РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

(Организатор аукциона)
извещает о проведении повторного открытого аукциона
со снижением цены по продаже недвижимого имущества,
принадлежащего РУП «Жилкоммунтехника» (Продавец)
на праве хозяйственного ведения:

Лот №1– нежилое помещение с инв. № 330/D–182, расположенное по адресу: Гомельская обл., г. Мозырь, ул. Интернациональная, д. 109.
Начальная цена с НДС – 19 320,00 бел.руб. Задаток – 966,00 бел. руб.

Лот №2 – здание нежилое с инв. №710/С–10624, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Чонгарская, д. 54.
Начальная цена с НДС – 80 304,00 бел. руб. Задаток – 4 015,20 бел. руб.
Земельный участок площадью 0,0997 га с кадастровым номером 741000000006000013.

Лот №3 – гостиница с инв. №714/D–11556, расположенная по адресу: Могилевская обл., г. Осиповичи, ул. 60 лет Октября, д. 15.
Начальная цена с НДС – 49 266,00 бел. руб. Задаток – 2 463,30 бел. руб.
Земельный участок площадью 0,1076 га с кадастровым номером 724850100001000516. Доля РУП «Жилкоммунтехника» составляет 11/200.

Лот №4 – комплекс из здания и строений, расположенный по адресу: г. Минск, ул. Чапаева, 4:
1. Здание склада (литер А 2/к) с инв. №500/С–8445.
2. Здание проходной (литер Б 1/к) с инв. №500/С–8494.
3. Здание специализированное автомобильного транспорта (литер Ж 1/к) с инв. №500/С–36553.
4. Гараж (литер В 1/м) с инв. №500/С–23647.
5. Гараж (литер Д 1/м) с инв. №500/С–23648.
6. Гараж (литер Г 1/м) с инв. №500/С–23649. На капитальные строения с инв. №500/С–8494; 500/С–36553; 500/С–23647; 500/С–23648; 500/С–23649 имеются свидетельства о регистрации.
Начальная цена с НДС – 919 968,00 бел. руб. Задаток – 45 998,40 бел. руб.
Аренда. Часть здания склада (литер А 2/к) с инв. №500/С–8445 сдается по договору аренды: – 152,5 кв. м до 22.07.2019; – 16,8 кв. м до 03.05.2020; – 34,3 кв. м до 14.10.2017. Гараж (литер В 1/м) с инв. №500/С–23647 сдается по договору аренды: 74,2 кв. м до 03.05.2020.
Земельный участок площадью 0,4575 га с кадастровым номером 500000000001000440. Право временного пользования. Срок действия по 31.05.2021.

Задаток перечисляется на р/с №3012154337010 в ОАО «БПС–Сбербанк», код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже имущества РУП «Жилкоммунтехника» (Лот №__), проводимом 03 февраля 2017 г. Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.
Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов согласно действующему законодательству.
Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
Условия оплаты приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при заключении договора купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение повторного открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Продавцу расходы на публикацию объявления на сайте bankrot.gov.by в сумме не более 120,00 (Сто двадцать белорусских рублей 00 копеек) в денежных знаках образца 2009 г.
На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь и настоящим договором для Победителя аукциона.
Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 №415–З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» и Положения об организации и проведении аукционов.
Аукцион состоится 03.02.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4. Шаг аукциона – 5%. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 01.02.2017 до 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 6. Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 04.05.2016. С полным текстом извещения можно ознакомиться на сайте Организатора аукциона ino.by.
Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов аукциона: Сайко Андрей Геннадьевич 8 (044) 552-42-92.

