

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО «Гроднопромтехника», расположенного по адресу: г. Гродно, ул. Понемуньская, 20, 12 марта 2019 года

Вид аукциона	Открытый
Предмет аукциона	Комплекс зданий, сооружений и оборудования, включающий 16 капитальных строений (административное здание с ограждением, асфальтобетонным, бетонным, плиточным покрытиями, диспетчерская-проходная, бытовка для охраны, склад запчастей-мастерская, арочный гараж, арочный склад, склад, производственный корпус, административное здание, склад полигона ЖБИ, котельная с пристройками, гаражи, арочный гараж, мойка автомобилей с пристройками, склад-костел, отстойники, уборная), зеленые насаждения, ограждения
Начальная цена продажи	737 728,09 руб. (с учетом НДС 20 %)
Кадастровые номера земельных участков и размеры	42200000009003371 площадью 4,1540 га
Месторасположение земельных участков	Гродненская область, г. Гродно, ул. Понемуньская, д. 20
Продавец	Открытое акционерное общество «Гроднопромтехника», г. Гродно, ул. Понемуньская, 20, тел.: 8 (0152) 757367, 757368
Имущественное право земельных участков	Право постоянного пользования
Сумма задатка	73 772,81 руб.
Организатор аукциона	КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», тел.: 720537, 720546
Дата проведения аукциона	12 марта 2019 года
Время проведения аукциона	12.00
Место проведения аукциона	г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, актовый зал
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов	г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 403
Дата и время начала приема документов	18 февраля 2019 года 8.00
Дата и время окончания приема документов	6 марта 2019 года 17.00

В договоре купли-продажи будет предусмотрено:

– подписание покупателем охранного обязательства на материальную недвижимую историко-культурную ценность в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности на объект историко-культурной ценности.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

– копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB3012000041810400000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКБВВY21400, УНП 590727594, получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем), одну копию учредительных документов; физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Адрес сайта: www.grodno.gov.by

ООО «Фрондера» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Управляющая компания холдинга «Забудова»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена с НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб. с НДС
1	1. Капитальное строение с инв. № 630/С-75549, площадь – 4 442,7 кв. м, наименование – склад круглого леса, назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ.	Минская обл., Молодеченский р-н, Чистинский с/с, п. Чисть	147 766,80	7 388,34	7 388,34
	2. Капитальное строение с инв. № 630/С-75548, площадь – 17,7 кв. м, наименование – щитовая, назначение – сооружение специализированное энергетики.				
	3. Сооружение с инв. номер по бух. учету 18000007 (вагон-домик).				
	4. Сооружение с инв. номер по бух. учету 18000008 (вагон-домик).				
	5. Сооружение с инв. номер по бух. учету 18000009 (вагончик деревянный).				
	6. Сооружение с инв. номер по бух. учету 18000010 (вагончик деревянный).				
	7. Сооружение с инв. номер по бух. учету 18000011 (вагончик деревянный).				
	8. Сооружение с инв. номер по бух. учету 96001984 (беседка для курения).				
	9. Сооружение с инв. номер по бух. учету 18000029 (эстакада).				
	10. Кран козловой КК-0-12,5 с инв. № 71000542.				
	11. Контргруз (2 куб. м бетона) с инв. № 18000023				
2	1. Капитальное строение с инв. № 630/С-75547, площадь – 148,8 кв. м, наименование – здание склада № 5, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ.	Минская обл., Молодеченский р-н, Чистинский с/с, 1/18 вблизи п. Чисть	84 720,00	4 236,00	4 236,00
	2. Капитальное строение с инв. № 630/С-75655, площадь – 3 164,5 кв. м, наименование – площадка для складирования сыпучих грузов, назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ.				
	3. Кран козловой 5 т				

Торги в отношении имущества, указанного в Таблице № 1, проводятся впервые. Окончание приема заявлений в 18.00 14.03.2019

