

	• Организация аукционов • Оценка всех видов имущества		
Извещение о проведении повторного аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «Минский комбинат хлебопродуктов», г. Минск, ул. Слесарная, 48		
Предмет аукциона			
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Жилой дом	Здание одноквартирного жилого дома	99,1 кв. м	601/С-13258
Адрес	Минская обл., Логойский р-н, Острошицкий с/с, д. Бояры, ул. Центральная, д. 12		
Составные части и принадлежности: одноэтажный кирпичный жилой дом с сараем-пристройкой 1			
Сведения о земельном участке	пл. 0,0851 (га), предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения: охранный зона линии электропередачи напряжением до 1000 вольт, пл. 0,005 га		
Начальная цена без учета НДС – 13 489,85 бел. руб. (снижена на 10 %)			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи	15 рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Предыдущее извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Звязда» 05.01.2019 г.			
Дата и время проведения аукциона	03.04.2019 г. в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Дата и время окончания приема документов	01.04.2019 г. до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by		

	• Организация аукционов • Оценка всех видов имущества	
Извещение о проведении аукциона		
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703	
Продавец	ОАО «Общепит «Школьник», г. Барановичи, ул. Красноармейская, 4	
Предмет аукциона		
Местоположение – Брестская обл., г. Барановичи, ул. Чернышевского, д. 69Д, пом. 1		
Наименование (назначение)	Общая площадь	Инвентарный номер
Складское помещение	20,4 кв. м	110/Д-2750788
Начальная цена лота с НДС 20 % – 5 280,00 бел. руб.		
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона		
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи		
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by		
Аукцион состоится 23.04.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 22.04.2019 до 17.00 по указанному адресу.		
Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029-317-95-42. www.cpo.by. Email: auction@cpo.by		

