

НЕРАЎНАДУШНЫЯ ЛЮДЗІ

І МАРАЛЬНА, І МАТЭРЫЯЛЬНА

Як у Гродзенскай вобласці заахвочваюць старастаў

Чым адзначыць найлепшых народных «праваднікоў», кожны мясцовы Савет вырашае па-свойму. Але праца самых актыўных не застаецца па-за ўвагай. Інстытут старастаў курыруе і абласная асацыяцыя мясцовых Саветаў дэпутатаў. Праўда, самі старасты прызнаюцца, што асаблівых ўзнагарод не чакаюць. Проста яны могуць дапамагчы сваім аднавяскоўцам і робяць гэта.

Спакусніца засталася ні з чым

У Індурскім сельсавеце Гродзенскага раёна, напрыклад, вырашылі заахвоціць пяць старастаў, у іх ліку і Уладзіславу Вярышку. Аказалася, што жанчына дапамагла свайму аднавяскоўцу вярнуцца да нармальнага жыцця. Яна расказала такую гісторыю.

У вёсцы Жытарадзё да аднаго пенсіянера-інваліда, чалавека даволі сталага ўзросту, прыбылася падазроная жанчына. Заўважылі, што яна значна маладзейшая і ўжо пасялілася ў доме адзінокага пенсіянера. Але даглядаць яго, па ўсёй бачнасці, не збіралася. Наадварот. Жанчыну сталі заўважаць нецвярозай, а разам з ёй і гэтага мужчыну. Паступова сітуацыя пачала пагаршацца... Вядома, аднавяскоўцы такім станам абураліся і паміж сабой асуджалі жанчыну-спакусніцу, якая выцягвала ў старога пенсію. Але толькі рукамі разводзілі: маўляў, што тут зробіш? А інвалід між тым ледзь не галадаў...

Стараста вёскі не магла пагадзіцца з такім становішчам. Заходзіла, старалася ўгаварыць мужчыну кінучь піць і прагнаць нязваную госцю. Зварнулася і ў сельвыканкам. Расказала, што інваліда спойваюць, забіраюць грошы, яму неадкладна патрэбна



Падчас ўзнагароджвання найлепшых старастаў.

дапамога, бо чалавек можа не толькі рэшткі здароўя страціць, але і жыццё. У сельвыканкаме на сігнал, безумоўна адрэагавалі, і ў вёску накіравалася спецыяльная камісія. А ў хуткім часе мужчыну аформілі ў дом-інтэрнат.

— І гэта не адзіны выпадак, калі стараста адрэагавала на вострую сацыяльную праблему, — паведаміла **кіраўнік спраў Індурскага сельвыканкама Алена РАДЗІВОН**. — Асаблівую ўвагу Уладзіслава Уладзіміраўна звяртае на стальных людзей. Заўсёды пацікавіцца, ці наведваюць іх дзеці, не лічыць лішнім нагадаць тым, хто рэдка прыязджае, не забываць пра сваіх бацькоў.

Сігнал ад старасты паступае і ў тых выпадках, калі яна сутыкаецца з п'янствам бацькоў, а дзеці застаюцца без догляду. Абавязкова прыедзе камісія, якая зробіць адпаведныя высновы.

Добрая справа як падзяка

Старасты Надзея Котава і Уладзімір Пазыбкін жывуць і працуюць у аграгарадку Луцкаўляны

Гродзенскага раёна. У кожнага — свае вуліцы. Абодва прыступілі да абавязкаў нядаўна, дзесьці з паўгода таму. На пытанне, ці важна для іх матэрыяльнае заахвочванне, адказалі амаль аднолькава: хоць і важна, але гэта яшчэ трэба заслужыць, праявіць сябе, стаць неабходным для сваіх аднавяскоўцаў. Маральнае задавальненне таксама рэч немалаважная. Чалавек зрабіў добрую, патрэбную справу — і ў яго на душы спакойней.

Для Надзеі Котавай магчымасць сустрэцца з людзьмі — ужо ўзнагарода. Яна вельмі ветлівы, адкрыты і актыўны чалавек. Такі ж настрой стараецца перадаць іншым, згуртаваць вяскоўцаў у рух за здаровы лад жыцця. Некалькі гадоў таму захапілася скандынаўскай хадой і заахвоціла многіх жанчын з вуліцы. Цяпер яны штодзень ходзяць сваімі сцежкамі па наваколлі ці «наразаюць» кругі на школьным стадыёне.

