

Изменения в проектной декларации ООО «ДАТЧ СТАР»

Опубликовано в газете «Звезда» 14.12.2017 г.
 «Многоквартирный жилой дом с подземной гараж-стоянкой (№ 1 по генплану в квартале пр. Дзержинского – ул. Щорса – ул. Железнодорожная – ул. Хмелевского) со встроенно-пристроенными объектами обслуживания населения» I очередь строительства, 6-11 секции, II очередь строительства, секции 1-3)» (I очередь строительства 7 пусковой комплекс, 8 пусковой комплекс).
 Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, предлагаются:
 8 (восемь) 2-уровневых квартир по принципу «свободной планировки» площадью от 76,65 до 139,13 кв. м: стоимость 1 кв. метра от 1100 до 1350 долларов США с машино-местом в подземной гараж-стоянке в составе объекта строительства «Многоквартирный жилой дом с подземной гараж-стоянкой (№1 по генплану в квартале пр. Дзержинского – ул. Щорса – ул. Железнодорожная – ул. Хмелевского) со встроенно-пристроенными объектами обслуживания населения» (I очередь строительства, 6-11 секции, II очередь строительства, секции 1-3) (1-я очередь строительства, 9,2 пусковой комплекс).
 Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Минск, ул. 3-я Щорса, 9, офис 505. Тел.: +375 44 53 43 000, +375 29 53 43 000.
 УНП 191061436

Изменения в проектной декларации ООО «ДАТЧ СТАР»

Опубликовано в газете «Звезда» 17.05.2017 г.
 «Многоквартирный жилой дом с подземной гараж-стоянкой (№ 1 по генплану в квартале пр. Дзержинского – ул. Щорса – ул. Железнодорожная – ул. Хмелевского) со встроенно-пристроенными объектами обслуживания населения» I очередь строительства, 6-11 секции, II очередь строительства, секции 1-3)» (I очередь строительства 5 пусковой комплекс, 6 пусковой комплекс).
 Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, предлагаются:
 9 (девять) 2-уровневых квартир по принципу «свободной планировки» площадью от 78,95 до 138,81 кв. м: стоимость 1 кв. метра от 1100 до 1350 долларов США с машино-местом в подземной гараж-стоянке в составе объекта строительства «Многоквартирный жилой дом с подземной гараж-стоянкой (№ 1 по генплану в квартале пр. Дзержинского – ул. Щорса – ул. Железнодорожная – ул. Хмелевского) со встроенно-пристроенными объектами обслуживания населения» (I очередь строительства, 6-11 секции, II очередь строительства, секции 1-3) (1-я очередь строительства, 9,2 пусковой комплекс).
 На предприятии действует система регулирования стоимости, зависящая от площади, этажа и условий оплаты строящегося жилого помещения». В связи с прохождением в установленном порядке государственной экспертизы от 20.10.2017 г. № 618-15/17 срок исполнения застройщиком обязательств по договорам строительства многоквартирного жилого дома в соответствии с проектной документацией 27 месяцев и ввода в эксплуатацию одиннадцатого августа 2019 года.
 Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Минск, ул. 3-я Щорса, 9, офис 505. Тел.: +375 44 53 43 000, +375 29 53 43 000.
 УНП 191061436

25 марта 2019 года в 13.00 состоится очередное общее собрание акционеров открытого акционерного общества «Житковичлес»

Повестка дня:
 1. Итоги финансово-хозяйственной деятельности общества за 2018 год и основные направления деятельности Общества в 2019 г.
 2. Отчет наблюдательного совета Общества.
 3. Утверждение годового бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках Общества за 2018 г.
 4. О выплате дивидендов и утверждении распределения прибыли Общества за 2018 г.
 5. Утверждение основных направлений использования прибыли в 2019 году и первом квартале 2020 г.
 6. О материальном вознаграждении членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.
 7. Избрание членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.
 Решение о проведении общего собрания, а также о назначении даты формирования реестра акционеров, имеющим право на участие в собрании, по состоянию на 1 марта 2019 года принято на заседании Наблюдательного совета ОАО «Житковичлес» протокол № 33 от 13.02.2019 г.
 Местонахождение ОАО «Житковичлес»: г. Житковичи, ул. К. Маркса, 80.
 Место проведения собрания: г. Житковичи, ул. К. Маркса, 80.
 Время регистрации в день проведения собрания – с 12.30 до 12.50.
 При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).
 С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни с 18.03.2019 г. (с 14.00 до 16.00) и в день проведения собрания с 10.00 до 12.00 по месту нахождения общества.
 УНП 400049968

