

**22 мая 2019 г. ИЗВЕЩЕНИЕ № 6-А/2019**  
**о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Гомель**

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение	Наличие ограничений	Срок аренды (лет)	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации, руб.
1	Район индивидуальной жилой застройки Романовичи (участок № 738 по генплану)	34010000008002696	0,0780	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	Ограничений в использовании не имеет. Обременения в виде следов проведения земельных работ (котлована, отвалов грунта)	99	5 366,40	200,00	2 670,74
2	Район индивидуальной жилой застройки Романовичи (участок № 962 по генплану)	34010000008003097	0,0840		Охранная зона сетей и сооружений канализации. Обременения в виде следов проведения земельных работ	99	5 779,20	200,00	2 864,08
3	В зоне отдыха на левом берегу р. Сож парка культуры им. Луначарского	34010000001006463	0,3449	Для строительства и обслуживания платного пляжа	Прибрежная полоса рек и водоемов, охранная зона электрических сетей	5	2 762,96	100,00	2 854,59

1. Организатор аукциона – коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»);  
 2. Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется согласно техническим условиям, выданными эксплуатирующими и согласующими организациями на стадии производства проектно-изыскательских работ. Желающим предварительно ознакомиться с документами и характеристиками расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий необходимо обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. № 3–6, № 3–14).  
 3. Аукцион состоится 22 мая 2019 г. в 14.30 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115, при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.  
 4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр», в указанные в извещении сроки, следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка за каждый лот в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на р/с BY74 BARB 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Беларгпромпанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК BARBY2X. Получатель платежа – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того, НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Беларгпромпанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе (в случае непобеды на аукционных торгах) – это только для физических лиц. Индивидуальные предприниматели и юридические лица производят оплату задатка со своего расчетного счета.  
 Необходимые документы:  
 4.1 граждане – копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;  
 4.2 представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;  
 4.3 индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;  
 4.4 представители гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;  
 4.5 представители или уполномоченные должностные лица иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;  
 4.6 представители иностранного гражданина – легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или другой кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;  
 4.7 при подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.  
 5. Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона. Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.  
 6. На основании постановления Совета Министров Республики Беларусь № 298 от 01.04.2014 г. – возместить затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку (не распространяется на граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий). Величина затрат определяется администрацией района г. Гомеля, по месту нахождения земельного участка, при выдаче разрешительной документации на возведение многоквартирного жилого дома.  
 7. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядке может быть предоставлена рассрочка внесения платы стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. № 83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».  
 8. Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 19 апреля по 20 мая 2019 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00–13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3–6, 3–14

Контактный телефон +375 232 41 97 86. Информация размещена на сайте: [www.gomeloblzem.by](http://www.gomeloblzem.by) либо [geodezcentr.by](http://geodezcentr.by)

**ОАО «КОНДИТЕРСКАЯ ФАБРИКА «СЛОДЫЧ»**  
**осуществляет реализацию следующей техники:**

✓ **ТРАКТОР МТЗ 82.1**,  
 1992 года выпуска, по цене 9 600,00 руб. без учета НДС.

✓ **АВТОМОБИЛЬ MAZDA 6**,  
 2004 года выпуска, по цене 6 760,00 руб. без учета НДС.

**Телефоны для справок:**  
**8 (017) 398 97 37; + 375 29 355 20 67; + 375 29 121 0 441.**

**Место расположения объектов:**  
**г. Минск, ул. Радиальная, 54/2.** УНП 100129695

**РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕНИИ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ «8 МАРТА В КРЕЙЗИ ХОРС»**

ООО «Ридага», г. Минск, пр-т Партизанский, 2/1, УНП 192535086.  
 Свидетельство № 3489 от 25.02.2019 г.  
**Срок начала рекламной игры: 08.03.2019 г.**  
**Срок окончания рекламной игры: 20.03.2019 г.**  
 120 участников.  
 Призовой фонд разыгран полностью.  
**Победитель: Шостак Игорь Вячеславович**, выигрыш: смартфон Apple iPhone XS 64 GB Silver, Model A2097 (далее – «iPhone XS») стоимостью 2,939 (две тысячи девятьсот тридцать девять) рубль, выдан 09.03.2019 г.  
**Тел. для справок 8 029-641-92-20**

Информация об итогах финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Полесьежилстрой» за 2018 г.

