

Частное предприятие «Эволюция бизнеса» проводит повторные открытые торги в форме аукциона по продаже имущества ЗАО «СтеклоБел», находящегося в ликвидации				
№ лота	Наименование лота	Начальная цена предмета торгов, бел. руб., сниженная на 10 %	Шаг торгов (5 %), руб.	Сумма задатка (10 %), бел. руб.
1	Изолированное помещение (производственное № 5) площадью 2085,9 кв. м с инвентарным № 350/D – 182547	196 470,00	9 823,50	19 647,00
	Изолированное помещение (котельная) площадью 158,6 кв. м с инвентарным № 350/D – 182533,			
	Изолированное помещение (производственное) площадью 279,6 кв. м с инвентарным № 350/D – 144729, расположенные по адресу: г. Гомель, ул. Лепешинского, 7-6			
Продавец	ЗАО «СтеклоБел», г. Минск, пр. Независимости, 107–11, тел.: +375 29 651-81-61, +375 29 625 26 71			
Организатор торгов	Частное предприятие «Эволюция бизнеса», телефон: +375 29 651 81 61			
Место проведения торгов	г. Минск, пр-т Независимости, 107–11			
Дата и время проведения торгов	21.01.2019 г. в 11.00			
Срок подачи заявок	По 18.01.2019 г. до 17.00			
Порядок подачи заявок	Принимаются организатором торгов по месту проведения торгов либо по адресу: 220023, г. Минск, а/я 14			
Задаток	10 % от суммы заявки			
Условия аукциона	1. Шаг аукциона 5 %. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов в течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. 2. Оплата стоимости приобретенного на аукционе предмета торгов осуществляется не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи. Данные условия будут установлены в договоре купли-продажи предмета торгов между Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом. 3. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона. 4. Победитель торгов возмещает стоимость проведения торгов			
Ознакомиться с предметом аукциона можно, связавшись с продавцом либо с организатором аукциона по тел.: (+375 17) 267-25-91 (24); (+375 29) 651-81-61; +375 296 25 26 71				
Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона) и заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона), а также прилагаются следующие документы: юр. лица – доверенность, выданную представителю юр. лица, свидетельства о гос. регистрации; индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о гос. регистрации; физ. лица – паспорт, представители физ. лиц – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; организациям и физ. лицам (нерезидентам РБ) – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык; представители юр. и физ. лиц (нерезиденты РБ) – легализованная в установленном порядке доверенность. При подаче документов заявитель (представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица – документ, подтверждающий полномочия. Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению				

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторного открытого аукциона	
Лот № 1. Капитальное строение с инв. № 700/С-72613 (административное здание) площадь – 393,5 кв. м; Капитальное строение с инв. № 700/С-72616 (ремонтные мастерские) площадь – 774,3 кв. м; Капитальное строение с инв. № 700/С-72615 (сварочно-прицепное отделение) площадь – 278,9 кв. м; Капитальное строение с инв. №700/С-103633 (котельная) площадь – 16,9 кв. м; Капитальное строение с инв. № 700/С-90252 (склад) площадь – 67,9 кв. м, с мощением асфальтобетонным (16 761,6 кв. м), ограждение – железобетонные плиты на железобетонных столбах (длина – 364,4 м, высота – 2,3 м); Линия электропередачи КЛ-0,4кВ тип кабеля АВВГ 3х25+1х16 кв. мм, протяженность – 296 м. Сведения о земельном участке: лот № 1 расположен на земельном участке с кадастровым номером 740100000007000134 площадью – 1,9509 га, расположенном по адресу: г. Могилев, пер. Урожайный, 1, предоставленным на праве аренды. Доля в праве аренды: 497/500. Начальная цена продажи: 477 900,90 бел. руб. с учетом НДС (20 %). Сумма задатка: 47 790,09 бел. руб.	