☎ Организатор аукциона:
8(017) 306–00–57, 8(029) 356–90–03, 8(029) 550–09–52
• www.ino.by • e–mail: torgi@ino.by

РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки»

извещает о проведении 30 января 2017 г. в 10-30 повторного открытого аукциона со снижением начальной цены на 80% после третьих несостоявшихся торгов по продаже объекта недвижимости – здания склада запасных частей, расположенного по адресу: Гомельская обл., Брагинский р-н, г.п. Комарин, ул. Ленина В. И., 20В, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Брагинагросервис» на праве собственности

№ лота	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, руб. (в т.ч. НДС по ставке 20%)	Задаток, руб. (в т.ч. НДС по ставке 20%)
1	Здание склада запасных частей, **инв. №343/С-67904**	Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Одноэтажное кирпичное строение, 1962 года постройки. Общая площадь 404,8 м кв. *Составные части и принадлежности: пристройка*	**7 248,00**	**700,00**

***Земельный участок** для обслуживания здания на праве постоянного пользования площадью **0,0604 га** с кадастровым номером 320355700001000320. **Имеются ограничения (обременения) прав на земельные участки: расположенные в водоохранных зонах рек и водоемов, площадь 0,0604 га; расположенные на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению, площадь 0,0604 га.** Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь*

Шаг аукциона – 15%. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6** по рабочим дням с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 **по 27 января 2017 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.
В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09-00 до 10-30 **30 января 2017 г**. Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников.
Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить Объект по начальной цене, увеличенной на 5%.
При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.
Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с 3012230570008 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, код 153001270. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки». УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе **по лоту №1** согласно извещению в газете «Звязда» 19 января 2017 г.
Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.
Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 4% от окончательной цены продажи Объекта; в течение 20 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты за Объект, такая оплата должна быть произведена в течение 20 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Объекта.
Извещения о предыдущих несостоявшихся торгах по данному лоту были опубликованы в газете «Звязда» 30.09.2016 г. №189, от 16.11.2016 г. №221, от 10.12.2016 г. №239.

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23.
☎ 8 (0232) 70-46-47; 75-50-76 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by
Продавец: ОАО «Брагинагросервис», Гомельская обл., г.п. Брагин, ул. Механизаторов, 4. ☎ 8 (02344) 2-15-47, 3-04-17, 8 (029) 179-62-71

Острошицкий сельский исполнительный комитет

(организатор аукциона) извещает
о проведении 20 февраля 2017 года открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность граждан Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь (га)	Ограничения в использовании, инфраструктура	Начальная цена (бел. рублей)	Размер задатка (бел. рублей)	Расходы по изготовлению документации (бел. рублей)
1.	д.Чуденичи, ул. Строительная, 21 кадастровый номер 623286308101000461	0,1201	Новый район индивидуальной застройки. Сети в стадии проектирования	3 900,00	390,00	1485,23
2.	д.Чуденичи, ул. Молодежная 2-я, 16 кадастровый номер 623286308101000457	0,1196	Новый район индивидуальной застройки. Сети в стадии проектирования	3 900,00	390,00	1485,23
3.	д.Чуденичи, ул. Дружная, 6 кадастровый номер 623286308101000458	0,1199	Новый район индивидуальной застройки. Сети в стадии проектирования	3 900,00	390,00	1485,23

Дата, время и место проведения аукциона: 20 февраля 2017 г. в 10.00 по адресу: Логойский район, аг. Острошицы, ул. Центральная, д. 8, Острошицкий сельский исполнительный комитет.
Прием документов: ежедневно с 8.00 до 17.00 (кроме субботы и воскресенья) по 14.02.2017 включительно; к заявлению прилагается квитанция об оплате задатка и копия личного паспорта.
Задаток перечисляется на расчетный счет 3600619141105 в ОАО АСБ «Беларусбанк», код банка 153001795, УНН 600537220, код платежа 04901, получатель – Острошицкий сельский исполнительный комитет.
Условия: победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней после подписания протокола о результатах проведения аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона.
Конт. тел.: (8 017 74) 57 6 21, 57 6 35, 57 6 36; (+375 29) 644 48 86.

