



ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества Автотранспортного унитарного предприятия «Забудова-Автотранс»

| Таблица № 1                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Лот                                                                                                                                                                                     | Наименование                                                                                                                                                                 | Местонахождение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Сведения о земельном участке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Началь-ная цена с НДС, бел. руб. |
| 1                                                                                                                                                                                       | Капитальное строение с инвентарным номером 630/С-62355, площадь 0,0 кв. м, назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование – склад нефтепродуктов | Минская обл., Молодечненский р-н, Чистинский с/с, п. Чисть, ул. Заводская, 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Земельный участок площадью 0,2623 га с кадастровым номером 623886007601000532. Назначение – земельный участок для содержания и обслуживания склада нефтепродуктов, расположенный по адресу: Минская область, Чистинский с/с, п. Чисть, ул. Заводская, д. 1. Назначение – земельный участок для содержания и обслуживания склада нефтепродуктов. Предоставлен на праве постоянного пользования. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь | 125 601,84                       |
| В отношении имущества, указанного в таблице № 1, проводятся пятые повторные торги. Цена снижена на 10 %. Публикация об аукционе была размещена в газете «Звезда» от 01.10.2019          |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Таблица № 2                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Список лотов, входящих в таблицу № 2, доступен по ссылке: <a href="https://yadi.sk/d/pU080XAR0sHJog">https://yadi.sk/d/pU080XAR0sHJog</a>                                               |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Таблица № 3                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Список лотов, входящих в таблицу № 3, доступен по ссылке: <a href="https://yadi.sk/d/t9uIMGbQigPNIA">https://yadi.sk/d/t9uIMGbQigPNIA</a>                                               |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| В отношении имущества, указанного в таблицах № № 2–3, проводятся четвертые повторные торги. Цена снижена на 40 %. Публикация об аукционе была размещена в газете «Звезда» от 01.10.2019 |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Дата и время проведения торгов                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                              | 28 октября 2019 года в 13.00 (регистрация с 12.30 до 12.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Окончание приема заявлений                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                              | 25 октября 2019 года в 12.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Шаг аукциона                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                              | 5 % от начальной стоимости лота                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Задаток                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                              | 10 % от начальной стоимости лота                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Информация о продавце                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                              | Автотранспортное унитарное предприятие «Забудова-Автотранс» (Минская обл., Молодечненский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4, УНП 600468334), (ликвидатор – ООО «ФИБЛ»)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Условия для участия в торгах                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                              | 1. Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте <a href="https://sites.google.com/site/pcjuristcom/informacia-o-torgah">https://sites.google.com/site/pcjuristcom/informacia-o-torgah</a> .<br>2. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: задаток для участия в торгах по лоту № __, проводимых __.2019.<br>3. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.<br>4. Лица, желающие принять участие в аукционе и выполнившие все требования, допускаются к участию в аукционе посредством выдачи билета участника аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона (приравненным к нему лицом) в белорусских рублях в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона и возмещения победителем затрат по организации и проведению торгов в размере 5 % от начальной стоимости объекта торгов, а также затрат по размещению публикации (согласно выставленному счету). Оплата приобретенного предмета торгов должна быть проведена в полном объеме не позднее 5 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.<br>5. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.<br>6. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. Контактное лицо для осмотра объекта торгов – Борис Юрьевич, тел. +375 29 326-16-12.<br>7. Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденное постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.<br>8. Расходы, связанные с регистрацией, транспортировкой и ремонтом имущества возлагаются на Победителя аукциона |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Организатор аукциона – ООО «Фрондера»: ☎ 8 (029) 304-25-60 • e-mail: <a href="mailto:frondera@mail.ru">frondera@mail.ru</a>                                                             |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: 8 (0212) 24-63-14, 8 (029) 510-07-63.

**Продавец:** Открытое акционерное общество «ВитебскСортСемОвощ», 210034, г. Витебск, ул. Транспортная, 9, тел.: 8 (0212) 65-74-76, 8 (0212) 65-74-26.

**Лот № 1.** Кап. строение с инв. № 200/С-63359, площадью – 399,4 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Транспортная, д. 9Г/2, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склада № 1, составные части и принадлежности: навес, расположенный на зем. участке площадью 0,4468 га с кадастровым № 240100000002000328 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Транспортная, 9Г. Зем. участок по результатам продажи будет предоставлен на праве общей долевой аренды. **Нач. цена:** 54 360,00 бел. руб. с НДС. **Задаток:** 5 436,00 бел. руб.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 18.11.2019 в 12.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 17.10.2019 с 08.30 по 15.11.2019 до 17.30. **Условия аукциона:** Побе-дитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 (трех) раб. дней со дня проведения аукциона обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона в сумме согласно протоколу аук-циона и возместить затраты по оценке имущества в размере 380,29 бел. руб.; заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 раб. дней со дня проведения аукциона; оплатить объект согласно условиям договора купли-продажи.

**Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми доку-ментами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».** Аукцион проводится в порядке, установленном по-становлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: доку-мент, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или инд. предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или инд. предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке ко-пии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести меся-цев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на бело-русский или русский язык; иностранным инд. предпринимателем – лега-лизованный в установленном порядке документ, подтверждающий ста-тус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юр. лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководителем); представителем гражданина или инд. предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или инд. предпринимателя – доверенность, легализованная в установлен-ном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия **Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» № BY93МТВК30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТВКВY22, УНП 390477566.** Органи-затор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Доп. информацию можно получить по тел.: (0212) 24-63-14, (029) 510-07-63, e-mail: [vcmt74@mail.ru](mailto:vcmt74@mail.ru), [marketvit.by](mailto:marketvit.by). Ознакомиться с предметом торгов можно по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375 (29) 6375476.

Извещение о проведении открытых аукционов по продаже земельных участков в частную собственность

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Организатор:</b> государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 24-63-14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка, начальная цена</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Лот № 1.</b> Земельный участок с кадастровым № 225881818601000044, площадью 0,2495 га, по адресу: Витебская обл., Шумилинский р-н, Обольский с/с., д. Черницы, ул. Набережная, 29 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона реки, водоема (река Западная Двина), охранный зона объектов газораспределительной системы. <b>Нач. цена:</b> 1 147,70 бел. руб. <b>Задаток:</b> 114,77 бел. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Дата, время и место проведения аукциона:</b> 18.11.2019 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5 в ККУП «Витебский об-ластной центр маркетинга». <b>Реквизиты для внесения задатка:</b> р/с BY72AKBB3600331065006000000000 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКBBVY2X, УНП 300594330, код платежа 04901, получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области (Обольский сельсовет). <b>Срок внесения задатков и приема документов:</b> с 17.10.2019 с 8.30 по 15.11.2019 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 08.30 до 17.30. <b>Условия аукциона:</b> в течение 10 раб. дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся: внести плату за зем. участок, возместить затраты на организацию и проведение аукциона; в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся обратиться за гос. регистрацией прав, ограничений (обременений) прав на зем. участок; получить в установленном порядке тех. документацию и разрешение на строительство многоквартирного жилого дома; обеспечить проведение проектно-изыскательских работ, разработку проекта на строительство многоквартирного жилого дома в срок, не превышающий одного года со дня гос. регистрации прав, ограничений (обременений) прав на зем. участок; в течение 1 года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем. участка; после получения разрешения на строи-тельство объекта снять плодородный слой почвы из-под пятен застройки и использовать его под благоустройство участка; обратиться в Шумилинский райисполком об изменении видов земель предоставленного зем. участка по мере изменения фактического состояния и характера использования земель для внесения в установленном порядке в гос. земельный кадастр сведений об изменении видов земель |
| <b>Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка, начальная цена</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Лот № 1.</b> Земельный участок с кадастровым № 221288109601000675, площадью 0,1175 га, по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Октябрьский с/с., д. Соколыники, ул. Тепличная, 26 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона реки, водоема (пруд), территория перспек-тивного развития населенного пункта, мелиорируемые (мелиорированные земли), придорожная полоса (контролируемая зона) автомобильной дороги, охранный зона объектов газораспределительной системы. <b>Нач. цена:</b> 9 000,00 бел. руб. <b>Задаток:</b> 900,00 бел. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Лот № 2.</b> Земельный участок с кадастровым № 221288109601000676, площадью 0,1175 га, по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Октябрьский с/с., д. Соколыники, ул. Тепличная, 28 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона реки, водоема (пруд), территория перспек-тивного развития населенного пункта, мелиорируемые (мелиорированные земли), придорожная полоса (контролируемая зона) автомобильной дороги, охранный зона объектов газораспределительной системы. <b>Нач. цена:</b> 9 000,00 бел. руб. <b>Задаток:</b> 900,00 бел. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Лот № 3.</b> Земельный участок с кадастровым № 221288109601000677, площадью 0,1175 га, по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Октябрьский с/с., д. Соколыники, ул. Тепличная, 30 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона реки, водоема (пруд), территория перспек-тивного развития населенного пункта, мелиорируемые (мелиорированные земли), придорожная полоса (контролируемая зона) автомобильной дороги. <b>Нач. цена:</b> 9 000,00 бел. руб. <b>Задаток:</b> 900,00 бел. