

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец РУП «Белстройцентр», г. Минск, ул. Р. Люксембург, 101, (017) 208 78 32

Предмет аукциона

Инв. №	Наименование	Начальная цена с НДС 20 %	Месторасположение
725	Грузовой специальный авто-бетононасос 58153С на базе шасси КамАЗ 6540-62, 2008 г.	172 032,00 бел. руб.	г. Минск, ул. Казинца, 24а

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на счет **BY60BLBV30120191021390001001** в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

Срок подписания договора купли-продажи 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения торгов, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также информация о порядке и сроках возмещения затрат на организацию и проведение торгов указаны в условиях проведения торгов, определенных в Положении о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 609, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by. Организатор торгов имеет право отказать от их проведения в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» 30.11.2017 г.

Дата и время проведения аукциона	02.02.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	31.01.2018 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by

ОАО «Нафтан» реализует на конкурсной основе (с повышением начальной цены) бывшее в употреблении неиспользуемое имущество

Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Начальная цена без НДС за шт., руб. РБ	Начальная цена с НДС за шт., руб. РБ
Танк-контейнер двадцатифутовый наливной – 3 штуки (инв. № 166945, 166932, 166939)	1987	6875,00	8250,00

Состояние удовлетворительное.

Предложения принимаются по адресу: 211441, г. Новополоцк-1, ОАО «Нафтан», заводоуправление, каб. 101, до 9.30 по местному времени 25 января 2018 года с пометкой на конверте: «Реализация неликвидов, танк-контейнера, 25.01.2018».

Извещение о проведении конкурса размещено на сайте www.naftan.by.

Контактные телефоны: 8 (0214) 59-87-83, 8 (0214) 59-88-42, 8 (0214) 59-88-01. УНП 300042199

ОБЪЯВЛЕНИЕ о повторных торгах

Отдел принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши объявляет о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего Жерносекову Сергею Вячеславовичу.

Номер лота, вид выставяемого на торги имущества: Лот № 1, автомобиль грузопассажирский вагон, марки «IVECO» 35C13V, 1999 года выпуска.

Наименование, начальная цена, местонахождение: автомобиль грузопассажирский вагон, марки «IVECO» 35C13V, 1999 года выпуска в количестве 1 шт., начальная цена – 9648,00 рублей, местонахождение – Оршанский район, п. Дачный, штрафстоянка «Оршанский райагросервис».

Имеющиеся обременения в отношении имущества – без обременений.

Место, дата и время проведения торгов: г. Орша, ул. А. Островского, 36, каб. 7; 5 февраля 2018 г. в 11.00.

Справочная информация: Кириллова Элина Эдуардовна, судебный исполнитель, тел.: 8 (0216) 543217, 8 (033) 3998325, отдел принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши, адрес: ул. А. Островского, 36, г. Орша, адрес электронной почты orp217@minjust.by.

Задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (лота) должен быть зачислен в срок до 01 февраля 2018 г. на депозитный счет отдела принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши №BY22AKBV36429030007942200000, УНН 300002505, филиал №215 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Орша, код АКBBVY21215.

Величина первого шага составляет 5 процентов от начальной стоимости выставленного на торги имущества (лота).

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем).

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона 21 февраля 2018 года по продаже в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в Лыщицком сельском Совете Брестского района

№ п/п	Местоположение земельного участка	Площадь, га	Начальная (стартовая) стоимость земельного участка, руб.	Целевое назначение земельного участка и его кадастровый номер
1	Брестская область, Брестский район, д. Новые Лыщицы, пер. Молодежный, 8 сумма залога расходы на изготовление земельно-кадастровой документации, руб. расходы на объявление в средствах массовой информации, руб.	0,1654	5 000,00 750,0 1 314,19	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома 121282004601000519
2	Брестская область, Брестский район, аг. Остромечье, ул. Раковая, 7 сумма залога расходы на изготовление земельно-кадастровой документации, руб. расходы на объявление в средствах массовой информации, руб.	0,1502	7 000,00 1 050,00 1 253,48	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома 12128200560100641

Земельный участок, расположенный по пер. Молодежному, 8, сформирован на землях н. п. Новые Лыщицы в квартале индивидуальной жилой застройки.

Имеются ограничения в использовании земельного участка в связи с его расположением в охранной зоне сетей и сооружений водоснабжения на площади 0,0066 га; в охранной зоне объектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления) на площади 0,0093 га.

Подъезд к земельному участку осуществляется по существующей уличной сети д. Новые Лыщицы.

