



Извещение о проведении аукционных торгов по продаже имущества, обращенного в доход государства по Брестской области

№ лота	Наименование объекта / характеристика объекта	Местонахождение объекта / кадастровый номер участка	Начальная цена продажи, руб.							Сумма задатка, руб.
			До проведения уценки	После проведения уценки на 10 %	После проведения уценки на 20 %	После проведения уценки на 30 %	После проведения уценки на 40 %	После проведения уценки на 50 %	После проведения уценки на 60 %	
1*	Капитальное строение с инвентарным № 123/С-8700 (Одноэтажный, деревянный жилой дом) площадью 57,4 кв. м, жилая площадь 19,1 кв. м, 1946 года постройки. (Составные части и принадлежности: Одноэтажный, деревянный жилой дом, веранда, четыре сарая, колодец)	124386502601000028 Кобринский р-н, Тевельский с/с, д. Девятки, ул. Первомайская, д. 46	1779,93	1601,94	1423,95	1245,96	1067,97	889,98	711,99	70,00
2**	Капитальное строение с инвентарным № 123/С-20162 (одноэтажный, кирпичный гараж № 158) площадью 27 кв. м	124350100001004393 Брестская обл., Кобринский р-н, г. Кобрин, гаражный массив в районе ул. Свердлова, гараж № 158	2862,00	2575,80	2289,60	2003,40	1717,20	1431,00	-	140,00

* – повторные аукционные торги после проведения уценки на 60 %; ** – повторные аукционные торги после проведения уценки на 50 %
Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью». Контактные телефоны: 53-81-92, 53-45-65.
http:// bgcn.by; gki.gov.by; dha.gov.by

Аукцион состоится 20 февраля 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 607 (либо актовЫй зал)
Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 18.01.2020 г. до 16.15 14.02.2020 г. по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50

ПРИМЕЧАНИЕ: порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63. Для участия в аукционе необходимо подать заявление и подписать соглашение о правах и обязанностях сторон при организации и проведении аукциона с КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, предоставляет:

- копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации;
- документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и его паспорт;
- паспорт для физических лиц или их представителей, нотариально заверенная доверенность для представителя физического лица;
- заверенные банком копии платежных поручений, подтверждающие внесение задатка в размере 10 % от начальной цены объекта;
- организациями нерезидентами Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе);
- организациями и физическими лицами – нерезидентами Республики Беларусь – документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией с заверенным в установленном порядке переводом на бел. (рус.) язык;
- представителями организаций и физических лиц – нерезидентов Республики Беларусь – легализованную в установленном порядке доверенность.

Сумма задатка в размере до 10% от начальной цены продажи перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код АКБВВУ21100, УНП 290433924 в срок по 14.02.2020 г.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:

- в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона оплатить сумму в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и представлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников;
- не позднее 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить стоимость приобретенного на аукционе объекта недвижимого имущества. Победитель аукциона приобретает право собственности на недвижимое имущество в соответствии с законодательством. Земельный участок, на котором размещается недвижимое имущество, предоставляется победителю аукциона без проведения аукциона и без взимания платы за право заключения договора аренды земельного участка при его предоставлении в аренду.

Извещение о проведении аукционных торгов по продаже права заключения договоров аренды земельных участков в г. Бресте

№ лота	Адрес участка	Кадастровый номер	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Срок аренды, лет	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расх. по подг. земель.-кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании
1	в районе ул. Карьерной, (№ 36) в г. Бресте	1032167	0,0021	Для установки и обслуживания торгового павильона	10 лет	274,88	50,00	1720,04	Ограничений в использовании земель нет
2	в районе ул. Энтузиастов и ул. Старозадворской в г. Бресте	1030781	0,3796	Для строительства и обслуживания объекта торговли	10 лет	28 466,36	5690,00	3540,98	0,0176 га – охранный зона линейной связи и радиодифракции; 0,0070 га – охранный зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт
3	в районе пересечения ул. Краснознаменной и ул. Сальникова в г. Бресте	1031108	0,8326	Для строительства и обслуживания объекта торговли не продовольственной группы товаров	10 лет	146 266,67	29 250,00	5671,71	0,0216 га – охранный зона линейной связи и радиодифракции; 0,0317 га – охранный зона электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт (подземная кабельная линия электропередачи напряжением 10 кВ)

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных с Положением о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462 2550,00 рубля

Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»
Задаток в размере до 20 % от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код банка АКБВВУ21100, УНП 290433924

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462, и состоится при наличии не менее двух участников.