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Дата, время и место проведения аукциона:</b> 19.11.2019 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». <b>Реквизиты для внесения задатка:</b> р/с BY54AKBB36003141101250000000 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКBBVY2X, УНП 300594330, код платежа 04901, получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области (Октябрьский сельсовет). <b>Срок внесения задатков и приема документов:</b> с 17.10.2019 с 8.30 по 18.11.2019 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 08.30 до 17.30. <b>Условия аукциона:</b> в течение 10 раб. дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся: возместить в установленном порядке убытки, причиняемые нарушением функционирования мелиоратив-ных сооружений в связи с изъятием: лот № 1 – 0,1175 га осушенных земель в сумме 536,21 бел. руб, лот № 2 – 0,1079 га осушенных земель в сумме 527,42 бел. руб, лот № 3 – 0,1059 га осушенных земель в сумме 517,64 бел. руб., перечислив их на р/с BY46AKBB36043140000562000000 Витебского райисполкома в ОАО «АСБ Беларусбанк» филиал № 200 – Витебское обл. управление, БИК АКBBVY21200, УНП 300196040, внести плату за зем. участок, предоставленный в частную собственность, в сумме согласно протоколу аукциона, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготвлением и предостав-лением документации, необходимой для его проведения; в двухмесячный срок со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся обратиться в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за гос. регистрацией права, ограничений (обременений) права на зем. участок; получить в установленном порядке разрешение Витебского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разрабо-тать проект на строительство объекта в срок, не превышающий двух лет; в течение 1 года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем. участка в соответствии с целью и условиями его предоставления; осуществить строительство объекта в сроки, определенные ПСД; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно ПСД |
| <b>Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка, начальная цена</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Лот № 1.</b> Земельный участок с кадастровым № 223383030601000100, площадью 0,1762 га, по адресу: Витебская обл., Могилевский р-н, Новогостский с/с, д. Снеги для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона реки, водоема (оз. Луша, оз. Обстерно, оз. Укля, оз. Важа). <b>Нач. цена:</b> 20 000,00 бел. руб. <b>Задаток:</b> 2 000,00 бел. руб. <b>Реквизиты для внесения задатка:</b> р/с BY40AKBB36003210600660000000, г. Минск ОАО «АСБ Беларусбанк» БИК АКBBVY2X, УНП 300594330 (Новогостский сельсовет)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Дата, время и место проведения аукциона:</b> 20.11.2019 в 13.00 по адресу: Витебская обл., г. Могилев, ул. Дзержинского, 17 в Могилевском районном исполнителном комитете. <b>Срок внесения задатков и приема документов:</b> с 17.10.2019 с 08.30 по 19.11.2019 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 08.30 до 17.30. <b>Условия аукциона:</b> в течение 10 раб. дней со дня утверждения в установ-ленном порядке протокола о результатах аукциона внести плату за выкуп зем. участка в частную собственность и возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона и формированием зем. участка, в том числе с гос. регистрацией в отношении создания зем. участка; осуществить гос. регистрацию права на зем. участок в двухмесячный срок после получения решения и протокола о результатах проведенного аукциона; приступить к занятию данного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления в течение одного года после получения свидетельства (удостоверения) о гос. регистрации права на него; в месячный срок после получения решения получить в отделе архитектуры и строительства райисполкома архитектуру-планировочное задание и тех. условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства; разработать и утвердить в установленном порядке проектно-сметную документацию, приступить к строительству объекта после разработки и утверждения в установленном порядке строительного проекта и получения разрешения на производство строительно-монтажных работ; осуществить строительство объекта в сроки, определенные ПСД                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь, консолидированные участ-ники (двое и более граждан Республики Беларусь). Для участия в аукционе граждане РБ подают заявление об участии в аукционе, представляют доку-мент, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвиде-тельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; консолидированными участниками – оригинал и копия дого-вора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт гражданина РБ, представители граждан, уполномоченные лица (представители) – документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные в установленном законодательством порядке. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: 1 09 02 – зем. участок для размещения объектов учебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслужи-вания зарегистрированной организацией по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документа-цией, а также возможность осмотра на местности зем. участков. Конт. тел.: (0212) 24-63-14, (029) 510-07-63, e-mail: <a href="mailto:vcmt74@mail.ru">vcmt74@mail.ru</a> ; <a href="http://www.marketvit.by">www.marketvit.by</a> . |