Извещение о проведении аукционных торгов по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков в г. Бресте в частную собственность граждан Республики Беларусь

№ лота	Наименование объекта / адрес участка	Кадастровый номер	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке зем.-кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании
1	Не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Бресте, **улица Весенняя, 5А** и земельный участок	121280400101000063	0,1130	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	**77 928,71**	15 580,00	**1834,71**	0,0012 га – охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0014 га – на мелиорируемых (мелиорированных землях)
2	Не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Бресте, **улица Берестовая, 42** и земельный участок	140100000001032170	0,0990	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	**31 902,45**	6300,00	**2835,13**	0,0017 га – охранная зона линий связи и радиофикации; 0,0036 га – охранная зона объектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления); 0,0990 га – на мелиорируемых (мелиорированных) землях
3	Не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом в г. Бресте, **улица Лыщицкая, 23** и земельный участок	140100000001032169	0,1177	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	**26 381,00**	5200,00	**2923,90**	0,0100 га – охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0048 га – охранная зона объектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления)

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220, и Указом Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» от 05.05.2009 г. № 232 — **2700,00 руб.**

Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» | **Задаток в размере до 20 % от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код банка AKBBBY21100, УНП 290433924**

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220, и состоится при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

Перечень документов, представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); **гражданином** – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; **представителем гражданина** – нотариально удостоверенная доверенность; **представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица** – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, **обязано** подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:

• в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:

- часть оплаты предмета аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке за земельный участок), за вычетом суммы, причитающейся за не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом;
- часть платы предмета аукциона – цена продажи не завершенного строительством незаконсервированного одноквартирного жилого дома, исчисленную пропорционально его удельному весу в начальной цене предмета аукциона, за вычетом расходов, понесенных на оплату оценки;
- возместить расходы, понесенные городским бюджетом по изготовлению земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;
- компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников);

• не позднее одного месяца с момента подписания акта приема-передачи получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строительство одноквартирного жилого дома и нежилых построек на придомовой территории на предоставленном земельном участке;

• заключить договор на разработку проектной документации на строительство одноквартирного жилого дома в течение 20 календарных дней с даты получения разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и в срок, не превышающий 3 месяцев с даты заключения данного договора, обеспечить ее изготовление;

• представить изготовленную проектную документацию для утверждения в Брестский городской исполнительный комитет в течение 30 календарных дней с даты ее изготовления;

• завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией;

• подать заявление о государственной регистрации права на не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом и частной собственности на земельный участок в РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся

Аукцион состоится 19 марта 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 18.02.2020 г. до 16.15 13.03.2020 г. (перерыв с 13.00 до 13.45; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by, **www.city.brest.by** и www gki.gov.by

Дукорский сельский исполнительный комитет Пуховичского района Минской области 20 марта 2020 года в 15.00 в здании Дукорского сельского исполнительного комитета, расположенного по адресу: аг. Дукора, ул. Речная, д. 14 Пуховичского района Минской области проводит открытый аукцион по продаже гражданам Республики Беларусь земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Наличие инженерных сетей	Наличие ограничений	Расходы по подготовке документации (руб.)	Начальная цена (руб.)	Задаток (руб.)
Лот № 1 аг. Дукора, ул. Червякова, 96А 624483402101001643	0,1164	Сети электроснабжения, газоснабжения водоснабжения	Водоохранная зона реки Свислочь	1387,60 + расходы за объявления в СМИ	5208,67	520, 87
Лот № 2 д. Подлипки, ул. Центральная, 38 624483405101000088	0,1500	Сети электроснабжения, газоснабжения	Охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт площадью 0,0004 га	1576,57 + расходы за объявления в СМИ	5635,50	563,55
Лот № 3 д. Подлипки, уч. 5 624483405101000092	0,1497	Сети газоснабжения	Охранная зона объектов газораспределительной системы площадью 0,0114 га, охранная зона линий связи и радиофикации площадью 0,0171 га	1759,08 + расходы за объявления в СМИ	5061,81	506,18
Лот № 4 д. Подлипки, уч. 6 624483405101000091	0,1125	Сети газоснабжения	Охранная зона объектов газораспределительной системы площадью 0,0113 га, охранная зона линий связи и радиофикации площадью 0,0097 га	1623,98 + расходы за объявления в СМИ	3803,96	380,40
Лот № 5 д. Подлипки, уч. 7 624483405101000090	0,1500	Сети газоснабжения	Охранная зона объектов газораспределительной системы площадью 0,0085 га	1562,74 + расходы за объявления в СМИ	5071,95	507,20
Лот № 6 д. Подлипки, уч. 8 624483405101000089	0,1500	Сети газоснабжения	Охранная зона объектов газораспределительной системы площадью 0,0073 га	1562,74 + расходы за объявления в СМИ	5071,95	507,20

Желающим участвовать в аукционе необходимо внести соответствующий размер задатка на р/с BY23 AKBB 3600 6250 9000 6000 0000, УНН 600177864, код платежа 04901 (частная собственность).

Получатель: главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области.

Банк: ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, BIC AKBB BY2X.