ИЗВЕЩЕНИЕ

об открытом аукционе по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в Кобринском районе Брестской области 26 марта 2019 года в 11.00

№ лота	Адрес земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наличие инженерной и транспортной инфраструктуры	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Затраты на организацию и проведение аукциона, руб.
1	ул. Мухавецкая, 6, д. Большие Лепесы, Буховичский сельсовет	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124380601601001098	0,1479	Обеспеченность (возможность) подключения газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения	4700	470	1278,59
2	ул. Весковая, 1, д. Магдалин, Киселевецкий сельсовет	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124383004101000539	0,1504	Обеспеченность (возможность) подключения электроснабжения	5500	550	1522,12
3	ул. Весковая, 3, д. Магдалин, Киселевецкий сельсовет	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124383004101000541	0,1628	Обеспеченность (возможность) подключения электроснабжения	5960	596	1587,02
4	ул. Текстильщиков, 20, п. Фруктовый, Батчинский сельсовет	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124380404601000308	0,1281	Обеспеченность (возможность) подключения газоснабжения, электроснабжения	5000	500	1855,89
5	ул. Текстильщиков, 22, п. Фруктовый, Батчинский сельсовет	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124380404601000307	0,1257	Обеспеченность (возможность) подключения газоснабжения, электроснабжения	5000	500	2010,77
6	ул. Центральная, 22/1, д. Андронов, Батчинский сельсовет	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124380400101000369	0,1959	Обеспеченность (возможность) подключения газоснабжения, электроснабжения	3500	350	1244,20
7	ул. Центральная, 22/2, д. Андронов, Батчинский сельсовет	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки)	124380400101000367	0,1963	Обеспеченность (возможность) подключения газоснабжения, электроснабжения	3500	350	1194,22

Дополнительно возмещаются расходы на публикацию извещения в СМИ

Организатор аукционов – Кобринский районный исполнительный комитет

Аукцион состоится 26 марта 2019 года в 11.00 по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, зал заседаний, 1-й этаж.

Заявления на участие в аукционных торгах с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, райисполком, каб. 403 с 8.00 до 13.00 по рабочим дням.

Последний день приема заявлений – 20 марта 2019 г. до 13.00. Тел. для справок: 8 (01642) 2-28-11, 2-32-82.

Продажа земельных участков осуществляется гражданам Республики Беларусь.

К участию в аукционе допускаются граждане, подавшие заявления в установленный в извещении срок, представившие документ о внесении суммы задатка (задатков) и заключившие с Кобринским райисполкомом соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

На основании подпункта 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку, предоставленному для строительства многоквартирного жилого дома в районах индивидуальной жилой застройки, подлежат возмещению в порядке, установленном положением о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 апреля 2014 г. № 298.

Затраты, возмещаемые победителем аукциона, являющимся застройщиком жилого дома, возмещаются при выдаче разрешительной документации на возведение многоквартирного жилого дома либо до ввода в эксплуатацию жилого дома с учетом индексации.

Ориентировочная величина затрат, возмещаемых гражданином, являющимся застройщиком жилого дома, при выдаче разрешительной документации на возведение многоквартирного жилого дома составляет:

- по лоту № 1 – 4876,00 руб.;
- по лоту № 2 – 4862,83 руб.;
- по лоту № 3 – 4903,52 руб.;
- по лоту № 4 – 45,36,36 руб.;
- по лоту № 5 – 4495,19 руб.

По лотам № 6 и № 7 затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку, не возмещаются.

