

В СТРАНУ ЛЮБИМОГО ЛЕГИОНЕРА»

реулирования и торговли Гостушлики Беларусь.

Извещение о проведении повторного аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	Червенское районное потребительское общество, г. Червень, ул. Ленинская, 32		
Предмет аукциона.			
Местоположение – Минская обл., Червенский р-н, г. Червень			
Наименование	Общ. площадь	Инв. номер	Адрес (улица, № дома)
Лот № 1			
Здание майонезного цеха	203 кв. м	615/C-16211	ул. К. Маркса, д. 21
Составные части: пристройка, сарай			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0724 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания здания майонезного цеха			
Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 96 288,85 бел. руб.			
Лот № 2			
Магазин № 2	427,9 кв. м	615/C-16290	ул. К. Маркса, д. 9
Составные части: пристройка, два сарая пристройки, топчанная			
Сведения о земельном участке: пл. 0,1793 га предоставлен на праве аренды по 29.01.2028 для обслуживания здания магазина № 2. Ограничения (обременения) прав – охранные зоны сетей и сооружений водоснабжения, пл. 0,0406 га			
Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 106 633,33 бел. руб. (снижена на 30 %)			
Лот № 3			
Магазин № 18	105,8 кв. м	615/C-16085	ул. Калинина
Составные части: склад, котельная, сарай, туалет			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0264 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания и эксплуатации объектов торговли			
Начальная цена по лоту № 3 с НДС 20 % – 9 901,20 бел. руб. (снижена на 30 %)			
Лот № 4			
Магазин № 3	115,9 кв. м	615/C-16316	пер. Партизанский
Составные части: пристройка холодная			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0364 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания и эксплуатации объектов торговли			
Начальная цена по лоту № 4 с НДС 20 % – 10 932,17 бел. руб. (снижена на 30 %)			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBBV30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, г. Минск, ул. Коллекторная, 11 БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи	10 рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона			
По лотам № 1 и № 2 – 30 % от цены продажи имущества, с учетом ранее внесенной суммы задатка, оплачиваются в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, оставшаяся сумма оплачивается ежемесячно равными долями, с учетом индексов цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения, с расщепкой платежа на срок до 6 месяцев.			
По лотам № 3 и № 4 – если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 21.09.2018			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Дата и время проведения аукциона: 13.11.2018 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 12.11.2018 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by			



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона		
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703	
Продавец	ОАО «Белэнергозашита», г. Минск, пер. Бехтерева, д. 7	
Предмет аукциона Объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, в следующем составе:		
Наименование (Назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Здание специализированное автомобильного транспорта (гараж) (здание специализированное автомобильного транспорта), в т. ч. дворовые сооружения	449,0 кв. м	500/С-51681
Адрес: г. Минск, ул. Бехтерева, д. 20А		
Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (материальный склад) (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ)	22,1 кв. м	500/С-51680
Адрес: г. Минск, ул. Бехтерева, д. 20а		
Тепловая сеть (сооружение специализированное коммунального хозяйства)	500/С-1024935	
Адрес: г. Минск, ул. Бехтерева, 20А (здание ул. Бехтерева, 20А/1) – здание (М))		
Сведения о земельном участке: пл. 0,2851 га предоставлен продавцу для эксплуатации и обслуживания здания специализированного складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, здания специализированного автомобильного транспорта и дворовых сооружений по ул. Бехтерева, 20А на праве постоянного пользования. Ограничения (обременения прав): охранный зона тепловых сетей, площадь 0,0554 га, охранный зона подземных кабельных линий электропередачи, площадь 0,0487 га, охранный зона линий связи и радиотелефонии, площадь 0,0034 га		
Начальная цена с НДС 20 % – 67 865,56 бел. руб. (снижена на 55 %)		
С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY		
Задаток 10 % от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBV30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона		
В течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи		
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» 25.09.2018 г.		
Аукцион состоится 15.11.2018 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 13.11.2018 до 17.00 по указанному адресу Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. Email: auction@cpo.by		

принадлежащего ОАО «Белагропромбанк»

Сведения о продаваемом имуществе:

Лот	Информация о предмете торгов	Стартовая цена, руб.	Размер задатка
1	Индукционная тигельная плавильная электропечь ИТПЭ-0258/0,35, ТГ2, 2011 г. в. (Термолит, Украина); Местонахождения: Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Партизанский, 8, ОАО «Мотовело»	20 950,59	5 %
2	Индукционная тигельная плавильная электропечь ИТПЭ-04/04, ТГ2, 2012 г. в. (Термолит, Украина); Местонахождения: Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Партизанский, 8, ОАО «Мотовело»	29 309,21	5 %

Продавец имущества: открытое акционерное общество «Белагропромбанк», 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3.

