Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов в дер. Калюжки, аг. Барсуки, дер. Калюга, дер. Белая Лужа, дер. Замлынье Жодинского сельсовета Смолевичского района Минской области

1.	Форма проведения аукциона	Открытый
2.	Дата, время и место проведения аукциона	**16 октября 2017 года, в 15.00** г. Жодино, пер. Молодежный, 3 Жодинский сельисполком, кабинет №1
3.	Продавец и его адрес	Жодинский сельский исполнительный комитет, г. Жодино, пер. Молодежный, 3
4.	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	**Лот №1 —** земельный участок №4 площадью 0,1491 га с кадастровым номером 624881707601000247 в деревне Калюжки. **Лот №2 —** земельный участок №16 площадью 0,15 га с кадастровым номером 624881701101000434 в агрогородке Барсуки. **Лот №3 —** земельный участок площадью 0,1498 га с кадастровым номером 624881706601000060 в деревне Замлынье. **Лот №4 —** земельный участок №1 площадью 0,1360 га с кадастровым номером 624881707501000109 в деревне Калюга. **Лот №5 —** земельный участок площадью 0,1500 га с кадастровым номером 624881701601000120 в деревне Белая Лужа, ул. Магистральная
5.	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6.	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома
7.	Начальная цена продажи	**Лот №1** — 9 000,00 рублей **Лот №2** — 16 000,00 рублей **Лот №3** — 3 000,00 рублей **Лот №4** — 5 500,00 рублей **Лот №5** — 4 000,00 рублей
8.	Условия проведения аукциона	Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики или приравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь. Аукцион считается состоявшимся при наличии не менее двух участников
9.	Наличие инженерной инфраструктуры	**Лот №1 (возможность газоснабжения) Лот №2 (электроснабжение, газоснабжение)**
10.	Сумма задатка и реквизиты продавца	10% от начальной цены земельного участка, р/с BY49AKBB36410616005746200000 в ЦБУ №616 в филиале 612 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Жодино, ул. 50 лет Октября, 25 «А», БИК AKBBBY21612, УНП 600023532 (с пометкой «Задаток за земельный аукцион»)
11.	Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками	Каждую среду в 15.00
12.	Окончательный срок приема заявлений	**10 октября 2017 года до 17.00**
13.	Контактный телефон	8 01775 35-449, 8 01775 37-174, 8 01775 37-189

Расходы по организации и проведению аукциона и затраты на публикацию информационного сообщения, подлежат возмещению победителем аукциона и составляют: земельный участок в дер. Калюжки — 1472,14 рублей, и земельный участок в аг. Барсуки — 1 601,09 рублей, земельный участок в дер. Замлынье — 1 657,92 рублей, земельный участок в дер. Калюга — 1 652,57 рублей и земельный участок в дер. Белая Лужа — 1 444,83 рублей (без учета стоимости информационного сообщения).

Примечания: для участия в аукционе в адрес продавца необходимо представить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Копии платежных поручений, заверенные банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца.
3. Документ (копию), удостоверяющий личность (паспорт) покупателя, или его доверенного лица.
4. Доверенность, заверенную нотариально (в случае если на аукционе интересы покупателя представляет это лицо)

Центр Промышленной Оценки

- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29

Предмет аукциона

Лот №1. Административное помещение, общ. пл. 49,2 кв. м инв. №500/D-7077024, адрес: **г. Минск**, ул. Мельникайте, д. 2, пом. 9. Начальная цена с НДС 20% — **121 177,04** бел. руб.

Лот №2. Складское помещение, общ. пл. 227,4 кв. м, инв. №500/D-1003747, адрес: **г. Минск,** ул. Могилевская, д. 5-2. Начальная цена с НДС 20% — **220 454,77** бел. руб.

Лот №3. Складское помещение, общ.пл. 80,1 кв. м, инв. №500/D-708033712, адрес: **г. Минск,** ул. Могилевская, д. 5-11. Начальная цена с НДС 20% — **77 653,73** бел. руб.

Лот №4. 68/125 долей складского помещения, общ. пл. 15 кв. м, инв. №500/D-708033713, адрес: **г. Минск,** ул. Могилевская, д. 5-12. Начальная цена с НДС 20% — **7 957,99** бел. руб.

Лот №5. 68/125 долей складского помещения, общ. пл. 7,3 кв. м, инв. №500/D-708033714, адрес: **г. Минск,** ул. Могилевская, д. 5-13. Начальная цена с НДС 20% — **3 789,19** бел. руб.

Лот №6. Помещение финансового назначения, общ.пл. 123,5 кв. м, инв. №200/D-157820, адрес: **г. Витебск,** ул. Воинов-Интернационалистов, 23-76. **Обременения:** аренда. Начальная цена с НДС 20% — **180 582,77** бел. руб.

Лот №7. 3/10 долей административно-бытового помещения, общ. пл. 314 кв. м, инв. №200/D-88327, адрес: **г. Витебск,** пр-т Фрунзе, 108. Начальная цена с НДС 20% — **44 694,29** бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – BY76BLBB30120191021390001004; в евро (EUR) BY33BLBB30120191021390001002; в российских рублях (RUB) — BY22BLBB30120191021390001006 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи по лотам: 15 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

100% от стоимости реализации объекта недвижимого имущества оплачивается в течение 15 рабочий дней с момента заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 04.08.2017 г.

