



Банк свежих решений

Наименование банка:

ЗАО «МТБанк», г. Минск

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 1 октября 2018 г.

Наименование банка: ЗАО «МТБанк», г. Минск

в тысячах белорусских рублей

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2018 г.	2017 г.
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		49 709	37 373
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103		36 210	41 930
5	Средства в банках	1104		107 951	55 184
6	Ценные бумаги	1105		129 612	65 260
7	Кредиты клиентам	1106		645 091	580 883
8	Производные финансовые активы	1107		-	1
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		562	507
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		35 451	36 705
11	Доходные вложения в материальные активы	1110		-	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111		497	315
13	Отложенные налоговые активы	1112		508	38
14	Прочие активы	1113		10 071	17 300
15	ИТОГО активы	11		1 015 662	835 496
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201		-	182
18	Средства банков	1202		63 655	66 393
19	Средства клиентов	1203		772 036	621 370
20	Ценные бумаги банка	1204		27 517	20 216
21	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207		18 769	17 260
24	ВСЕГО обязательства	120		881 977	725 421
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211		12 306	12 306
27	Эмиссионный доход	1212		-	-
28	Резервный фонд	1213		15 876	11 382
29	Фонд переоценки статей баланса	1214		4 172	4 303
30	Накопленная прибыль	1215		101 331	82 084
31	Всего собственный капитал	121		133 685	110 075
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		1 015 662	835 496

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 3 квартал 2018 года

Наименование банка: ЗАО «МТБанк», г. Минск

в тысячах белорусских рублей

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2018 г.	2017 г.
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		80 474	78 684
2	Процентные расходы	2012		28 904	28 964
3	Чистые процентные доходы	201		51 570	49 720
4	Комиссионные доходы	2021		91 140	78 617
5	Комиссионные расходы	2022		9 749	6 875
6	Чистые комиссионные доходы	202		81 391	71 742
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		754	391
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		15 374	11 446
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		33	(147)
11	Чистые отчисления в резервы	207		20 499	22 494
12	Прочие доходы	208		13 392	4 290
13	Операционные расходы	209		85 353	69 514
14	Прочие расходы	210		3 232	3 324
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		53 430	42 110
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		13 483	9 429
17	ПРИБЫЛЬ(УБЫТОК)	2		39 947	32 681

Руководитель А.К. Жишкевич

Главный бухгалтер Г.П. Лапенок

Дата подписания: 12 октября 2018

УНП 100394906

В связи с ликвидацией открытого акционерного общества «ТРЕСТ № 26 ЖЕЛЕЗОБЕТОНМОНТАЖ» (протокол № 11 от 7 апреля 2016 года) первичная профсоюзная организация прекращает деятельность (УНП 100783330).

Требования кредиторов могут быть заявлены в течение 2 месяцев с момента опубликования настоящего сообщения по адресу: 220073, г. Минск, ул. Харьковская, 15, телефон 256 90 09.

28 ноября 2018 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 15-А/2018

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Гомеле

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение	Наличие ограничений	Срок аренды, (лет)	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации, руб.
1	Район индивидуальной жилой застройки Романовичи (участок № 126 по генплану)	340100000008002486	0,0810		Охранная зона линий связи и радиодиффузии, сетей и сооружений канализации. Присутствуют следы проведения земляных работ	99	5 572,80	200,00	2 814,78
2	Район индивидуальной жилой застройки Романовичи (участок № 571 по генплану)	340100000008002848	0,0998	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	Охранная зона линий связи и радиодиффузии	99	6 866,24	200,00	2 983,51
3	Пер. Луговой 2-й (участок № 7)	340100000008005529	0,1500		Водоохранная зона рек и водоемов, формирование проезда общего пользования совместно с владельцем смежных участков	99	22 469,37	1 000,00	1 501,47
4	Пер. Луговой 2-й, (участок № 9)	340100000008005143	0,1500			99	19 192,05	1 000,00	1 568,06
5	По ул. Интендантской, 1А	340100000003003312	0,1879	Для строительства и эксплуатации здания административно-хозяйственного	Охранная зона сетей и сооружений водоснабжения, канализации	5	21 770,37	1 000,00	2 838,06
6	По ул. Олимпийской (в районе существующей АЗС)	340100000002006063	0,1948	Для строительства и обслуживания ветеринарной клиники	Охранная зона электрических сетей, объектов газораспределительной системы	5	29 976,06	1 000,00	3 898,13
7	В микрорайоне Энергетиков, 16	340100000005007402	0,0020	Для размещения легкотипного торгового павильона	Ограничений в использовании не имеет	5	89,35	10,00	2 534,24