Организатор торгов: Консалтинговое унитарное предприятие «Агробизнесконсалт», 220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, 22, оф.1703.

Повторные торги проводятся в форме аукциона в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и условиями проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белгипропромбанк».

К участию в повторных торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с условиями проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет Консалтингового унитарного предприятия «Агробизнесконсалт» № BY23BAPB30122013100380000000 в ОАО «Белагропромбанк», г. Минск, код BAPB02YX, УНП 190982374 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Повторные торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если повторные торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в условиях проведения торгов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем повторных торгов (покупателем) подписывается в течение 30 банковских дней со дня проведения торгов.

Повторные торги проводятся 16 ноября 2018 года в 12.00 по адресу:
г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 22, оф. 1703.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 01.11.2018 по 12.11.2018 включительно, в рабочие дни с 08.30 до 12.30 и с 13.15 до 15.00 по адресу: г. Минск, ул. В. Хоружей, 22, оф. 1703.

Получить дополнительную информацию и ознакомиться с документацией по условиям и предметам торгов можно на сайте www.zalogbanka.by,
mail: torgi@agroconsult.by.

Телефоны для справок: организатор аукциона: Tel./Fax 8 (017) 399 66 39,
GSM MTS 8 (029) 816-64-46, GSM VEL 8 (044) 540-64-46

**Могилевский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
сообщает о проведении открытого аукциона**

Лота № 1. Капитальное строение с инв. № 710/С-59153 – административное здание, площадь – 968,2 кв. м. Капитальное строение с инв. № 710/С-59154 – гараж на 3 автомашины, площадь – 71,9 кв. м, Капитальное строение с инв. № 710/С-77019 – забор. Объекты, входящие в состав Лота № 1, расположены по адресу: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Советская, д. 74, на земельном участке с кадастровым номером 741000000006001548 площадью 0,1379 га.

Начальная цена продажи: 620 000,00 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка: 62 000,00 бел. руб.

Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион состоится 4 декабря 2018 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Последний день подачи заявок и внесения задатка 3 декабря 2018 года до 15.00. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты аукциона
Расчетный счет для внесения задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС Сбербанк», г. Минск, БИС банка BPSBY2X

Продавец: ОАО «Спецмонтажстрой-179 г. Могилев», УНП 700012410
г. Могилев, Славгородское шоссе, 171

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352
тел. +375 222 72-41-14

Порядок проведения аукциона: для участия в аукционе приглашаются резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, которые внесли в установленном порядке задаток для участия в аукционе, своевременно подали заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами, заключили с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон. Лот продается без условий на открытом аукционе с применением метода повышения начальной цены, с шагом пять процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Единственный участник имеет право приобрести объект продажи по начальной цене, увеличенной на 5 %

Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в размере 0,3 % от конечной цены продажи в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата за предмет аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи. Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за предмет аукциона.

Дополнительную информацию можно получить по тел.:
+37529-624-26-25; +37529 550-09-56


 Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ЗАО «Центр промышленной оценки» информирует о **снятии с аукциона назначенного на 16.11.2018** (публикация извещения в газете «Звезда» от 13.10.2018), здания специализированного розничной торговли – **магазин «Мебель»**, расположенного по адресу: **Минская обл., Копыльский р-н, г. Копыль, пер. Максима Горького, д. 20**, принадлежащего Копыльскому району.

Тел.: +375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42, www.cpo.by УНП 191021390

ЗАО «Центр промышленной оценки» информирует о снятии с аукциона назначенного на 16.11.2018 (публикация извещения газете «Звезда» от 3.10.2018), здания специализированного розничной торговли – магазин «Мебель», расположенного по адресу: Минская обл., Копыльский р-н, г. Копыль пер. Максима Горького, д. 20, принадлежащего Копыльскому району.

Тел.: +375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42, www.cpo.by УНП 191021390