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного аукциона
Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Вишнёвка-2010» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже недвижимого имущества в составе: коровник , инв. № 600/С-128566 , общей площадью 2 199,9 кв. м; навозохранилище (сооружение) , инв. № 600/С-128988 , площадь застройки – 916 кв. м, объем (емкость) – 1850 куб. м; силосная яма (сооружение) , инв. № 600/С-128588 , площадь застройки – 808 кв. м, объем (емкость) – 1420 куб. м (далее – объекты)). Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623600000001004394 площадью 1,1958 га (право постоянного пользования) по адресу: Минский район, Юзфовский с/с, район д. Углыны. На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: ограничения прав на земельные участки, расположенные на мелиорируемых (мелиорированных) землях, площадью 0,0075 га. Начальная цена объектов с НДС (20 %) – 106 440,00 бел. руб. Стоимость снижена на 50 %. Задаток 10 % от начальной цены – 10 644,00 бел. руб. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в следующем размере – 5 (пять) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона. Задаток перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, г. Минск, УНП 690324015, Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звязда» от 02.02.2018, 28.04.2018, 22.05.2018, 13.06.2018, 24.07.2018, 30.08.2018, 29.09.2018 и 11.12.2018. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by . Аукцион состоится 01.04.2019 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 29.03.2019 до 16.00 по указанному адресу. Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ				
Организатор электронных торгов: открытое акционерное общество «Нафтан», 211441, Витебская область, г. Новополоцк, тел.: +375214598257, +375214598158, +3753333980719.				
Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».				
Торги проводятся 19.04.2019 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by . Время торгов устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.				
№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота (без учета НДС), бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Комплекс капитальных строений (изолированных помещений), сооружений и движимого имущества, обеспечивающий с соблюдением технологического температурного и светового режимов выращивание и предпродажное хранение плодоовощной продукции, включая автономную выработку тепловой энергии: 250/С-37773: Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, д. Гвоздово, ул. Земляничная, 12; 250/Д-36952: Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, д. Гвоздово, ул. Земляничная, 16-1; 250/С-36362: Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, район д. Гвоздово, 2/4; 250/С-41205: Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, д. Гвоздово, ул. Земляничная, 12/11; 250/С-36440: Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, район д. Гвоздово, 2/3; 250/С-37569: Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, 2/5, район д. Гвоздово; 250/С-43022: Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, д. Гвоздово, ул. Земляничная, 12, дороги и площади; 250/С-35602: Республика Беларусь, Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, 2/6, район д. Гвоздово; 250/С-41136: Республика Беларусь, Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, 2, район д. Гвоздово, забор из ж/б панелей; 250/С-43023: Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, д. Гвоздово, ул. Земляничная, 12, электроосвещение; 250/С-41207: Республика Беларусь, Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, д. Гвоздово, газопровод среднего давления от ГРП до котельной в районе ул. Земляничная, 12; 250/С-41206: Республика Беларусь, Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с, 2, д. Гвоздово, низковольтные сети электроснабжения ГРП 0,4кВ в районе ул. Земляничная, 12	250/С-37773: здание специализированное растениеводства, общая площадь 42601,4 кв. м, фундамент бетонный, стены/перегородки/кровля – стеклометаллический каркас, металлопенополиуретановые плиты, перекрытия металлические; имеется водопровод, отопление, электроосвещение, канализация. 250/Д-36952: помещение коммунального хозяйства (год постройки 1994), общая площадь 965,4 кв. м, фундамент бетонный, стены/перегородки/кровля – панели металлические, панели с утеплителем, плита гипсолитовая; имеется водопровод, отопление, электроснабжение, канализация; составные части: 9 металлических дымовых труб. 250/С-36362: здание административно-хозяйственное (год постройки – 1996), общая площадь – 927,3 кв. м, фундамент бетонный, стены/перегородки – бетонные блоки, кирпичные; перекрытия железобетонные плиты, кровля рулонная; имеется электроснабжение, отопление, водопровод, канализация. 250/С-41205: здание специализированное трубопроводного транспорта (год постройки – 2007), общая площадь – 9,5 кв. м, фундамент бетонный, стены/перегородки – железобетонные панели, перекрытия железобетонные плиты, крыша металлическая, имеется отопление и электроснабжение; составные части и принадлежности: ГРП, забор (металлический решетчатый на металлических столбах), калитка (металлическая, решетчатая на металлических столбах), антенна (установлена на металлической опоре на высоте 6 м от уровня земли). 250/С-36440: здание специализированное автомобильного транспорта (год постройки – 1996), общая площадь – 509,9 кв. м, фундамент бетонный, стены/перегородки – кирпичные, керамзитобетонные блоки, перекрытия – железобетонные плиты, кровля рулонная, имеется электроснабжение, отопление; составные части и принадлежности: покрытие, бордюр. 250/С-37569: сооружение специализированное складов/хранилищ, фундамент – ж/бетонная площадка, стены – обваловка грунтом, площадь застройки 717 кв. м, составные части и принадлежности: площадка для слива мазута. 250/С-43022: сооружение multifunctional, год постройки – 2002 г., наружная площадь 6990 кв. м, составные части и принадлежности: дороги и площади, в т. ч. бетонная дорога вдоль теплицы, асфальтобетонная дорога от въезда к теплице, асфальтобетонные подъезды к котельной, бетонная пешеходная дорожка у котельной, асфальтобетонная пешеходная дорожка у котельной, площадка у контейнеров ТБО, пешеходная дорожка вдоль теплицы. 250/С-35602: сооружение специализированное складов/хранилищ, год постройки – 1995, фундамент бетонный, стены металлические, крыша – металлопрофиль, имеется электроснабжение, площадь застройки – 289 кв. м. 250/С-41136: сооружение неустановленного назначения (ввод в эксплуатацию – 2002 год), протяженность – 864,4 м, составные части и принадлежности: забор из ж/б панелей, забор кирпичный, забор из сетки рабицы, забор из колючей проволоки, трое ворот. 250/С-43023: сооружение специализированное энергетики (сеть наружного освещения), год постройки – 2002 г., протяженность – 834,6 м, кол-во опор – 25. 250/С-41207: сооружение специализированное трубопроводного транспорта (трубопровод подачи газа, труба стальная 219*6 мм, прокладка на опорах (32 шт.), ввод в эксплуатацию – 2007 год, протяженность 322,1 м. 250/С-41206: сооружение специализированное энергетики (линия электропередачи низкого напряжения, кабель АВБ6Шв 3*10), ввод в эксплуатацию – 2007 год, протяженность – 25,0 м. Движимое имущество (155 единиц основных средств и 264 наименования товарно-материальных ценностей)	10 220 629,88	512 000,00

Победитель торгов (претендент на покупку) помимо оплаты стоимости предмета торгов оплачивает в установленном законодательством Республики Беларусь порядке налог на добавленную стоимость (НДС) по ставке 20 процентов.