1. Организатор аукциона – Коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»).

2. Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется согласно техническим условиям, выданным эксплуатирующими и согласующими организациями на стадии производства проектно-изыскательских работ. Желающим предварительно ознакомиться с документами и характеристиками расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий необходимо обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. № 3-6, № 3-14).

3. Аукцион состоится 28 ноября 2018 г. в 15.00 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115, при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» в указанные в извещении сроки следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка за каждый лот в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на р/с ВУ74 ВАРВ 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК ВАРВВУ2Х. Получатель платежа – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того, НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе (в случае победы на аукционных торгах) – это только для физических лиц. Индивидуальные предприниматели и юридические лица производят оплату задатка со своего расчетного счета.

Необходимые документы:

4.1 граждане – копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

4.2 представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

4.3 индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

4.4 представители гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;

4.5 представители или уполномоченные должностные лица иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;

4.6 представители иностранного гражданина – легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или другой кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;

4.7 при подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию.

5. Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации, победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона. Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации, осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

6. Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона за земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома возмещает затраты на проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку (не распространяется на граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий). Величина затрат определяется администрацией района г. Гомеля по месту нахождения земельного участка при выдаче разрешительной документации на возведение многоквартирного жилого дома.

7. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядке может быть предоставлена рассрочка внесения платы стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. № 83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

8. Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 22 октября по 26 ноября 2018 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед – 12.00–13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3-6, 3-14

Контактный телефон 41-97-86. Информация размещена на сайте: www.gomel.gov.by либо geodezcentr.by

Извещение об открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта (ул. Карского, 21, 23) в городе Гродно 27 ноября 2018 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Ориентировочная сумма расходов по подготовке земельно-кадастровой документации, руб.	Условие продажи и целевое назначение земельного участка
1**	Право аренды земельного участка сроком на 50 лет	ул. Карского, 21, 23	0,2592	440100000001010563	59 697,49	6 000,0	4085,17	Строительство объекта производственного назначения (одноэтажное производственное здание со встроенно-пристроенным 2-3-этажным административно-бытовым корпусом, встроенными или отдельно стоящими технологическими сооружениями)

– земельный участок имеет ограничения;

**произвести снос объекта недвижимости без возмещения стоимости.

Победитель аукциона обязан:

в установленном порядке получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий 2 года;

приступить к занятию земельного участка в соответствии с целями и условиями его предоставления не позднее 6 месяцев со дня утверждения проектной документации юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, 1 года – гражданину;

осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

В случае нарушения сроков проектирования и строительства в договоре аренды будут предусмотрены штрафные санкции.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

1. Копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет ВУ24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале № 400 ГОУ ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ21400, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию

услуг «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении. Юридическое лицо: Доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов. Физическое лицо: Паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

2. Платеж за право заключения договора аренды земельных участков осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

3. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона, возместить отделу коммунального имущества и приватизации Гродненского горисполкома расходы по подготовке документации для проведения аукциона.

4. Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектом.

Аукцион состоится 27 ноября 2018 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 403, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с 22 октября по 21 ноября 2018 года. Телефоны для справок в Гродно: (0152) 74-20-95, 72-05-37, 72-05-46. Адрес сайта: www.grodno.gov.by