Земельный участок, расположенный по ул. Раковой, 7, сформирован на землях н. п. Остромечье в квартале индивидуальной жилой застройки.

Имеются ограничения в использовании земельного участка в связи с его расположением в охранной зоне сетей и сооружений водоснабжения на площади 0,0050 га; в охранной зоне сетей и сооружений канализации на площади 0,0045 га.

Подъезд к земельному участку осуществляется по существующей уличной сети аг. Остромечье.

Аукцион будет проводиться 21.02.2018 в 10.00 по адресу: Брестский район, д. Новые Лыщицы, ул. Юбилейная, д. 6а (здание сельисполкома). Для проведения аукциона необходимо наличие не менее двух участников.

Для участия в аукционе необходимо подать заявление об участии в аукционе, копии платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Лыщицкого сельисполкома № BY11AKBV3641000002331000000 в филиале № 100 Брестского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код 246, УНП 200036604, назначение платежа 04901 в виде залога в размере 15 % от начальной цены земельного участка, документ, подтверждающий личность покупателя.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: Брестский район, д. Новые Лыщицы, ул. Юбилейная, д. 6а (здание сельисполкома) с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00 в рабочие дни. Последний срок подачи заявлений – 16 февраля 2018 года.

Контактные телефоны: 8 (0162) 95 31 50, 8 (0162) 95 31 53, 8 (0162) 95 31 56, 8 (0162) 95 31 57.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ. ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА – ИВЕНЕЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ВОЛОЖИНСКОГО РАЙОНА МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование инженерных сетей	Начальная цена (бел. руб.)	Задаток (бел. руб.)	Расходы по документации (бел. руб.)
1	д. Врублевщина, кадастровый номер 622084302901000031	0,2500	Вблизи подъездные пути, ЛЭП	4121,32	824	1233,85
2	д. Новиковщина, уч-к № 22А, кадастровый номер 622084360601000025	0,2285	Вблизи подъездные пути, рядом лес	2848,13	570	1266,09
3	аг. Сивица, ул. Ивенецкая, 15А, кадастровый номер 622084320101000172	0,1686	Вблизи подъездные пути, рядом лес, ЛЭП, газ, водопровод	3501,39	700	82,04
4	д. Прянькино, кадастровый номер 622084607601000131	0,2485	Вблизи подъездные пути, рядом лес, ЛЭП, газ, водопровод, земельный участок имеет ограничения прав в использовании земель: водоохранная зона	3009,21	602	82,04
5	д. Макасицы, кадастровый номер 622084604601000063	0,2000	Вблизи ЛЭП, водопровод, земельный участок имеет ограничения прав в использовании земель: водоохранная зона	3522,21	704	82,04

Задаток перечисляется на р/счет № BY34AKBV36006140305010000000 в ГУ МФ РБ по Минской области ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Минск, код АКBBVY2X, УНП 600537220, Ивенецкий сельский исполнительный комитет. Код платежа – 04901.

Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с подготовкой документации и объявления в газету. Аукцион состоится 21 февраля 2018 года в 10.00 по адресу: Воложинский район, г. п. Ивенец, пл. Свободы, 2.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются до 17.02.2018 г. до 17.00 по адресу: Воложинский район, г. п. Ивенец, пл. Свободы, 2. Контактные телефоны: (8 01772) 53388, 51843

Ликвидатор УП «Брестская мебельная фабрика» – ООО «Центр правовых услуг» проводит третий повторный аукцион по продаже недвижимого имущества Унитарного предприятия «Брестская мебельная фабрика»

