Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 400/С-28168 (назначение – здание специализированное розничной торговли, назначение – магазин), общей площадью 97,2 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, Подлабенский с/с, д. Беляны, д. 64

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 422080402101000015, площадь 0,0746 га (назначение – земельный участок для размещения объектов розничной торговли), расположенном по адресу: Гродненский р-н, Подлабенский с/с, д. Беляны, д. 64. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в водоохранных зонах водных объектов вне прибрежных полос, код – 2, площадь 0,0746 га

Начальная цена продажи – 15 000 руб.
(пятнадцать тысяч рублей) с учетом НДС

Сумма задатка – 1 500 руб. (одна тысяча пятьсот рублей)

Условия проведения аукциона – аукцион без условий

Лот 2: капитальное строение, инв. № 400/С-87058 (назначение – здание специализированное розничной торговли, назначение – здание магазина), общей площадью 89,0 кв. м, расположенное по адресу: Поречский с/с, д. Лихачи, ул. Школьная, 2А

Лот № 2 расположен на земельном участке, кадастровый № 422087505601000080, площадь 0,0366 га (назначение – земельный участок для обслуживания здания магазина), расположенном по адресу: Поречский с/с, д. Лихачи, ул. Школьная, 2А. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, находящийся в водоохраной зоне водного объекта, код – 4,1, площадью 0,0366 га

Начальная цена продажи – 7 209 руб.
(семь тысяч двести девять рублей) с учетом НДС

Сумма задатка – 720 руб. (семьсот двадцать рублей)

Условия проведения аукциона – аукцион без условий

Лот 3: изолированное помещение, инв. № 400/D-161210 (назначение – административное помещение, наименование – административное помещение), площадь 378,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41-5; изолированное помещение, инв. № 400/D-161205 (назначение – помещение, не относящееся к жилищному фонду, наименование – нежилое помещение), площадь 38,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41-7; капитальное строение, инв. № 400/С-102483 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – канализационная сеть), протяженность 88,55 п. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41; капитальное строение, инв. № 400/С-102484 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – тепловая сеть), протяженность 95,6 п. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41; капитальное строение, инв. № 400/С-102486 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – водопровод), протяженность 12,35 п. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41; электрическая сеть КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-17 до ВУ административного здания (марка кабеля ААШв 3 х 95), протяженность 150 м; зеленые насаждения: ель 7 штук

Лот № 3 расположен на земельном участке, кадастровый номер 440100000001006134, (назначение – земельный участок для обслуживания здания административно-хозяйственного назначения), площадью 0,1982, расположенном по адресу: г. Гродно, ул. Озерское шоссе, 41

Начальная цена продажи – 208 750 руб.
(двести восемь тысяч семьсот пятьдесят рублей) с учетом НДС

Сумма задатка – 20 875 руб.
(двадцать тысяч восемьсот семьдесят пять рублей)

Условия проведения аукциона – аукцион без условий

Лот 4: капитальное строение, инв. № 401/С-11207 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – одноэтажное кирпичное здание магазина), площадь 148,7 кв. м п. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, аг. Озеры. Составные части и принадлежности: холодная пристройка, сарай, уборная

Лот № 4 расположен на земельном участке, кадастровый номер 422086505101001087, (назначение – земельный участок для обслуживания здания магазина), площадь 0,1135, расположенном по адресу: Гродненский р-н, аг. Озеры. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в прибрежных полосах водных объектов, код – 1, площадью 0,1135 га

Начальная цена продажи – 36 000 руб.
(тридцать шесть тысяч рублей) с учетом НДС

Сумма задатка – 3 600 руб. (три тысячи шестьсот рублей)

Условия проведения аукциона – аукцион без условий

Лот № 5: капитальное строение, инв. № 400/С-67595 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин), площадь 68,5 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, Одельский с/с, д. Радевичи, д. 1а. Составные части и принадлежности: сарай, площадью 32 кв. м

Лот № 5 расположен на земельном участке, кадастровый номер 422086207101000032, площадь 0,3727 га (назначение – земельный участок для обслуживания здания магазина), расположенном по адресу: Гродненский р-н, Одельский с/с, д. Радевичи, д. 1а. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в водоохранных зонах водных объектов вне прибрежных полос, код – 2, площадью – 0,3727 га

Начальная цена продажи – 5 660 руб.
(пять тысяч шестьсот шестьдесят рублей) с учетом НДС

Сумма задатка – 566 руб. (пятьсот шестьдесят шесть рублей)

