

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов в аг. Барсуки, дер. Калюжки Жодинского сельсовета Смолевичского района Минской области

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	16 февраля 2018 года, в 10.00, г. Жодино, пер. Молодежный, 3, Жодинский сельисполком, кабинет № 1
3	Продавец и его адрес	Жодинский сельский исполнительный комитет, г. Жодино, пер. Молодежный, 3
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 – земельный участок № 10 площадью 0,1490 га с кадастровым номером 624881701101000438 в аг. Барсуки; Лот № 2 – земельный участок № 2 площадью 0,1274 га с кадастровым номером 624881707601000248 в дер. Калюжки
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома
7	Начальная цена продажи	Лот № 1 – 16 000,00 рублей; Лот № 2 – 9 000,00 рублей
8	Условия проведения аукциона	Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики или приравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь. Аукцион считается состоявшимся при наличии не менее двух участников

9	Наличие инженерной инфраструктуры	Лот № 1 (электроснабжение, газоснабжение)
10	Сумма задатка и реквизиты продавца	10 % от начальной цены земельного участка, р/с BY49AKBB36410616005746200000 в ЦБГУ № 616 в филиале 612 ОАО «АКБ Беларусбанк», г. Жодино, ул. 50 лет Октября, 25«А», БИК АКBBVY21612, УНП 600023532 (с пометкой «Задаток за земельный аукцион»)
11	Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками	Каждую среду в 15.00
12	Начало подачи заявлений	С 18 января 2018 года с 8.00 до 17.00 каб. № 4
13	Окончательный срок приема заявлений	13 февраля 2018 года до 17.00
14	Контактные телефоны	8 01775 35-449, 8 01775 37-174, 8 01775 37-189

Расходы по организации и проведению аукциона и затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона и составляют: земельный участок в аг. Барсуки – 1 528,47 рублей, земельный участок в дер. Калюжки – 1 628,38 рублей (без учета стоимости информационного сообщения).

Примечания: для участия в аукционе на адрес продавца необходимо представить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Копии платежных поручений, заверенные банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца.
3. Документ (копию), удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица.
4. Доверенность, заверенную нотариально (в случае, если на аукционе интересы покупателя представляет это лицо).



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Изолированное помещение, инв. № 422/D-28190 (назначение – торговое помещение, наименование – торговое помещение № 1), площадью 1487,4 кв. м, расположенное по адресу Щучинский р-н, г. п. Острино, ул. Гродненская, 7-1
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 425856600002000051, площадью 0,2531 га (назначение – для обслуживания здания магазина «Универмаг») по адресу Щучинский р-н, г. п. Острино, ул. Гродненская, 7. Земельный участок выделен под капитальное строение, оформление пользования земельным участком будет производиться в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь
Начальная цена продажи	19 780 руб. (девятнадцать тысяч семьсот восемьдесят рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	989 руб. (девятьсот восемьдесят девять рублей)
Продавец	Щучинский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231513, г. Щучин, ул. Пушкина, 26
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 41-98-32
Условия аукциона	Аукцион без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 5 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/сч для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 31 января 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Щучин, ул. Пушкина, 26	

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; *юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; *индивидуальным предпринимателем* – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. **Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 01.04.2017 г.**

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)

Последний день приема заявлений – 26 января 2018 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32
<http://grodnoino.by>



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении торгов в виде открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Унитарному транспортному предприятию «Могилевский автокомбинат» на праве хозяйственного ведения

Лот № 1. Капитальное строение с инв. № 700/C-322 – Здание автошколы , расположенное по адресу: г. Могилев, пр-т Димитрова, 19Д, площадь 573,3 кв. м, назначение – здание специализированное для бытового обслуживания населения. Составные части и принадлежности: двухэтажное кирпичное здание автошколы с автодромом (бетонное покрытие, бух. инв. № 2000002, площадь – 1921 кв. м), забором (забор железобетонный, бух. инв. № 2000001, площадь – 82 кв. м), подпорной стенкой (бух. инв. № 2000003, площадь – 88 кв. м, материал – железобетон). Капитальное строение с инв. № 700/C-672 – Здание заправочной , расположенное по адресу: г. Могилев, пр-т Димитрова, 19Д/1, площадь 38,6 кв. м, назначение – здание нежилое. Капитальное строение с инв. № 700/C-674 – Здание склада , расположенное по адресу: г. Могилев, пр-т Димитрова, 19Д/2, площадь 45,5 кв. м, назначение – здание нежилое. Капитальное строение с инв. № 700/C-91122 – Асфальтированная площадка , расположенное по адресу: г. Могилев, пр-т Димитрова (Могилевский автокомбинат), площадь 912 кв. м, назначение – сооружение неустановленного назначения. Сведения о земельном участке: объекты, входящие в состав лота № 1, расположены на земельном участке с кадастровым номером 740100000007000287 (право постоянного пользования), площадью – 0,7631 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений. Отдельный земельный участок будет выделяться после продажи лота № 1. Начальная цена продажи: 129 711,00 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка 12 971,10 бел. руб.	
Лот № 2. Капитальное строение с инв. № 700/C-91123 – Навес металлический , расположенное по адресу: г. Могилев, пр-т Димитрова (на территории Могилевского автокомбината по пр-ту Димитрова, 3), площадь 153,0 кв. м, назначение – сооружение неустановленного назначения. Сведения о земельном участке: лот № 2 расположен на земельном участке с кадастровым номером 740100000007000287 (право постоянного пользования), площадью – 0,7631 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений. Отдельный земельный участок будет выделяться после продажи лота № 2. Начальная цена продажи: 6 294,00 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка 629,40 бел. руб.	
Продавец	Унитарное предприятие «Могилевский автокомбинат» УНП 700113374, Могилевская обл, г. Могилев, ул. Калужская, 17
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 21 февраля 2018 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 20 февраля 2018 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретения с аукциона имущества	В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится на условиях заключенного договора купли-продажи

