



Юридический адрес ОАО «Банк БелВЭБ»:  
Республика Беларусь, 220004, г. Минск, просп. Победителей, 29

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
на 1 октября 2017 года

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ» (в тысячах белорусских рублей)				
№ п/п	Наименование статьи	Символ	На 01.10.2017	На 01.01.2017
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	62 346	72 406
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	520	550
4	Средства в Национальном банке	1103	329 774	163 995
5	Средства в банках	1104	177 649	228 346
6	Ценные бумаги	1105	575 227	897 594
7	Кредиты клиентам	1106	2 716 045	2 391 934
8	Производные финансовые активы	1107	—	—
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	12 705	10 047
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	190 320	203 296
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	708	708
12	Отложенные налоговые активы	1111	5	5
13	Прочие активы	1112	23 234	30 955
14	ИТОГО активы	11	4 088 533	3 999 836
15	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
16	Средства Национального банка	1201	8 818	12 739
17	Средства банков	1202	1 389 054	1 582 271
18	Средства клиентов	1203	2 156 410	1 901 237
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	—	3 352
20	Производные финансовые обязательства	1205	—	—
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	—	—
22	Прочие обязательства	1207	36 361	33 282
23	ВСЕГО обязательства	120	3 590 643	3 532 881
24	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
25	Уставный фонд	1211	117 408	117 408
26	Эмиссионный доход	1212	—	—
27	Резервный фонд	1213	53 876	53 876
28	Фонд переоценки статей баланса	1214	79 707	80 091
29	Накопленная прибыль	1215	246 899	215 580
30	ВСЕГО собственный капитал	121	497 890	466 955
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	4 088 533	3 999 836

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ  
за 9 месяцев 2017 года

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ» ( в тысячах белорусских рублей)				
№ п/п	Наименование статьи	Символ	За 9 месяцев 2017 года	За 9 месяцев 2016 года
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	270 680	309 688
2	Процентные расходы	2012	133 441	156 820
3	Чистые процентные доходы	201	137 239	152 868
4	Коммиссионные доходы	2021	66 309	66 160
5	Коммиссионные расходы	2022	21 979	20 857
6	Чистые коммиссионные доходы	202	44 330	45 303
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	112	650
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	938	96
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	12 112	10 715
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(142)	137
11	Чистые отчисления в резервы	207	43 351	68 948
12	Прочие доходы	208	6 042	6 099
13	Операционные расходы	209	101 960	91 985
14	Прочие расходы	210	5 867	4 764
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	49 453	50 171
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	8 876	3 691
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	40 577	46 480

**Председатель Правления** **Н. В. Лузгин**

**Главный бухгалтер** **Л. А. Филиппова**

**Дата подписания 02 октября 2017 года**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность размещена на сайте [www.belveb.by](http://www.belveb.by) в разделе «О банке / Финансовые показатели деятельности банка / Квартальная финансовая отчетность / Квартальная финансовая отчетность за 2017 год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь».

ОАО «Банк БелВЭБ». Лицензия Национального банка Республики Беларусь на осуществление банковской деятельности от 27.12.2013 №6. УНП 100010078

ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
по объекту «Застройка жилых кварталов  
с объектами социальной инфраструктуры  
в границах пр. Дзержинского–пр-т Любимова–  
ул. Семашко (2-я очередь строительства).  
Жилой дом №16 по генплану», опубликованной  
в газете «Звезда» №193 (28557) от 06.10.2017

«Получены разрешения Госстройнадзора №2-203Ж-055/16 от 15.12.2016, от 26.01.2017, от 19.07.2017, от 06.10.2017, от 12.10.2017».

УНП 192400611

Страховой полис по добровольному страхованию «Универсальный» серии ПЕ №№0230155, 0264083, 0276732, 0289481, по добровольному страхованию от болезней и НС на время поездки за границу серии БА №№1151936, 1181517, 1181556, 1182580 страховой компании ЗАОС «Промтрансинвест» считать недействительным в связи с утерей.

