственного объединения по заготовке, переработке и поставке лома и отходов черных и цветных металлов, участниками аукциона по лоту № 3 могут быть только указанные организации.

С полным перечнем имущества, входящего в состав лотов, можно ознакомиться на сайте <https://bankrot.gov.by>. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов.

Задатки (10 % от начальной цены) перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBKY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня проведения аукциона, если иной срок не будет установлен собранием (комитетом) кредиторов.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона оплачивает вознаграждение в размере 10 % от цены продажи предмета аукциона и возмещает затраты на организацию и проведение результативного аукциона.

УСЛОВИЯ АУКЦИОНА:

- имущество приобретается на условиях 100 % предоплаты и оплаты Покупателем (единственным участником) аукциона комиссионного вознаграждения банку за проведение данного платежа;
- на Покупателя возлагаются расходы, понесенные организатором торгов при проведении торгов по продаже имущества должника, в том числе оплата за размещение сведений о торгах в СМИ;
- Покупатель обязан за свой счет принять приобретаемое имущество, в том числе осуществление вывоза, хранения, погрузочно-разгрузочных работ, демонтажа;
- на Покупателя возлагается обязанность по реформированию (в ГАИ, военкомате), снятию и постановке на учет приобретаемого имущества за свой счет.

Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявления на участие в торгах с приложением следующих документов:

- заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении о проведении торгов;
- для индивидуального предпринимателя – копии свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (без нотариального засвидетельствования);
- для юридического лица – доверенности, выданной представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем), а также копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица (без нотариального засвидетельствования);
- для иностранного юридического лица, иностранной организации, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами и лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком (без нотариального засвидетельствования);
- для представителя гражданина Республики Беларусь, в том числе индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену приобретения лота по сравнению с предложениями других лиц. Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 3 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов.

Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов. В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявления на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Организатор аукциона вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до даты их проведения. Порядок проведения торгов и оформление участия в торгах определяются условиями о проведении торгов, ознакомление с которыми можно в дни приема заявлений на участие в торгах, а также на сайте организатора торгов www.rft.by. Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звезда» от 19.09.2019, 31.10.2019.

Аукцион состоится **02.12.2019 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **29.11.2019 до 16.00 по указанному адресу. Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**

УНП 600012350

ОАО «ИПМ-Консалт оценка» информирует:

В извещении о проведении электронных торгов по продаже имущества ОАО «ЛМЗ Универсал», опубликованном в газете «Звезда» от 06.11.2019, и по продаже имущества ОАО «БНБ-Банк, опубликованном в газете «Звезда» от 13.11.2019 г., вносится изменение: **Задаток 10 %** от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELL30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBYBY2X; УНП 191224638; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка»

Контактные телефоны: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

26 ноября 2019 г. в 16.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Сантехэлектромонтаж».

Повестка дня:

- 1) О совершении сделок общества.

Местонахождение ОАО «Сантехэлектромонтаж»: г. Гомель, ул. Троллейбусная, 8а.

Место проведения собрания: г. Гомель, ул. Троллейбусная, 8а. Время регистрации: в день проведения собрания с 15.30 до 16.00. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).

С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни начиная с 20.11.2019 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества. Дата сбора реестра акционеров 20.11.2019 г.

Наблюдательный совет. УНН 400052115

ООО «Центр Белинвентаризация» г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1	✓ Раздел и установление порядка пользования земельным участком ✓ Раздел и вычленение изолированных помещений из капитального строения ✓ Пересчет долей в связи с изменением капитального строения		
извещает о проведении повторного аукциона по продаже имущества ОАО «Гомельский радиозавод» 8 (0232) 21 60 07			
№ лота	Наименование объекта	Начальная цена продажи лота, руб. с НДС	Сумма задатка, руб.
1	Станок токарный 16Б16Т1С1 с инв. № 2237, находящийся по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Обьездная, 9	4 520,00	452,00
Срок и место подачи заявления	По 25 ноября 2019 г. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1		
Дата, время и место проведения аукциона	26 ноября 2019 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1		
Номер р/с для перечисления задатка	BY71 BPSB 3012 1783 3901 0933 0000 в РД № 300 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBKY2X, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация».		
Условия продажи	Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звезда» от 16.11.2019 г.		
Дополнительная информация на сайте www.bti-gomel.by, по тел.: (0232) 75 06 62, (029) 341 15 45	Объекты продаются в собственность. Шаг аукционных торгов – 5 %, заключить договор купли-продажи в течение 20 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договору купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона		

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «БНБ-Банк» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже **жилого дома общей площадью 204,4 кв. м с инв. № 614/С-32681, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 6248820016010000212 площадью 0,1739 га по адресу: Минская область, Смолевичский район, Смолевичский с/с, д. Гончаровка, ул. Полевая, 102.**

Начальная цена без НДС (20 %) – **90 000,00 условных единиц (доллар США). Задаток 10 % от начальной цены (18 485,10 бел. руб.).** Стоимость Объекта, установленную в доллар США, покупатель оплачивает в белорусских рублях по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь на день перечисления денежных средств на счет продавца.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBKY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. **Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона. Вознаграждение за организацию и проведение аукциона оплачивается в белорусских рублях по курсу национального банка на день перечисления денежных средств на счет организатора аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rft.by. Аукцион состоится 19.12.2019 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **18.12.2019 до 16.00 по указанному адресу. Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**

Печать и свидетельство о государственной регистрации ООО «БелПел-Про» (УНП 690781006) считать недействительными в связи с утерей. УНП 191903970