Третий повторный аукцион

№ лота	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Начальная стоимость предмета торгов без НДС, бел. руб.	Ставка НДС, %	Сумма НДС, бел. руб.	Цена предмета торгов с НДС, бел. руб.	Сумма шага аукциона в размере 5 %, бел. руб.	Размер задатка за участие в аукционе 10%, бел. руб.
1	Капитальное строение с инвентарным номером 100/С78148, площадью 12070,2 кв. м, наименование – главный корпус, назначение – здание неустановленного назначения; находящееся на земельном участке с кадастровым номером 140100000001029350 площадью 0,8928 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 4. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель – земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь 0,8928 га; в охранной зоне линий электропередачи, код 13,2, площадь – 0,0168 га; в охранной зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,2047 га; в охранной зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,1721 га; в охранной зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,0140 га	шт.	1	487 740,54	20	97 548,11	585 288,64	29 264,43	58 528,86
2	Капитальное строение с инвентарным номером 100/С-78151, площадью 1671,7 кв. м, наименование – ремонтно-механический цех, назначение – здание неустановленного назначения; находящееся на земельном участке с кадастровым номером 140100000001029344 площадью 0,3886 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 6. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель – земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь 0,3886 га; в охранной зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,1390 га; в охранной зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,1350 га; в охранной зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,0750 га	шт.	1	170 386,45	20	34 077,29	204 463,73	10 223,19	20 446,37
3	Капитальное строение с инвентарным номером 100/С-78152, площадью 5604,4 кв. м, наименование – вспомогательный корпус и тепловой пункт, назначение – здание неустановленного назначения; находящееся на земельных участках с кадастровыми номерами 140100000001029351 и 140100000001029352 общей площадью 0,676 га по адресу: г. Брест, ул. Краснознаменная, 4В. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель – земельные участки, находящиеся: в водоохранной зоне водного объекта, код 4,1, площадь 0,676 га; в охранной зоне линии связи и радиодифракции, код 13,1, площадь – 0,0035 га; в охранной зоне линий электропередачи, код 13,2, площадь – 0,0316 га; в охранной зоне сетей и сооружений водоснабжения, код 13,4, площадь – 0,1585 га; в охранной зоне сетей и сооружений канализации, код 13,5, площадь 0,2308 га; в охранной зоне сетей и сооружений теплоснабжения, код 13,6, площадь – 0,2125 га	шт.	1	229 471,25	20	45 894,25	275 365,50	13 768,28	27 536,55
Итого:			3	887 598,23		177 519,65	1 065 117,88	53 255,89	106 511,79

Согласно решениям действующего проекта градостроительного развития «Генеральный план г. Бреста», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 28.07.2003 № 332, и информации Брестского городского исполнительного комитета исх. № 11/130-10 от 31.07.2017 года, функциональное назначение данной территории предусматривается под производственную функцию, последующее использование данных капитальных строений может быть следующим:

- использование под производственно-складскую функцию – без проведения строительно-монтажных работ (кроме ремонта и модернизации) и при отсутствии санитарно-защитной зоны;
- при изменении целевого назначения (под административно-торговую функцию) – при условии сохранения существующих технико-экономических показателей объектов;
- при изменении целевого назначения и изменении технико-экономических показателей объектов необходима разработка и утверждение градостроительного проекта детального планирования (детального плана) данного района застройки

Третий повторный аукцион состоится 29 января 2018 года в 10.00 по адресу: г. Брест, ул. Ясенева, 20А, офис 203.

Предыдущие объявления о проведении аукционов опубликованы в газете «Звезда» № 218 за 11.11.2017, № 241 за 14.12.2017, № 250 за 28.12.2017

Заявления на участие в аукционе с приложением копий свидетельств о государственной регистрации, доверенностей, выданных представителю (для юридических лиц и ИП), или копий паспортов (для физических лиц), заверенных банком документов, подтверждающих внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет УП «Брестская мебельная фабрика», принимаются с момента опубликования настоящего извещения по **26 января 2018 года** до 16.30 по адресу: г. Брест, ул. Ясенева, 20А, офис 203.

Шаг аукциона равен пяти процентам от начальной цены имущества. Договор купли-продажи между Продавцом и Покупателем заключается в течение 10 (десяти) дней с даты проведения торгов. Победитель аукциона обязан оплатить предмет торгов в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее пятнадцати банковских дней с момента заключения договора. Победитель аукциона возмещает расходы, связанные с проведением торгов в части оплаты объявления о проведении торгов и оценки предмета торгов в течение 5 дней с даты проведения торгов.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 10 % от начальной цены имущества и перечисляется на расчетный счет УП «Брестская мебельная фабрика» BY72BLBV30120200274176001003 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Брестской области г. Брест, ул. Советская, 50 МФО BLBBVY2X, УНН 200274176 в срок до 26 января 2018 года.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Результаты по проведению торгов оформляются протоколами.

Сведения об организаторе торгов: ООО «Центр правовых услуг», адрес: 224022 г. Брест, ул. Ясенева, 20А, офис 203, контактный телефон 8 0162 33-93-88.

Сведения о продавце: Унитарное производственное предприятие «Брестская мебельная фабрика», юридический адрес: г. Брест, ул. Краснознаменная, 2, контактный телефон 8 0162 33-93-88.

Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения при продаже имущества должника на аукционе – в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Иную информацию о порядке и условиях проведения торгов, ознакомлении с предметом торгов можно получить в рабочие дни с 9.00 до 16.30 по адресу: 224022 г. Брест, ул. Ясенева, 20А, офис 203, тел./факс 8 0162 33-93-88.