Условия проведения аукциона – аукцион без условий

ЛОТ 6: комплекс зданий и сооружений рынка, расположенного по адресу: г. Скидель, ул. Ленина, 2, в том числе:
– капитальное строение, инв. № 401/С-21527 (назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – здание административно-хозяйственное), площадь 122,3 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 2 с принадлежностями: пристройка (38 кв. м), ограждение бетонное (114 кв. м), ограждение бетонное (142 кв. м), ограждение бетонное (37 кв. м), ограждение бетонное (121 кв. м), ворота металлические, калитка металлическая, площадка для мусора (9 кв. м), асфальтированная площадка (551 кв. м), навесы (2 ед. 46 кв. м), навес (45 кв. м), навес (47 кв. м), водопроводная сеть (16 п. м), электрическая сеть (18 п. м), электрическая сеть (20 п. м), ограждение из металлической сетки (27 п. м), ограждение площадки для мусора (4 м);
– капитальное строение, инв. № 401/С-21530 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад), площадь 26,4 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 2/1;
– капитальное строение, инв. № 401/С-21529 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – здание павильона «Модуль»), площадь 173,3 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 2/2;
– капитальное строение, инв. № 401/С-21528 (назначение – здание специализированное для бытового обслуживания населения, наименование – уборная), площадь 214,0 кв. м расположенное по адресу: Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 2/3;
– зеленые насаждения

Лот № 6 расположен на земельном участке, кадастровый номер 42205040000200439, площадь 1,4383 га. (назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений рынка)

Начальная цена продажи – 175 200 руб.
(сто семьдесят пять тысяч двести рублей) с учетом НДС

Сумма задатка – 17 520 руб. (семнадцать тысяч пятьсот двадцать рублей)

Условия проведения аукциона – сохранение целевого назначения выставляемого на аукцион объекта (рынок для торговли сельскохозяйственной продукции, дикорастущими плодами, ягодами и иными продовольственными и непродовольственными товарами, а также животными)

Продавец – Гродненский филиал Гродненского областного потребительского общества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 96-06-74

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38

Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 20 июля 2018 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка; *физическим лицом* – паспорт (документ, его заменяющий) и его копия; *юридическим лицом и ИП – резидентами Республики Беларусь* – заверенные копии учредительных документов; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.
При подаче документов на участие в аукционе представителем организатору аукциона предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя, и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.
В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.
Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона – 3 рабочих дня

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 16 июля 2018 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by

Объявление о повторных торгах

Лоты №	Наименование имущества	Количество, мера, вес	Стоимость
1	Изолированное помещение с инвентарным № 200/D-92645 – административное помещение, расположенное на 1-м этаже капитального строения с инвентарным номером 200/С-44742 по адресу: г. Витебск, ул. Советская, д. 10а, площадь 134,7 кв. м	1	173 152,07 бел. руб.
2	Изолированное помещение с инвентарным № 200/D-92656 – административное помещение, расположенное на 3-м этаже капитального строения с инвентарным номером 200/С-44742 по адресу: г. Витебск, ул. Советская, д. 10а, площадь 134,3 кв. м	1	133 909,58 бел. руб.
3	Изолированное помещение с инвентарным № 200/D-92653 – административное помещение, расположенное на 2-м этаже капитального строения с инвентарным номером 200/С-44742 по адресу: г. Витебск, ул. Советская, д. 10а, площадь 134,7 кв. м	1	149 156,60 бел. руб.

Собственник (владелец) имущества	Право собственности: ЗАО «КиС» (г. Витебск, ул. Советская, д. 10а-5), УНП 300299762
Местонахождение имущества	г. Витебск, ул. Советская, 10а По всем вопросам, касающимся осмотра имущества, обращаться к директору ЗАО «КиС» – Коржуеву Александру Анатольевичу, тел. + 375 29 676-94-75
Наличие обременений	Залог ОАО «Белинвестбанк»
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Отдел принудительного исполнения Октябрьского района г. Витебска, ул. Кирова, д. 16, каб. 2, 13 июля 2018 года в 10.00
Справочная информация об организаторе торгов	Отдел принудительного исполнения Октябрьского района г. Витебска, ул. Кирова, д. 16. Начальник отдела – Атрахимович Николай Александрович, тел. (80212-61-62-88, тел. моб. 37533-616-17-55, эл. почта opi203@minjust.by)
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет на депозитный счет ОПИ Октябрьского района г. Витебска, р/с BY05AKBB36429030002722000000, банк – Филиал № 200 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Витебск, код банка – AKBBBY21200, УНП – 300002505, с пометкой за лот № 1-2-3 ЗАО «КиС» не позднее 14.00 12 июля 2018 года. Минимальная величина первого шага торгов – 5 % стоимости лота. В соответствии со ст. 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем)

Управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома объявляет о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего Крестьянскому Фермерскому Хозяйству «Александрова улитка» (УНП 391066310)

