

■ Блізкая ўлада

АДДЗЯЛІЦЬ АСАБІСТАЕ АД ГРАМАДСКАГА

Сем чалавек звярнуліся да старшыні Мінаблвыканкама Анатоля ІСАЧАНКІ падчас асабістага прыёму грамадзян у Лагойску. Пытанні, зрэшты, былі традыцыйныя: асфальтаванне дарог, зямельныя спрэчкі, выдзяленне ўчасткаў пад індывідуальную забудову, набыццё ва ўласнасць жылля.

Сям'я з вёскі Косіна аказалася ў неадназначнай сітуацыі. Бацька працаваў у мясцовай сельгасарганізацыі больш за дзесяць гадоў. І яму далі згоду на выкуп дома з растэрміноўкай плачэжу на дваццаць гадоў. Але ў сувязі са смерцю гаспадары гэты тэрмін скарацілі да трох гадоў. Анатоль Ісачанка яшчэ да пачатку прыёму быў у курсе праблемы. «Мы перагаварылі са старшынёй райвыканкама. Умяшайцеся, трэба дапамагчы на тых умовах, на якіх быў заключаны дагавор», — звярнуўся губернатар да кіраўніка раёна Віктара Каляды.

У мінчанкі Таццяны Антонайны ў вёсцы Аўгустова ва ўласнасці знаходзіцца зямельны ўчастак у 25 сотак. Гэты надзел падаравалі ёй бацькі ў 2006 годзе. Жанчына хоча пабудаваць тут дом. Але такое ў прынцыпе немагчыма, паколькі зямля выдзелена не для абслугоўвання дома, а для вядзення асабістай падсобнай гаспадаркі. Заяўніца павінна аддаць участак сельсавету, які выставіць яго на аўкцыён. І ў гэтым выпадку яна зможа яго набыць для індывідуальнай забудовы. «У мяне невялікая зарплата, на ўтрыманні двое дзяцей,

не магу я яго выкупіць», — сцвярджала заяўніца. Па-чалавечы яе зразумець можна, але ж існуе літара закона.

«Я не магу парушыць закон. Такіх пытанняў шмат па вобласці. Сёння дазволу вам, заўтра з крыўдай прыйдуць іншыя: а чаму нам нельга? Але мы вывучым пытанне дадаткова і вам адкажам», — канстатаваў Анатоль Ісачанка.

Старшыня аднаго з саадводчых таварыстваў звярнуўся з просьбай выдзеліць кааператыву зямельны ўчастак у ваколіцы аграгарадка Гайна для будаўніцтва дачнага комплексу.

Анатоль Ісачанка даў даручэнне спецыялістам больш дэтальна вывучыць гэтае пытанне. Пры тым Анатоль Міхайлавіч заўважыў: месца аддаленае ад камунікацый, інфраструктуры, што выкліча пэўныя складанасці. Тым больш што гэта землі сельгаспрызначэння і з іх адчуэннем не ўсё так проста.

Жанна Антонаяна пры разводзе з мужам пазбавілася кватэры. Яна зарэгістраваная і жыве ў сваякоў у пасёлку Калодзішчы. Жанчына хоча набыць участак для будаўніцтва індывідуальнага жылля ў Лагойскім раёне.



logovsk.by

Як высветлілася, ёй прапаноўвалі ўдзасткі ў некалькіх сельсаветах. Але яна адмовілася, маўляў, адзін зарос бальнягом, другі — баршчэўнікам Сасноўскага, трэці знаходзіцца ў балоцістым месцы. Яна патрабуе менавіта той надзел, які выбрала сама. Але на яго прэтэндуюць тыя, хто мае патрэбу ў паляпшэнні жыллёвых умоў і стаў на чаргу раней за заяўніцу.

«У адпаведнасці з законам вы не атрымаеце ўчастак раней за гэтых людзей», — растлумачыў ёй Анатоль Ісачанка.

Пасля прыёму кіраўнік цэнтральнага рэгіёна пракаментавалі некаторыя моманты сустрэчы: «Ёсць пытанні, якія трэба вырашаць на карысць людзей, а ёсць такія, што супярэчаць існуючаму заканадаўству. А грамадзяне з тых ці іншых прычын яго парушылі. Можна, канешне, знайсці кампрамісы, але гэта не значыць, што будзе абсалютна ўсё

вырашана, усё павінна быць строга ў адпаведнасці з заканадаўствам».