УНП 100357923

Извещение о проведении 1 ноября 2017 года  
повторных торгов с условиями по продаже  
имущества, принадлежащего ОАО «Белбакалея»

Предмет торгов №1
«помещение №1» с инв. номером 350/D-218110 общей площадью 189,1 кв. м; «помещение №2» с инв. номером 350/D-218169 общей площадью 186,2 кв. м; «помещение №3» с инв. номером 350/D-218209 общей площадью 189,8 кв. м; «помещение №4» с инв. номером 350/D-218229 общей площадью 192,6 кв. м
Местонахождение – Гомельская область, г. Гомель, ул. Проезжая 3-1, 3-2, 3-3, 3-4
Начальная цена – 107 011,00 белорусских рублей без учета НДС
Сумма задатка – 10 700,00 белорусских рублей
Предмет торгов №2
«компрессорная» с инв. номером 350/C-154527 общей площадью 48 кв. м
Местонахождение – г. Гомель, пер. Строителей, 3
Начальная цена – 16 689,75 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 1 600,00 белорусских рублей
Предмет торгов №3
«наклонная галерея» с инв. номером 350/C-154547 общей площадью 156 кв. м
Местонахождение – г. Гомель, пер. Строителей, 3
Начальная цена – 32 821,75 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 3 200,00 белорусских рублей
Предмет торгов №4
«растворо-бетонный узел» с инв. номером 350/C-154548 общей площадью 359 кв. м
Местонахождение – г. Гомель, пер. Строителей, 3
Начальная цена – 41 131,26 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 4 100,00 белорусских рублей
Предмет торгов №5
«здание бытового помещения» с инв. номером 240/C-39076 общей площадью 354,8 кв. м; «здание теплового пункта» с инв. номером 240/C-39074 общей площадью 79,3 кв. м; «водопроводная сеть» с инв. номером 240/C-41297; «канализационная сеть» с инв. номером 240/C-41296
Местонахождение - Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Жан-Поля Марата, 101А
Начальная цена – 83 238,52 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 8 300,00 белорусских рублей

**Продавец имущества:** ОАО «Белбакалея», ул. Промышленная, 15, 220075, г. Минск.

**Организатор торгов:** государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к.10, 220030, г. Минск.

**Условия торгов:** победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «БЕЛБАКАЛЕЯ», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов);
- заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов);
- копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- копию устава (для юридических лиц);
- копию платежного документа о внесении задатка;
- документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица;
- а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» №BY34BPSB30121049710199330000 в Региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 1 ноября 2017 года в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 19.10.2017 по 30.10.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:  
(017) 327-48-36 (Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости»);  
(017) 345-55-44, (029) 198-82-09, (017) 344-88-42 (ОАО «Белбакалея»)

ИЗВЕЩЕНИЕ

Коммунальное унитарное дочернее предприятие  
«Управление капитального строительства Запад»  
доводит до сведения заинтересованных лиц  
о внесении изменений в проектную декларацию  
о строительстве жилых помещений объекта  
«Реконструкция застройки территории в районе  
ул. Михалово, Алибегова». Жилой дом №5  
по генплану» опубликованной в газете «Звезда»  
№110 (28474) от 13.06.2017

Предполагаемый срок ввода жилого дома в эксплуатацию – декабрь 2017 года.

УНП 192400611



Уважаемые клиенты!

В связи со снижением с 18.10.2017 ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь с **11,5% до 11%** (годовых), ОАО «БПС-Сбербанк» с **18.10.2017** снижает на 0,5 процентного пункта размер процентов по действующим договорам срочных банковских депозитов для физических лиц в белорусских рублях: «Сохраняй», «Пополняй», «Управляй», «Безотзывный», заключенным до 01.04.2016.

Согласно Условиям указанных депозитов, установленный размер процентов будет применен с **18.11.2017**.

Лицензия Национального банка Республики Беларусь №4 от 28.11.2014 года на осуществление банковской деятельности. УНП 100219673 ОАО «БПС-Сбербанк»

РУП «Институт недвижимости и оценки»  
извещает о проведении повторных  
электронных торгов по продаже  
трехкомнатной квартиры в г. Москве,  
принадлежащей ОАО «БМЗ-управляющая  
компания холдинга «БМК»

Лот №091017001.Трехкомнатная квартира с кадастровым (или условным номером) 77:07:0001002:22536. Местоположение: РФ, г. Москва, ул. Осенняя, д. 22, кв. 12. Г. п. – 1986. Общая площадь – 75,3 кв. м. Жилая площадь – 46,4 кв. м. Этаж – 3. Наличие инженерных коммуникаций: водопровод – централизованный; канализация – централизованная; отопление – центральное от ТЭЦ; горячее водоснабжение – централизованное; электроснабжение – 220 В. Скрытая проводка