Участники аукциона должны предоставить следующие документы:

- заявление на участие в аукционе по установленной форме;
- копии платежных поручений, заверенных банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца;
- физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт) покупателя, или его доверенного лица и доверенность, заверенную нотариально в случае, если интересы покупателя представляет это лицо.
- заключить соглашение с местным исполнительным комитетом.
- заявления на участие и необходимые документы принимаются до **17.00 16 марта 2020 года по вышеуказанному адресу.**

Аукцион состоится по каждому лоту при наличии не менее двух участников.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:

- в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона осуществить оплату земельного участка и расходы по организации и проведению аукциона, затраты на публикацию информационного сообщения;
- в течение двух месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обратиться за государственной регистрацией права частной собственности на земельный участок;
- получить в установленном порядке разрешение на проведение проектно-изыскательских работ, разработать и утвердить строительный проект на строительство жилого дома в срок, не превышающий два года.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, выставленными на аукцион, путем выезда на место нахождения участка.

Затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов, **подлежат возмещению** в порядке, предусмотренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

Контактные телефоны: (801713) 63935, 99436, 99322.

Сайт Пуховичского райисполкома.

УНП 600177864

ОАО «ЛИФТСЕРВИС» (место нахождения: г. Минск, пер. Велосипедный, 5/2–1) Извещение о проведении годового общего собрания акционеров

Собрание состоится 17 марта 2020 г. по адресу: г. Минск, Велосипедный пер., 5, 4-й этаж, актовый зал. Регистрация участников собрания производится в день и по месту проведения собрания с 13.00 до 14.00. **Начало работы собрания** в 14.15.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества, распределение прибыли и убытков общества по результатам 2019 года при наличии и с учетом заключения ревизионной комиссии и аудиторского заключения.
2. Избрание членов наблюдательного совета общества.
3. Избрание членов ревизионной комиссии общества.
4. Об оказании безвозмездной (спонсорской) помощи.

Для регистрации участнику собрания необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность, а также, если необходимо, документы, подтверждающие его полномочия: доверенность и/или другие документы в соответствии с действующим законодательством.

Ознакомление лиц, имеющих право на участие в собрании, с информацией, предоставляемой при подготовке к проведению собрания, будет осуществляться с 27.02.2020 г. по 17.03.2020 г. в рабочие дни и в рабочее время по месту нахождения общества (тел. 298 25 16, 298 29 68), а в день проведения собрания – по месту его проведения.

Дата формирования реестра акционеров ОАО «ЛИФТСЕРВИС» для составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании, – 14 февраля 2020 года.

Наблюдательный совет общества.

УНП 100088852

«ОАО «Витебсклес» извещает акционеров о проведении очередного собрания акционеров 18 марта 2020 года в 11.00 по адресу: г. Витебск, ул. Ленинградская, д.119-А

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2019 году и определение основных направлений деятельности Общества в 2020 году.
2. О результатах аудиторской проверки и проверки ревизионной комиссии финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2019 год.
3. Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса, счетов прибыли и убытков Общества за 2019 год.
4. Распределение прибыли Общества за 2019 год.
5. О направлениях использования прибыли Общества за 2019 год и в 1-м квартале 2020 года.
6. Избрание членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.

С материалами собрания акционеры могут ознакомиться по месту нахождения Общества (г. Витебск, ул. Ленинградская, 119А, приемная) в рабочие дни в период с 8 марта по 17 марта 2019 года с 9.00 до 16.30, а в день проведения собрания – по месту его проведения.

Список акционеров для участия в собрании будет составлен по состоянию на 1 марта 2020 года.

Регистрация участников собрания проводится с 9.30 до 10.45 по месту проведения собрания. Участникам собрания при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а для представителей акционеров – и доверенности.

Справки по тел. (8-0212) 26 29 66.

УНП 300029146

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом.1703. Тел. (017) 272-24-41
Продавец	ООО «СТИ-Лизинг», 222201, Минская область, Смолевичский район, г. Смолевичи, ул. Грушевская, 25, ком. 2

Предмет аукциона:
Имущество, реализуемое одним лотом по адресу: г. Смолевичи, ул. Грушевская, 25, в следующем составе:

Наименование	Инвентарный номер
Труборезная машина с ЧПУ ZPB/PW 680	000000040
Дробемет для очистки стальных труб GGP 1050	000000042
Линия сварки в комплекте	000000001
Линия предварительной изоляции труб D 32-630 в комплекте	000000004
Линия предварительной изоляции труб D 32-1000 в комплекте	000000003
Линия предварительной изоляции фасонных изделий в комплекте	000000002
Дизельный четырехопорный боковой погрузчик BAUMANN HX 50 14 40 ST	000000049

Начальная цена лота без НДС 20 % – 295 550,00 бел. руб. (шаг аукциона – 14 777,50 бел. руб.)

Ссылка на предыдущее извещение	Опубликовано в газете «Звязда» 09.01.2020 г.

Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Николай Николаевич, контактный телефон +37529 6996437

Лица, желающие принять участие в торгах, обязаны внести задаток и подать организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X. Получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191 224 638

Порядок оформления участия в торгах, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов определяется ст. 127, 128, 129 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Срок подписания договора купли-продажи	**10** (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее **30 (тридцати) дней** со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Победитель аукциона либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору в размере 3 % от цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте **www.cpo.by**

Аукцион состоится 04.03.2020 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 03.03.2020 до 17.00 по указанному адресу

Контактные телефоны: +375 29-317-95-42; +375 44 704-92-06. E-mail: auction@ipmconsult.by