На прыёме працуе шмат спецыялістаў, кожны па сваім кірунку. Затым мы выслухоўваем чалавека, сказаў губернатар. І калі бачым, што ён мае рацыю, мы яму дапамагаем. Часам некаторыя людзі недагаворваюць па тых ці іншых пытаннях. І спецыялісты бачаць гэта, і тады даводзіцца агучваць магчыма і непажаданыя для заяўніка рэчы. Як у сённяшнім выпадку, жанчыне некалькі разоў прапаноўвалі ўчастак, а яна адмаўлялася.

«Прыём — гэта заўсёды складаная размова з людзьмі, я ўжо адзначаў, што для сябе стаўлю задачу адасобіць асабістае ад дзяржаўнага. На аснове прыёмаў мы фарміруем праграму для далейшых дзеянняў», — сказаў напрыканцы Анатоль Ісачанка.

Таццяна ЛАЗОЎСКАЯ

■ Заканадаўства

Больш канкурэнцыі ў дзяржзакупках

Новая рэдакцыя закона «Аб дзяржаўных закупках тавараў (работ, паслуг)» прынятая ў нашай краіне. Штогод на дзяржзакупкі накіроўваецца каля 10 % ВУП. Змяненні ўступяць у сілу з 1 ліпеня 2019 года. Яны накіраваны на тое, каб зрабіць працэдуру больш празрыстай і мінімізаваць карупцыйныя рызыкі. Больш падрабязна пра новаўвядзенні раскажаў начальнік упраўлення дзяржзакупак Міністэрства антыманапольнага рэгулявання і гандлю Павел ЖУКОЎСКІ.

«У 2017 годзе кошт заключаных па выніках дзяржаўных закупак дагавораў перавысіў 6,5 млрд беларускіх рублёў, што складае больш за 6 % ВУП Беларусі. І гэта без уліку закупак пры будаўніцтве, — прывёў лічбы Павел Жукоўскі. — Усяго за 2017 год было праведзена 390 757 працэдур дзяржаўных закупак, з якіх каля 60 % — з адной крыніцы. Адначасова ў вартасным выражэнні доля працэдур закупак з адной крыніцы за гэты перыяд склала каля 80 %. Асноўныя праблемныя моманты, зыходзячы са структуры скаргаў, якія паступаюць у міністэрства, — гэта закупкі ў сферы аховы здароўя (медыцынскіх вырабаў) і адукацыі (прадуктаў харчавання)». Таксама начальнік упраўлення адзначыў, што абноўлены закон падрыхтаваны ў рамках прывядзення нацыянальнага заканадаўства ў адпаведнасць з Дагаворам аб ЕАЭС.

Надзея АНІСОВІЧ

■ На дарозе

Пакажы «клас» кіроўцу

Цікавая і карысная ва ўсіх сэнсах акцыя запушчана 15 жніўня сталічным ДАІ і мабільнай праграмай па ПДР «АўтаКлас». Накіравана яна на тое, каб зменшыць колькасць ДТЗ на дарогах, у прыватнасці, на нерэгулюемых пешаходных пераходах. Сутнасць у тым, каб пешаходы дзякавалі кіроўцы, які прапусціў іх на пераходзе, жэстам: падымалі вялікі палец — ставілі яму «клас». Такая абавязковая мадэль узаемнай ветлівасці, якая павінна прыйсціся даспадобы і аўтамабілістам, і пешаходам.

Як заўважыў намеснік начальніка УДАІ ГУУС Мінгарвыканкама Андрэй ЗЫРАНАЎ, за першае паўгоддзе адбылося 106 ДТЗ з удзелам пешаходаў. Пытанне ўзаемнай ветлівасці важнае перш за ўсё на пешаходных пераходах. Часта бывае так, што пешаход ідзе па «зебры» па ўсіх правілах дарожнага руху і «забывае» аб машынах, а кіроўца, па няўважлівасці або з іншай прычыны, налятае на яго. Неабходна, каб і аўтамабіліст, і пешаход бачылі адзін аднаго, не выпускалі з-пад увагі і зводзілі да нуля магчымасць ДТЗ. Таму вітаюцца любыя акцыі, здольныя знізіць аварыйнасць і павысіць увагу ўдзельнікаў дарожнага руху.