<b>Начальная цена продажи без учета НДС, рос. руб. – 16 160 340,25</b>	<b>Задаток, рос. руб. – 1 500 000,00</b>	<b>Шаг электронных торгов – 5%</b>
--	--	------------------------------------

**Дата и время начала проведения повторных электронных торгов – 31 октября 2017 в 10.00 (по времени на ЭТП «ТОРГИБЕЛ»)**

Условия электронных торгов содержатся на сайте Организатора электронных торгов [ino.by](http://ino.by) и на ЭТП «ТОРГИБЕЛ». Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом ЭТП «ТОРГИБЕЛ» с соблюдением требований Положения о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденных постановлением Совета Министров РБ №608 от 12 июля 2013 г.

**Продавец:** Открытое акционерное общество «Белорусский металлургический завод – управляющая компания холдинга «Белорусская металлургическая компания» 247210, Гомельская обл. г. Жлобин, ул. Промышленная, 37, тел. 8 (02334) 5-45-20, факс 8 (02334) 3-10-70.

**Организатор электронных торгов и оператор электронной торговой площадки:** РУП «Институт недвижимости и оценки» 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, к. 7, тел. 8 (017) 306-00-57.

**Электронный адрес ЭТП:** <http://torgi.bel>.  
Задаток перечисляется на р/с BY66BPSB30121543370496430000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка BPSBBY2X, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, не позже срока окончания приема документов на участие в повторных электронных торгах. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторных электронных торгах по продаже квартиры, принадлежащей ОАО «БМЗ-управляющая компания холдинга «БМК» (лот №091017001), проводимых 31 октября 2017 г. Аккредитация, регистрация и участие в повторных электронных торгах осуществляется на ЭТП «ТОРГИБЕЛ». **Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами:** 26.10.2017 в 11.00.  
Все желающие могут предварительно ознакомиться с Предметом повторных электронных торгов. Контактные лица для осмотра Предмета повторных электронных торгов: Носовичи Сергей Валерьевич, тел. +7 (495) 649-65-37 доб. 111. Детальная информация о порядке участия в повторных электронных торгах размещена на сайте ЭТП «ТОРГИБЕЛ» (<http://torgi.bel>).  
Первое, полное извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звезда» от 29.08.2017

**Организатор электронных торгов: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • [www.ino.by](http://www.ino.by) • e-mail: [tb@ino.by](mailto:tb@ino.by)**

РУП «Институт недвижимости и оценки»  
извещает об открытом аукционе по продаже  
помещения охраны, г. Минск, ул. Одоевского, 131-1

Лот №1. Помещение охраны, гардероб с инв. №500/D-708053701. Назначение: вспомогательное (подсобное) помещение, не относящееся к жилищному фонду. Г. п. – 2005; Этаж – 1; Общая площадь – 15,5 кв. м.

**Начальная цена продажи – 24 840,00 бел. руб. Задаток – 2 480,00 бел. руб. Шаг аукциона 5%**

- ОБРЕМЕНЕНИЯ**
1. Ипотека. В случае продажи с публичных торгов имущества, являющегося предметом ипотеки, ипотека прекращается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
  2. Финансовая аренда до 20.08.2019.
  3. Арест. Постановление инспекции МНС Республики Беларусь по Советскому району г. Минска от 31.03.2017 №1585. Арест будет снят в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь после реализации Объекта с публичных торгов (торгов)

- УСЛОВИЯ**
1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.
  2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
  3. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости, имущество должника, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
  4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

**Аукцион состоится 22.11.2017 г. в 11.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4. Шаг аукциона – 5%**

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона [ino.by](http://ino.by).  
Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, ВИС банка BPSBBY2X.  
Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (помещение охраны) (Лот №1), проводимом 22.11.2017 (Партизанский МРО).  
Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.  
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 7 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 20.11.2017 в 11.00.  
Все желающие могут ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: Пилимончик Виталий Витальевич, тел. 8 017 287-81-80  
Контакты организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52, 8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03 • [www.ino.by](http://www.ino.by) • [torgi@ino.by](mailto:torgi@ino.by)