Яна гатова доўга расказваць пра сваіх падшэфных і ведае ўсіх — ад малага да старога. Зрэшты, як

ведаюць і яе. Бо жанчына 30 гадоў працавала ў галіне культуры, была ў ліку арганізатараў многіх мясцовых свят і мерапрыемстваў. Гэтыя здольнасці і зараз «працуюць».

— Паспрабуй прайсці міма людзей і не пагаварыць! — кажа стараста. — На маім двары ёсць вялікая альтанка, і мы часта сустракаемся тут. Напрыклад, на Масленіцу частуемся білінамі.

Калега Надзеі — Уладзімір Пазыбкін — толькі пачынае грамадскую «кар'еру». Яму 25 гадоў, і ён самы малады стараста ў раёне. Гэта звязана яшчэ і з маладым кантынгентам яго падшэфных. Новы мікрараён, пабудаваны мясцовым СВК імя Дзеншычкова, заселены маладымі спецыялістамі. Таму і стараста адпаведнага ўзросту. Ён лічыць, што моладзі таксама трэба давараць. Няхай у яе менш вопыту, затое яна лепш арыентуецца ў пошуку інфармацыі і разбіраецца ў ёй, можа падказаць патрэбныя інстанцыі і нумары тэлефонаў.

Малады стараста трымае сувязь і з мясцовай гаспадаркай, якая бярэ на сябе значную частку бытавых праблем: расчысчае вуліцы, рамантуе дарогі, забяспечвае вываз смецця і іншае. Ці звязвае Уладзімір сваё жыццё з грамадскай дзейнасцю і надалей? Магчыма. Бо вопыт работы з насельніцтвам на пачатковым узроўні — гэта добры падмурак для наступных крокаў. Старасты, як правіла, людзі аўтарытэтных, хоць і працуюць на грамадскіх пачатках.

Каму сервіз, каму касілку...

Гродзенская абласная асацыяцыя мясцовых Саветаў дэпутатаў ужо ў пачатку сваёй дзейнасці вызначылася з конкурсам для старастаў — членаў асацыяцыі.

— Мы правялі адзін конкурс і ў лютым мінулага года падвялі вынікі. Тры старасты былі ўзнагароджаны каштоўнымі падарункамі. Гэта Станіслаў Астапковіч з вёскі Барташы Шчучынскага раёна, Віктар Бутурля з вёскі Дзітрыкі, што на Лідчыне, і Аляксандр Юргелянец з вёскі Рытань Астравецкага раёна. Яшчэ тры старасты атрымалі граматы асацыяцыі. Сёлета таксама будзем падводзіць вынікі. І калі ў першым конкурсе прымалі ўдзел 38 старастаў, то цяпер іх колькасць павялічылася да 50, больш будзе і прызёраў, — зазначыў **старшыня асацыяцыі Анатоль НІКІЦІН**.

Пераможцы конкурсу вызначаюцца па 12 пунктах, сярод якіх — добраўпарадкаванне вуліцы ці вёскі, работа з людзьмі, цікавыя мерапрыемствы, вырашэнне пытанняў па зваротах, вядзенне дакументацыі і іншыя. Па кожным пункце выстаўляюцца балы. Конкурс праводзіцца ў два этапы. Напачатку ў сваіх раёнах савет асацыяцыі выбірае найлепшых — фіналістаў. Калі летась іх было 6, сёлета будзе 12. (Фонд для заахвочвання складаецца з унёскаў членаў асацыяцыі — па адной базавай велічыні ў год.)

— Мы стараемся ўзнагародзіць у першую чаргу тых, хто не атрымае грошы за сваю працу, — гэта старасты і члены камітэтаў тэрытарыяльнага грамадскага самакіравання, — падкрэсліў Анатоль Нікіцін. — Камусьці падорым сервіз, іншаму — неабходнае абсталяванне для ўтрымання тэрыторый: газонакасілкі, напрыклад, ці іншы садовы інвентар.

Па словах старшыні асацыяцыі, людзі, якія сочаць за парадкам на вёсках, заслужоўваюць падзякі і пашаны.

Маргарыта УШКЕВІЧ.