Як растлумачыла адзін з арганізатараў акцыі, **выканаўчы дырэктар ТАА «Аўтамабайл» Вераніка ГАПЕЕВА**, асноўная ідэя — устанавленне дыялогу паміж кіроўцам і чалавекам, які пераходзіць вуліцу. А паколькі вярбальны дыялог у гэтым выпадку немагчымы, знайшоўся выхад у выглядзе візуальнага дыялогу. Гэта значыць, пешаход, які крочыць па нерэгуляваным пераходзе, павінен паглядзець на кіроўцу і паказаць яму «клас» — падняць вялікі палец рукі. Скажаць своеасаблівае «дзякуй». Такім чынам, у пешаходаў з'явіцца звычка дзякаваць кіроўцам і ўважліва чакаць, пакуль кіроўца іх прапусціць. А кіроўцам, у сваю чаргу, будзе больш прыемна прапусіць пешаходаў, і яны таксама будуць больш пільныя.

У падтрымку гэтай акцыі па горадзе развесяць білборды і ўсталююць дарожныя знакі з хэштэгам #клас_вадзіцелю — яркія і пацешныя малюнкi «палец уверх», а таксама іншыя выявы. «Візуалы» паставяць так, каб не адцягваць увагу кіроўцы: на пешаходных дарожках паблізу ажыўленыя нерэгулюемых пераходаў. Якіх-небудзь змяненняў у ПДР не адбудзецца. Акцыя носіць адукацыйны і выхаваўчы характар і скіравана больш на пешаходаў. Хоць, як было сказана, яна заклікана павысіць культуру паводзінаў абсалютна ўсіх удзельнікаў руху. Таму як ні ўдасканальвай тэхнічны бок працэсу, маральна-этычны аспект заўсёды стаяць на першым месцы. Людзі павінны быць перш за ўсё ветлівыя і ўважлівыя ў адносінах адзін да аднаго, і гэта вельмі важная, калі не першарадная, умова бяспекі дарожнага руху.

Акцыя «Клас кіроўцу» будзе доўжыцца 21 дзень. За гэты час у людзей фарміруецца новая звычка, і арганізатары спадзяюцца, што жэст «клас» кіроўцу, які прапусціў пешахода, стане добрай традыцыяй у нашага насельніцтва. Работнікамі ДАІ будзе праводзіцца адпаведная работа сярод аўтамабілістаў, каб яны з разуменнем рэагавалі на незвычайную ініцыятыву.

Пакуль акцыя пройдзе на сталічных дарогах. Але арганізатары плануюць распаўсюдзіць сваю ідэю па ўсёй Беларусі. Улічваючы, што пачынанне гэта датычыцца кожнага з нас і накіравана на нашу бяспеку, можна не сумнявацца, што планы будуць увасоблены ў жыццё.

Сяргей КУЛАКОЎ

СВОЙ ДОМ: МАРА АБО РЭАЛЬНАСЦЬ?

(Заканчэнне.

Пачатак на 1-й стар.)

Вырашаць гэту праблему плануюць за кошт гарадоў-спадарожнікаў. І тут узнікае пытанне забеспячэння іх неабходнай інфраструктурай.

«Неабходна амаль усе ўдзасткі забяспечыць мінімальнай інфраструктурай. Папершае, гэта дарога. Хай яна будзе не асфальтаваная, а пясчана-гравійная, па якой чалавек зможа дабрацца да свайго ўчастка. Электрычнасць неабходная і вада. Гэта тры складнікі, якія павінны быць. У ідэале адразу, калі выканкам вызначыць участак для забудовы, будуць пракладзены гэтыя тры інжынерныя камунікацыі. Тады можна разгортваць будаўніцтва», — лічыць **Аляксандр АЎРАМЕНКА, начальнік упраўлення жыллёвай палітыкі Міністэрства архітэктуры і будаўніцтва**.

Спецыяліст адзначае, што грошы з паветра не з'являцца. І працягвае: «Ёсць такая думка — стварыць спецрахунак, куды будуць паступаць сродкі, якія атрымаюць ад продажа свабодных зямельных участкаў. І потым яны павінны ісці на развіццё інфраструктуры, а не ў агульным бюджэце раёна распыляцца».

Па словах Аляксандра Аўраменкі, неабходна рабіць упор на развіццё не проста індывідуальнага жыллёвага будаўніцтва, а і цэнтралізаванага, індустрыяльнага. Жыллё асабліва для тых, хто мае патрэбу, павінны будаваць спецыялісты, арганізацыя, якая ўсё зробіць пад ключ.