Наименование (описание) имущества и его стоимость	**Лот № 1.** Капитальное строение с инвентарным номером 201/С-14558, площадь – 1241,3 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – Марченская средняя школа, составные части и принадлежности: тамбур, сарай, уборная, подвал, ограждение, пешеходная часть, отмостка, находящееся на земельном участке с кадастровым номером 221888502701000041, начальная цена – 18 600 рублей. **Лот № 2.** Капитальное строение с инвентарным номером 201/С-14557, площадь – 547,2 кв. м, назначение – здание специализированное для образования и воспитания, наименование – школа, составные части и принадлежности: проезжая часть, пешеходная часть, ограждение (участок 1, участок 2, участок 3, участок 4, участок 5, участок 6), находящееся на земельном участке с кадастровым номером 221883002101000105, начальная цена – 5 100,00 рублей
Наличие обременений	Отсутствуют
Местонахождение имущества	Лот № 1. Витебская обл., Городокский р-н, Руднянский с/с, д. Марченки, ул. Центральная, 14. Лот № 2. Витебская обл., Городокский р-н, Бычихинский с/с, д. Гурки, ул. Тюрина, 2
Место, дата и время проведения торгов	23.07.2018 г. в 12.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.3
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения ГУЮ Витоблисполкома (г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1 www.vitebskjust.gov.by) Судебный исполнитель – Ткаченко Сергей Владимирович тел./факс (80212) 610424, (8033) 6879148
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано не позднее 15.00 20.07.2018 г.: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения ГУЮ Витоблисполкома IBAN BY73AKBB36429030010372000000 в ф-ле 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», BIC AKBBBY21200, УНП 300002505. Величина первого шага составляет 5 процентов начальной стоимости выставленного на торги имущества (лота). В соответствии со статьей 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем)

В суд Несвижского района Минской области поступило заявление о признании умершей Хайкара Лилии Викторовны, 5 апреля 1937 года рождения, жительницы г. п. Городея Несвижского района, ул. Терешковой, д. 5 а, кв. 6. Просьба ко всем гражданам и юридическим лицам, имеющим сведения о данном гражданине, сообщить суду в течение двух месяцев с момента публикации объявления по адресу: г. Несвиж, ул. Садовая, 11, тел. 24408

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «ЧАЙКА» г. ГРОДНО

Предмет торгов, краткая характеристика	**Лот № 1** **Капитальное строение, инв. № 400/С-101260** (мастерская) общей площадью 29,2 кв. м, кирпичное, 1984 г. п., составные части и принадлежности: навес; **капитальное строение, инв. № 400/С-101261** (бензохранилище) общей площадью 13,7 кв. м, бетон, 1961 г. п.; **капитальное строение, инв. № 400/С-101243** (склад с гаражом и мастерской) общей площадью 1118,4 кв. м, кирпичное, 1961 г. п., составные части и принадлежности: три пристройки, навес; **капитальное строение, инв. № 400/С-101037** (здание гаражей с сауной) общей площадью 317,1 кв. м, кирпичное, 1961 г. п., составные части и принадлежности: пристройка, асфальтобетонное покрытие, ограждение металлическое, ворота, калитка, канализационная сеть, водопроводная сеть; **многолетние насаждения** (4 шт.)

Местонахождение имущества: Гродненская обл., г. Гродно, ул. Титова, 24

Информация о земельном участке:
кадастровый номер 440100000001000464, площадь – 0,3250 га, целевое назначение – эксплуатация и обслуживание здания автогаража*
*площадка по адресу: ул.Титова, 24 в г. Гродно будет включена в состав функциональной зоны «О1см-п» – общественная смешанная пространственно городского ядра и центра. Возможна реконструкция под объект общественной полифункциональной застройки. Так же необходимо предусмотреть организацию автомобильной парковки для указанного объекта по нормативным требованиям таблицы В. 1 Приложения В ТКП 45-3.01-116-2008 «Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки»

Начальная цена	**268 132 рубля 80 копеек с учетом НДС**	Задаток (3 %)	**8 044 рубля**
Сведения о продавце	ОАО «Чайка», г. Гродно, ул. Зернова, 6, тел. 8 (0152) 74 55 02		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код BLBBBY2X, УНП 500481906		

Срок заключения договора купли-продажи: в течение 20 дней после проведения торгов. Условия оплаты: по договоренности сторон

Торги состоятся 16 июля 2018 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8

Срок подачи документов	**По 10 июля 2018 года включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8**

Условия участия и порядок проведения аукциона размещены на сайте организатора торгов www.fincentr.by

Дополнительная информация по тел. в г. Гродно: 8 (0152) 74 49 11, 77 23 79. Предыдущая публикация: газета «Звязда» от 21.02.2018 г.

ЗАО «СМУ-77» извещает своих акционеров о том, что отдельными акционерами в период с 14.06.2018 по 15.06.2018 поданы предложения о продаже принадлежащих им акций Общества в количестве до 2000 (двух тысяч) штук по цене 18 (восемнадцать) рублей за 1 (одну) акцию. Тел./факс 017-344-23-21.

УНП 100064641