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион состоится 29 декабря 2018 года в 11.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Последний день подачи заявок и внесения задатка: 28 декабря 2018 года до 15.00. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты аукциона
Продавец: ОАО «Агросервис», УНП 700010487, г. Могилев, ш. Славгородское, 44а, тел. 73-57-84	
Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352	
Расчетный счет для внесения задатка: Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X	
Порядок проведения аукциона: для участия в аукционе приглашаются резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, которые внесли в установленном порядке задаток для участия в аукционе, своевременно подали заявление на участие в аукционе со всеми необходимыми документами, заключили с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон. Лот продается без условий на открытом аукционе с применением метода повышения начальной цены, с шагом пять процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Единственный участник имеет право приобрести объект продажи по начальной цене, увеличенной на 5 %	
Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона, включающее в т. ч. и затраты на организацию аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Продавец и Победитель аукциона обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата за предмет аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи	
Информация о предыдущем аукционе была опубликована в номере газеты «Звезда» от 13.11.18	
Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375 222 72-41-14, +375 29 624-26-25	

ИЗВЕЩЕНИЕ					
16 января 2019 года в 10.00 в малом зале Гомельского районного исполнительного комитета, расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, состоится аукцион по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков					
Номер лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, характеристика инженерных коммуникаций, условия предоставления	Начальная цена предмета аукциона*, бел. руб.	Расходы по организации и проведению аукциона, подлежащие возмещению победителем аукциона, и дополнительно расходы связанные с публикацией объявления бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.	
Земельные участки, предоставляемые в частную собственность для коллективного садоводства (земельные участки для коллективного садоводства), Гомельская обл., Гомельский район, Поколюбичский сельсовет, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна». Имеется возможность подключения электрооборудования. Проведение аукциона с условиями! Земельные участки с самовольными капитальными (некапитальными) строениями, подлежащими сносу. Согласно Протоколу поручений рабочей комиссии от 13 сентября 2018 г., а также заявлений, поданных гражданами в случае неприобретения ими самовольно занятых земельных участков, по результатам аукциона они обязуются произвести снос капитальных (некапитальных) строений, находящихся на земельных участках в течение месяца с момента подписания протокола проведения аукционных торгов за счет собственных средств					
1	Участок № 76 к/н 321084800019000074, площадь 0,1437 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок: 0,1437 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов); 0,0014 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей); 0,0487 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в санитарно-защитных полосах водоводов)	9 225,54	1044,40	923,00	
2	Участок № 77 к/н 321084800019000073, площадь 0,1346 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок: 0,1346 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов); 0,0154 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей); 0,0326 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в санитарно-защитных полосах водоводов)	8 641,31	1047,90	864,00	
3	Участок № 27 к/н 321084800019000075, площадь 0,1293 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок: 0,1293 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов); 0,0004 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей); 0,0343 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах объектов газораспределительной системы)	8 301,06	882,70	830,00	
4	Участок № 50 к/н 321084800019000072, площадь 0,1093 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади 0,1092 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов)	7 010,64	1066,02	701,00	
Земельные участки, выставляемые на право заключения договоров аренды земельных участков сроком на 49 лет					
5	Земельный участок площадью 0,1530 гектара (далее – га) (земли общего пользования д. Уза Бобовичского сельсовета) для строительства и обслуживания магазина товаров повседневного спроса с аптечным киоском (земельный участок для размещения объектов иного назначения), расположенный по адресу: Гомельская область, Гомельский район, Бобовичский сельсовет, д. Уза. К/н 321080801201000283. Установить ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади: 0,1530 га – в связи с его расположением в придорожной полосе (контролируемой зоне) автомобильной дороги; 0,0272 га – в охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 вольт	2 935,80	2 395,03	294,00	
6	Земельный участок площадью 0,1380 гектара (далее – га) (неиспользуемые земли агрогородка Бобовичи Бобовичского сельсовета) для строительства и обслуживания магазина товаров повседневного спроса и аптеки (для размещения объектов розничной торговли), расположенный по адресу: Гомельская область, Гомельский район, Бобовичский сельсовет, агрогородок Бобовичи, ул. Полевая. к/н 32108080060500041	2 724,50	1 388,33	272,00	