	Центр Промышленной Оценки	• Организация аукционов • Оценка всех видов имущества
Извещение о проведении повторного аукциона		
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703	
Продавец	ЗАО «АТЛАНТ», г. Минск, пр-т Победителей, 61	
Предмет аукциона		
Наименование, назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Лот № 1		
Магазин с кафетерием Торговое помещение	941 кв. м	110/D-2754619
Адрес: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Советская, 101а-85		
Начальная цена с НДС 20 %	769 920,00 бел. руб. (снижена на 20 %)	
Сумма задатка	30 000,00 бел. руб.	
Лот № 2		
Помещение многофункциональное Помещение многофункциональное	1254,2 кв. м	110/D-272303
Адрес: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Промышленная, 42-95		
Начальная цена с НДС 20 %	967 768,01 бел. руб. (снижена на 20 %)	
Сумма задатка	50 000,00 бел. руб.	
Лоты № 1, № 2 обременены договорами аренды		
Задаток для участия в аукционе перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»		

Срок заключения договора купли-продажи	20 рабочих дней после проведения аукциона
Условия оплаты предмета аукциона	
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи	
Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, возмещает продавцу затраты по проведению рыночной оценки предмета аукциона по Лоту № 1: 312,24 белорусского рубля	
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Предвдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 13.10.2018	
Дата и время проведения аукциона	01.02.2019 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	30.01.2019 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ
ОСВЕЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Проводит открытый аукцион по продаже земельного участка в частную собственность, который состоится 20 февраля 2019 г. в 15.00 в здании Верхнедвинского райисполкома по адресу: г. Верхнедвинск, ул. Кооперативная, 1 (малый зал заседаний, 2-й этаж).
На аукцион будет выставлен: земельный участок с кадастровым номером 221085404201000024, расположенный по адресу: Витебская область, Верхнедвинский район, Освейский сельсовет, деревня Кобылинцы, площадью 0,1566 га, для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, начальная цена предмета аукциона – 1000 рублей, размер задатка – 100 рублей.
Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) с 20 января по 15 февраля 2019 г. включительно по адресу: Витебская область, Верхнедвинский район, г. п. Освея, ул. Советская, 5. Заключительная регистрация участников 20 февраля 2019 г. с 14.00 до 14.45 по адресу: Витебская область, г. Верхнедвинск, ул. Кооперативная, 1. К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию.
Контактный телефон в г. Верхнедвинске: 8 (02151) 62897, в г. п. Освея: 8 (02151) 25490.
Подробная информация о проведении аукциона, условиях продажи размещена на сайте Верхнедвинского райисполкома: verkhnedvinsk.vitebsk-region.gov.by.

РУП «Институт недвижимости и оценки» продвещает о проведении открытого аукциона по продаже автомобиля, принадлежащих ОАО «СУКНО»
Лот № 1. Грузовой фургон МАЗ 6303 А5-321, г. в. 2008, кузов (рама) № УЗМ6303А580000084. **Начальная цена, без НДС** – 24 168,00 бел. руб. **Задаток** – 2 416,80 бел. руб. **Шаг аукциона** – 1 209,00 бел. руб.
Лот № 2. Грузовой бортовой тентовый МАЗ 437040-062, г. в. 2004, кузов (рама) № УЗМ43704040003697. **Начальная цена, без НДС** – 7 363,00 бел. руб. **Задаток** – 736,30 бел. руб. **Шаг аукциона** – 369,00 бел. руб. **Местонахождение Лотов №№ 1–2:** г. Минск, ул. Матусевича, 33
Условия аукциона: 1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку должен подписать с Продавцом договор купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона.
2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить Продавцу стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее тридцати дней со дня проведения аукциона, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.
3. Установленная в ходе аукциона цена продажи Объекта (Объектов) будет увеличена на сумму налога на добавленную стоимость (НДС 20 %) согласно законодательству Республики Беларусь.
4. Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен оплатить Организатору аукциона стоимость затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 (пяти) банковских дней с назначенной даты проведения аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен оплатить Организатору аукциона вознаграждение в размере 1 % от цены продажи Лота № 1 без учета НДС, 1 % от цены продажи Лота № 2 без учета НДС в течение 5 (пяти) банковских дней с назначенной даты проведения аукциона.
6. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона
Аукцион состоится 20.02.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4
Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.
Продавец: ОАО «СУКНО», г. Минск, ул. Матусевича, 33, тел. 8(017) 363-99-40. Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, помещение 9.
Задаток перечисляется на р/с BY21BPBSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, 220004, ул. Кальварийская, д. 4а, БИК банка BPSBBVY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего ОАО «СУКНО», проводимом **20.02.2019**. Участник аукциона, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений **18.02.2019** в 11.00. Контактное лицо для осмотра Объектов – Новак Светлана, тел. 8 (044) 752-53-57
Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-59 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by