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	90 142	74 886
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы	тысяч рублей	(74 789) (8 323)	(60 379) (7 809)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	7 030	6 698
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	тысяч рублей	7 810	8 371
Прочие доходы по текущей деятельности	тысяч рублей	5 319	10 643
Прочие расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	(4 539)	(8 970)
Доходы по инвестиционной деятельности		141	501
Расходы по инвестиционной деятельности	тысяч рублей	(37)	(261)
Доходы по финансовой деятельности		196	757
Расходы по финансовой деятельности		(364)	(971)
Налог на прибыль	тысяч рублей	(1 798)	(1 728)
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	5 948	6 669

Доля государства в уставном фонде эмитента 0 %. Количество акционеров – 846, в т. ч. юр. лиц – 8, из них нерезидентов Республики Беларусь – 0, физ. лиц – 838, из них нерезидентов Республики Беларусь – 1. Выплата дивидендов за 2018 г. не производится.  
 Среднесписочная численность работающих (человек): 1 438.  
 Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета): подрядные работы.  
 Дата проведения годового общего собрания акционеров: 29.03.2019 г.  
 Аудиторское заключение от 25.03.2019 г. ИП Ульчик Валерий Константинович, Жабинковский район, д. Бусни, ул. Колхозная, 54. Свидетельство № 290244551 выдано Жабинковским районным исполнительным комитетом 01.08.2013 г. за 2018 год. Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности: «Годовая бухгалтерская отчетность ОАО «Полесьежилстрой», подготовленная в соответствии с законодательством РБ, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Полесьежилстрой» на 31.12.2018 г., а также финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на эту дату, в соответствии с законодательством РБ».  
 Регламент работы с реестром владельцев ценных бумаг утвержден внеочередным общим собранием акционеров (протокол № 36 от 08.12.2009 г.), Положение об учете аффилированных лиц (новая редакция), утверждено внеочередным общим собранием акционеров (протокол № 56 от 08.05.2012 г.).  
 Адрес сайта ОАО «Полесьежилстрой»: [pzs.by](http://pzs.by)» УНП 200050191

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже в частную собственность гражданам Республики Беларусь земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов**

**Организатор электронных торгов:** Новопольский сельский исполнительный комитет, 222845, Минская область, Пуховичский район, Новопольский сельсовет, аг. Новополье, ул. Центральная, 21, тел.: +375 17 133 03 16, 133 03 35.  
**Оператор электронной торговой площадки:** ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».  
**Торги проводятся 20.05.2019** на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», [www.et.butb.by](http://www.et.butb.by). **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Местонахождение земельного участка; кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Сумма затрат на организацию и проведение торгов, бел. руб.
1	Минская область, Пуховичский район, д. Шелеги, ул. Радужная, д. 4А; 624484008401000082	0,1277	Подъездные пути местного значения. Сети электроснабжения	2 491,00	249,10	1 490,60 + стоимость объявления в СМИ и ЭТП

**Продавец По лоту 1.** Новопольский сельский исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский район, аг. Новополье, ул. Центральная, 21, тел.: 8 (017) 133 03 16, 133 03 35, 8 (029) 546 06 71.  
**Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами** – 14.05.2019, до 15.00.  
**Задаток** для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB3012000006694000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах.  
**Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № \_\_\_\_ по заявлению № \_\_\_\_.  
 Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608, и Регламентом организации и проведения электронных торгов по про-

