

Закрытое акцiонернае грамадства

«Цептер Банк»

Адрес: 220034, г. Минск, ул. Платонова, 1Б

эл. адрес: info@zepterbank.by

Тел. 331 89 49, факс 331 89 48

Бухгалтерский баланс на 1 октября 2019 г. (в тысячах белорусских рублей)				
№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.10.2019	01.01.2019
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	6 099	5 037
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	11 242	10 836
5	Средства в банках	1104	24 460	17 970
6	Ценные бумаги	1105	9 365	10 393
7	Кредиты клиентам	1106	76 206	69 927
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	11 269	11 715
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	4 788	5 464
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	6 945	6 590
13	Отложенные налоговые активы	1112	-	-
14	Прочие активы	1113	2 571	2 852
15	ИТОГО активы	11	152 945	140 784
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
17	Средства Национального банка	1201	8 900	-
18	Средства банков	1202	774	5 021
19	Средства клиентов	1203	96 054	89 262
20	Ценные бумаги банка	1204	1 419	3 354
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	426	435
24	ВСЕГО обязательства	120	107 573	98 072
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
26	Уставный фонд	1211	18 817	15 859
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	1 495	1 493
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	9 125	9 129
30	Накопленная прибыль	1215	15 935	16 231
31	ВСЕГО собственный капитал	121	45 372	42 712
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	152 945	140 784

Отчет о прибылях и убытках на 1 октября 2019 г.
(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.10.2019	01.10.2018
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	4 930	4 760
2	Процентные расходы	2012	2 202	2 091
3	Чистые процентные доходы	201	2 728	2 669
4	Комиссионные доходы	2021	1 448	1 056
5	Комиссионные расходы	2022	249	176
6	Чистые комиссионные доходы	202	1 199	880
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	52	31
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	233	371
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	26	4
11	Чистые отчисления в резервы	207	(283)	(1 081)
12	Прочие доходы	208	1 565	1 022
13	Операционные расходы	209	6 108	5 418
14	Прочие расходы	210	275	152
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	(297)	488
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	-	69
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	(297)	419

Председатель Правления

Проворов Михаил Игоревич

Главный бухгалтер

Михалевич Оксана Владимировна

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 31, выданная Национальным банком Республики Беларусь 28 мая 2013 г. УНП 807000214

ОАО «ОРС Гомель» ИЗВЕЩАЕТ о проведении электронных торгов по продаже имущества

Продавец – ОАО «ОРС Гомель». Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «Единая система электронных торгов» – torgi.gov.by

Предмет электронных торгов и его месторасположение

Лот № 1. Изолированное помещение, инв. номер по ЕГРНИ 320/D-34567, общая площадь – 241,5 кв. м.
Примечание: согласно тех. паспорта от 24.01.2019 пристройка «Б/1» складское помещение, теплоузел, ограждение «а», ограждение «б», находится в общем пользовании с торговыми помещениями № 1 и № 3. Информация о земельном участке: кадастровый номер 340800000002000158, площадью 0,1810 га (право постоянного пользования), по адресу: г. Жлобин, ул. Урицкого, 31-2. Недвижимое имущество обременено залогом банка.
Начальная цена с НДС 20 % – 229 985,88 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 22 998,59 бел. руб.

1. Электронные торги состоятся 15.11.2019 г. на электронной торговой площадке оператора torgi.gov.by.

2. Электронные торги проводятся в соответствии с Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного иму-

щества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 608.

3. Шаг аукциона – 5 % от начальной цены предмета торгов.

4. Лицо, желающее принять участие в электронных торгах, аккредитованное на электронной торговой площадке, подает оператору электронной торговой площадке заявление и документ, подтверждающий внесение суммы задатка. Сумма задатка перечисляется на текущий расчетный счет BY47BLBB30120400051678001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области: г. Гомель, ул. Советская, 7, БИК BLBBVY2X, УНП 400051678.

5. Последний день подачи заявлений – 14.11.2019 г.

6. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан перечислить на расчетный счет Продавца сумму фактических затрат согласно прейскуранту торговой площадки в течение пяти календарных дней со дня проведения торгов.

7. После совершения победителем торгов (претендентом на покупку) названных действий и представления организатору копий платежных документов, но не позднее десяти рабочих дней, с победителем электронных торгов (претендентом на покупку) в установленном порядке в соответствии с условиями торгов с продавцом заключается договор купли-продажи имущества.