Организация, предоставляющая информацию о месте размещения земельных участков, которые предполагается передать в аренду, частную собственность по результатам аукциона: Управление землеустройства Гомельского районного исполнительного комитета, г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 123, телефон для справок 8 0232 53 15 21. Условия предоставления земельных участков: в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона обеспечить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него; в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления, по мере изменения фактического состояния и характера использования земель обратиться в райисполком для внесения сведений в государственный земельный кадастр сведений об изменении видов земель Задаток вносится на р/с Гомельского райисполкома BY73AK-BB36414140002703100000, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» БИК АКBBYU21302 УНП 400178549. Место, дата, время начала и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 123, тел. 53 15 21. Дата и время начала и окончания приема заявлений 18.12.2018 по 14.01.2019 с 8.00 до 13.00 с 14.00 до 16.00. Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение установленной формы. Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные комиссией или организацией день и час, не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссии или организации. Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению. Участником предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с представителем комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков. Ознакомиться с земельным участком возможно при предварительном согласовании с управлением землеустройства Гомельского райисполкома, позвонив по телефону 53 15 21. *первоначальная цена предмета аукциона может быть изменена при изменении курса доллара на дату принятия решения.					

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА					
на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет для размещения павильона модульного типа для розничной торговли в г. Поставы Витебской области по ул. Космонавтов					
Дата, время, место проведения аукциона	21 января 2019 г. в 10.00 в здании Поставского райисполкома (г. Поставы, пл. Ленина, 25, малый зал)				
Адреса, площади, кадастровые номера земельных участков, начальная цена	№ лот	Адрес участка	Площадь, га	Кадастровый номер	Наличие ограничений в использовании
	1	Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Космонавтов	0,0423	224050100002000722	Земельный участок имеет ограничения в связи с его расположением в охранных зонах связи и радиосвязи
Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельных участков для проведения аукциона	– в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона внести плату за право заключения договора аренды земельного участка, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением документации, необходимой для его проведения; – не позднее 2 рабочих дней после внесения платы и возмещения расходов заключить с Поставским райисполкомом договор аренды земельного участка, получить выписку из решения райисполкома и протокол о результатах аукциона; – в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона осуществить государственную регистрацию права на земельный участок в Поставском бюро Глубокского филиала республиканского унитарного предприятия «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; – получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание и технические условия на инженерно-техническое обеспечение строительства, разрешение Поставского районного исполнительного комитета на проведение проектно-изыскательских работ и разработку строительного проекта на строительство инженерных сетей и благоустройство территории; – приступить к занятию земельного участка в течение шести месяцев со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство)				
Порядок осмотра на местности земельного участка	В рабочие дни с 8.00 до 17.00 по мере обращения лиц, заинтересованных в участии в аукционе. Обращаться в отдел землеустройства Поставского райисполкома: г. Поставы, пл. Ленина, 25, 1-й этаж, каб. 11				
Перечень документов, которые необходимо представить участникам аукциона до его начала	– заявление на участие в аукционе (бланк можно получить и заполнить непосредственно в отделе землеустройства); – квитанция об уплате задатка; – ксерокопия стр. 25, 31, 32, 33 общегражданского паспорта без нотариального засвидетельствования; – представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность, – индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования; – представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица				
Место, дата и время начала и окончания приема заявлений	г. Поставы, пл. Ленина, 25, здание райисполкома, 1-й этаж, каб. 11, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 со дня публикации извещения до 15.01.2019 включительно				
Размер задатка, срок и порядок его внесения	10 % от начальной цены соответствующего участка до подачи заявления на счет Поставского райисполкома. Реквизиты платежа указаны в бланке заявления на участие в аукционе				
Адрес и номер контактного телефона комиссии	г. Поставы, пл. Ленина, 25, здание райисполкома, 1-й этаж, каб. 11, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00), телефоны: 8 (02155) 43180, 41132				