Более подробная информация об условиях проведения аукциона размещена на сайте <http://kobrin.brest-region.gov.by>

ИЗВЕЩЕНИЕ

об открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков в Кобринском районе Брестской области 26 марта 2019 года в 11.30

№ лота	Адрес земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Срок аренды земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Наличие инженерной и транспортной инфраструктуры	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Затраты на организацию и проведение аукциона, руб.
1	ул. Ленина, аг. Хидры, Хидринский сельсовет	Установка и обслуживание торгового павильона (для размещения объектов розничной торговли)	10 лет	124385510101000472	0,0173	Обеспеченность (возможность подключения) газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, асфальтированный подъезд	1800	180	1388,91
2	г. Кобрин, ул. Интернациональная (район парка им. А. В. Суворова), участок № 2	Установка и обслуживание торгового павильона (для размещения объектов розничной торговли)	10 лет	124350100001005696	0,0056	Обеспеченность (возможность подключения) газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, асфальтированный подъезд	6000	600	*
3	г. Кобрин, ул. Интернациональная (район парка им. А. В. Суворова), участок № 10	Установка и обслуживание торгового павильона (для размещения объектов розничной торговли)	10 лет	124350100001005843	0,0056	Обеспеченность (возможность подключения) газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, асфальтированный подъезд	6000	600	*
4	г. Кобрин, ул. Интернациональная (район парка им. А. В. Суворова), участок № 13	Установка и обслуживание торгового павильона (для размещения объектов розничной торговли)	10 лет	124350100001005697	0,0100	Обеспеченность (возможность подключения) газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, асфальтированный подъезд	9000	900	*
5	г. Кобрин, ул. Интернациональная (район парка им. А. В. Суворова), участок № 14	Установка и обслуживание торгового павильона (для размещения объектов розничной торговли)	10 лет	124350100001005698	0,0028	Обеспеченность (возможность подключения) газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, асфальтированный подъезд	4500	450	*
6	г. Кобрин, ул. Интернациональная (участок № 17)	Установка и обслуживание торгового павильона (для размещения объектов розничной торговли)	10 лет	124350100001008438	0,0030	Обеспеченность (возможность подключения) централизованного газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения	5000	500	1766,72
7	г. Кобрин, ул. Интернациональная (участок № 18)	Установка и обслуживание торгового павильона (для размещения объектов розничной торговли)	10 лет	124350100001008439	0,0030	Обеспеченность (возможность подключения) централизованного газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения	5000	500	1766,72

**Дополнительно возмещаются расходы на публикацию извещения в СМИ*

Организатор аукциона – Кобринский районный исполнительный комитет

Аукцион состоится 26 марта 2019 года в 11.30 по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, зал заседаний, 1-й этаж.

Заявления на участие в аукционных торгах с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, райисполком, каб. 403 с 8.00 до 13.00 по рабочим дням.

Последний день приема заявлений – 20 марта 2019 г. до 13.00. Телефоны для справок: 8 (01642) 2-28-11, 2-32-82.

Продажа права заключения договора аренды земельного участка осуществляется индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам. К участию в аукционе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица (лично либо через своего представителя или уполномоченного должностного лица), подавшие заявления в установленный в извещении срок, представившие документ о внесении суммы задатка (задатков) и заключившие с Кобринским райисполкомом соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Победителем аукциона в обязательном порядке вносится плата за право аренды и ежегодная арендная плата за земельный участок, находящийся в государственной собственности. При продлении арендных отношений в обязательном порядке вносится плата за право аренды.

На земельных участках по лотам № 2, 3, 4, 5 установлены торговые павильоны, которые будут демонтированы собственниками этих некапитальных строений до обращения победителя аукциона, не являющегося собственником этого строения, за государственной регистрацией прав на земельный участок.

Годовая арендная плата на дату проведения аукциона составляет:

- по лоту № 1 – 6,72 руб.;
- по лоту № 2 – 46,28 руб.;
- по лоту № 3 – 46,28 руб.;
- по лоту № 4 – 82,64 руб.;
- по лоту № 5 – 23,14 руб.;
- по лоту № 6 – 24,79 руб.;
- по лоту № 7 – 24,79 руб.

Более подробная информация об условиях проведения аукциона размещена на сайте <http://kobrin.brest-region.gov.by>