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона); предоставившие заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, заявление об ознакомлении с документами, продаваемым Объектом (по форме, установленной Организатором аукциона) и заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона), а также прилагаются следующие документы: юридические лица Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации, копии учредительных документов, индивидуальные предприниматели Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации; физ. лица – паспорт, представители физ. лиц и индивидуальных предпринимателей – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; иностранные юридические лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранные индивидуальные предприниматели – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представители иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованную в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Условие – наличие не менее 2 участников. Единственный участник имеет право приобрести объект по начальной цене, увеличенной на 5 %.

Участник, выигравший торги, возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, в соответствии со счет-фактурой, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дополнительную информацию можно получить по тел: (8 0222) 72-41-14, 8 029 624-26-25, 8 044 738-18-99



Управляющий по делу о банкротстве ООО «Оптимаснаб» – ИП Марук Л. А. объявляет о проведении первых торгов в форме открытого аукциона	
Лот № 1. Дебиторская задолженность на сумму 41 889,82 руб.: ООО «Белтехнопаркс» на сумму 1518,00 руб.; ООО «АгроСервис-Стандарт» – 3180,04 руб.; КСУП «Гнездилово-Агро» – 2063,22 руб.; ОАО «Душево» – 7069,41 руб.; ОАО «Минский мясокомбинат» – 1394,44 руб.; ОАО «Париж-Агро» – 7521,01 руб.; ОАО «Прогресс 2010» – 19 143,70 руб. Начальная цена предмета торгов – 41 889,82 руб. Место, дата и время проведения торгов: г. Минск, ул. Скрыганова, 6, оф. 323а, 19.02.2018 в 12.00. Размер шага аукциона – 5 % от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Задаток в размере 10 % от начальной цены предмета торгов перечисляется на расчетный счет ООО «Оптимаснаб», р/с BY54UNBS30121236600030000933 в ЗАО «БСБ БАНК» г. Минск, БИК UNBSBY2X, УНП 192012589. Задаток должен быть внесен до подачи заявки на участие в торгах. Прием заявок на участие в торгах с приложением документов осуществляется посредством направления заказной корреспонденции в адрес организатора торгов – управляющего – ИП Марук Л. А. (220134, г. Минск, а/я 73) либо по e-mail: maruk-73@mail.ru до 17.00 17.02.2018. Документы, необходимые для участия в торгах: заявка на участие в аукционе, платежный документ о перечислении задатка; документ, подтверждающий полномочия на участие в торгах. Затраты на организацию и проведение торгов возмещаются победителем торгов. Справочная информация по тел.: 8 044 794-52-48, 8 017 204-04-94.	



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 400/C-28734 (назначение – здание специализированное розничной торговли, назначение – магазин), общей площадью 235,74 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Кстинская, 18
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый № 422080407101000085, площадью 0,0701 га (назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания магазина), расположенном по адресу: г. Гродно, ул. Кстинская, 18
Начальная цена продажи	129 600 руб. (сто двадцать девять тысяч шестьсот рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	12 960 руб. (двенадцать тысяч девятьсот шестьдесят рублей)
Условия аукциона	Аукцион без условий
Продавец	Гродненский филиал Гродненского областного потребительского общества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 96-06-74
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 19 февраля 2018 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209	
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; <i>юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь</i> – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; <i>индивидуальным предпринимателем</i> – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; <i>юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь</i> – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов	
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 13 февраля 2018 г. до 15.00	
<i>Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»</i> <i>http://grodnoino.by</i>	