Лот	Наименование	Адрес	Начальная цена с НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб. с НДС
1	1. Объект недвижимости – капитальное строение (здание склада) с инв. № 630/С-72907 общей площадью 655,7 кв. м	Минская обл., Молодеченский р-н, Чистинский с/с, п. Чисть, ул. Заводская, 3/5	169 344,00	8 467,20	8 467,20
	2. Объект недвижимости – капитальное строение (склад № 6) /с инв. № 630/С-76020 общей площадью 358,9 кв. м				
	3. Объект недвижимости – капитальное строение (склад № 9) с инв. № 630/С-76021 общей площадью 213,1 кв. м				
	4. Объект недвижимости – капитальное строение (склад № 10) с инв. № 630/С-76025 общей площадью 210,5 кв. м				
	5. Объект недвижимости – капитальное строение (склад № 11) с инв. № 630/С-76018 общей площадью 198,3 кв. м				
	6. Объект недвижимости – капитальное строение (склад № 12) с инв. № 630/С-76024 общей площадью 204,3 кв. м				
	7. Объект недвижимости – капитальное строение (тепловой узел) с инв. №630/С-76017 общей площадью 56,3 кв. м				
	8. Сооружение с инв. № 96001968				

В отношении имущества, указанного в Таблице № 2, проводятся четвертые повторные торги. Публикация об аукционе ранее размещалась 16.01.2019 г. в газете «Звязда». Цена на предмет торгов снижена на 40 %. Окончание приема заявлений в 18.00 28.02.2019

Все вышеуказанные лоты расположены на земельном участке площадью 50,9873 га с кадастровым номером 623886007601000757, который является неделимым. Целевое назначение – земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений. Право постоянного пользования. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Земельный участок находится в охранной зоне: электрических сетей, код – 5,2, площадь – 2,9281 га; газораспределительной системы, код – 5,7, площадь – 4,8900 га

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано единственным участником, либо единственный участник, явился для участия в аукционе, и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, затрат на публикацию в течение 14 (четырнадцати) дней со дня проведения аукциона.

Оплата приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) производится в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения торгов.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона и затраты по размещению публикации в газете и на сайте bankrot.gov.by на основании счета-фактуры в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион по лотам, указанным в Таблице № 1, состоится 18.03.2019 в 11.30 (регистрация участников с 11.00 до 11.20) по адресу:

Минская обл., Молодеченский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 1 (приемная)

Аукцион по лотам, указанным в Таблице № 2, состоится 04.03.2019 в 11.30 (регистрация участников с 11.00 до 11.20) по адресу:

Минская обл., Молодеченский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 1 (приемная)

Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте <https://sites.google.com/site/pcjuristcom/torgi>.

До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY80ALFA30122215570140270000 в отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344.

Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества ОАО «УКХ «Забудова» (Лот № __, Табл. № __), проводимом «__» _____ 2019 г.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов: 8 029 303 18 05 (Новоселов Дмитрий Викторович).

По вопросам наличия обременений на вышеуказанные лоты обращаться по телефону – 8 (029) 171 09 46 (Кибзюк Дмитрий Николаевич).

Организатор аукциона вправе после опубликования извещения о проведении аукциона отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за пять дней до наступления даты его проведения.

Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»

Организатор аукциона – ООО «Фрондера»: 8 (029) 305 86 50 • e-mail: frondera@mail.ru

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества автотранспортного унитарного предприятия «Забудова-Автотранс»

№ п/п лота	Наименование лота	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %, бел. руб.	№ п/п лота	Наименование лота	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %, бел. руб.
1	седельный тягач MAZ 54323, 1999 года выпуска, светло-серого цвета, кузов (рама) Y3M543230X0026646, регистрационный номер OB6070	4 428,00	6	легковой седан VAZ-2110 3, 2003 года выпуска, цвет темно-зеленый, кузов (рама) ХТА21103030633631, регистрационный номер 74820AC	1 728,00
2	седельный тягач MAZ 544008, 2007 года выпуска, бордового цвета, кузов (рама) Y3M54400870004870, регистрационный номер AB 6835-5	10 584,00	7	седельный тягач MAZ MAN 543268, 2004 года выпуска, зеленого цвета, кузов (рама) Y3N54326840000505, регистрационный номер 3653 AE-5	14 472,00
3	полуприцеп бортовой MAZ 938660 044, 2008 года выпуска, зеленого цвета, кузов (рама) Y3M93866080008872, регистрационный номер A 4641 A-5	2 484,00	8	полуприцеп бортовой тентовый KOEGEL SN24, 2013 года выпуска, черного цвета, кузов (рама) WKOS0002400162162, регистрационный номер A 2980 B-5	25 704,00
4	автобус вагон MAZ 256270, 2008 года выпуска, зеленого цвета, кузов (рама) Y3M25627080000984, регистрационный номер AE 2650-5	23 220,00	9	седельный тягач MAZ-MAN 54326 8, 2001 года выпуска, желтого цвета, кузов (рама) Y3N54326810000163, регистрационный номер AE 8711-5	11 124,00
5	легковой хэтчбек VOLKSWAGEN GOLF, 1996 года выпуска, цвет фиолетовый металлик, кузов (рама) WVVZZZ1H2VBO32855, регистрационный номер 0047 AB-5	1 512,00	10	полуприцеп бортовой тентовый KOEGEL SN24, 2013 года выпуска, черного цвета, кузов (рама) WKOS0002400162160, регистрационный номер A 2975 B-5	25 704,00