8. Подробную информацию о порядке, условиях проведения электронных торгов, предмете торгов можно получить по тел. +37529 6672143

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка в частную собственность граждан для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома

Дата, время и место проведения аукциона
19 ноября 2019 года в 10.00 в здании Сорочинского сельисполкома д. Сорочино

Место, дата и время начало и окончания приема заявлений, прилагаемых документов
Заявления принимаются с 18 октября 2019 года до 15 ноября 2019 года включительно с 8.00 до 17.00 в рабочие дни в здании Сорочинского сельского исполнительного комитета по адресу: Витебская область, Ушачский район, д. Сорочино. Граждане представляют паспорт гражданина РБ, его ксерокопию и квитанцию об уплате задатка. Телефоны: 5-27-92, 5-39-31, (8-029) 183-08-66

Лот № 1
Земельный участок

Лот № 2
Земельный участок с незавершенным, незаконсервированным капитальным строением

Целевое назначение
Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома

Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома

Место расположения
Витебская область, Ушачский район, д. Белое

Витебская область, Ушачский район, д. Козьяне, 25

Характеристика земельного участка. Кадастровый номер
Расположен в прибрежной полосе озера Бельское

Расположен в прибрежной полосе озера Отолово

Площадь земельного участка (га)
0,1776 га

0,2000

Порядок осмотра на местности земельного участка, выставляемого на аукцион
Осмотр земельного участка будет производиться по обращению граждан в комиссии по проведению аукционов

Начальная цена, руб.
2 500,00 руб.

2 500,00 руб. + оценочная стоимость незавершенного капитального строения составляет 5 621,34 руб.

Размер задатка, руб.
250,00 руб., уплачивается при подаче заявления на регистрацию участника аукциона. Получатель: Сорочинский сельский исполнительный комитет, р/с BY25AKBB36413280614512300000 ф-л 216 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК банка АКBBVY21216 г. Полоцк, УНП 300007045, код платежа 04901

Условия продажи объекта
Внесение победителем аукциона участника аукциона. Возмещение расходов, связанных с изготовлением документации и его проведением – 96,90 руб. + затраты за опубликование объявления. Возмещение затрат за незавершенное капитальное строение – 5621,34 руб.

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона
ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, пом. 1703

Продавец
Червенское райпо, Минская обл., г. Червень, ул. Ленинская, 32

Предмет аукциона

Наименование
Общая площадь
Инвентарный номер
Адрес

Склад для хранения тары
1299,5 кв. м
615/C-39498
Минская обл., Червенский р-н, г. Червень, ул. Ленинская, д. 32Б

Составные части и принадлежности: навес

Сведения о земельном участке: пл. 0,3383 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания материально-технической базы

Начальная цена с НДС 20 % – 78 659,50 бел. руб. (снижена на 50 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, г. Минск, ул. Коллекторная, 11, БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 28.09.2019

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона: 29.10.2019 в 13.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 28.10.2019 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06. E-mail: auction@cpo.by

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ЗАО Банк ВТБ (Беларусь) (г. Гродно, ул. Суворова, д. 76В) 12 ноября 2019 года

Вид аукциона открытый

Лот № 1

Предмет аукциона
Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-24959 (административно-бытовой корпус), общей площадью 971,9 кв. м, с составными частями и принадлежностями: цокольный этаж; капитальное строение с инвентарным номером 400/С-38275 (здание материального склада), общей площадью 1977,7 кв. м; незавершенное законсервированное капитальное строение с инвентарным номером 400/У-119585 (готовность 38 %), общей площадью 3451 кв. м, с составными частями и принадлежностями: цокольный этаж

Начальная цена продажи
765 000,00 руб. (в т. ч. НДС 20 %)

Кадастровые номера земельных участков и размеры
440100000001002907 0,3910 га

Месторасположение земельных участков
г. Гродно, ул. Суворова, д. 76В

Имущественное право земельных участков
Право постоянного пользования

Продавец
Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, д. 14, тел.: +375295005655, +375339037951

Сумма задатка
76 500,00 руб.

Организатор аукциона
Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел.: 720537, 720010.

Дата проведения аукциона
12 ноября 2019 года

Время проведения аукциона
12.00

Место проведения аукциона
г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, актовый зал

Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов
г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 407

Дата и время начала приема документов
17 октября 2019 года, 8.00

Дата и время окончания приема документов
6 ноября 2019 года, 16.00

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: – копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКBBVY21400, УНП 590727594, получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости». Юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов. Физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов. Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в соответствии с договором купли-продажи. Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Адрес сайта: www.grodno.gov.by, gcn.by

ЗАО «Белреализация» объявляет аукцион

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGI.BY.

Продавец: частное предприятие «БалансАвто» (УНП 691523308), в лице антикризисного управляющего ООО «Юридический момент», тел. +375 (29) 616-50-57.

Повторные публичные торги в электронной форме в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) (далее – торги) будут проведены: 1 ноября 2019 г. 09.00–17.00 на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

№ п/п
1
2

Предмет торгов
Рено «Кенгу», АН 6592-5, 2002 г. в.
Фиат «Дукато», АМ 9918-5, 2001 г. в.

Начальная цена, бел. руб., без НДС
1 300,00
2 400,00

Местонахождение – г. Минск. Телефон для ознакомления и осмотра +37529 698 53 53.

Для участия в торгах необходимо в срок по 31.10.2019 г. до 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSB-BY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 рабочих дней со дня их проведения, а также аукционный сбор. После того между продавцом и победителем торгов в течение пяти дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звезда» от 06.09.2019 г.