Перечень документов, предоставляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); гражданском – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования; индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица; представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансово-хозяйственной деятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык; представитель иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором аукционных торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Порядок осмотра предмета аукциона (лота) осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере определенном соответствующим протоколом аукционных торгов осуществить оплату предмета аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке), возместить расходы, понесенные городским бюджетом по подготовке земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка, а также компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников). Оплата цены продажи предмета аукциона может быть осуществлена в рассрочку, в соответствии с решением Брестского горисполкома от 24.10.2016 г. № 1687.
- в течение 2 рабочих дней после перечисления платежей заключить с Брестским горисполкомом договор аренды земельного участка;
- в течение 2 месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка обратиться за государственной регистрацией договора аренды участка, а также прав на него;
- получить в установленном порядке АПЗ и тех. условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, разрешение Брестского горисполкома на проведение проектно-изыскательских работ;
- разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий одного года со дня государственной регистрации возникновения прав на земельный участок;
- приступить к занятию земельного участка (начать строительство, иное освоение земельного участка) в течение 6 месяцев (для юридического лица, индивидуального предпринимателя) и в течение 1 года (для граждан) со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта;
- завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией

Аукцион состоится 20 февраля 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовЫй зал.
Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 18.01.2020 г. до 16.15 14.02.2020 г. (перерыв с 13.00 до 13.45; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by и www.gki.gov.by

ОАО «СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ»

извещает своих акционеров (их представителей) о проведении 17 марта 2020 г. очередного общего собрания по адресу: г. Минск, ул. Володько, 20, каб. 35.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об итогах работы Общества в 2019 году и основных направлениях развития на 2020 год.
2. Отчет Наблюдательного совета и ревизионной комиссии о работе в 2019 году.
3. Утверждение годового бухгалтерского баланса Общества и направлений использования чистой прибыли за 2019 год. О дивидендах за 2019 год.
4. О направлениях использования прибыли Общества в 2020 году.
5. Утверждение условий материального вознаграждения членов Наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
6. Выборы членов Наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
7. Утверждение списка аффилированных лиц Общества.

Место проведения собрания по месту нахождения ОАО «СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ»: г. Минск, ул. Володько, 20, каб. 35.

Начало работы собрания – в 11.00.

Регистрация участников собрания с 10.00 до 10.50 в день проведения собрания. Акционеру при себе иметь документ, удостоверяющий личность, представителю акционера – документ, удостоверяющий личность, доверенность или договор.

Список акционеров для регистрации участников собрания будет составлен по данным реестра акционеров на 1 марта 2020 г.

С материалами по вопросам повестки дня собрания можно ознакомиться в рабочие дни (понедельник–пятница) с 14.00 до 17.00, начиная с 07.02.2020, по месту нахождения Общества.

Наблюдательный совет ОАО «СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ»
УНП 100036332

ООО «Центр Белинвентаризация»
г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2–1
✓ Раздел и установление порядка пользования земельным участком
✓ Раздел и вычленение изолированных помещений из капитального строения
✓ Пересчет долей в связи с изменением капитального строения

Извещает о проведении повторного аукциона по продаже имущества ОАО «Гомельский радиозавод», тел. 8 (0232) 21 60 07

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена продажи лота, руб. с НДС	Сумма задатка, руб.
1	– Автомат для холодной навивки пружины AA5109 с инв. № 1986, находящийся по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Объездная, 9	1700,00	170,00
2	– Автомат для холодной навивки пружины AA5214A с инв. № 1772, находящийся по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Объездная, 9	1300,00	130,00
3	– Пружинный навивальный автомат AA5109 с инв. № 2417, находящийся по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Объездная, 9	1700,00	170,00

Срок и место подачи заявления По 27 января 2020 г. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2–1

Дата, время и место проведения аукциона 29 января 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2–1

Номер р/с для перечисления задатка BY71 BPSB 3012 1783 3901 0933 0000 в РД № 300 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация». Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 18.01.2020 г.

Условия продажи Объекты продаются в собственность. Шаг аукционных торгов – 5 %, заключить договор купли-продажи в течение 20 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договору купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона

Дополнительная информация на сайте www.bti-gomel.by, по тел.: (0232) 75 06 62, (029) 341 15 45

УНП 491323266

УП «Белконфискат» объявляет о проведении электронных торгов 10.02.2020 г. по продаже имущества, изъятого у Ситникова А. Ю., легковой вагон «Fiat Ducato», 1992 г. в., начальная стоимостью 830 рублей. На сайте belkonfiskat.by размещена информация о лоте, порядке проведения торгов и участия в них. Справки по тел.: 8 (017) 2269489, 8 (029) 7790809.
УНП 190431606

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	Унитарное предприятие «Случкий рынок ОПС», г. Случук, пл. Базарная, 13

Предмет аукциона, реализуемый одним лотом

Здание склада (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ) (инв. номер 640/С-84559) общей площадью 286 кв. м по адресу: Минская обл., Случкий р-н, г. Случук, ул. Максима Богдановича, 136А/2.

Здание кирпичное (здание неустановленного назначения) (инв. номер 640/С-84557) общей площадью 40,4 кв. м по адресу: Минская обл., Случкий р-н, г. Случук, ул. Максима Богдановича, 136А/1. Земельный участок общей площадью 0,1009 га предоставлен на праве аренды по 10.01.2033 г. для содержания и обслуживания зданий

Начальная цена лота с НДС 20 % – 36 416,00 бел. руб.

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты: если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Преддущее извещение о проведении аукционов опубликованы в газете «Звязда» 01.11.2019 г.

Дата и время проведения аукциона: 18.02.2020 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Срок подачи документов: 17.02.2020 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by