Інфраструктура ёсць, арганізацыю знайшлі, застаецца галоўнае пытанне — грошы. Тут на дапамогу прыходзяць банкі.

«Цяпер у нас кліентаў, якіх крэдытуюць на пабудову індывідуальных жылых дамоў, звыш 54 тысяч. У лідарах Брэсцкая вобласць, там іх звыш 20 тысяч. Сёння тэхналогіі дайшлі да таго, што ў горадзе Мінску існуюць падрадчыкі, забудоўшчыкі, якія прапануюць кліенту дом менш за 100 квадратных метраў, які ў прамым сэнсе перавязуюць на ўчастак», — паведаміў **Алег ПРАЦЭНКА, галоўны спецыяліст дэпартаменту крэдытавання насельніцтва «Беларусбанк»**.

Па словах Алега Працэнкі, стаўка па крэдытах у «Беларусбанку» на нерухомасць адна з самых нізкіх на банкаўскім рынку — 13 % гадавых. Сям'і пры правільным падыходзе можна прафінансавать да 90 % кошту будаўніцтва жыллага дома крэдытам.

Марыя ДАДАЛКА.

ШТО Ё СВЕЦЕ РОБІЦЦА

АНАЛІТЫКІ ПРАДКАЗАЛІ «ВЫПАДКОВУЮ» ЯДЗЕРНУЮ СУСВЕТНУЮ ВАЙНУ

Расія, ЗША ці Кітай могуць цалкам выпадкова пачаць ядзерную сусветную вайну. Як піша National Interest, прычынай гэтага можа стаць спецыфіка работы сістэм назірання і разведкі, а таксама асаблівасці размяшчэння розных відаў узбраення.

Як адзначае выданне, раней сістэмы назірання і разведкі сусветных дзяржаў выкарыстоўваліся толькі для адсочвання пуску ядзерных балістычных ракет. Цяпер гэтыя сістэмы сталі таксама выкарыстоўвацца для сачэння за пускамі няядзерных боегалоўкаў. Такім чынам, гэтыя сістэмы могуць выпадкова зблытаць выкарыстанне ядзернай і няядзернай зброі, што прывядзе да адпаведнага ўдару з іншага боку. Акрамя таго, пералічаныя краіны спецыяльна заблытваюць сваіх апанентаў, размяшчаючы ядзерную і няядзерную зброю ў адных і тых жа месцах. Напрыклад, Расія размяшчае свае падводныя лодкі, якія нясуць балістычныя ракеты з ядзернымі боегалоўкамі, там жа, дзе размяшчаюцца падлодкі са звычайным узбраеннем.

Аналітыкі лічаць, што для вырашэння гэтай праблемы краінам варта было б падзяліць ядзернае і няядзернае

ўзбраенне альбо стварыць спецыяльныя спадарожнікі, якія змогуць адсочваць ядзерныя боегалоўкі, але не будуць рэагаваць на звычайныя. Аднак краіны наўрад ці пойдуць на гэта з-за вялікіх фінансавых выдаткаў.

СУД АРЫШТАВАЎ УСЕ КВАТЭРЫ ПЕТРАСЯНА І СЦЕПАНЕНКІ Ў РАМКАХ ШЛЮБАРАЗВОДНАГА ПРАЦЭСУ

Хамойніцкі раённы суд Масквы наклаў забеспячальны арышт на ўсю сумесна нажытую нерухомую маёмасць (а гэта 10 кватэр, дамоў, гаражоў у Маскве і Маскоўскай вобласці) гумарыстаў Яўгена Петрасяна і Алены Сцепаненкі ў рамках іх шлюбаразводнага працэсу.

Па словах адваката Петрасяна Сяргея Жорына, такім чынам суд абмежаваў права на здзелкі па нерухомасці, каб ніхто не змог нічога прадаць.

Раней паведамлялася, што Алена Сцепаненка звярнулася з іскам у суд, у якім папрасіла скасаваць шлюб з Петрасянам і спагнаць з яго больш за 80 % сумесна нажытай маёмасці, якая, па розных звестках, ацэньваецца ў суму ад 1,5 да 3 млрд расійскіх рублёў. Сам артыст падаў сустрэчны іск, у якім прасіў падзяліць усё пароўну.