

16 02 2017 г.

**Извещение о проведении 03 марта 2017 года**

повторных торгов с условиями по продаже недвижимого имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минскремстрой»

Предмет торгов (наименование, характеристики, местонахождение продаваемого имущества)	«Помещение общественного питания №1» общей площадью 872,2 кв. м, расположение по адресу: г. Минск, ул. Харьковская, д. 3А, пом. 1 (инв. номер в ЕГРН: 500/D-687650; назначение: помещение общественного питания)
Сведения о продавце	ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220030, г. Минск, телефон (017) 226-41-15
Сведения об организаторе торгов	Государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, телефон (017) 327-05-62
Начальная цена предмета торгов с учетом НДС, бел. руб.	711 659,23
Размер задатка, бел. руб.	70 000,00
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона на продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию документа, подтверждающего внесение задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в торгах.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводят аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после представления копий платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 03 марта 2017 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 20.02.2017 по 01.03.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:  
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);  
(017) 200-99-78, (029) 350-46-23 (ОАО «Минскремстрой»).

**Годовое собрание акционеров открытого акционерного общества**

**«ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ №3»**

состоится 17 марта 2017 года по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании, – 28 февраля 2017 года.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках ОАО «ДСТ №3» за 2016 год.

2. Отчет ревизионной комиссии о результатах проверки финансовой и хозяйственной деятельности и утверждение аудиторского заключения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности ОАО «ДСТ №3» за 2016 год.

3. О распределении чистой прибыли и начислении дивидендов за 2016 год.

4. Утверждение основных направлений деятельности ОАО «ДСТ №3» на 2017 год.

5. О распределении чистой прибыли на 2017 год.

6. Выборы членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии.

7. Об утверждении размера вознаграждений и компенсаций расходов членам наблюдательного совета, ревизионной комиссии общества за исполнение ими своих обязанностей.

8. О внесении изменений и дополнений в Устав ОАО «ДСТ №3».

9. Отчет представителей открытого акционерного общества «Управляющая компания холдинга «Белавтодор» в ОАО «ДСТ №3» о расходовании в 2016 году средств от дивидендов по государственным акциям, находящимся в хозяйственном ведении Управляющей компании холдинга.

Голосование на собрании будет осуществляться бюллетенями для голосования по каждому вопросу повестки дня.

Документы, подлежащие представлению лицам, имеющим право на участие в собрании акционеров:

1. Информация о деятельности общества за отчетный период.

2. Проект решения по вопросам повестки дня собрания.

Лицам, имеющим право на участие в собрании, можно ознакомиться с документами с 28 марта 2017 года по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, кабинет 33.

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, будет проводиться 17 марта 2017 года с 10.00 по 10.45 по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23.

УНП 700049607

Считать недействительным свидетельство о государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Современные конструкционные материалы» (УНП 690584800) №0046407 серии КО от 13.01.2009 года в связи с утерей.

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»**

извещает об открытом аукционе по продаже имущества, обращенного в доход государства

(Жилой дом, расположенный по адресу: Минская обл., Мядельский район, Сырмежский с/с, д. Боярновичи, д. 11)

Наименование	Начальная цена продажи, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Лот №1. Капитальное строение с инв. №633/C-9690. Наименование: жилой дом. Адрес объекта: Минская обл., Мядельский район, Сырмежский с/с, д. Боярновичи, д. 11. Назначение – здание одноквартирного жилого дома; Составные части – бревенчатая холодная пристройка, три бревенчатых сараев, колодец; Год постройки – 1926; Этажность – 1; Общая площадь – 39,3; Фундамент – бутовый; Стены наружные и внутренние – бревенчатые; Перекрытия – деревянные утепл.; Крыша – шифер; Полы – дощатые; Проемы – деревянные; Отопление – есть; Электроснабжение – есть; Право собственности	13 200,00	1 300,00

Шаг аукциона 5%

**СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Земельный участок с кадастровым номером 624085502101000005, расположенный по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Мядельский район, Сырмежский с/с, д. Боярновичи, д. 11, пл. 0,25 га. Назначение – земельный участок для строительства и обслуживания жилого дома. На праве пожизненного наследуемого владения.

**ОБРЕМЕНЕНИЯ**

Постановление об аресте земельного участка и капитального строения Ленинского (г. Минска) районного отдела Следственного комитета Республики Беларусь от 03.02.2015 №б/н (арест будет снят в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь после реализации Объекта с публичных торгов (торгов))

**УСЛОВИЯ**

1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), (Претендент на покупку) обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.

2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

3. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости, имущество должна осуществляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

**Аукцион состоится 20.03.2017 г. в 11.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4**

Порядок оформления участия в аукционе содержитя на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369.

Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (Жилой дом) (Лот №1), проводимом 20.03.2017 (Молодечненский МРО).

Организация и проведение аукциона, а также оформление и регистрация сделки осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 6 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 16.03.2017 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: судебный исполнитель ОПИ Мядельского района – Ярошевич Светлана Анатольевна, 375-(44)-529-28-40. Пн. – пт. с 8.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00

Контакты организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52, 8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03 • www.ino.by • torgi@ino.by

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

на право частной собственности земельного участка в г. Ельске.

Организатор проведения аукциона – Ельский районный исполнительный комитет

Вид аукциона: открытый (на повышение начальной цены). Предмет аукциона: право частной собственности земельного участка.

Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462

Предмет аукциона	Целевое назначение	Начальная цена предмета аукциона (бел. рублей)	Размер задатка, реквизиты платежного документа для перечисления денежных средств (бел. рублей)	Расходы, связанные с формированием и регистрацией земельных участков (бел. рублей)	Организация, которая предоставляет информацию о месте размещения земельных участков, землеустроительный документацию для ознакомления	Адрес и номер контактного телефона комиссии
1 Земельный участок с кадастровым номером 32145010000401552 Площадь 0,0988 га по адресу: г. Ельск, ул. Поплавая, 9. Ограничений в использовании нет.	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома «земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственному登记 of недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)», код по классификации 109 02	4401,21	440,12 на р/с местного бюджета Ельского района 3600416000045, ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, код 795, УНП 400555165, на право частной собственности, код платежа 04901, затраты, связанные с проведением аукциона, код платежа 04616	2239		