Лоты расположены по адресу: Минская обл., Молодеченский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4. В отношении Лотов проводятся первые повторные торги. Цена снижена на 10 %. Публикация об аукционе ранее размещалась 19.01.2019 в газете «Звязда».

Ограничения (обременения): в отношении лотов №№ 7, 8 – договор аренды транспортных средств (без экипажа) № 31/3 от 31.05.2018, срок действия – до 31.06.2019; в отношении лотов №№ 9, 10 – договор аренды транспортного средства (без экипажа) № 31/1 от 31.05.2018, срок действия – до 31.06.2019

№ п/п лота	Наименование лота	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %, бел. руб.	№ п/п лота	Наименование лота	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %, бел. руб.
1	полуприцеп бортовой MAZ 975800, 2008 г. в., темно-зеленого цвета, кузов (рама) Y3M97580080010873, рег. номер 4165 AA-5	2 027,66	3	полуприцеп бортовой MAZ 975800, 2008 г. в., темно-серого цвета, кузов (рама) Y3M97580080010860, рег. номер 4167 AA-5	2 027,66
2	автобус вагон GAZ-22171, 2006 г. в., сине-зеленого цвета, кузов (рама) X962217106047956022171060245347, рег. номер AB 3056-5	2 385,48	4	полуприцеп бортовой MAZ 975800, 2008 г. в., темно-зеленого цвета, кузов (рама) Y3M97580080010874, рег. номер AA4166	2 027,66

Лоты расположены по адресу: Минская обл., Молодеченский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4.

В отношении лотов № 1–4 проводятся пятые повторные торги. Цена снижена на 50 %. Публикация об аукционе ранее размещалась 30.01.2019 в газете «Рэспубліка». Лоты № 1–2 находятся под залогом у ОАО «Банк БелВЭБ». Со стороны ОАО «Банк БелВЭБ» получено согласие на реализацию лотов № 1–2 (письмо от 02.11.2018 № 84-02-03/3959)

Дата и время проведения торгов	27 февраля 2019 года в 13.00 (регистрация с 12.00 до 12.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф.1121
Окончание приема заявлений	26 февраля 2019 года в 13.00
Шаг аукциона	5 % от начальной стоимости лота
Задаток	10 % от начальной стоимости лота
Информация о продавце	Автотранспортное унитарное предприятие «Забудова-Автотранс» (Минская обл., Молодеченский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4, УНП 600468334). (ликвидатор – ООО «ФИБЛ»)
Условия для участия в торгах	1. Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте https://sites.google.com/site/pcjuristcom/informacia-torgah . 2. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY80ALFA30122215570140270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: задаток для участия в торгах по Лоту № __, проводимых _____ 2018. 3. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121. 4. Лица, желающие принять участие в аукционе, и выполнившие все требования, допускаются к участию в аукционе посредством выдачи участнику аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона (приравненным к нему лицом) в белорусских рублях в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона и возмещения победителем затрат по организации и проведению торгов в размере 5 % от начальной стоимости объекта торгов, а также затрат по размещению публикации (согласно выставленному счету). Оплата приобретенного предмета торгов должна быть проведена в полном объеме не позднее 5 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи. 5. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона. 6. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. Контактное лицо для осмотра объекта торгов – Андрей, тел. +375 29 304 25 60. 7. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16. 8. Расходы, связанные с регистрацией, транспортировкой и ремонтом имущества возлагаются на Победителя аукциона
	Организатор аукциона – ООО «Фрондера»: 8 (029) 348 92 25 • e-mail: frondera@mail.ru