Извещение о проведении 31 января 2017 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минскремстрой»

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)

№	Наименование, характеристики имущества, входящего в состав предмета торгов	Местонахождение предмета торгов	Начальная цена предмета торгов с учетом НДС, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1.	Помещение физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения с инвентарным номером 500/D-7025745, общая площадь 624,8 кв. м	г. Минск, ул. Карла Либкнехта, д. 70, пом. 25	373 467,07	37 000,00
2.	Административное помещение с инвентарным номером 500/D-708150242, общая площадь 2008,7 кв. м; теплосети (инв. №01-178); электросети (инв. №01-169); сети водопровода (инв. №01-170)	г. Минск, ул. Карла Либкнехта, д. 70, пом. 27	1 159 748,32	100 000,00
3.	Административное помещение с инвентарным номером 500/D-708150241, общая площадь 11,7 кв. м	г. Минск, ул. Карла Либкнехта, д. 70, пом. 26	23 582,33	2 300,00

Продавец имущества: ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220050, г. Минск.
Организатор торгов: Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», ул.К.Маркса, 39, к.10, 220030, г. Минск.
Условие торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.
Торги проводятся в соответствии со статьями 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.
К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:
заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.
Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет коммунального унитарного предприятия «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.
Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.
В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.
Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.
Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.
Торги проводятся 31 января 2017 года в 12.00 по адресу: г.Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 19.01.2017 по 27.01.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.
Телефоны для справок:
(017)327-48-36 (коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости»);
(017)200-99-78, (029)350-46-23 (ОАО «Минскремстрой»).

Отчет Местного благотворительного Фонда «Возрождение Свято-Вознесенской церкви» об использовании своего имущества за 2016 год

Местный благотворительный Фонд «Возрождение Свято-Вознесенской церкви» информирует о продолжении своей деятельности согласно Уставу по адресу: Могилевская область, Мстиславский район, аг. Мазолово, ул. Центральная, д. 12.
1. Учредители фонда: Кириленко В. П., Иванкович Т. И., Стаховская И. О., Аврамчик Н. А., Сведомская Т. Ю., Шеладубова З. И., Лапуденко В. П., Чепикова А. В., Антюхова Н. П., Куксовский В. В.
2. Информация о стоимости имущества фонда:
- имущество, переданное учредителями фонда, – 1500,00 белорусского рубля;
- доходы, полученные от добровольных взносов и пожертвований граждан и организаций, – 40053,61 белорусского рубля;
- доходы от предпринимательской деятельности, осуществляемой в порядке, предусмотренном действующим законодательством, – нет;
- по состоянию на 01.01.2017 года остаток денежных средств на счете – 8215,28 белорусского рубля.
3. Информация об общей сумме расходов, понесенных фондом на достижение общественно полезных целей, указанных в уставе:
- расходы фонда, не запрещенные законодательством Республики Беларусь, – 31838,28 белорусского рубля.
4. Фонд не является учредителем унитарных предприятий, хозяйственных обществ и не участвует в создании других юридических лиц.

УНП 790613142

УНП 805001004

Справаздача Міжнароднага дабрачыннага фонду «Праект дапамогі дзецям Чарнобыля» аб выкарыстанні сваёй маёмасці за 2016 год

1. Колькасць заснавальнікаў Фонду – 8.
2. Набытай маёмасці не было.
3. Грашовыя сродкі, якія паступілі ад заснавальнікаў у якасці замежнай дабрачыннай дапамогі, – 180 163 еўра.
4. Гуманітарны груз, які паступіў ад заснавальнікаў у якасці замежнай дабрачыннай дапамогі, – 22 719,88 еўра.
5. Грашовыя сродкі ад грамадзян Рэспублікі Беларусь не паступалі.
6. Агульная сума расходаў, панесенных Фондам на дасягненне грамадска-карысных мэтаў, якія адпавядаюць статуту, – 363 882,20 беларускага рубля.
7. Прадпрымальніцкая дзейнасць Фондам не ажыццяўлялася.

РУП «Белпочта» объявляет о проведении переговоров по выбору подрядной организации для выполнения ремонтно-строительных работ на объекте «Текущий ремонт отделения почтовой связи № 64 по ул. Ландера, 36а в г. Минске».
Процедура переговоров состоится «23» января 2017 года в 09.00 по адресу: г. Минск, пр. Независимости, 10. Контакты для получения дополнительной информации: отдел капитального строительства РУП «Белпочта» – тел. 293-55-29.

УНП 101015738