даже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».  
**Сроки возмещения затрат на организацию и проведение торгов**  
 Победитель (единственный участник) торгов в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.  
**Сроки и условия заключения договора**  
 Не позднее 2 рабочих дней после представления копий платежных документов о возмещении вышеуказанных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов, а также внесения платы за земельный участок, продаваемый в частную собственность, или за право заключения договора аренды земельного участка, победитель (единственный участник) торгов получает выписку из решения об изъятии земельного участка или заключает договор аренды земельного участка.  
**Затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам подлежат возмещению в соответствии с действующим законодательством.**

**УП «Белконфискат» объявляет о проведении электронных торгов 31.05.2019 г. по продаже имущества, изъятого у Шапель В. В.**

Автоприцеп «МАЗ-81144», 1990 г. в., начальной стоимостью 154 руб. 40 коп. На сайте [Belkonfiskat.by](http://Belkonfiskat.by) размещена информация о лоте, порядке проведения торгов и участия в них. Справки по тел.: 8 (017) 2269489, 8 (029) 7790809. УНП 190431606

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 27 мая 2019 г. аукциона по продаже изъятого по Указу Президента Республики Беларусь от 07.02.2006 г. № 87 не завершенного строительством незаконсервированного жилого дома и в частную собственность земельного участка, на котором расположен предмет аукциона, в Радваницком сельском Совете Брестского района Брестской области**

№ лота	Местоположение не завершенного строительством незаконсервированного жилого дома	Характеристика объекта оценки	Начальная (стартовая) стоимость объекта (бел. руб.)	Сумма задатка, бел. руб.	Возмещение расходов
1	Брестский район, д. Малые Радваницы, ул. Цветочная, 9	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом в виде капитального строения (фундамента) наружной площадью 145 кв. м, готовностью основного строения 6 %, составные части и принадлежности отсутствуют, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 121283701101000311 площадью 0,1957 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	10 300,00, в том числе: 2298,17 – начальная цена не завершенного строительством жилого дома; 7 769,29 – начальная цена земельного участка; 172,74 – сумма расходов на оценку стоимости незавершенного строительством жилого дома	1030,00	1. Государственная регистрация прекращения права собственности на земельный участок – 76,50 руб.; 2. Объявления – согласно актам выполненных работ
2	Брестский район, д. Малые Радваницы, ул. Цветочная, 11	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом в виде капитального строения (фундамента) наружной площадью 176 кв. м, готовностью основного строения 10 %, составные части и принадлежности отсутствуют, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 121283701101000267 площадью 0,1990 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	12650,00, в том числе 4562,02 – начальная цена не завершенного строительством жилого дома; 7 900,30 – начальная цена земельного участка; 185,15 – сумма расходов на оценку стоимости не завершенного строительством жилого дома	1265,00	1. Государственная регистрация прекращения права собственности на земельный участок – 76,50 руб.; 2. Объявления – согласно актам выполненных работ

Имеется возможность электрификации, газификации.  
 Аукцион будет проводиться 27 мая 2019 г. в 11.00 по адресу: Брестский район, аг. Большие Радваницы, ул. Центральная, 94 (в здании сельисполкома).  
 Для участия в аукционе необходимо подать заявление и предоставить копию платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Радваницкого сельисполкома (BY61AKBB36410000002621000000, БИК АКBBBY21100 ф-л № 100 ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 200036035, код платежа 4901) суммы задатка в размере 10 % от начальной цены земельного участка, а также документ (паспорт), подтверждающий личность покупателя.  
 Для проведения аукциона необходимо наличие не менее 2 участников. Если аукцион признан несостоявшимся из-за того, что заявление на участие в нем подано только одним гражданином, земельный участок предоставляется этому гражданину при его согласии с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.  
 Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для его проведения, осуществляется победителем аукциона либо единственным участником аукциона.  
 Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: Брестский район, аг. Большие Радваницы, ул. Центральная, 94 (здание сельисполкома) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявления: 21 мая 2019 г. до 17.00. Дополнительную информацию о земельном участке можно получить по телефонам: 93 11 35, 93 11 36, 93 11 30, 93 16 11.