Предусмотрена возможность рассрочки оплаты сформированной в ходе проведения торгов стоимости входящих в состав предмета торгов капитальных строений (изолированного помещения). Условия предоставления рассрочки приведены на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by.

Для использования под тепличное хозяйство Продавцу на праве постоянного пользования передан земельный участок с кадастровым номером 223881401601000039 площадью 10,8567 га.

Продавец:
Открытое акционерное общество «Нафтан» Республики Беларусь, Витебская обл., г. Новополоцк, факс: +375214598888, тел. +375214598257. По пред-ставлению информации о предмете торгов – Бехунов А. В., тел.: +375214598158, +375333980719. По вопросу осмотра предмета торгов – Жогалев С. Н., тел.: +375214751613, +375333980866; Бохан С. В., тел.: +375214751554, +375333980622.

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 15.04.2019, до 15.00.
Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. Назначение платежа: внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ____ по заявлению № ____.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:
Победитель (единственный участник) торгов в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:
Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов. Победитель (единственный участник) торгов оформляет в установленном законодательством Республики Беларусь порядке право пользования (право постоянного пользования или аренда) земельным участком.
Правоустанавливающие документы государственного образца на земельный участок и в отношении составляющих предмет торгов капитальных строений (изолированного помещения), а также рекламно-информационные сведения на русском, английском и китайском языках размещены на интернет-сайте <http://gvozdo.naftan.by>

Извещение о проведении повторного открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды имущества Учреждения по хранению материальных ценностей «Поречье»							
Аукцион состоится 1 апреля 2019 года в 12.00 по адресу: г. Бобруйск, ул. Войкова, 20, 3-й этаж, конференц-зал.							
Организатор аукциона: филиал «Бобруйский региональный инновационный центр развития бизнеса» ОАО «Отель «Турист», г. Бобруйск, ул. Шинная, 13, каб. 414, контактный телефон организатора аукциона для уточнения и получения дополнительной информации 8 (0225) 436372.							
Арендодатель: учреждение по хранению материальных ценностей «Поречье», тел. 8 (0225) 703801. С объектом можно ознакомиться ежедневно в рабочие дни недели с 8.00 до 17.00, предварительно согласовав время с арендодателем.							
Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Бобруйск, ул. Войкова, 20, кабинет организатора торгов, начиная со дня публикации извещения. Последний день приема заявлений и внесения задатка – 29 марта 2019 года до 13.00.							
№ лота	Предмет аукциона, место нахождения	Общая площадь, кв. м	Начальная цена, руб.	Размер задатка, руб.	Условия/срок заключения договора аренды	Коэффициент к базовой ставке арендной платы	Размер штрафа
1	Капитальное строение с инв. № 710/С-10831 г. Бобруйск, ул. Рокоссовского, 17/23	108,9	438,59	40,00	По соглашению сторон / 5 лет	1,1	20 % от цены продажи* 5 базовых величин**

Для участия в аукционе в срок, указанный в извещении, подается заявление на участие в аукционе с приложением следующих документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет филиала «Бобруйский региональный инновационный центр развития бизнеса» ОАО «Отель «Турист» BY98BAPB30122958500160000000 ОАО «Белагпромпромбанк» г. Минск, BIC BAPBBY2X, УНП 701484800 с отметкой банка и другие документы, указанные в извещении, опубликованном в газете «Звязда» № 25 от 07.02.2019.

К участию в аукционе допускаются лица, перечисленные выше, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение. Условия оплаты: разовый платеж.

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) приобретает право заключения договора аренды после оплаты стоимости предмета аукциона и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона. Срок заключения договора аренды: 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

*в случае отказа или уклонения участника торгов, ставшего победителем торгов, от подписания протокола о результатах торгов, и (или) возмещения затрат на организацию и проведение торгов, и (или) подписания договора аренды;

**в случае если при проведении аукциона участник аукциона вместе с другими участниками аукциона согласится с объявленной аукционистом ценой, но ни один из них не согласится со следующей объявленной аукционистом ценой, и после предложения аукциониста этим участникам аукциона объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой согласились участники аукциона, но ни один из этих участников не предложит свою цену, в результате чего аукцион будет признан нерезультативным.

Полная информация об условиях участия в аукционе и иные сведения ранее опубликованы в газете «Звязда» № 25 от 07.02.2019. Информация об объекте, предлагаемом к продаже, размещена на сайтах bricrb.by, bobr.by, gki.gov.by