Дата и время проведения аукциона	**10.10.2017 г.** в 14.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Дата и время окончания приема документов	**06.10.2017** до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 183-69-71. Email: auction@cpo.by

---

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №401/С-31767 (назначение — здание специализированное для образования и воспитания, наименование – детский сад), площадью 1610,8 кв. м, расположенное по адресу г. Скидель, ул. Первомайская, 27
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 422050400001000128, (назначение — для обслуживания здания детского сада), площадью 0,5434, расположенном по адресу г. Скидель, ул. Первомайская, 27. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, расположенный в охранной зоне линий электропередачи, код — 13,2, площадью 0,0802 га.
Начальная цена продажи	91 130,87 руб. (девяносто одна тысяча сто тридцать рублей восемьдесят семь копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	4 556 руб. (четыре тысячи пятьсот пятьдесят шесть рублей)
Условия аукциона	реконструкция и модернизация объекта
Продавец	ОАО «Скидельский сахарный комбинат», 231752, г. Скидель, ул. Первомайская, 1, 977-814
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	100% предварительная оплата
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Y44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 17 октября 2017 г. в 11.00
по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; *юридическим лицом резидентом Республики Беларусь* — копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем — документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; *юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь* — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицам — документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница) Последний день приема заявлений — 11 октября 2017 г. до 15.00

Телефон для справок: 45-05-38, 41-98-32 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by

---

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №431/С-30639 (назначение — здание специализированное для общественного питания, наименование — одноэтажное кирпичное здание столовой), площадью 286,8 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская область, г. п. Кореличи, ул. Гастелло, 48
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 423355100001000731, площадью 0,0574 га (назначение — земельный участок для размещения объектов розничной торговли) по адресу: г. п. Кореличи, ул. Гастелло, 48
Начальная цена продажи	30 917,76 р. (тридцать тысяч девятьсот семнадцать рублей семьдесят шесть копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	3091 р. (три тысячи девяносто один рубль)
Условия аукциона	Без условий
Продавец	ОАО «Кореличская сельхозтехника», 231430, Гродненская область, г. п. Кореличи, ул. Гастелло, 46, тел./факс 8-01596-215-62
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 41-98-34
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Y44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 5 октября 2017 г. в 11.00
по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; *юридическим лицом — резидентом Республики Беларусь* — копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем — документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; *юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь* — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицам — документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» 18.07.2017 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений — 2 октября 2017 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by

---

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Могилевоблавтотранс»

Лот №1 **Капитальное строение с инв. №712/С-22741 — Станция технического обслуживания,** расположенное по адресу: Могилевская обл, г. Кировск, ул. Гагарина, 18, площадь — 412,3 кв. м;

Капитальное строение с инв. №712/С-23122 – Мастерские, расположенное по адресу: Могилевская обл, г. Кировск, ул. Гагарина, 18А, площадь — 727,2 кв. м с входящим в его состав: асфальтобетонным покрытием площадью 4533,4 кв. м; забором площадью 87,5 кв. м и длиной 48,6 м; забором площадью 149,5 кв. м и длиной 71,2 м;

Капитальное строение с инв. №712/С-21944 — Столярный цех, расположенное по адресу: Могилевская обл, г. Кировск, ул. Гагарина, 18, площадь — 55,4 кв. м;

Капитальное строение с инв. №712/С-23123 – Котельная, расположенное по адресу: Могилевская обл, г. Кировск, ул. Гагарина, 18, площадь — 203,9 кв. м;

Сведения о земельном участке: здания расположены на земельном участке с кадастровым номером 722550100001003216 (право постоянного пользования), площадью — 0,9256 га, назначение: земельный участок для обслуживания зданий и сооружений (для размещения объектов иного назначения), расположен по адресу: Могилевская обл., Кировский р-н, г. Кировск, ул. Гагарина, 18.

Начальная цена продажи: 106 442,52 белорусских рублей с учетом НДС

Продавец	ОАО «Могилевоблавтотранс», УНП 700167884, г. Могилев, ш. Гомельское, 1
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	**Аукцион проводится 18 октября 2017 года в 14.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 17 октября 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона); предоставившие заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, заявление об ознакомлении с документами, продаваемым Объектом (по форме, установленной Организатором аукциона) и заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона), а также прилагаются следующие документы: юридические лица Республики Беларусь — копию свидетельства о гос.регистрации, копии учредительных документов, копию документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе; индивидуальные предприниматели Республики Беларусь — копию свидетельства о гос.регистрации и документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе; физ.лица — паспорт, представители физ.лиц и индивидуальных предпринимателей — паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; иностранные юридические лица - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранные индивидуальные предприниматели — легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представители иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя — доверенность, легализованную в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

Победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену. Условие — наличие не менее 2-х участников. Единственный участник имеет право приобрести объект по начальной цене, увеличенной на 5%.

Участник, выигравший торги, возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, в соответствии со счет-фактурой, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8-0222) 72-41-14, 8 029 624-26-25, 8 044 738-18-99